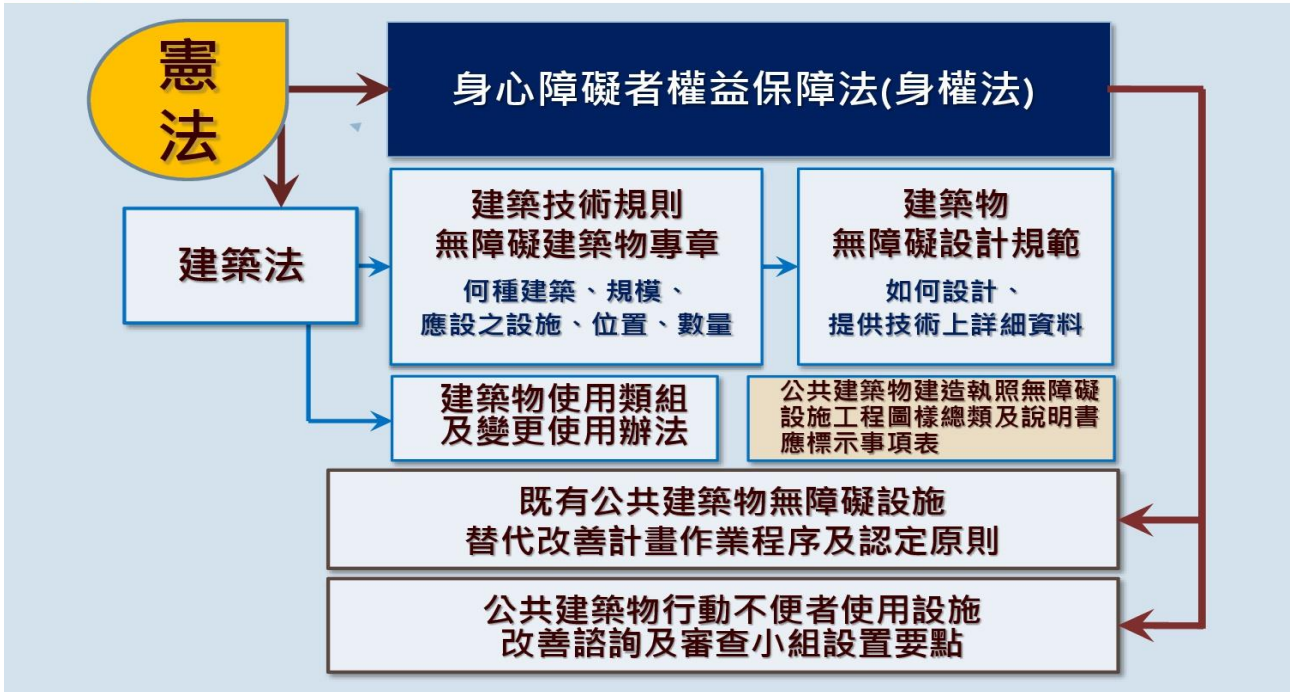
無障礙建築物相關法令說明

臺北市建築師公會

楊檔巖 建築師

建築物無障礙
相關法令說明
講師:楊檔巖

法令體系


憲法
身心障礙者權益保障法(身權法)
建築法
建築技術規則
無障礙建築物專章
何種建築、規模、
應設之設施、位置、數量
建築物
無障礙設計規範
如何設計、
提供技術上詳細資料
建築物使用類組
及變更使用辦法
公共建築物建造執照無障礙
設施工程圖樣總類及說明書
應標示事項表
既有公共建築物無障礙設施
替代改善計畫作業程序及認定原則
公共建築物行動不便者使用設施
改善諮詢及審查小組設置要點

憲法

- 0條 -第7項(86/7/18)

「國家對於身心障礙者之保險與就醫、**無障第1礙環境之建構**、教育訓練與就業輔導及生活維護與救助，**應予保障，並扶助其自立與發展**」。

身心障礙者權益保障法 (第57條)

新建 **公共建築物及活動場所**

應規劃設置便於各類身心障礙者行動與使用之設施及設備未符合規定者，不得核發建築執照或對外開放使用。

公共建築物及活動場所 **-- 既有、溯及既往**

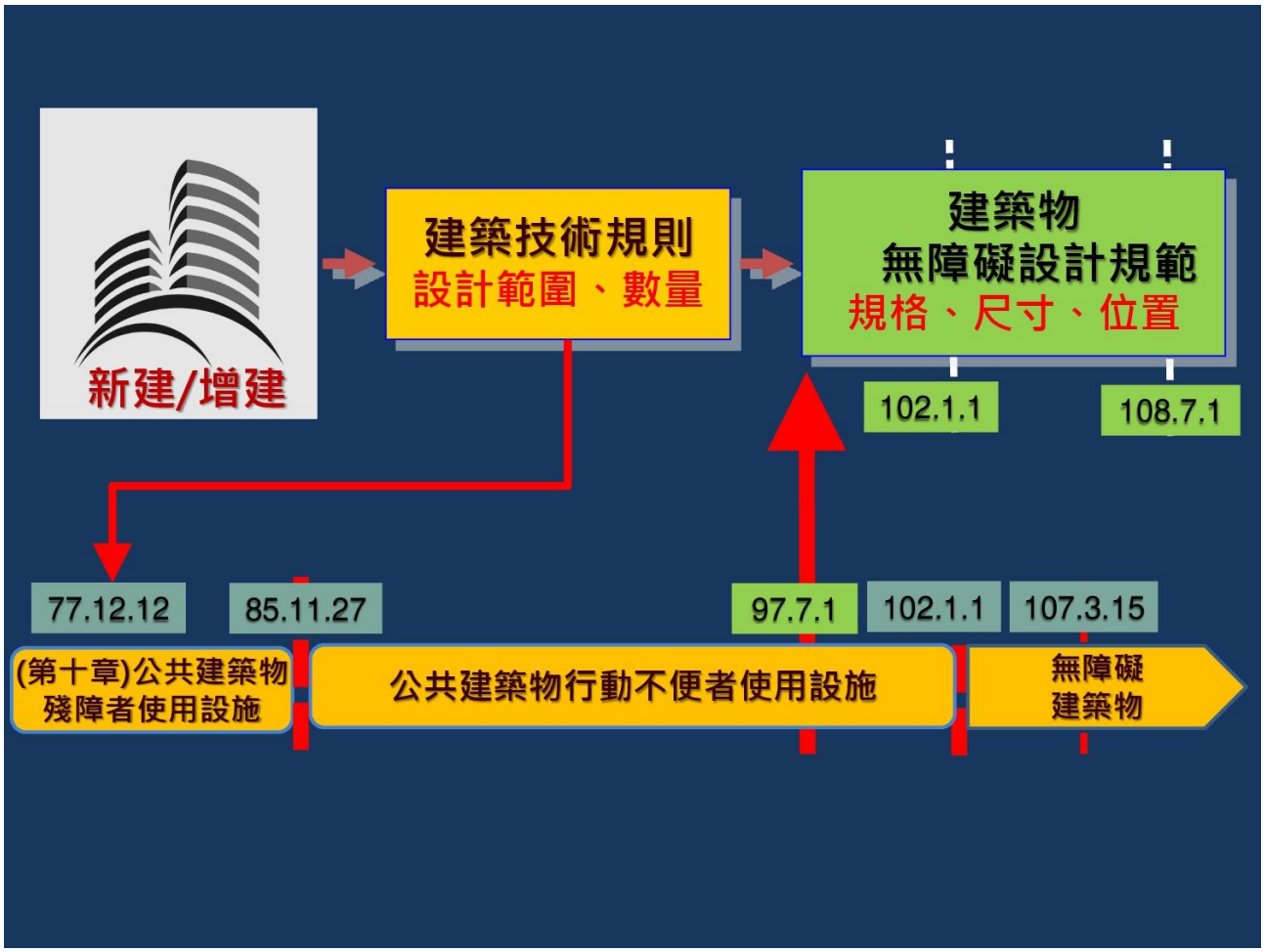
無障礙設備及設施不符合前項規定者，各級目的事業主管機關應令其所有權人或管理機關負責人改善。

但因軍事管制、古蹟維護、自然環境因素、建築物構造或設備限制等特殊情形，設置無障礙設備及設施確有困難者得由所有權人或管理機關負責人提具替代改善計畫，申報各級目的事業主管機關核定，並核定改善期限。

罰則

未改善、未提具替代改善計畫或未依限改善完成者：

1. 勒令停止其使用外，
2. 處其所有權人或管理機關負責人新臺幣六萬元以上三十萬元以下罰鍰，並限期改善；屆期未改善者，得按次處罰至其改善完成為止；
3. 必要時，得停止供水、供電或封閉、強制拆除。



建築技術規則
建築設計施工編第十章
無障礙建築物

第170條

公共建築物之適用範圍如下表：

建築物使用類組			建築物之適用範圍
A類	公共集會類	A-1	1.戲（劇）院、電影院、演藝場、歌廳、觀覽場。 2.觀眾席面積在二百平方公尺以上之下列場所：音樂廳、文康中心、社教館、集會堂（場）、社區（村里）活動中心。 3.觀眾席面積在二百平方公尺以上之下列場所：體育館（場）及設施。
		A-2	1.車站（公路、鐵路、大眾捷運）。 2.候船室、水運客站。 3.航空站、飛機場大廈。
B類	商業類	B-2	百貨公司（百貨商場）商場、市場（超級市場、零售市場、攤販集中場）、展覽場（館）、量販店
		B-3	1.小吃街等類似場所。 2.樓地板面積在三百平方公尺以上之下列場所：餐廳、飲食店、飲料店（無陪侍提供非酒精飲料服務之場所，包括茶藝館、咖啡店、冰果店及冷飲店等）、飲酒店（無陪侍，供應酒精飲料之餐飲服務場所，包括啤酒屋）等類似場所。
		B-4	國際觀光旅館、一般觀光旅館、一般旅館。

建築物使用類組			建築物之適用範圍
D類	休閒、文教類	D-1	室內游泳池。
		D-2	1.會議廳、展示廳、博物館、美術館、圖書館、水族館、科學館、陳列館、資料館、歷史文物館、天文臺、藝術館。 2.觀眾席面積未達二百平方公尺之下列場所：音樂廳、文康中心、社教館、集會堂（場）、社區（村里）活動中心。 3.觀眾席面積未達二百平方公尺之下列場所：體育館（場）及設施。
		D-3	小學教室、教學大樓、相關教學場所。
		D-4	國中、高中（職）、專科學校、學院、大學等之教室、教學大樓、相關教學場所。
		D-5	樓地板面積在五百平方公尺以上之下列場所：補習（訓練）班、課後托育中心。
E類	宗教、殯葬類	E	1.樓地板面積在五百平方公尺以上之寺（寺院）、廟（廟宇）、教堂。 2.樓地板面積在五百平方公尺以上之殯儀館。
F類	衛生、福利、更生類	F-1	1.設有十床病床以上之下列場所：醫院、療養院。 2.樓地板面積在五百平方公尺以上之下列場所：護理之家、屬於老人福利機構之長期照護機構。
		F-2	1.身心障礙者福利機構、身心障礙者教養機構（院）、身心障礙者職業訓練機構。 2.特殊教育學校。
		F-3	1.樓地板面積在五百平方公尺以上之下列場所：幼兒園、兒童及少年福利機構。 2.發展遲緩兒早期療育中心。

建築物使用類組			建築物之適用範圍
G類	辦公、服務類	G-1	含營業廳之下列場所：金融機構、證券交易場所、金融保險機構、合作社、銀行、郵政、電信、自來水及電力等公用事業機構之營業場所。
		G-2	1.郵政、電信、自來水及電力等公用事業機構之辦公室。 2.政府機關(公務機關)。 3.身心障礙者就業服務機構。
		G-3	1.衛生所。 2.設置病床未達十床之下列場所：醫院、療養院。
			公共廁所。
			便利商店。
H類	住宿類	H-1	1.樓地板面積未達五百平方公尺之下列場所：護理之家、屬於老人福利機構之長期照護機構。 2.老人福利機構之場所：養護機構、安養機構、文康機構、服務機構。
		H-2	1.六層以上之集合住宅。 2.五層以下且五十戶以上之集合住宅。
I類	危險物品類	I	加油（氣）站。

