

建築師會訊第八九一期 法令轉知 目錄

編碼：王德生建築師

校對：郭恆成建築師

A1 中央建築法規

- A1—565 關於依建築技術規則建築設計施工編第 59 條之 2 規定設置之鼓勵建築物增設之營業使用停車空間，如未營業使用是否違反建築法第 73 條第 2 項規定乙事，復請查照。
.....101 年 4 月 13 日內授營建管字第 1010134160 號 1
- A1—566 函轉內政部營建署有關建築基地以他人土地作為私設通路連接建築線，該私設通路過半數共有人出具土地使用權同意書，是否即得據此逕以核發建築執照乙案，內政部 99 年 9 月 13 日內授營建管字第 0990807684 號函已有明示，請查照轉知 貴會會員。
.....101 年 4 月 23 日北市都建字第 10111965300 號 3
- A1—567 函轉內政部 101 年 4 月 12 日台內營字第 1010802909 號函示有關該部 86 年 11 月 3 日台(86)內營字第 8607965 號函及 87 年 9 月 10 日台(87)內營字第 8707390 號函及內政部營建署 90 年 4 月 24 日九十營屬建管字第 019758 號函，自即日起停止適用乙案（如附件），請查照並轉知 貴會會員。
.....101 年 4 月 23 日北市都建字第 10112014300 號 7
- A1—568 函轉交通部「建築物交通影響評估審查原則」乙案（如附件），請查照轉知 貴會會員。
.....101 年 4 月 30 日北市都建字第 10177079600 號 19
- A1—569 函轉內政部營建署有關本市舊市區民國 34 年 10 月 25 日都市計畫發布實施前之未領有建造執照及使用執照之舊有房屋得否依建築法第 9 條申請增建或修建，請查照轉知 貴會會員。
.....101 年 5 月 7 日北市都授建字第 10133142000 號 29
- A1—570 函轉內政部釋示有關建築物布幕式防火捲門之使用範圍乙案，請查照並轉知所屬。
.....101 年 5 月 9 日北市都授建字第 10112364900 號 33

- A1—571 函轉內政部訂定之「(B-29) 建築物昇降設備使用許可證變更申請書」、「(M-24) 建築物機械停車使用許可證變更申請書」及修正「B-0 建築物昇降設備設置及檢查管理辦法書、表、證目錄」、「M-0 建築物機械停車設備設置及檢查管理辦法書、表、證目錄」4 種書、表、證，自 101 年 4 月 27 日起生效，請 並轉 貴會會員知照。
.....101 年 5 月 11 日北市都建字第 10101377200 號 37
- A1—572 函轉經濟部訂定「地質敏感區基地地質調整及地質安全評估報告書審查參考規範」，並自 101 年 4 月 20 日起生效(如附件)，請 查照轉知 貴會會員。
.....101 年 5 月 16 日北市都建照字第 10177560700 號 43
- A1—573 函轉內政部營建署釋示「建築物外牆設置不鏽鋼外框及內鑲 LED 彩色燈飾之字型，是否屬建築法第 7 條所規範之招牌廣告」乙案，請協助轉知所屬會員，請 查照。
.....101 年 5 月 17 日北市都建字第 10133462000 號 49
- A1—574 有關建築師申請換發開業證書，其研習證明文件得採計積分之計算方式乙案，請貴會轉知所屬會員，請 查照。
.....101 年 5 月 25 日營署建管字第 1012911531 號 51
- A1—575 「已領得建築執照之公共建築物無障礙設備與設施提具替代改善計畫作業程序及認定原則」修正為「既有公共建築物無障礙設施替代改善計畫作業程序及認定原則」，並修正全文，業經內政部於 101 年 5 月 25 日以台內營字第 1010804091 號令修正發布，請 查照並轉知所屬會員。
.....101 年 5 月 31 日全建師會(101)字第 0310 號 53

A2 台北市建築法規

- A2—593 公告本府「五層以下(工廠倉儲／辦公服務類)建築單一窗口發照中心」擴大受理「五層以下(工廠倉儲／辦公服務類)建築物」之建築執照及竣工聯合檢查、產權登記單一窗口申請作業準，自 101 年 3 月 1 日起實施。
.....101 年 3 月 1 日府都建字第 10163528100 號函 61

