

檔 號：  
保存年限：

## 臺北市政府工務局 函

地址：110204臺北市信義區市府路1號3樓  
南區

承辦人：董佩榕

電話：27208889或1999轉1138

傳真：27253923

電子信箱：hr2295@gov.taipei

受文者：臺北市建築師公會

發文日期：中華民國114年1月24日

發文字號：北市工聯字第11430023853號

速別：普通件

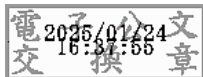
密等及解密條件或保密期限：

附件：招標公告資料1份 (35712702\_11430023853\_1\_ATTACHMENT1.pdf)

主旨：本局聯合採購發包中心代辦本局新建工程處「『臺北市立  
聯合醫院中興院區基地新醫療大樓新建工程』委託專案管  
理技術服務」（案號：1140101SC004）第1次招標公告  
案，詳如附件，敬請通知貴會會員踴躍投標，請查照。

正本：中華民國全國建築師公會、臺北市建築師公會、社團法人新北市建築師公會、社  
團法人臺灣省土木技師公會、台北市土木技師公會、中華民國土木技師公會全國  
聯合會、社團法人新北市土木技師公會、台灣省結構工程技師公會、台北市結構  
工程工業技師公會、社團法人新北市結構工程技師公會、中華民國工程技術顧問  
商業同業公會

副本：



## 經公開評選或公開徵求之限制性招標 公告

公告日：114/01/24

機關資料	機關代碼	3.79.11
	機關名稱	臺北市政府工務局
	單位名稱	聯合採購發包中心
	機關地址	110 臺北市 信義區 市府路1號南區3樓
	聯絡人	董佩榕
	聯絡電話	(02) 27208889 #1138
	傳真號碼	(02) 27253923
	電子郵件信箱	hr2295@gov.taipei

採購資料	標案案號	1140101SC004
	標案名稱	「臺北市立聯合醫院中興院區基地新醫療大樓新建工程」委託專案管理技術服務
	標的分類	勞務類 8671 - 建築服務
	財物採購性質	非屬財物之工程或勞務
	採購金額級距	巨額
	辦理方式	代辦 · 洽辦機關：3.79.14.14 臺北市立聯合醫院
	依據法條	採購法第22條第1項第9款
	是否適用條約或協定之採購	<p><b>是否適用WTO政府採購協定(GPA)：</b> 否 WTO政府採購協定排除理由：16.適用GPA之機關代理非適用GPA機關所辦理之採購。</p> <hr/> <p><b>是否適用臺紐經濟合作協定(ANZTEC)：</b> 否</p> <hr/> <p><b>是否適用臺星經濟夥伴協定(ASTE)：</b> 否 臺星經濟夥伴協定排除理由：16.適用ASTE之機關代理非適用ASTE機關所辦理之採購。</p>
	本採購是否屬「具敏感性或國安(含資安)疑慮之業務範疇」採購	否
	本採購是否屬「涉及國家安全」採購	否
	預算金額	67,377,425元
	預算金額是否公開	是
	預計金額	67,377,425元
	預計金額是否公開	是
後續擴充	是	

	依政府採購法第22條第1項第7款，須敘明後續擴充之期間、金額或數量： 得標廠商依專案管理契約完成「都市計畫變更」服務項目，並經市府計畫公告發布實施後，將依都市計畫變更結果另行議定後續擴充之契約價金，按需求建議書所載「需求總樓地板面積」及建造費用百分比法計算扣除預算金額，惟得標廠商爭取容積超出需求容積部分不予計價；委託監造技術服務項目，後續擴充金額，合計上限總額計新臺幣2億3,607萬元整。
是否受機關補助	否
是否為政策及業務宣導業務	否

招標資料	招標方式	經公開評選或公開徵求之限制性招標
	決標方式	準用最有利標 採購評選委員名單
	新增公告傳輸次數	01
	招標狀態	第一次限制性招標
	公告日	114/01/24
	是否複數決標	否
	是否訂有底價	否
	價格是否納入評選	否
	是否於招標文件載明固定費用或費率	是
	是否屬特殊採購	否
	是否已辦理公開閱覽	否
	是否屬統包	否
	是否屬共同供應契約採購	否
	是否屬二以上機關之聯合採購(不適用共同供應契約規定)	否
	是否應依公共工程專業技師簽證規則實施技師簽證	否
	是否採行協商措施	否
	是否適用採購法第104條或105條或招標期限標準第10條或第4條之1	否
是否依據採購法第106條第1項第1款辦理	否	