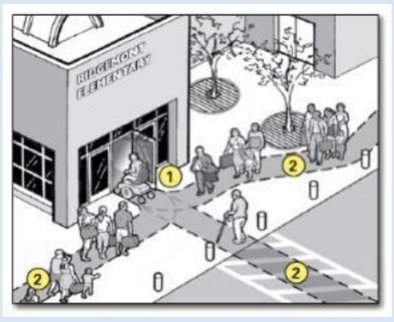
第167條

為便利行動不便者進出及使用建築物，新建或增建建築物， 應依本章規定設置無障礙設施。但符合下列情形之一者，不在此限：

一、獨棟或連棟建築物，該棟自地面層至最上層均屬同一住宅單位且第二層以上僅供住宅使用者。

二、供住宅使用之公寓大廈專有及約定專用部分。

三、除公共建築物外，建築基地面積未達一百五十平方公尺或每棟每層樓地板面積均未達一百平方公尺。



前項各款之建築物地面層，仍應設置無障礙通路。

前二項建築物因建築基地地形、垂直增建、構造或使用用途特殊，設置無障礙設施確有困難，經當地主管建築機關核准者，得不適用本章一部或全部之規定。

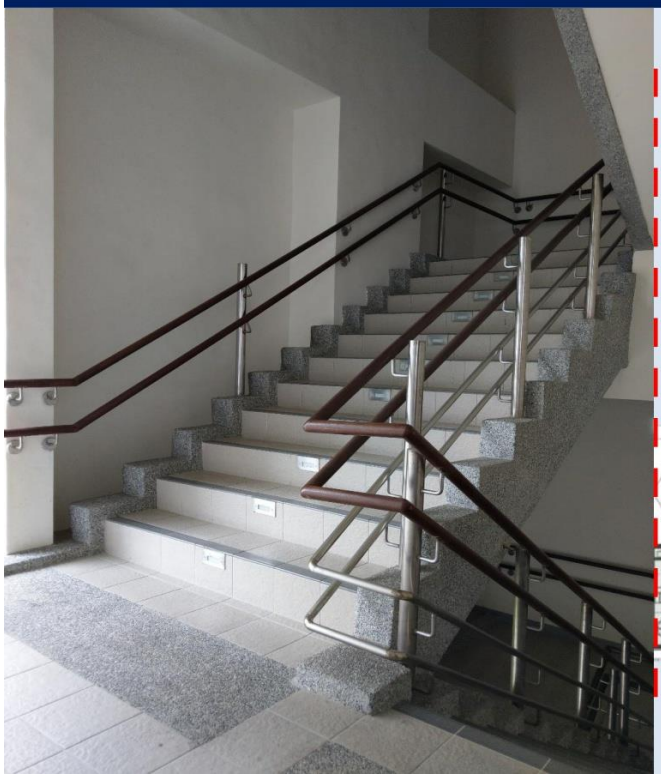
建築物無障礙設施設計規範，由中央主管建築機關定之。

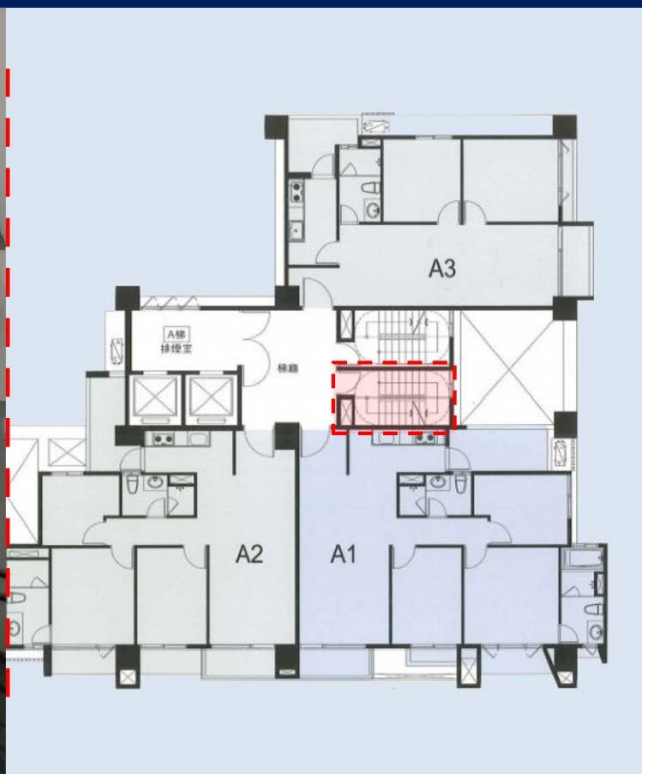
第167條之1

居室出入口及具無障礙設施之廁所盥洗室、浴室、客房、昇降設備、停車空間及樓梯應設有無障礙通路通達。

第167條之2

建築物設置之直通樓梯，至少應有一座為無障礙樓梯。



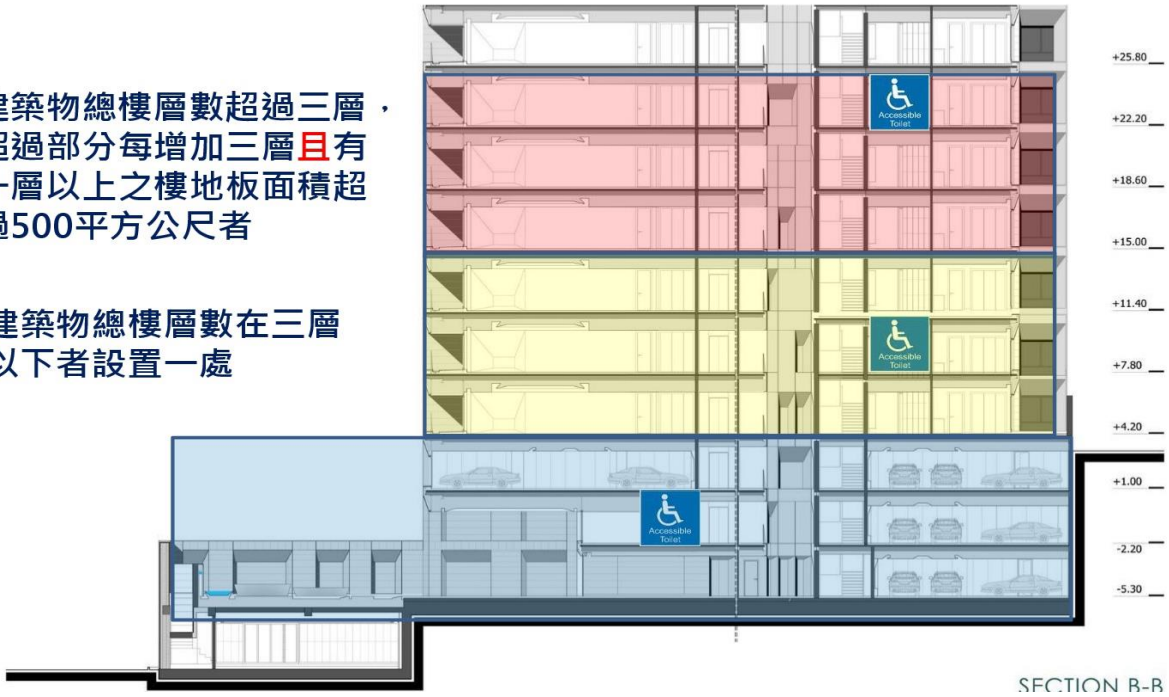


第167條之3

建築物依本規則建築設備編第三十七條應裝設衛生設備者，除使用類組為H-2 組住宅或集合住宅外，每幢建築物無障礙廁所盥洗室數量不得少於下表規定，且服務範圍不得大於三樓層：

建築物總樓層數超過三層，超過部分每增加三層且有一層以上之樓地板面積超過500平方公尺者

建築物總樓層數在三層以下者設置一處

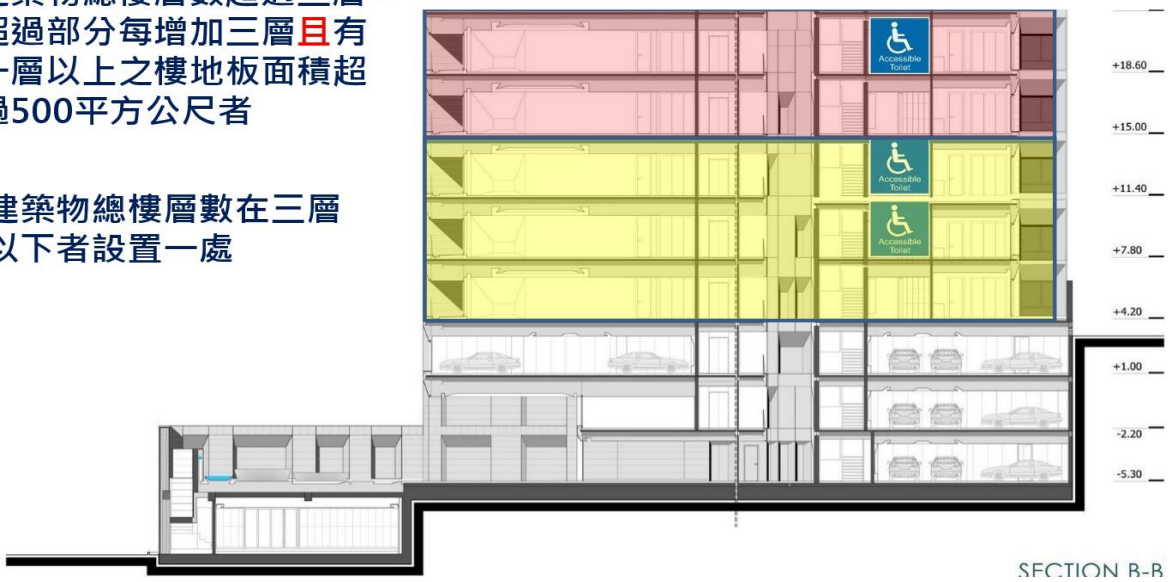


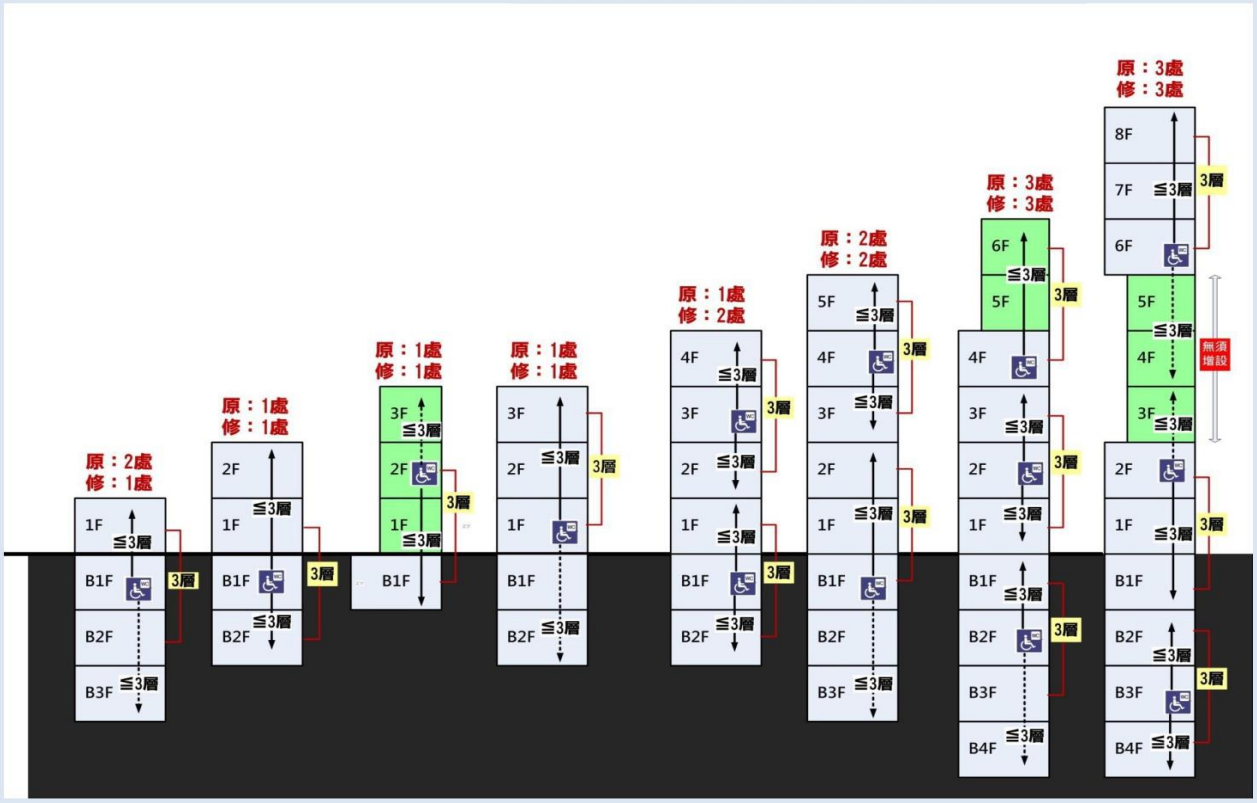
第167條之3

建築物依本規則建築設備編第三十七條應裝設衛生設備者，除使用類組為H-2 組住宅或集合住宅外，每幢建築物無障礙廁所盥洗室數量不得少於下表規定，且服務範圍不得大於三樓層：