- A2—594 檢送「臺北市府辦理建物第一次測量值勘測建物位置免再勘測建物平面圖作業要點」部分規定業經本府以 101 年 3 月 27 日府地籍字第 10130598700 號令修正發布，並自 101 年 4 月 2 日實施，如附件，請轉知 貴會會員查照。
.....101 年 4 月 13 日北市都建字第 10176633400 號 71
- A2—595 臺北市府（以下簡稱本府）為明定門牌格式及規範門牌編釘作業，依臺北市道路命名及門牌編釘自治條例（以下簡稱本自治條例）第十八條第三項規定，訂定本要點。
.....60 年 9 月 17 日制定
87 年 8 月 11 日臺北市府(87)北市民四字第 8722413900 號函修正
100 年 12 月 14 日臺北市府府民戶字第 10033489400 號函修正
101 年 4 月 18 日臺北市府府民戶字第 10131101300 號函修正第 23 點 87
- A2—596 本市古蹟、歷史建築及歷史性建築修建工程，自即日起於施工期間可選擇以懸掛仿作建物修復後立面帆布包覆鷹架方式替代圍籬之綠美化，請轉知 貴會會員查照。
.....101 年 4 月 23 日北市都授建字第 10162751900 號 93
- A2—597 函轉本府民政局函示有關建築物申請分戶，取得全體區分所有權人之同意書效力是否等同區分所有權人會議決定案，請 查照轉知 貴會會員。
.....101 年 4 月 26 日北市都建字第 10176533900 號 95
- A2—598 檢送「臺北市建築基地圍牆設置原則」，請 查照轉知 貴會會員參酌。
.....101 年 5 月 23 日北市都授建字第 10133186800 號 99
- A2—599 檢送新增（修訂）本市公共建築物無障礙設施勘檢各類表格乙份（如附件），自即日起實施，惠請 轉知所屬會員，請 查照。
.....101 年 5 月 23 日北市都建字第 10164099700 號 105
- A2—600 「臺北市特種建築物管理辦法」業經臺北市府 101 年 5 月 16 日府法三字第 10131313000 號令廢止在案，請 查照並轉知所屬。
.....101 年 5 月 29 日北市都建字第 10133219900 號 129

- A2—601 有關「臺北市山坡地地形申請建築之整地原則」建築基地整地後側面基地線擋土牆整地覆土處理原則乙案，請查照轉知所屬會員。
101 年 5 月 29 日北市都授建字第 10163568800 號 131

C1 中央法規技術會報

- C1—395 有關貴會所詢建築物防火區劃貫穿部防火阻絕之施作，可否採用簡易水泥砂漿之工法填補貫穿部之開口或縫隙乙案，請查照。
101 年 3 月 22 日營署建管字第 1010012621 號 133
- C1—396 檢送本部 101 年 4 月 19 日召開「研商增訂沿海低窪易淹水地區建築物應採用高腳屋建築之規定」會議紀錄 1 份，請查照。
101 年 4 月 23 日內授營建管字第 1010803584 號 135
- C1—397 函轉內政部關於高層建築物特別安全梯之排煙室疑義乙案，請查照轉知所屬。
101 年 4 月 26 日北市都建字第 10132924800 號 139
- C1—398 函轉內政部建築研究所「2012 年出版之『綠建築評估手冊—社區類 (EEWH-EC)』、『綠建築評估手冊—舊建築改善類 (EEWH-RN)』、『綠建築評估手冊—廠房類 (EEWH-GF)』、『綠建築評估手冊—基本型 (EEWH-BC)』及『綠建築評估手冊—住宿類 (EEWHRS)』等 5 類專用版本手冊，實施日期如附件之說明二乙案，請查照轉知。
101 年 5 月 3 日北市都建字第 10112258000 號 143
- C1—399 檢送本局 101 年 4 月 13 日召開「研商提撥維護綠建築設施設備公共基金方案」會議紀錄乙份，請查照。
101 年 5 月 4 日北市都建字第 10163555800 號 153
- C1—400 函轉內政部 101 年 5 月 11 日台內營字第 10108033134 號函告「建築技術規則」建築設計施工編部分條文業經 101 年 5 月 11 日以台內營字第 1010803313 號令修正發布，如需修正發布條文，請至行政院公報資訊網（網址 <http://gazette.nat.gov.tw> 下載），請查照轉知貴會會員。
101 年 5 月 30 日北市都授建字第 10101552100 號 159

E2 台北市水電消防法規

- E2—095 有關「臺北市歌廳舞廳或夜總會場所之照明及音響設備檢查作業要點」，本府業於 101 年 4 月 6 日以消預字第 10131897700 號令發布，並自即日起實施，茲檢送該令及附件影本各乙份，請 查照並轉知所屬。
.....101 年 4 月 23 日北市都建字第 10132769700 號 163
- E2—096 函轉本府 100 年 4 月 20 日府環五字第 10132576101 號令修正「臺北市公共廁所興建管理要點」乙案，請 查照轉知貴會會員。
.....101 年 5 月 1 日北市都授建字第 10133042500 號 169
- E2—097 函轉有關「臺北市政府消防局公告指定之場所定期維護保養消防安全設備作業原則」，本府業於 101 年 4 月 20 日以府消預字第 10132594600 號令發布，並自 101 年 7 月 1 日起實施，茲檢送該令及附件影本各 1 份，請 查照並轉知所屬。
.....101 年 5 月 7 日北市都建字第 10177620300 號 173
-