

# 建築師會訊第九七九期 法令轉知 目錄

編碼：學術委員會

校對：鄭凱文主任委員

## A1 中央建築法規

- A1—1036 函轉行政院農業委員會函釋有關農業發展條例第 38 條之 1 土地申請農業設施容許使用疑義案，請查照並轉知貴會會所屬會員。  
.....108 年 9 月 20 日北市都授建字第 1083235374 號 1
- A1—1037 函轉內政部 108 年 9 月 3 日台內營字第 1080812922 號令訂定發布「共同管道工程設計規範」函文影本一份，請查照轉知貴會會員。  
.....108 年 9 月 23 日北市都授建字第 1083084332 號 7
- A1—1038 函轉內政部轉知交通部訂定發布「高速鐵路車站特種建築物變更申請案處理要點」，請查照並轉知所屬。  
.....108 年 9 月 25 日府授都建字第 1080146460 號 12
- A1—1039 函轉行政院農業委員會有關「農舍因相關法令致農舍建築物本體需退縮，所造成道路與建物間之農地面積是否須計入農舍用地面積疑義」案函釋 1 份，請查照並轉知所屬貴會會員。  
.....108 年 9 月 25 日北市都授建字第 1083239023 號 24
- A1—1040 有關經濟部水利署為停車場開發各樣態是否應依「出流管制計畫書與規劃書審核監督及免辦認定辦法」提出出流管制計畫書釋疑案，請查照轉知貴會會員。  
.....108 年 9 月 26 日北市都建照字第 1083239904 號 29
- A1—1041 有關升降機間與升降機道併同區劃及管道間維修門遮煙性能疑義 1 案，請查照轉知貴會會員。  
.....108 年 9 月 26 日北市都授建字第 1080148536 號 33

- A1—1042 函轉內政部營建署釋示「營造業聯合承攬營繕工程，有關各營造業承攬工程之承攬造價限額計算」疑義 1 案，復如說明，請轉知貴會會員。  
 .....108 年 10 月 4 日北市都授建字第 1083091306 號 39

## A2 台北市建築法規

- A2—1048 為落實營造業技術士查核制度，修正本局築執照樓版勘驗審查項目表，請轉知所屬會員，請查照。  
 .....108 年 10 月 2 日北市都授建字第 1083143269 號 43
- A2—1049 有關本市 5 層以下增設電梯之雜項執照施工管理執行方式，自即日起得簡化施工管理程序，請查照並轉知所屬會員。  
 .....108 年 10 月 8 日北市都授建字第 1083242901 號 46
- A2—1050 為本市營業場所之建築物公共安全檢查簽證及申報，倘涉及提列「改善計劃書」之場所，其改善期限為於送達之日起三十日，最長以九十日為限，請查照並轉知所屬會員知悉。  
 .....108 年 10 月 18 日北市都建使字第 1083246758 號 48

## B2 台北市都市計畫法規

- B2—470 檢送本府停止受理依「臺北市自行劃定更新單元內重建區段之建築物及地區環境狀況評估標準」第 2 條第 5 款申請自行劃定更新單元之公告 1 份，請張貼或轉知所屬會員，請查照。  
 .....108 年 9 月 19 日府都新字第 10830174622 號 49
- B2—471 檢送補充本府 108 年 5 月 23 日府都新字第 10830065021 號公告即日起暫停受理「臺北市都市更新自治條例」第 19 條各款容積獎勵項目及「臺北市都市更新單元規劃設計獎勵容積評定標準」項目之公告 1 份，請查照。  
 .....108 年 9 月 20 日府都新字第 10830212492 號 52

- B2—472 修正「臺北市自行劃定重建更新單元召開更新單元範圍內說明會及相鄰土地協調會須知」，業經本府 108 年 9 月 27 日府都新字第 10830139991 號令修正發布，茲檢附發布令（含附件）1 份，請查照。  
.....108 年 9 月 27 日府都新字第 10830139992 號 54
- B2—473 檢送「臺北市容積代金預先繳納作業說明」修訂版 1 份，請查照轉知。  
.....108 年 10 月 7 日北市都綜字第 10830869391 號 59
- B2—474 有關本市容積移轉送出基地於容積移轉書面審查核備後，如係因配合政府公共工程興闢，以致無法續行容積移轉捐贈程序而需更換送出基地之處理原則一案，請查照轉知。  
.....108 年 10 月 14 日北市都綜字第 10830965172 號 61
- B2—475 「臺北市都市更新權利變換審議核復作業要點」業經本府 108 年 10 月 15 日府都新字第 10830121011 號令修正發布，並自中華民國 108 年 10 月 30 日生效，請查照並轉知所屬。  
.....108 年 10 月 15 日府都新字第 10830121012 號 70

## G 其它相關法規

- G—293 檢送修正之「公共工程標案延遲付款廠商通報及主動篩選機制」，請查照並轉知所屬會員。  
.....108 年 9 月 18 日工程管字第 10803008201 號 74

## H 台北市都市計畫書圖公告轉知

- H—887 檢送本市都市計畫「變更臺北市文山區指南段二小段 80 地號土地保護區為休閒農業特定專用區主要計畫案」及「擬定臺北市文山區指南段二小段 80 地號土地休閒農業特定專用區細部計畫案」發布實施公告文、計畫書、圖各 1 份，請查照辦理。  
.....108 年 10 月 4 日府授都規字第 10800931263 號 79

- H—888 檢送本市都市計畫「變更臺北市大安區辛亥段五小段 94-5 地號等土地部分保護區、自來水廠用地、學校用地為道路用地（部分兼供護坡使用）、自來水廠用地主要計畫案」公告發布實施公告文、計畫書、圖各 1 份，請查照辦理。  
.....108 年 10 月 7 日府授都規字第 10800932123 號 80
- H—889 檢送本市都市計畫「修訂『擬定臺北市北投士林科技園區（區段徵收範圍）細部計畫案』土地使用分區管制暨都市設計管制要點案（第二次修訂）」發布實施公告文、計畫書 1 份，請查照辦理。  
.....108 年 10 月 9 日府授都規字第 10830902673 號 81
- H—890 檢送本市都市計畫「擬定臺北市捷運系統環狀線第二階段路線捷運開發區細部計畫案」發布實施公告文、計畫書、圖各 1 份，請查照辦理。  
.....108 年 10 月 17 日府授都規字第 10830865763 號 82
- H—891 檢送本市都市計畫「變更臺北市南港區中南段一小段 331 地號等土地保護區、農業區為道路用地（部分兼供護坡使用）主要計畫案」公開展覽公告及計畫書 2 份，請查照辦理。  
.....108 年 10 月 17 日府授都規字第 10830897203 號 83
- H—892 檢送本市都市計畫「變更北市北投區行義段一小段 44-3 地號等保護區為溫泉產業特定專用區主要計畫案」及「擬定臺北市北投區行義段一小段 44-3 地號等溫泉產業特定專用區細部計畫案」公開展覽計畫書、圖各 2 份，請查照辦理。  
.....108 年 10 月 21 日府授都規字第 10830810413 號 84
-