建築物總樓層數超過三層，超過部分每增加三層且有一層以上之樓地板面積超過500平方公尺者

建築物總樓層數在三層以下者設置一處





戲院、演藝場、集會堂、電影院、歌廳、車站、航空站

其無障礙廁所盥洗室數量不得少於下表規定：

大便器數量(個)	無障礙廁所盥洗室數量(處)
19以下	1
20至29	2
30至39	3
40至49	4
50至59	5
60至69	6
70至79	7

大便器數量(個)	無障礙廁所盥洗室數量(處)
80至89	8
90至99	9
100至109	10
超過109個大便器者，超過部分每增加10個，應增加一處無障礙廁所盥洗室；不足10個，以10個計。	

第167條之4

建築物設有共用浴室者，每幢建築物至少應設置一處無障礙浴室。

第167條之5

建築物設有固定座椅席位者，其輪椅觀眾席位數量不得少於下表規定：

固定座椅席位數量 (個)	輪椅觀眾席位數量 (個)
50以下	1
51至150	2
151至250	3
251至350	4
351至450	5
451至550	6
551至700	7
701至850	8
850至1000	9
1001至5000	超過1000個固定座椅席位者，超過部分每增加150個，應增加一個輪椅觀眾席位；不足150個，以150個計。
超過5000個固定座椅席位者，超過部分每增加200個，應增加一個輪椅觀眾席位；不足200個，以200個計。	

第167條之6

建築物依法設有停車空間者，除使用類組為H-2組住宅或集合住宅外，其無障礙停車位數量不得少於下表規定：

停車空間總數量（輛）	無障礙停車位數量（輛）
50以下	1
51至100	2
101至150	3
151至200	4
201至250	5
251至300	6
301至350	7

停車空間總數量（輛）	無障礙停車位數量（輛）
351至400	8
401至450	9
451至500	10
501至550	11

超過 550輛停車位者，超過部分每增加50 輛，應增加一輛無障礙停車位；不足50輛，以50輛計。

建築物使用類組為H-2 組住宅或集合住宅，其無障礙停車位數量不得少於下表規定：

停車空間總數量（輛）	無障礙停車位數量（輛）
50以下	1
51至150	2
151至250	3
251至350	4
351至450	5
451至550	6

超過 550輛停車位者，超過部分每增加100輛，應增加一輛無障礙停車位；不足100輛，以100輛計。

第167條之7

建築物使用類組為 B-4組者，其無障礙客房數量不得少於下表規定：

客房總數量（間）	無障礙客房數（間）
16至100	1
101至200	2
201至300	3
301至400	4
401至450	5
501至600	6
超過600間客房者，超過部分每增加100間，應增加一間無障礙客房；不足100間，以100間計。	

建築物
無障礙設施設計規範

無障礙設施

* 係指定著於建築物之建築構件（含設備），使建築物、空間為行動不便者可獨立到達、進出及使用。

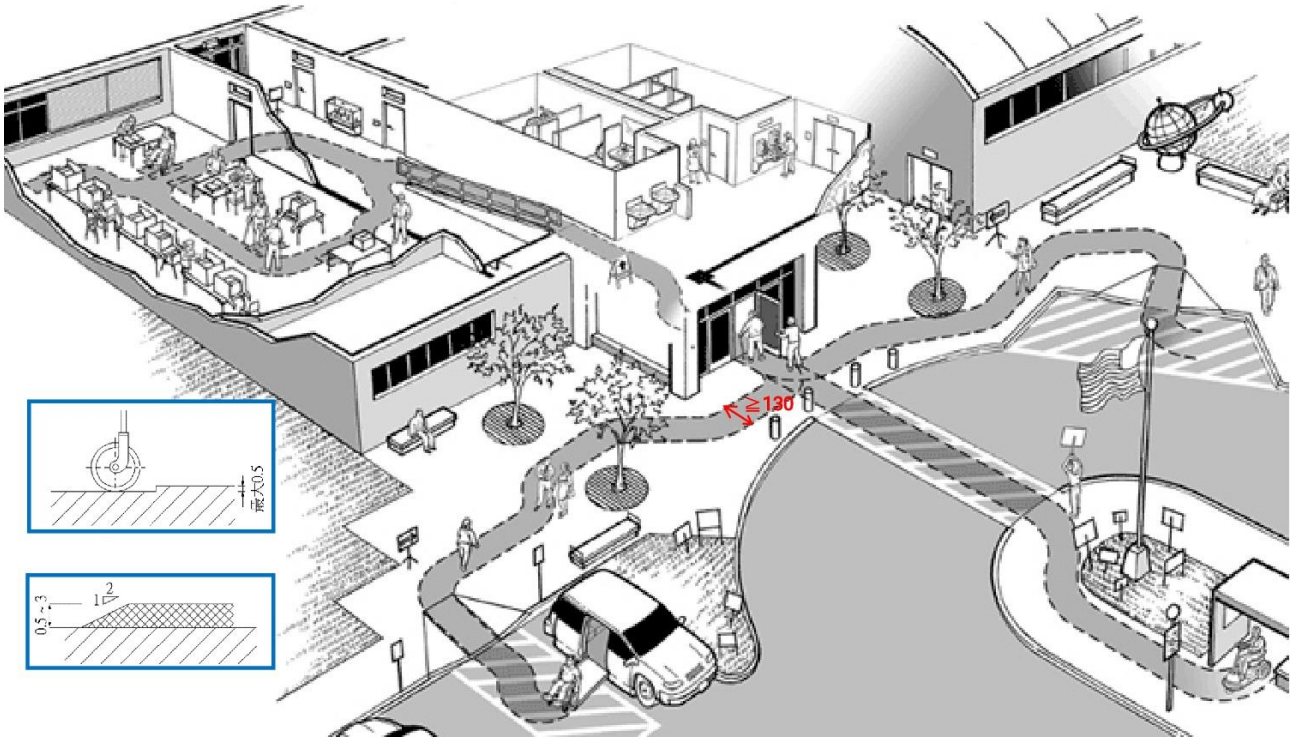
* 無障礙通路、樓梯、升降設備、廁所盥洗室、浴室、輪椅觀眾席位、停車空間、無障礙標誌、無障礙客房。

尺寸

* 本規範中未註明「最大」、「最小」或「限定範圍」（如3-5 公分）者，所有該項尺寸的誤差不得大於3%。

➢ 無障礙通路

應由以下一個或多個設施組成，包括室外通路、室內通路走廊、出入口、坡道、扶手、昇降設備、升降平台等通路地面應平整、防滑且易於通行



CNS 15830-1　Z1055-1

行動不便者用動力操作升降平台 - 安全、尺度及功能性操作之規則 - 第1 部： 垂直升降平台

本標準係在規定行動不便者無論有無照護人員陪伴，站立或坐立於輪椅時，所使用之永久設置動力操作垂直升降平台的安全規則、尺度及功能性操作。

本標準限定用在下列升降平台：

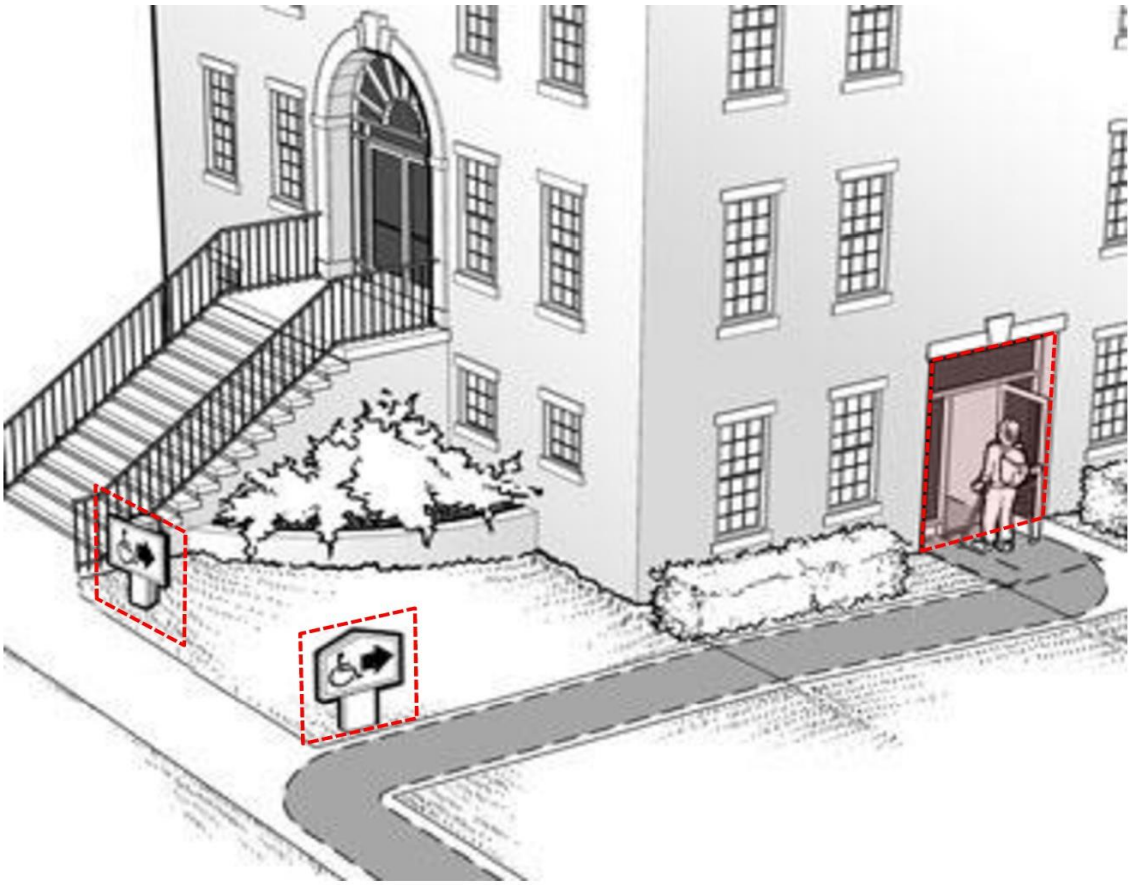
1.升降於兩固定高度之間者。
2.無升降路封閉且未貫穿樓層者。
(1)行進路程在 2.0m 以下。
(2)在私人住宅，行進路程在 4.0m以下。
3.有升降路封閉者，行進路程在 4.0m以下。
4.額定速率不超過 0.15 m/ s。
5.行進路程之路線距離垂直線不超過15°。
6.額定荷重不小於 250 kg。

CNS 15830-2　T5062-2

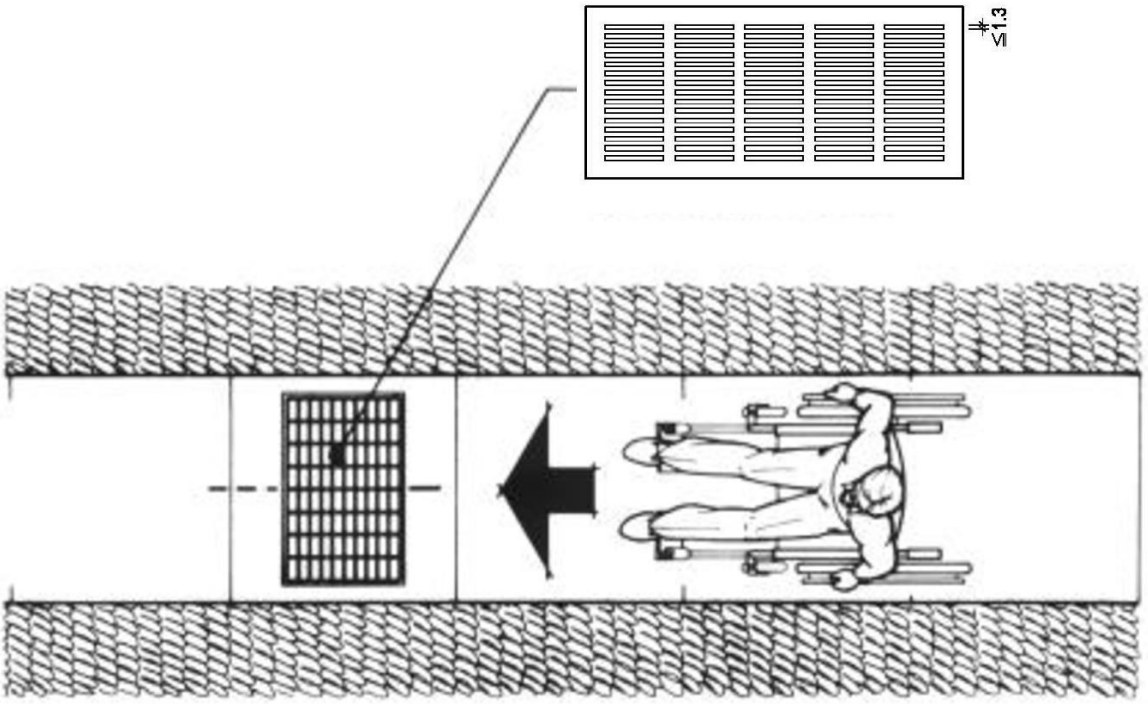
行動不便者用動力操作升降平台 - 安全、尺度及功能性操作之規則 - 第2 部：坐式、立式及輪椅使用者在傾斜面移動使用之動力式樓梯升降機

