

# 建築師會訊第八九四期 法令轉知 目錄

編碼：王德生建築師

校對：郭恆成建築師

## A1 中央建築法規

- A1—583 函轉行政院農業委員會 101 年 6 月 29 日農水保字第 101865001 號函釋示有關「農業發展條例」第 18 條規定解釋令乙案（如附件），請查照並轉知 貴會會員。  
.....101 年 7 月 19 日北市都建照字第 10179440300 號 1
- A1—584 函轉內政部營建署函釋有關身心障礙者權益保障法第 57 條規定所稱之所有權人認定疑義乙案，惠請轉知所屬會員，請查照。  
.....101 年 7 月 20 日北市都建字第 10135317800 號 5
- A1—585 函轉內政部為政府機關徵收或購置已逾 15 年為完成產權移轉登記之土地（仍登記為私人所有），政府機關已取得法院確定判決就該土地有使用權者，於該土地申請建造執照時，可否以該判決書取代私地主之土地使用權同意書函釋乙案，請 查照轉知所屬。  
.....101 年 7 月 23 日北市都授建字第 10179787700 號 11
- A1—586 函轉內政部 101 年 7 月 23 日台內營字第 1010806554 號令修正「內政部指定建築物附建防空避難設備適用地區一覽表」，自 102 年 1 月 1 日生效，請 查照轉知 貴會會員。  
.....101 年 8 月 7 日北市都建字第 10102431600 號 21
- A1—587 函轉內政部：「有關營造業法第 17 條規定執行疑義一案」，請 查照並轉知 貴會會員。  
.....101 年 8 月 6 日北市都建字第 10164627400 號 27
- A1—588 函轉內政部營建署函有關原核定「課後托育中心」用途之建築物依「兒童及少年福利與權益保障法」改制為「兒童課後照顧服務中心」，毋須辦理變更使用執照，請 查照轉知 貴會會員。  
.....101 年 8 月 16 日北市都建字第 10180370100 號 31

## A2 台北市建築法規

- A2—609 檢送本局修正「建造執照注意事項附表」、「雜項執照注意事項附表」及「變更使用執照注意事項附表」各 1 份（如附件），自即日起適用，請查照轉知 貴會會員。  
 .....101 年 7 月 17 日北市都建字第 10163592600 號 35
- A2—610 有關「臺北市建築物及法定空地綠化實施要點」適用範圍乙案，請 查照轉知所屬會員。  
 .....101 年 7 月 23 日北市都授建字第 10168359401 號 51
- A2—611 檢送修正「臺北市現有巷道廢止或改道申請辦法」為「臺北市現有巷道廢止或改道自治條例」乙案之公布令影本暨修正條文、總說明及修正條文對照表各 1 份，請 查照轉知 貴會會員。  
 .....101 年 8 月 7 日北市都建字第 10180208200 號 53
- A2—612 有關修正「臺北市廣告物暫行管理規則」第 5 條及第 50 條條文（如附件）乙案，業經本府於 101 年 8 月 8 日府法三字第 10132195700 號令公布，茲檢送條文影本 1 份，請 查照轉知 貴會會員。  
 .....101 年 8 月 15 日北市都建字第 10136173700 號 81
- A2—613 函轉本府修正「臺北市實施照價收買土地作業程序」乙案，請 查照轉知所屬會員。  
 .....101 年 8 月 17 日北市都建字第 10180355300 號 87

## B1 中央都市計畫法規

- B1—120 函轉內政部 101 年 7 月 12 日台內營字第 1010806149 號函有關「依都市計畫法第二十七條規定辦理之變更都市計畫草案以一般徵收方式取得用地應行注意事項」，請 查照轉知。  
 .....101 年 7 月 23 日北市都建字第 10179818900 號 97

## B2 台北市都市計畫法規

- B2—226 檢送本處 101 年 7 月 4 日召開「都市更新整建維護案件（公寓大廈類）補助原則」研商會議紀錄 1 份，請 查照。  
.....101 年 7 月 12 日北市都新事字第 10131465800 號 107

## C1 中央法規技術會報

- C1—404 函轉有關建築物欄杆扶手高度設置事宜乙案，請 查照轉知 貴會會員。  
.....101 年 7 月 20 日北市都建字第 10179483100 號 111
- C1—405 函轉內政部函釋有關加油站增建無障礙廁所，適用「既有公共建築物無障礙設施替代改善計畫作業程序及認定原則」疑義乙案（如附件），請 查照並轉知貴會會員。  
.....101 年 7 月 26 日北市都授建字第 10113273200 號 115
- C1—406 函轉內政部營建署及本府函釋有關加油站增建無障礙廁所，得否免受院落、鄰棟間隔、防火間隔、開口距離限制案影本 1 份（如附件），請 查照並轉知貴會會員。  
.....101 年 7 月 27 日北市都建字第 10179589700 號 119

## G 其它相關法規

- G—216 修正「專家學者建議名單資料庫建置及除名作業要點」第 8 點（如附件），並自即日生效，請 查照並轉知所屬（轄）機關（構）。  
.....101 年 7 月 3 日工程企字第 10100247890 號 123

## H 台北市都市計畫書圖公告轉知

- H—538 檢送本市都市計畫「變更臺北市松山區美仁段一小段 800 地號等 9 筆土地第三種住宅區為第三種住宅區(特)細部計畫案」公告文及計畫書、圖各 1 份，請 查照辦理。  
.....101 年 7 月 11 日府都規字第 10101799502 號 136

- H—539 檢送內政部都市計畫「變更臺北市文山區都市計畫（配合萬和里機關用地都市更新開發計畫）暨劃定都市更新地區」案公開展覽計畫書圖各 1 份，請 查照辦理。  
.....101 年 7 月 19 日府都規字第 10102129001 號 137
- H—540 檢送本市都市計畫「變更及修訂臺北市中正區永昌段四小段 48 地號等 380 筆土地（徵求參與『促進都市再生 2010 年臺北好好看』開發計畫 7 處基地回復原都市計畫案）細部計畫案」公告實施公告文及計畫書圖各 1 份，請 查照辦理。  
.....101 年 7 月 25 日府都規字第 10102145102 號 139
- H—541 檢送本市都市計畫「變更臺北市松山區民生段 42 地號等 26 筆土地住宅用地為住宅用地（特）細部計畫案」公告公開展覽計畫書圖各 2 份，請 查照辦理。  
.....101 年 8 月 9 日府都規字第 10133623002 號 140
-