

臺北市建築師公會 函

地 址：臺北市信義區基隆路 2 段 51 號 13 樓
連絡人：高心潔 02-23773011 轉 231
傳 真：02-27326906

受文者：全體會員

免 用 印 信

發文日期：中華民國 115 年 2 月 12 日

發文字號：115(十七)會字第 0350 號

主旨：本會學術委員會訂於 115 年 3 月 11 日（星期三）晚上 7 時舉辦【台灣社宅政策關鍵議題】演講，歡迎會員報名踴躍參加，請 查照。

說明：

一、時間：115 年 3 月 11 日（星期三）晚上 7:00~9:00。

二、地點：本會第一會議室（臺北市基隆路 2 段 51 號 13 樓）

三、時程表如下：

主持人：王守正主任委員

時間	講題	主講人
18:50-19:00	報 到	
19:00-19:10	致 詞	
19:10-20:40	台灣社宅政策關鍵議題	OURs 都市改革組織 廖庭輝 政策研究員
20:40-21:00	意見交流(Q & A)	

四、內容簡介：

台灣社會住宅政策已從早期零星試辦，逐步走向制度化與規模化發展，但在推動過程中，仍面臨土地取得困難、興辦量能不足、需求掌握不精準與租屋市場結構失衡等多重挑戰。本場演講將從政策演進與實務經驗出發，整理當前社宅政策最核心的幾項關鍵議題，並論述社宅在整體住宅政策中的角色，以及台灣社宅制度下一階段改革的可能方向。

五、講師簡介：

廖庭輝，筆名洛書，東海大學社會學系碩士，現任 OURs 都市改革組織政策研究員，曾任臺北市政府住宅審議會第三屆委員，現為臺北市青年事務諮詢委員會第一屆委員。碩士論文《從無殼蝸牛到巢運：臺灣住宅運動的倡議模式形構與轉化》獲得第二屆「臺灣住宅

建築學生論文獎」以及臺灣社會研究學會 2021 年「批判與實踐碩士論文獎」。

2022 年出版《無住之島：給臺灣青年世代居住正義的出路》，為臺灣第一本住宅運動史，爬梳歷年重大的住宅政策攻防，並獲第 47 屆金鼎獎非文學圖書類優良出版品。也受到亞洲次世代數位科技媒體集團肯定，獲選為 2024 第 8 屆未來大人物。

入職以來推動了「青年安居政策論壇」(2019)、《公寓大廈管理條例》修法(2020)、「實價登錄 2.0」修法(2020)、《住宅法》修法(2021)、《台北市房屋稅徵收自治條例》修法(2021)、辦理「青年居住困境與政策調查」與「居住正義友善議員調查」(2022)、《平均地權條例》修法(2023)、《租賃住宅市場發展及管理條例》修法(2023)等。為住宅運動政策倡議路線的實際參與者。

五、活動上網報名辦法請上本會網站「檔案下載」\「本會專區」下載。

因座位有限，報名額滿時，將以上網報名之建築師優先參加。

六、本次演講已依內政部 96.06.21 台內營字第 0960803535 號函「建築師開業證書申請換發及研習證明文件認可辦法」申辦核備中；建築師參加本次演講之積分，尚需經內政部認可後方得累積換證積分。

正本：全體會員

臺北市建築師公會