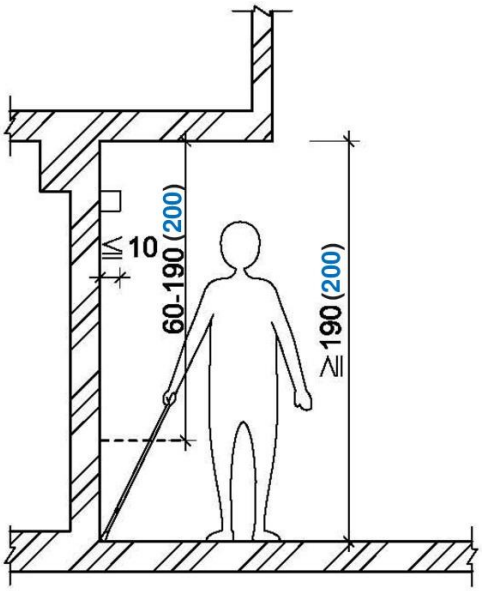
...樓梯非屬本規範所規定之無障礙通路範疇，故CNS15830-2行動不便者用動力操作升降平台 - 安全、尺度及功能性操作之規則 - 第2 部：坐式、立式及輪椅使用者在傾斜面移動使用之動力式樓梯升降機**非屬本規範第2章無障礙通路所規定之昇降平台**。

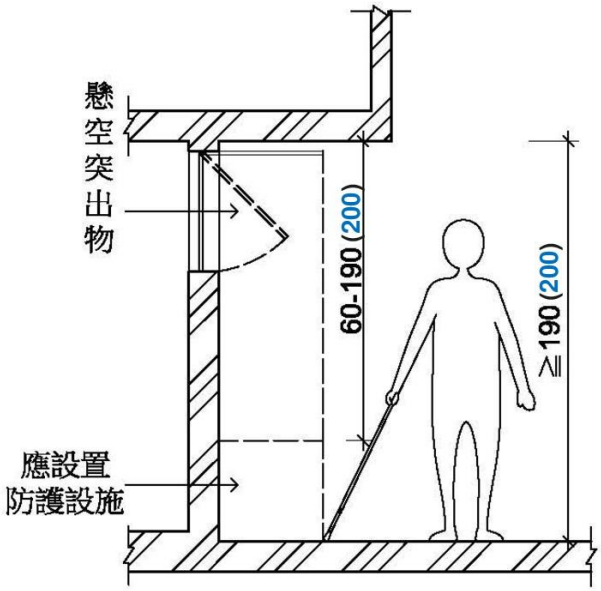
室外通路設有坡道，並於側邊設有階梯時，為利視覺障礙者使用應於階梯終端設置終端警示設施，其寬度不得小於130公分或該階梯寬度



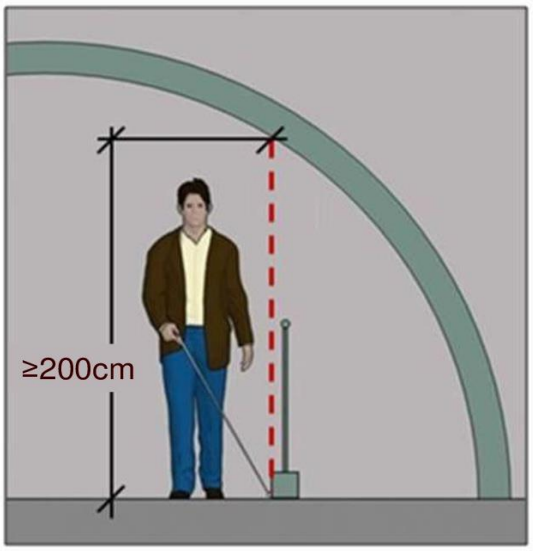
DEPARTMENT
OF AGRICULTURE
SOUTH BUILDING

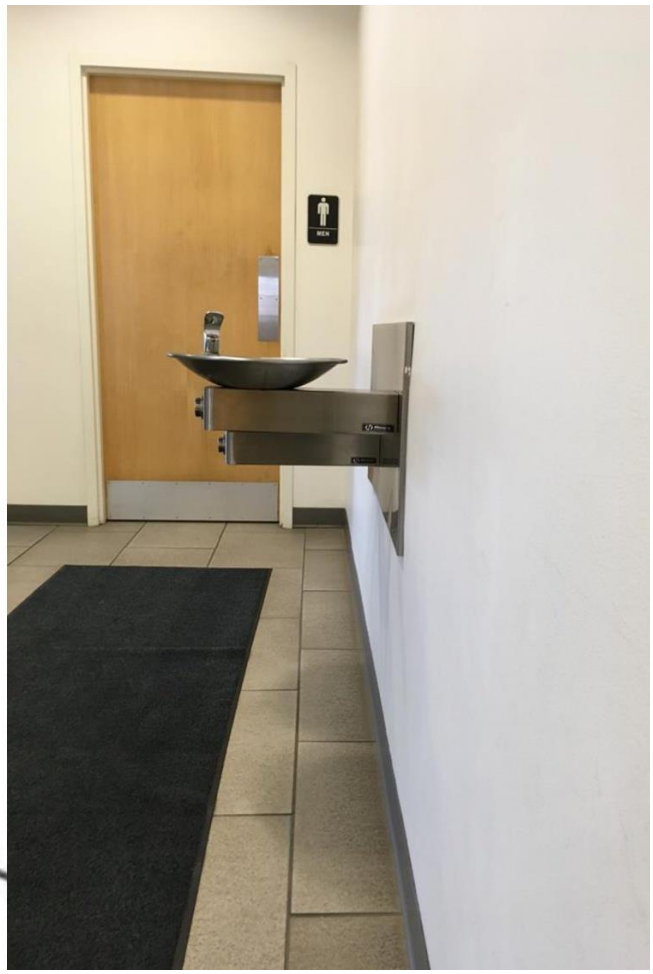

≦1.3

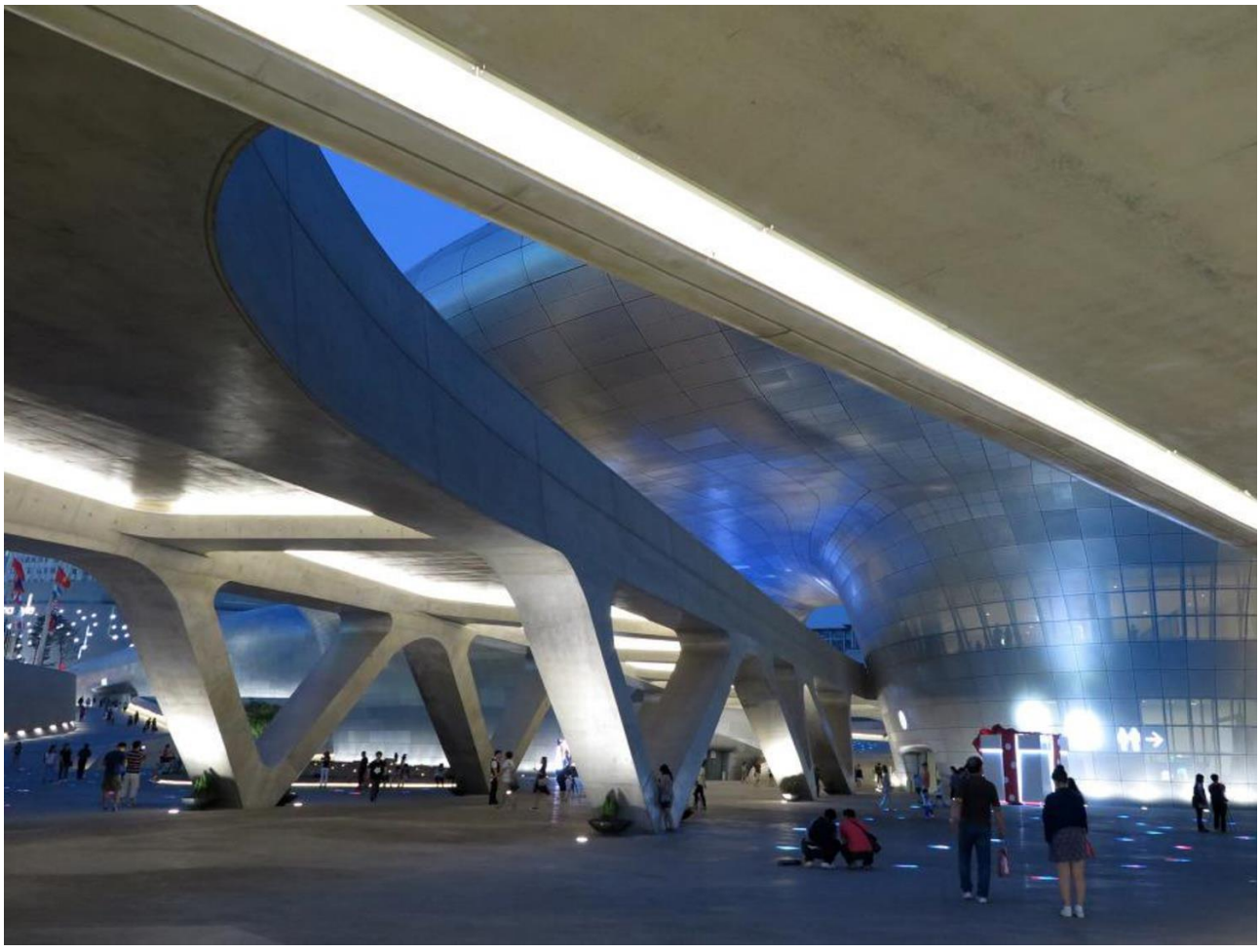

≦10
60-190 (200)
≧190 (200)

