

建築師會訊第八八六期 法令轉知 目錄

編碼：王德生建築師

校對：郭恆成建築師

A1 中央建築法規

- A1—535 檢送本部營建署 100 年 10 月 7 日召開「非都市土地開發案件經主管機關許可後續開發管理執行疑義」研商會議紀錄乙份，請 查照。
.....100 年 11 月 7 日內授營綜字第 1000809607 號 1
- A1—536 函轉內政部檢送「都市計畫公共設施用地多目標使用辦法」第 2 條之 1、第 3 條、第 4 條修正草案公告、修正草案總說明條文對照表刊登行政院公報資料乙份，請 查照轉知 貴會會員。
.....100 年 11 月 16 日北市都建字第 10072346100 號 17
- A1—537 關於設置固定式起重機之建築物，其結構空間應符合「起重升降機具安全規則」第 12 條之規定一案，請 查照轉知。
.....100 年 11 月 18 日營署建管字第 1000072434 號 49
- A1—538 函轉內政部 100 年 11 月 16 日以台內營字第 1000809398 號令修正發布「都市計畫公共設施保留地臨時建築使用辦法」第 4 條、第 5 條條文乙份，請 查照轉知 貴會會員。
.....100 年 11 月 25 日北市都建字第 10003802700 號 53
- A1—539 「公寓大廈規約範本」業經政部於 100 年 11 月 23 日以台內營字第 1000809230 號令修正發布，請 查照並轉知所屬會員。
.....100 年 11 月 30 日全建師會(100)字第 0697 號 57
- A1—540 函轉內政部營建署釋示，關於招牌廣告或樹立廣告於建築法第 95 之 3 修正發布生效前設置及拆除廣告面板僅留有支架之法規適用一案，請轉知所屬會員，請 查照。
.....100 年 11 月 10 日北市都授建字第 10039468200 號 97

- A1—541 函轉行政院農業委員會 100 年 12 月 2 日農水保字第 1000168057 號函釋有關農地上農舍為連接現有道路所需之農路應何審認乙案（如附件），請查照並轉知 貴會會員。
100 年 12 月 15 日北市都建字第 10082366700 號 101

A2 台北市建築法規

- A2—560 有關「臺北市建築空地管理維護辦法」之「建築空地」適用範圍，詳如說明，請 查照。
100 年 11 月 18 日北市都設字第 10037972800 號 105
- A2—561 有關本府都市發展局 100 年 5 月 16 日北市都規字第 10032283400 號函自即日起停止適用乙案，請 查照轉知貴會會員。
100 年 11 月 23 日北市都建照字第 10063761600 號 107
- A2—562 檢送「建築執照（變更設計）涉及建築技術規則建築設計施工編『綠建築基準』相關法令之設計（申請）案件查核表」，請 查照轉知所屬會員。
100 年 11 月 25 日北市都授建字第 10063764100 號 109
- A2—563 函轉內政部於 100 年 11 月 17 日以台內營字第 1000809947 號令修正發布之「建築物防火避難設施及設備安全檢查報告書表」，自中華民國 101 年 1 月 1 日生效，如需相關函令資料，請至行政院公報資訊網（<http://gazette.nat.gov.tw>）下載，請 查照並轉知所屬。
100 年 11 月 28 日北市都建字第 10003832300 號 111
- A2—564 函轉 100 年 11 月 10 日「為本市土地使用分區管制自治條例第 75 條之 2 及保護區原有合法建築物申請整要點第 2 條中『限原地建造』及『限於原有合法建築物座落基地內』之定義召開會議」紀錄 1 份，請 查照轉知 貴會會員。
100 年 11 月 29 日北市都建字第 10081958500 號 113

B1 中央都市計畫法規

- B1—114 檢送本部 100 年 9 月 21 日召開研商都市更新條例第 13 條及第 27 條有關以信託方式實施都市更新執行疑義會議紀錄乙份，請 查照。
.....100 年 9 月 28 日內授營更字第 1000808527 號 117

B2 台北市都市計畫法規

- B2—210 檢送「臺北市都市計畫容積移轉審查許可條件」第 4 點修正公告 1 份，請 查照辦理。
.....100 年 10 月 12 日府都綜字第 10037106902 號 119
- B2—211 有關依都市計畫容積移轉實施辦法第 16 條第 3 項規定以實施者申請容積移轉之作業程序乙案，惠請轉知所屬會，請查照。
.....100 年 11 月 8 日府都綜字第 10036498700 號 123
- B2—212 檢送本局 100 年 11 月 3 日召開研商「民間申請自劃更新單元涉及臺北市都市更新自治條例第 12 條第 1 項第 4 款之認定原則」會議紀錄 1 份，請 查照。
.....100 年 11 月 9 日北市都新字第 10031728000 號 129
- B2—213 有關本府 100 年 4 月 8 日公告「修訂『擬（修）訂萬華車站附近地區細部計畫案』內土地使用分區管制細部計畫案」範圍內辦理都市更新之程序，詳如說明，請查照。
.....100 年 11 月 16 日北市都新字第 10031824600 號 133
- B2—214 檢送本局 100 年 11 月 24 日召開「都市更新案申請綠建築容積獎勵實施者分期繳納保證金方式研商會議」會議紀錄 1 份，請 查照。
.....100 年 11 月 28 日北市都新字第 10032335200 號 135
- B2—215 檢送民間申請自行劃定更新單元案涉及「臺北市都市更新自治條例」第 12 條第 1 項第 4 款審查原則，請轉知各里辦公處及所屬會員，請 查照。
.....100 年 12 月 1 日北市都新字第 10032250500 號 139

- B2—216 有關都市更新案範圍內涉及既成道路及公共設施保留地之估價原則，如說明，請惠予轉知所屬會員知照，請 查照。
.....100 年 12 月 5 日北市都新事字第 10032313800 號 145
- B2—217 「臺北市政府受理都市更新整建維護案件處理原則」，業經本府 100 年 12 月 7 日以府都新字第 10031166500 號令修訂發布，茲檢附發布令（含附件）1 份，請 查照。
.....100 年 12 月 7 日府都新字第 10031166501 號 147

C1 中央法規技術會報

- C1—386 關於建築物外牆之窗戶以板材遮蔽，其建築物節約能源檢討事宜乙案，請查照。
.....100 年 10 月 28 日內授營建管字第 1000809563 號 153
- C1—387 函轉內政部「辦公廳類建築物節約能源設計技術規範」、「百貨商場類建築物節約能源設計技術規範」、「旅館餐飲類建築物節約能源設計技術規範」、「醫院類建築物節約能源設計技術規範」、「住宿類建築物節約能源設計技術規範」及「學校類大型空間類及其他類建築物節約能源設計技術規範」，業於 100 年 12 月 8 日以台內營字第 1000810233 號令修正發布，如需發布法令內容，請自行至行政院公報資訊網（<http://gazette.nat.gov.tw>）下載乙案，請 查照轉知貴會會員。
.....100 年 12 月 20 日北市都建字第 10004080400 號 159

E1 中央水電消防法規

- E1—127 函轉經濟部 100 年 11 月 22 日經能字第 10004607230 號令修正「屋內線路裝置規」第 241 條影本，如附件，請 查照轉知貴會會員。
.....100 年 12 月 6 日北市都建字第 10082103500 號 161

G 其它相關法規

- G—209 修正「產品碳足跡標籤證書先導期申請作業規範」第五點，自即日起生效，請 查照。
.....100 年 10 月 18 日環署管字第 1000090636 號 167