◎以上招標公告內容如與招標文件不一致者，請依政府採購法第41條向招標機關反映。

領 投 開 標	是否提供電子領標	是	機關文件費(機關實收)	0元
			系統使用費 	20元
			文件代收費 	0元
			總計	20元
	是否提供現場領標： 否			
	<a href="#">投標須知下載</a>			
	是否提供電子投標	否		
	截止投標	114/03/18 11:00		
	開標時間	114/03/18 14:00		
	開標地點	110204臺北市信義區市府路1號3樓南區開標室S308		
是否須繳納押標金	否			
是否須繳納履約保證金	否			
投標文字	正體中文			
收受投標文件地點	110949臺北市府郵局第128信箱(限時掛號寄送)或110204臺北市信義區市府路1號3樓南區臺北市政府工務局收領標處(親送或郵政快捷寄送)			

其 他	是否依據採購法第99條	否	
	履約地點	臺北市(非原住民地區)	
	履約期限	依履約各分段進度約定期限完成專案管理工作(詳契約附件2)	
	是否刊登公報	是	
	本案採購契約是否採用主管機關訂定之範本	否 不採用主管機關訂定之範本之理由： 本契約參考主管機關訂定之範本，並依機關需求訂定。	
	契約是否訂有依物價指數調整價金規定	否，招標文件未訂物價指數調整條款 無預算	
	廠商資格摘要	1. 廠商納稅之證明。如營業稅或所得稅 2. 除上述外之其他資格 (1) 單獨投標 (甲、乙、丙任一即可)： 甲、依法登記開業之建築師事務所 乙、同時具有依法登記開業之建築師及有依法設立登記之工程技術顧問 (土木或結構) 公司。 丙、同時具有依法登記開業之建築師及依法執業登記專業技師 (土木或結構) 之廠商。 (2) 共同投標 (甲、乙任一即可)： 甲、依法登記開業之建築師事務所與依法設立登記之技術顧問 (土木或結構) 公司各一家。 乙、依法登記開業之建築師事務所與依法執業登記之專業技師 (土木或結	

構) 事務所各一家。  
(應附證明文件詳投標須知)

是否訂有與履約能力  
有關之基本資格

是  
廠商應附具之基本資格證明文件或物品：  
【須於招標文件載明者為限】

資格項目	附加說明
廠商信用之證明	非拒絕往來戶及最近3 年內無退票紀錄之信用 證明文件，餘詳投標須 知第13點第3項第2款第 1目。

是否訂有與履約能力  
有關之特定資格

否

附加說明

[收受投標文件時間]：投標文件請於截止日期前上班日上午8時30分至12時  
及下午1時30分至5時內送達。  
※逾截止日期者視為不合格。  
[大陸地區廠商得否參與]：不得。  
[公告固定費用]：新臺幣67,377,425元整。  
[其他]：  
※洽辦機關(及地址、承辦人、電話)：臺北市政府工務局新建工程處  
(110204臺北市信義區市府路1號4樓南區；承辦人：胡芳慈；電話：02-  
27208889#8013)。  
※決標後訂約、履約管理及驗收等後續相關事宜由洽辦機關辦理。  
※開標方式：一次投標不分段開標。  
※招標文件內容疑義：投標廠商對招標文件內容有疑義者，應於114年2月6  
日前，以書面送達招標機關請求釋疑，招標機關對前項疑義處理結果，將於  
114年3月3日前以書面答復請求釋疑廠商。  
※本採購如廠商採共同投標方式，各成員應備之證明文件請詳閱投標須知第  
肆節規定。  
※本案採固定費用給付，「廠商報價超過公告之固定費用」或「廠商未依招  
標文件規定檢附詳細價目表」，依投標須知第57點判定為不合格標。  
※請廠商注意領標電子憑據書面明細黏貼於標封(投標封套)外，或於開標  
後依代辦機關通知再行提出。  
※本案由「臺北市立聯合醫院」委託「臺北市政府工務局新建工程處」興  
建，並由「臺北市政府工務局新建工程處」委託「臺北市政府工務局」代辦  
委託專案管理技術服務案採購發包。

是否刊登英文公告

否

疑義、異議、申訴及  
檢舉受理單位

疑義、異議受理單位 臺北市政府工務局

申訴受理單位 臺北市政府採購申訴審議委員會-(地址：110臺北市  
信義區市府路1號9樓東北區、電話：02-27208889分  
機1059、傳真：02-27596695)

檢舉受理單位 地方政府-臺北市政府採購稽核小組-(地址：110臺北  
市信義區市府路1號3樓南區、電話：02-27208889分  
機1052、傳真：02-27239354)  
臺北市調查處-(地址：106臺北市大安區基隆路二段

176號;臺北市郵政60000號信箱、電話：02-27328888)

法務部調查局-(地址：231新北市新店區中華路74號;新店郵政60000號信箱、電話：02-29177777、傳真：02-29188888)

法務部廉政署-(地址：100臺北市中正區博愛路166號;100006國史館郵局第153號信箱、電話：0800286586、傳真：02-23811234)

中央採購稽核小組-(地址：110臺北市信義區松仁路3號9樓、電話：02-87897548、傳真：02-87897554)