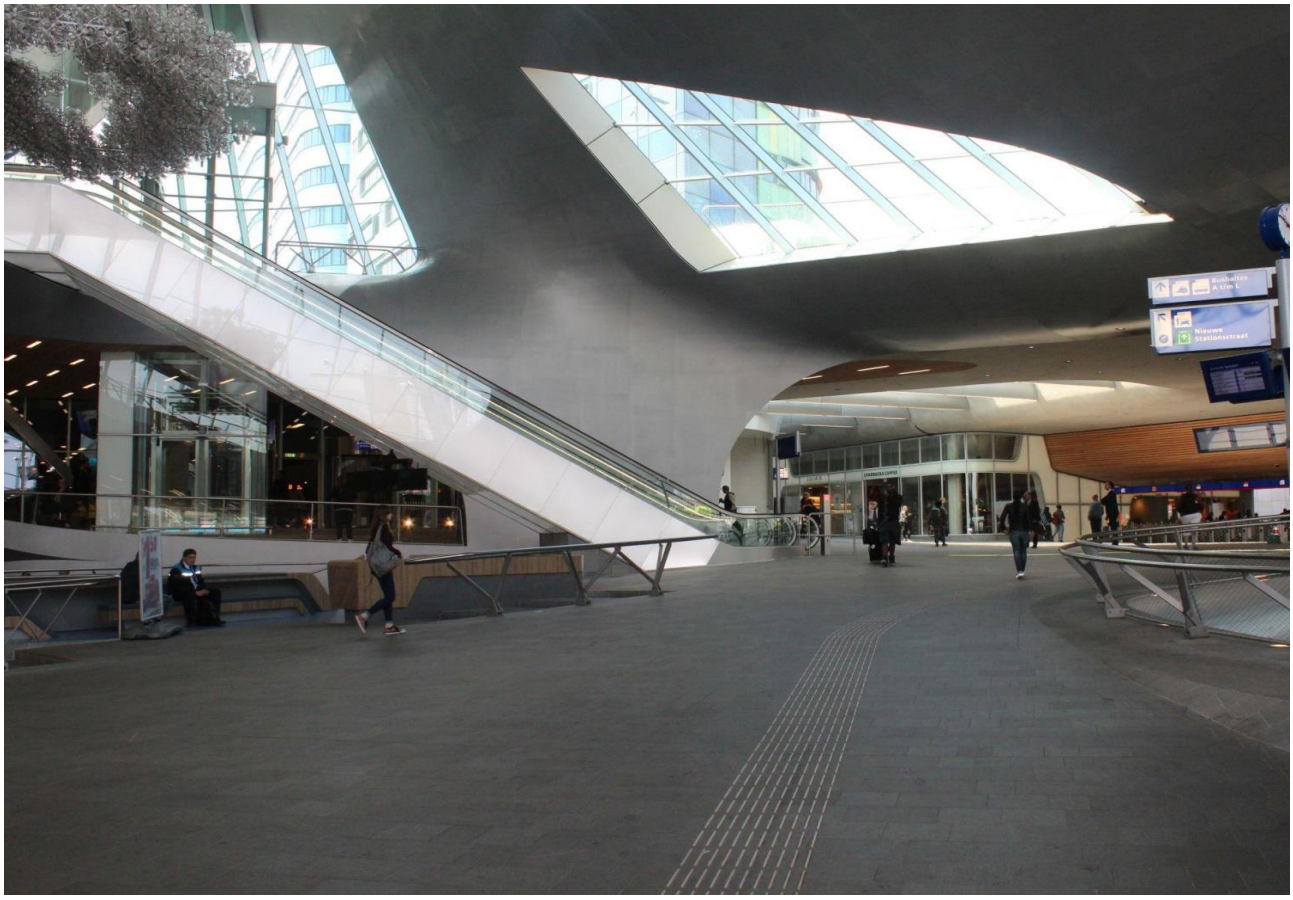

懸空突出物
60-190 (200)
≧190 (200)
應設置防護設施

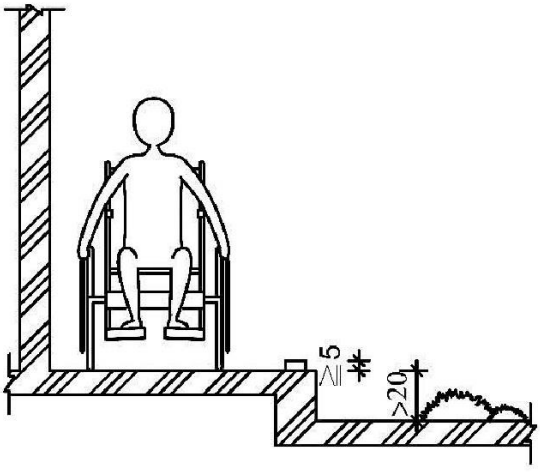
PARK PLACE
≥ 200cm

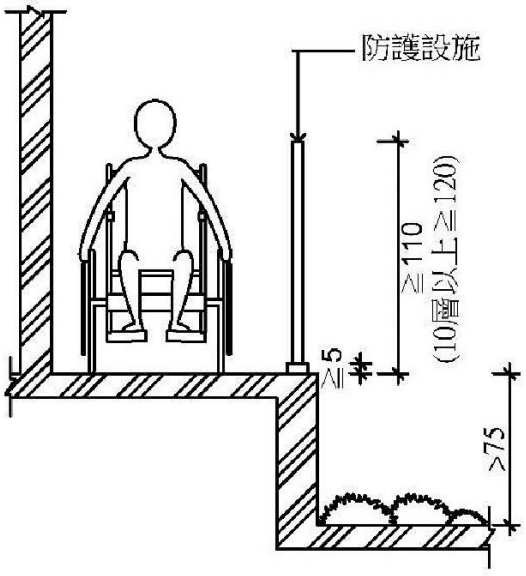

≥200cm



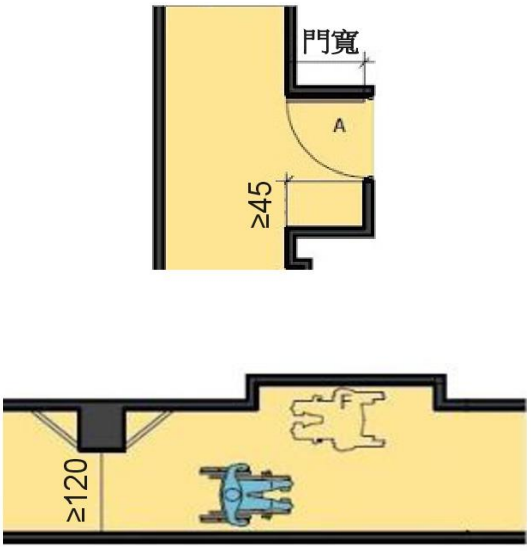


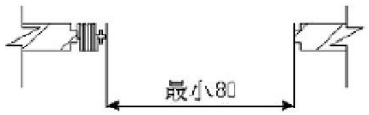


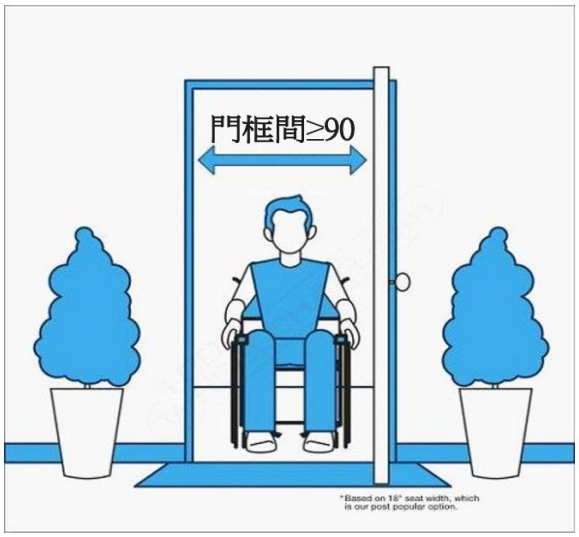

≦5
≧20


防護設施
≧110
(10層以上≧120)
≦5
≧75

●室內通路

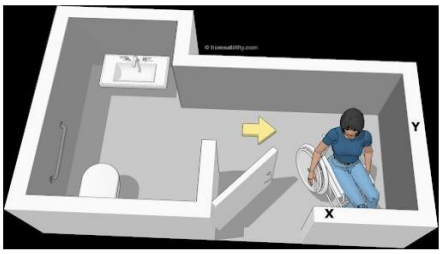

門寬
A
≥45
≥120

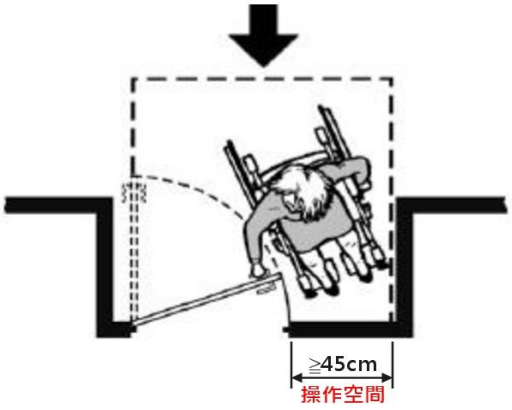

最小80

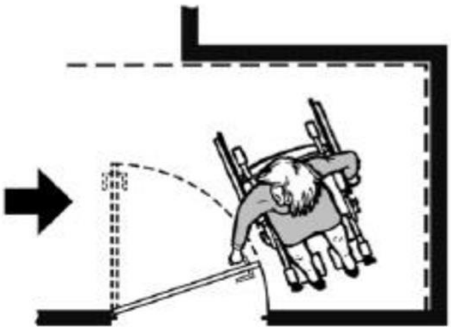

門框間≥90
*Based on 16" seat width, which is our post popular option.

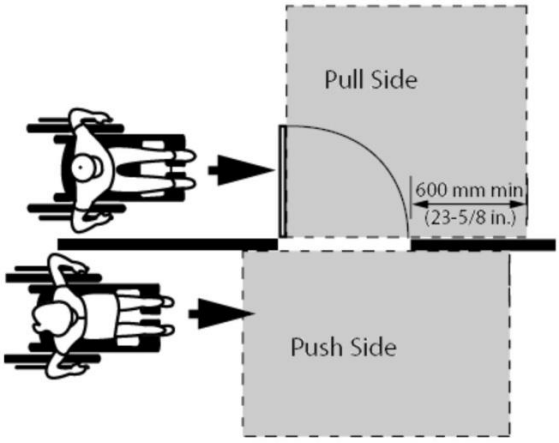
避難層出入口
平台≥150x150
2012/11/02

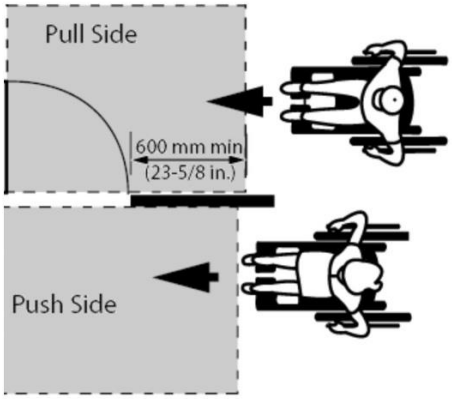
其他出入口
深度≥120


Y
X

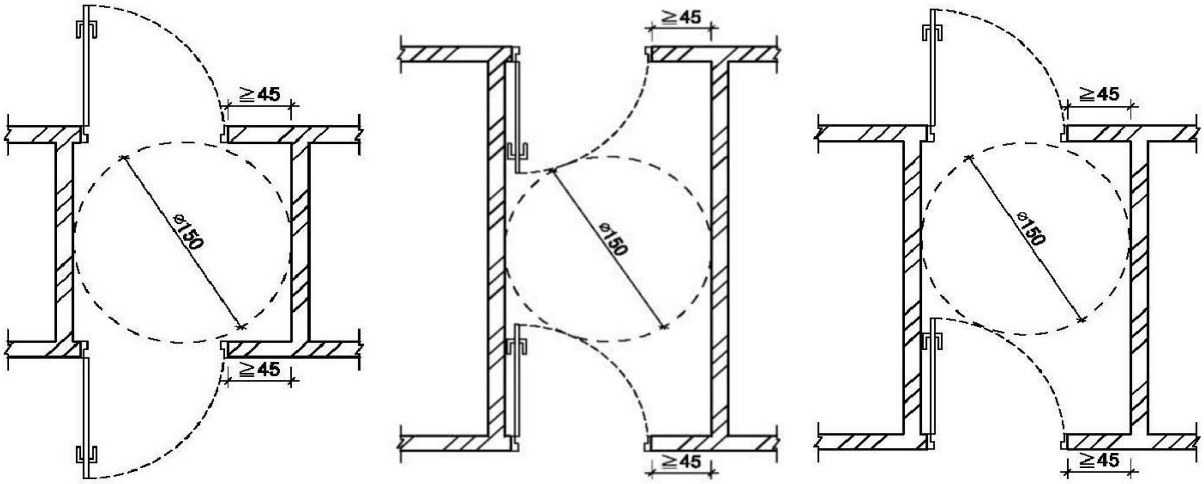

≧45cm
操作空間

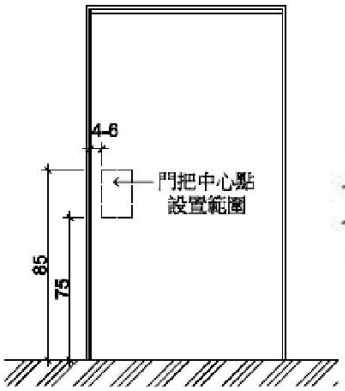



Pull Side
600 mm min
(23-5/8 in.)
Push Side

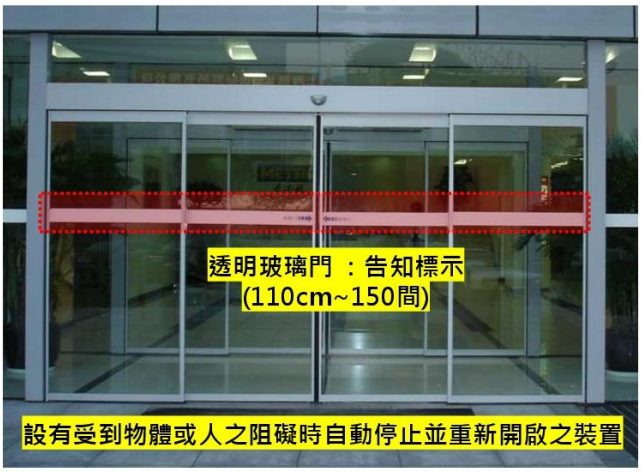

Pull Side
600 mm min
(23-5/8 in.)
Push Side

風除室

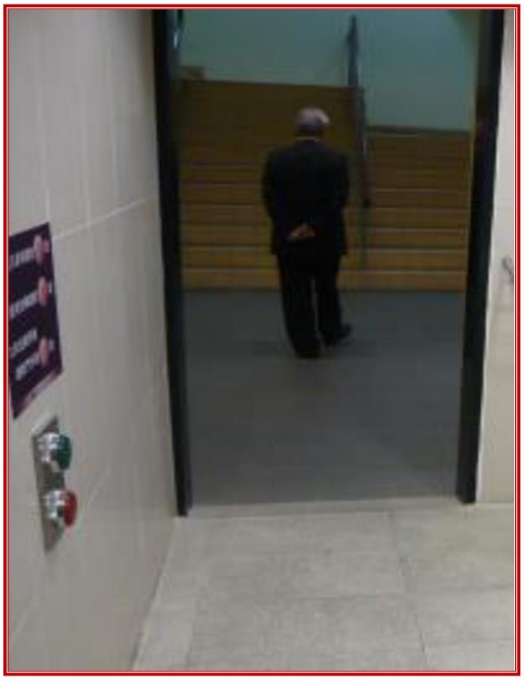




不得使用凹入式、旋鈕式把手

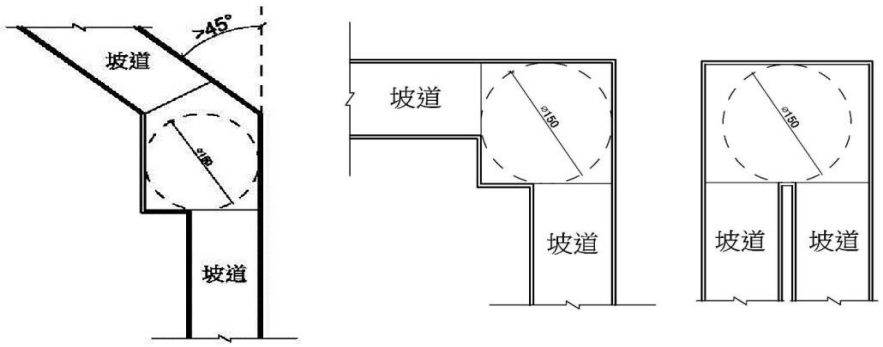


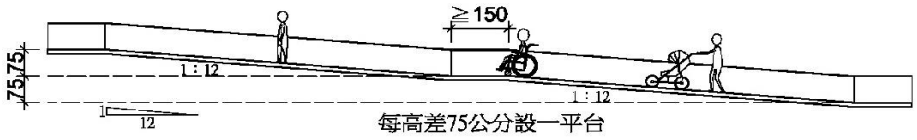
自動開關裝置時，其裝置之中心點應距地板面85公分至90公分，且距柱、牆角30公分以上。



➢ 坡道 坡度不得大於1/12，高低差小於20公分者酌予放寬

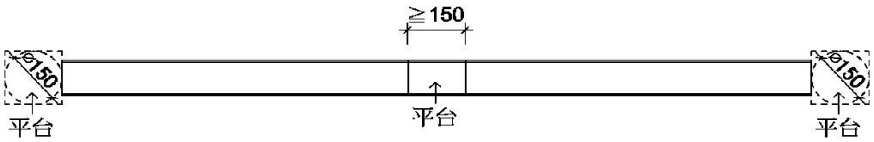
高低差	20 公分以下	5 公分以下	3 公分以下
坡度	1/10	1/5	1/2

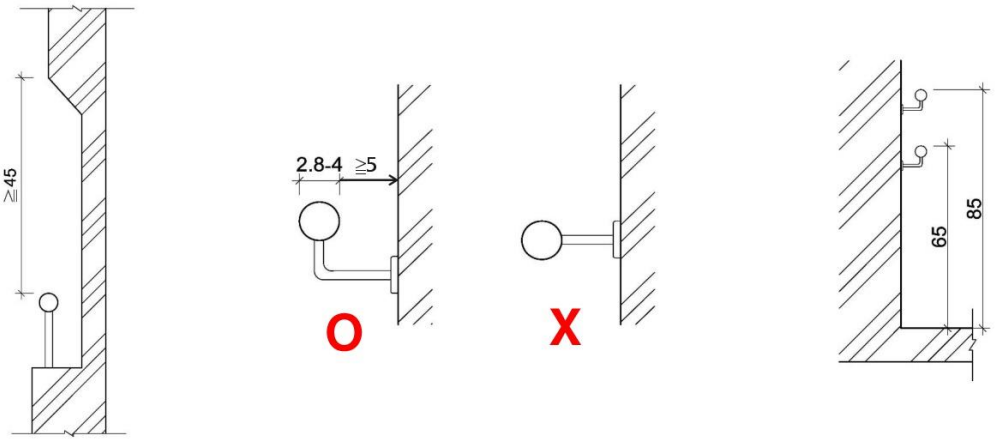


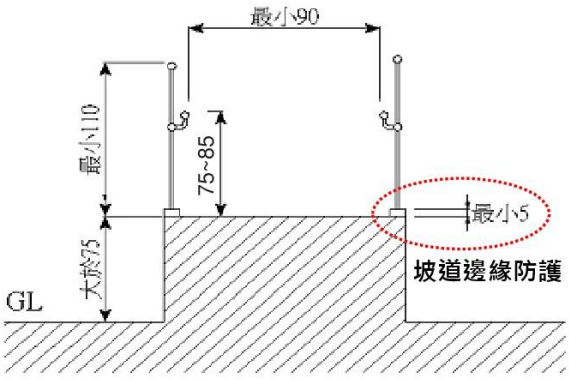


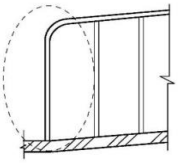
每高差75公分設一平台

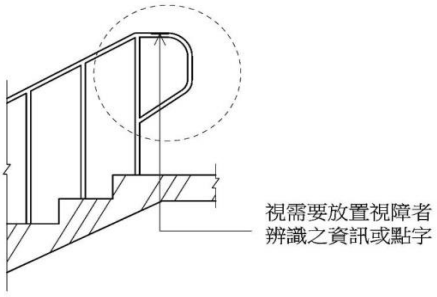
立面

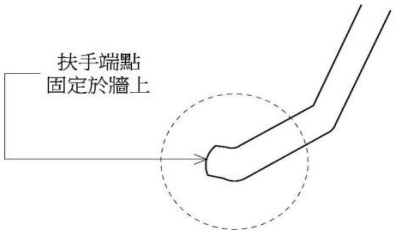




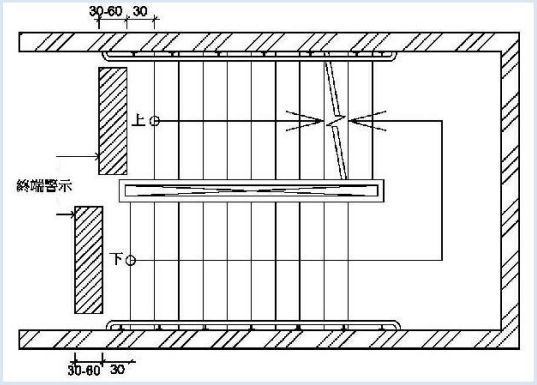


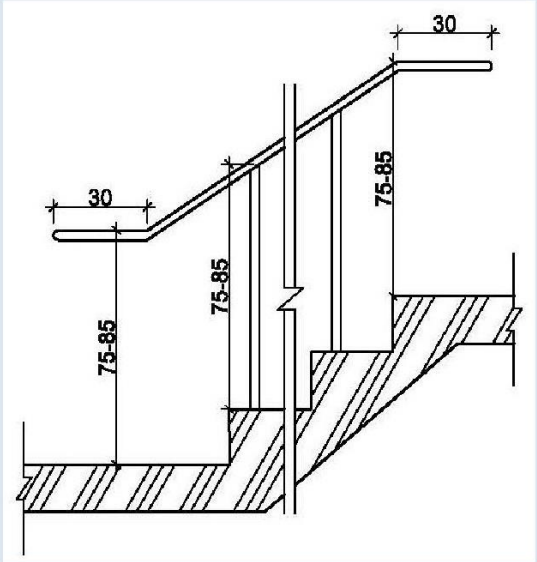


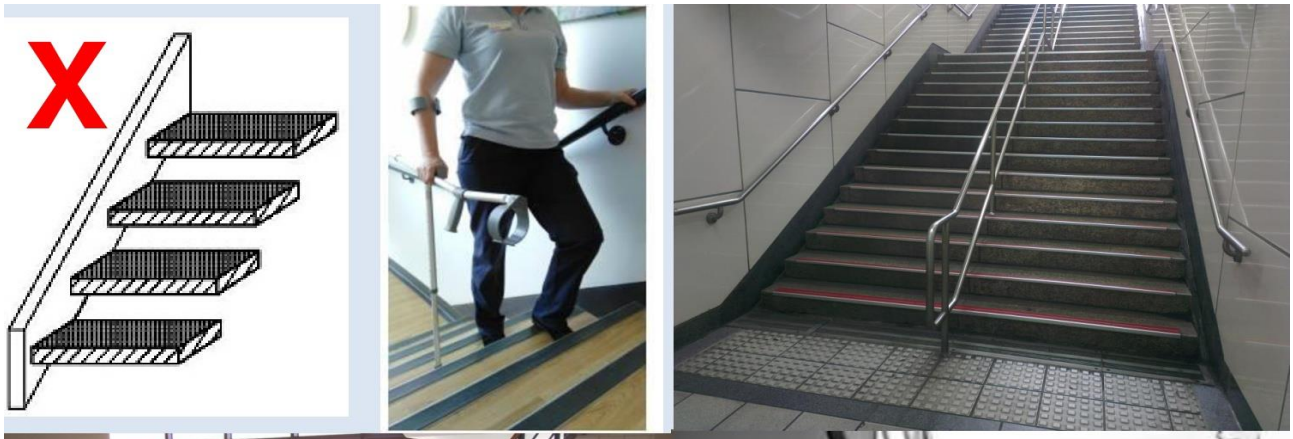

視需要放置視障者
辨識之資訊或點字

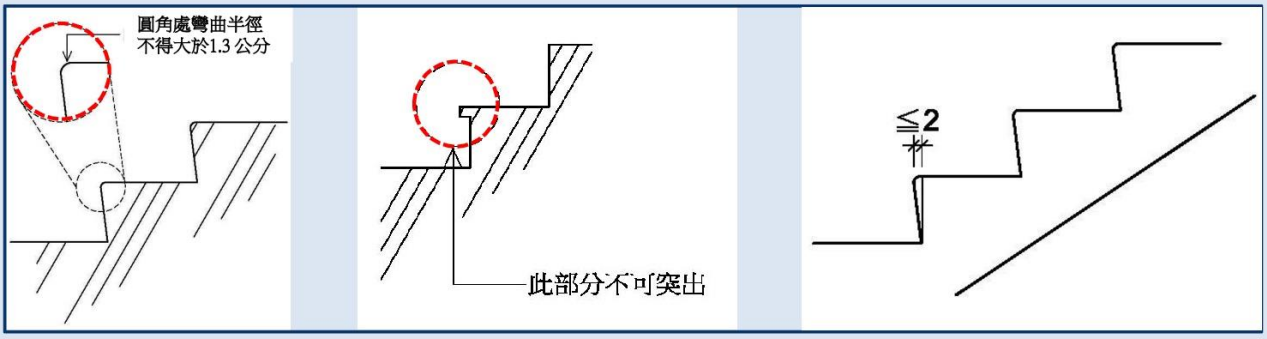

扶手端點
固定於牆上

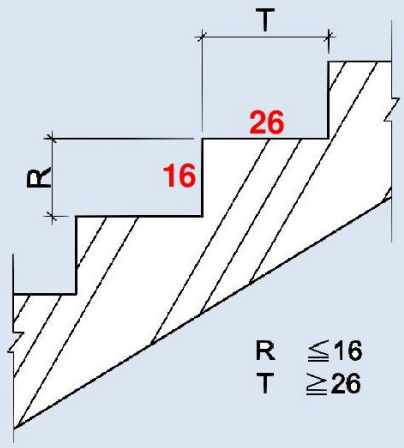
無障礙樓梯
≧190


30-60
30
上
終端警示
下
30-60
30


30
30
75-85
75-85
75-85



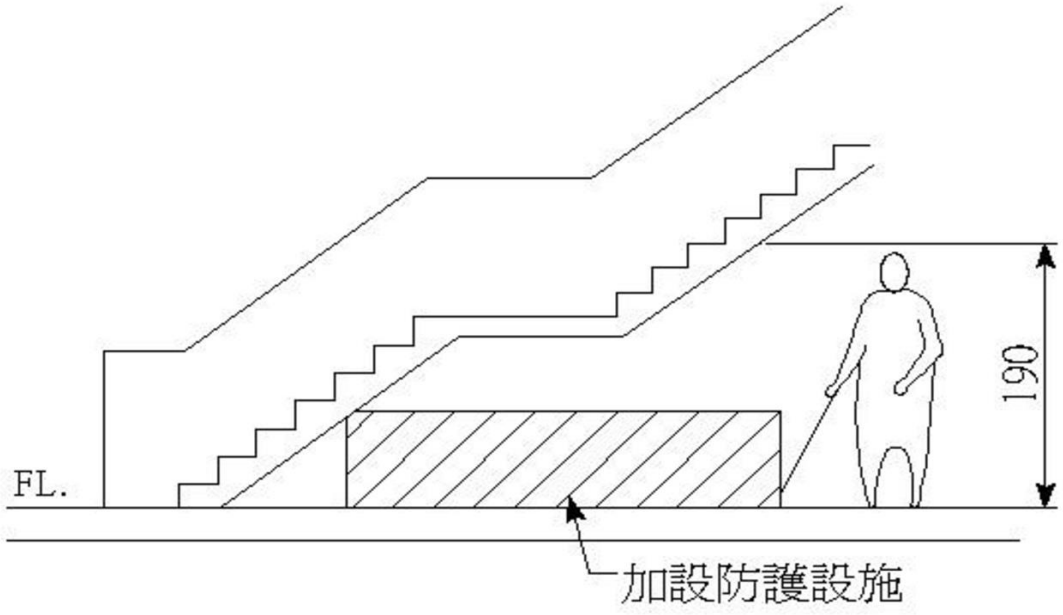


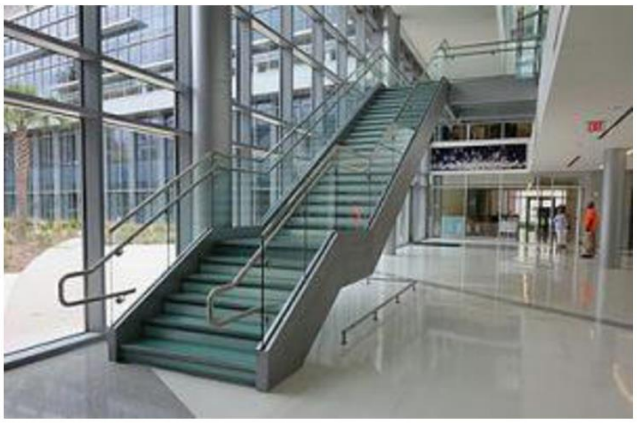


55公分≦2 R + T≦65公分

樓梯上所有梯級之級高及級深應統一

樓梯平台：不得有梯級或高低差


FL.
190
加設防護設施



H≧190

● 戶外平台階梯

第三章 樓梯

301 適用範圍:建築物依規定應設置無障礙樓梯者，其設計應符合本章規定

307 戶外平台階梯之寬度在6公尺以上者，應於中間加裝扶手，級高之設置應符合本規範304.1之規定，扶手之設置應符合本規範305節之規定。

□ 戶外平台階梯中間扶手

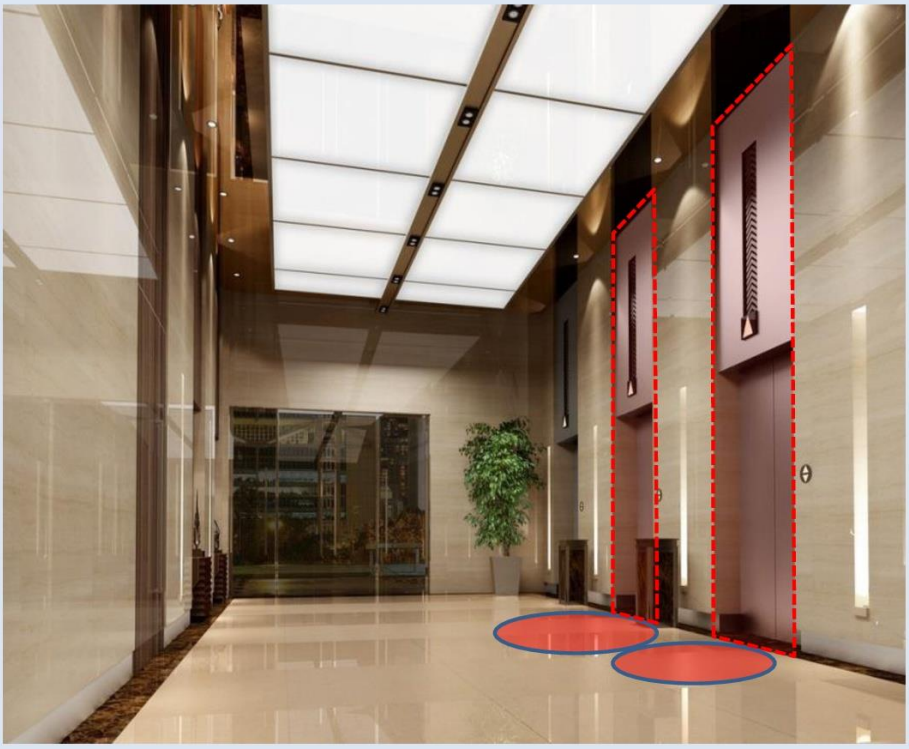
內政部110.2.18內授營建管字第1100802256號函

關於建築物無障礙設施設計規範第3章樓梯307戶外平台階梯中間扶手設置事宜

探究本規範307戶外平台階梯之訂定原意，中間扶手設置目的係為輔助行動不便者於戶外平台階梯上下移動，且僅明定戶外平台階梯之寬度在6公尺以上者，應於中間加裝扶手，尚無明定該扶手應置中設置或每6公尺應加設1座扶手，其設置位置得配合建築物使用需求進行調整。

FIELD.
ANTARCTIC DINOSAURS
MUMMIES
FIELD.

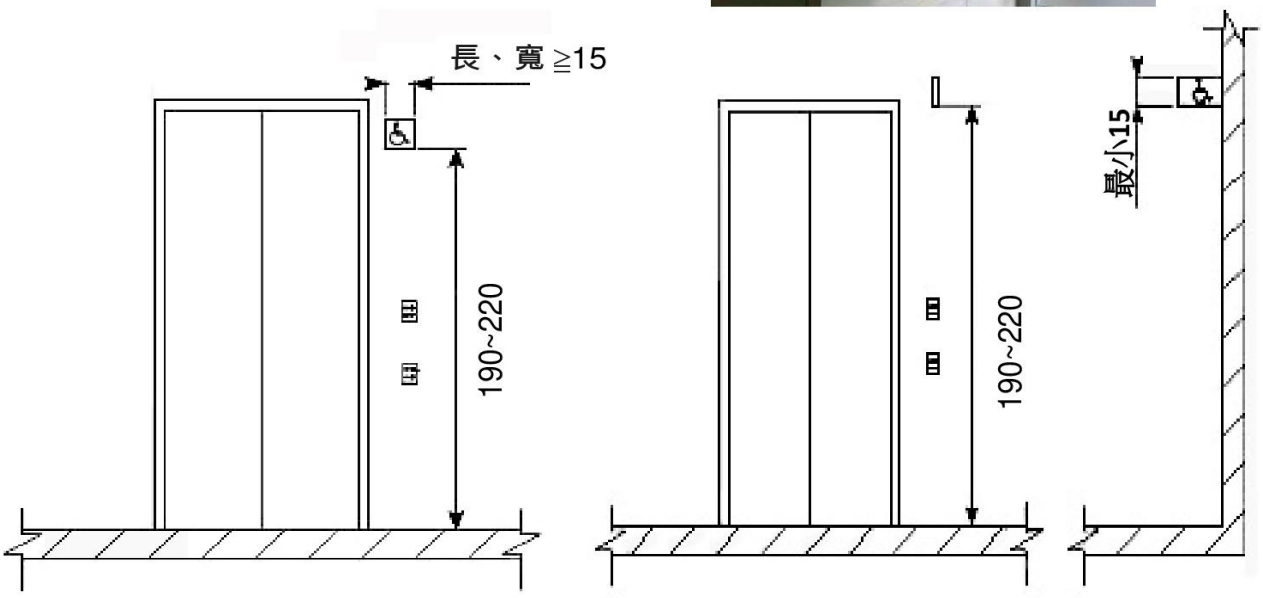
➢ 昇降設備

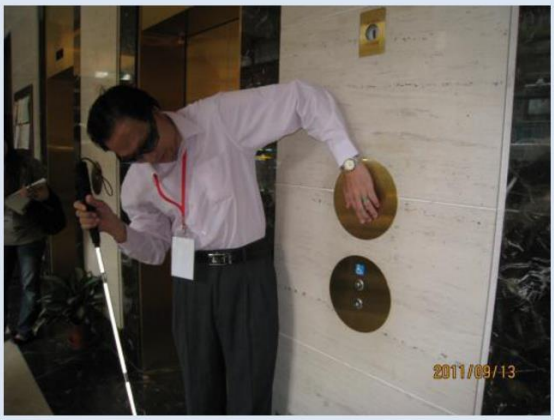


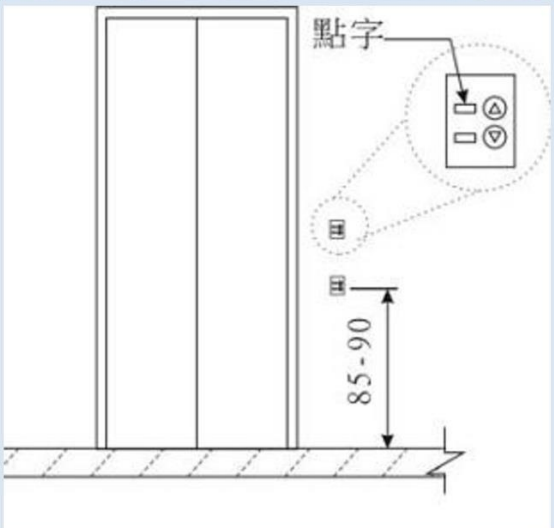
群管理：

無障礙昇降機與之一般昇降機呼叫按鈕必須分別設置。

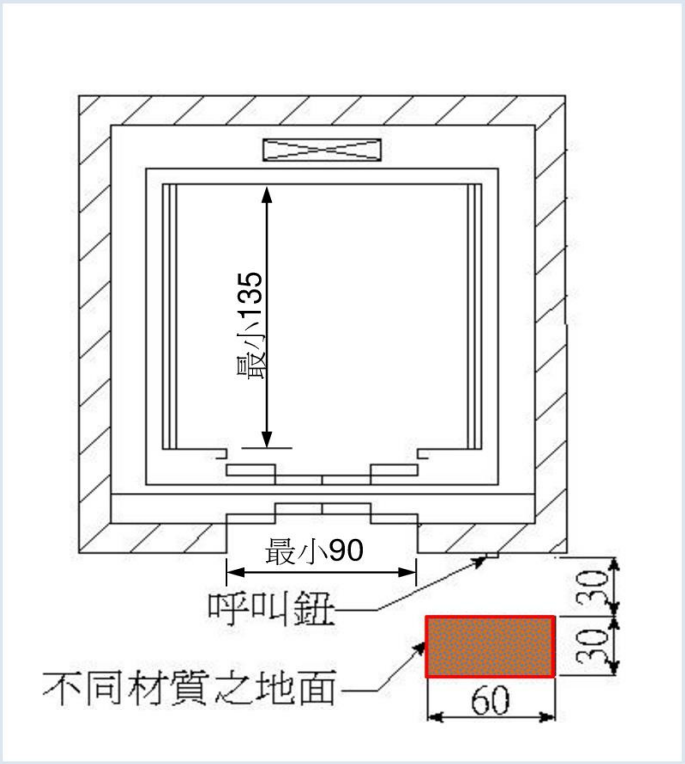
得以相鄰兩座無障礙昇降機為群管理控制。

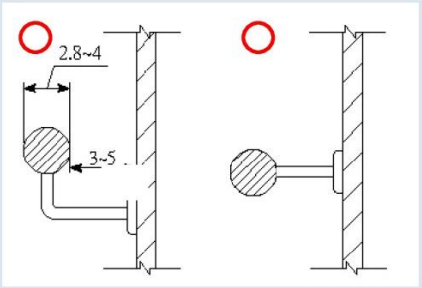

長、寬≧15
190~220
190~220
最小15

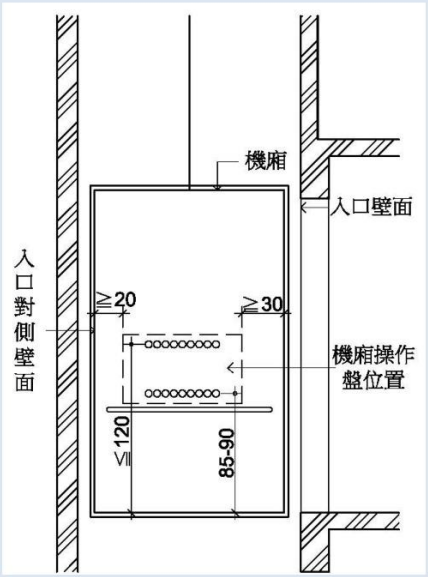

2011/09/13

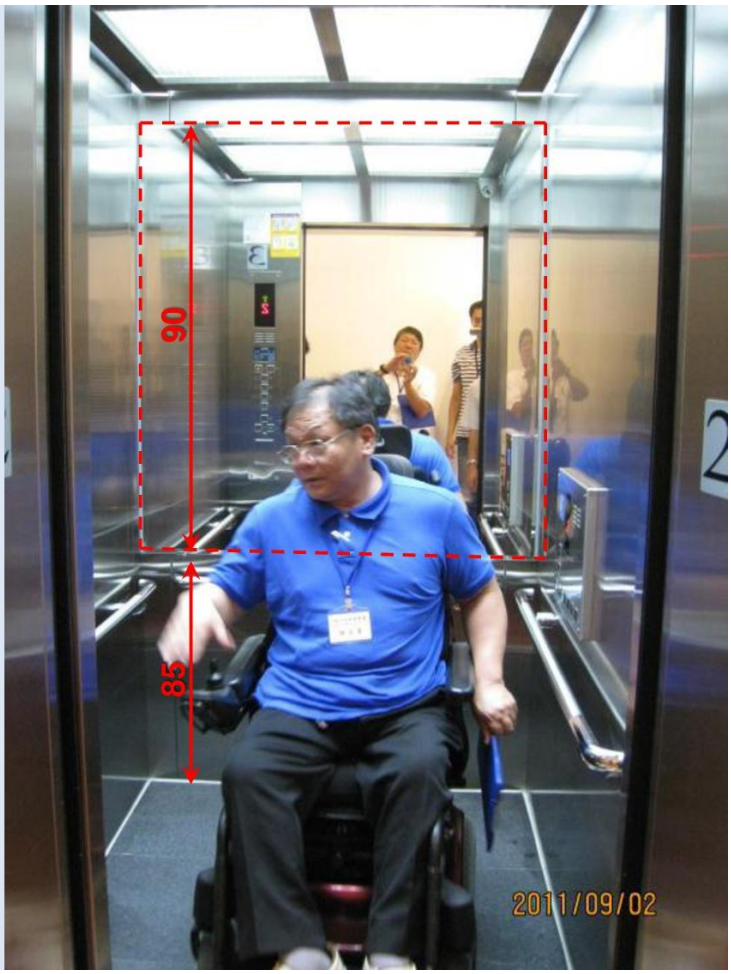

點字
85-90

135

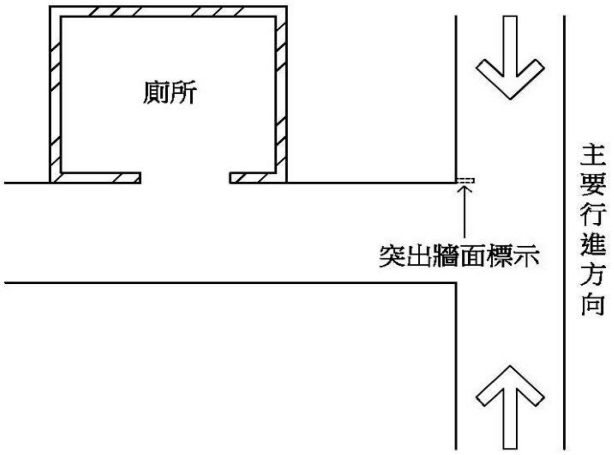

最小135
最小90
呼叫鈕
30
30
不同材質之地面
60


2.8~4
3~5


機廂
入口壁面
入口對側壁面
≧20
≧30
機廂操作盤位置
≦120
85-90


90
85
2011/09/02

➢ 廁所盥洗室

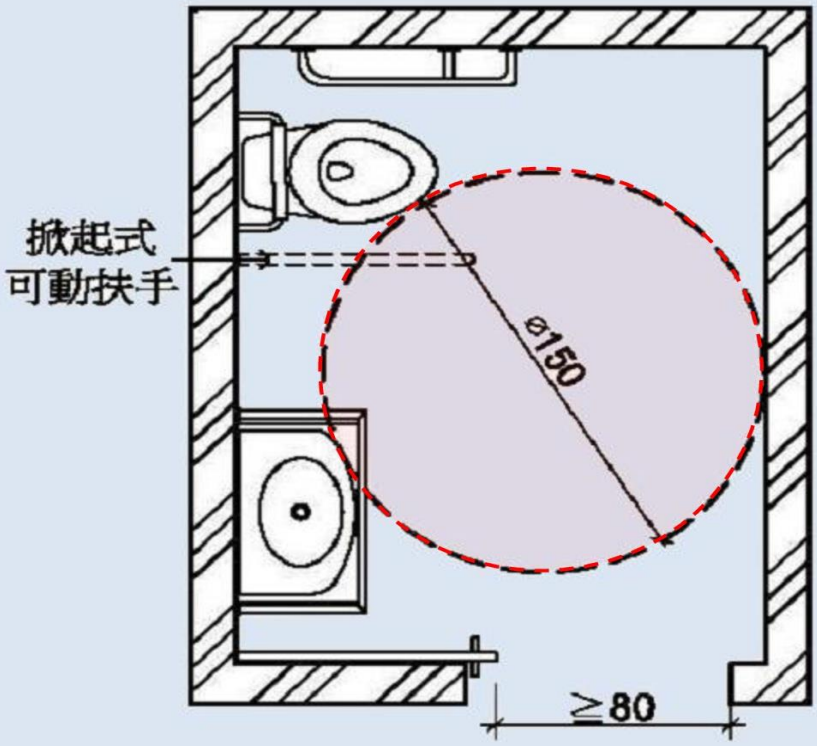


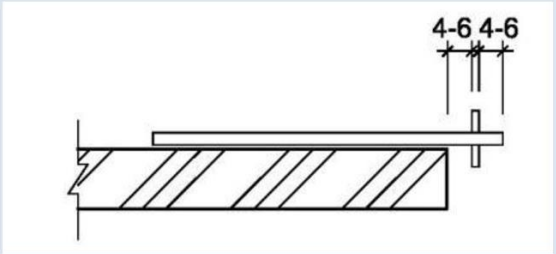
牆壁或門上應設置無障礙標誌，如主要通路走廊與廁所盥洗室開門方向平行，則應另設置垂 直於牆面之無障礙標誌。

TOILET

多機能トイレ
Multi-functionToilets
お手洗
男性
Men
女性
Women

TOILET
多目的トイレ
No Smoking
WOMEN'S TOILET
WOMEN
女子トイレ
No Smoking

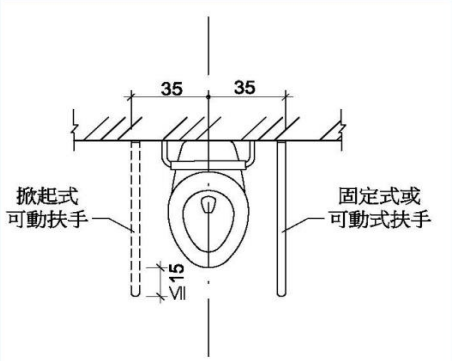

掀起式
可動扶手
⌀150
≧80

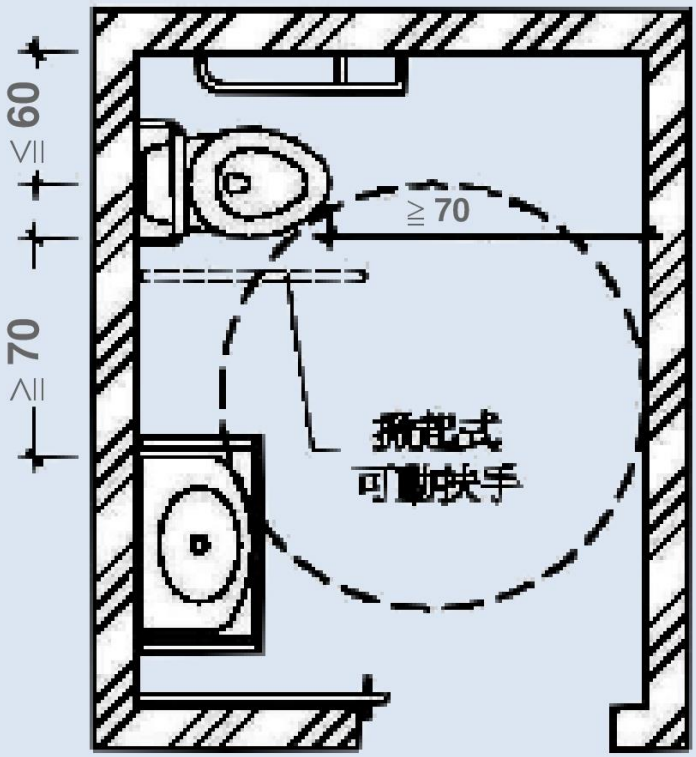

4-6 4-6

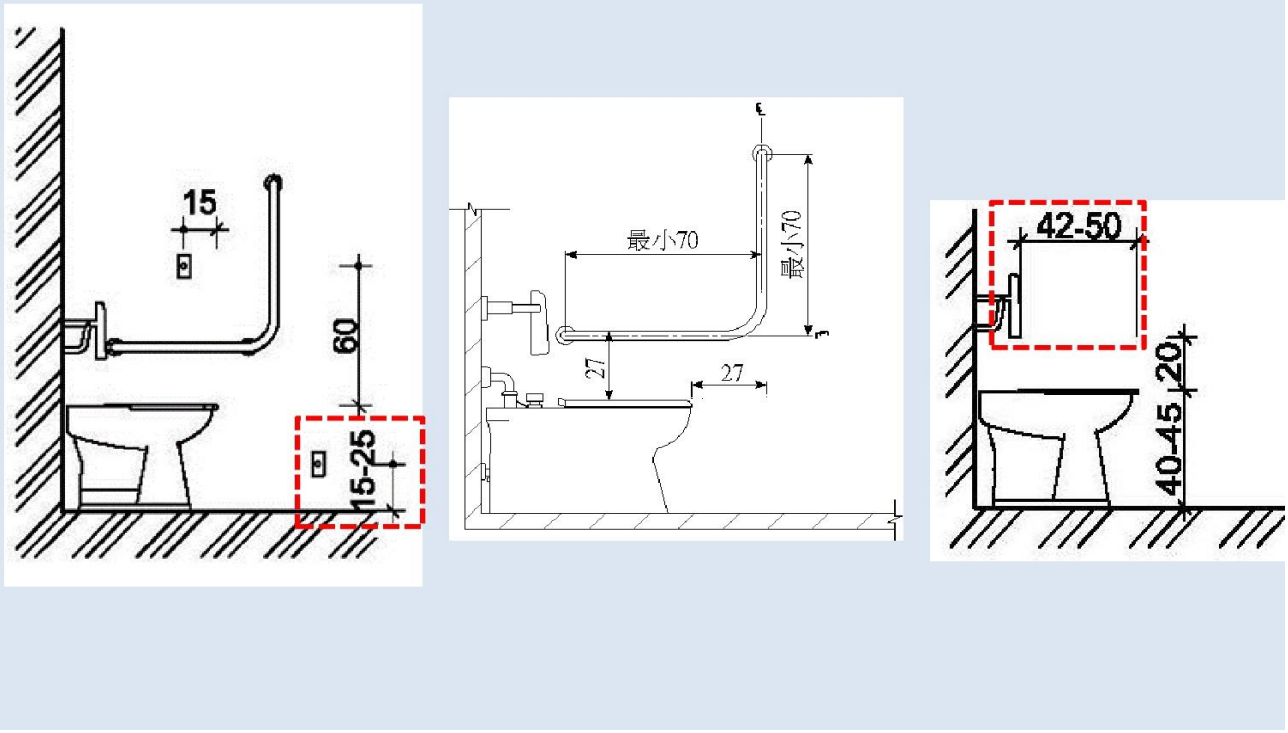
拉
Pull

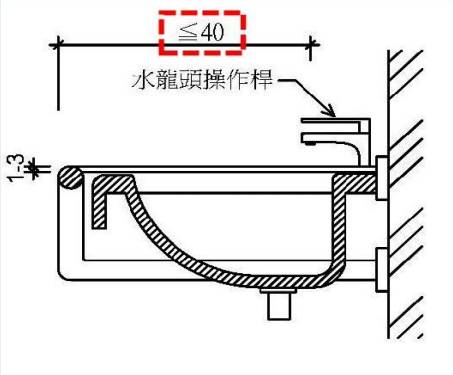
求助鈴
求助鈴

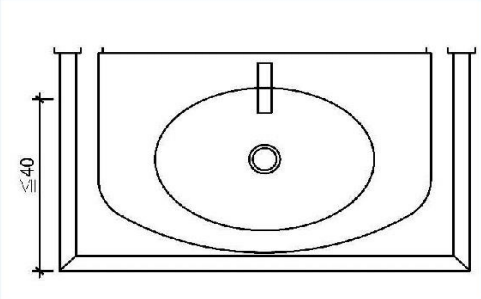
求救鈴
求救鈴


35
35
掀起式
可動扶手
固定式或
可動式扶手
15


60
70
≧70
掀起式
可動扶手

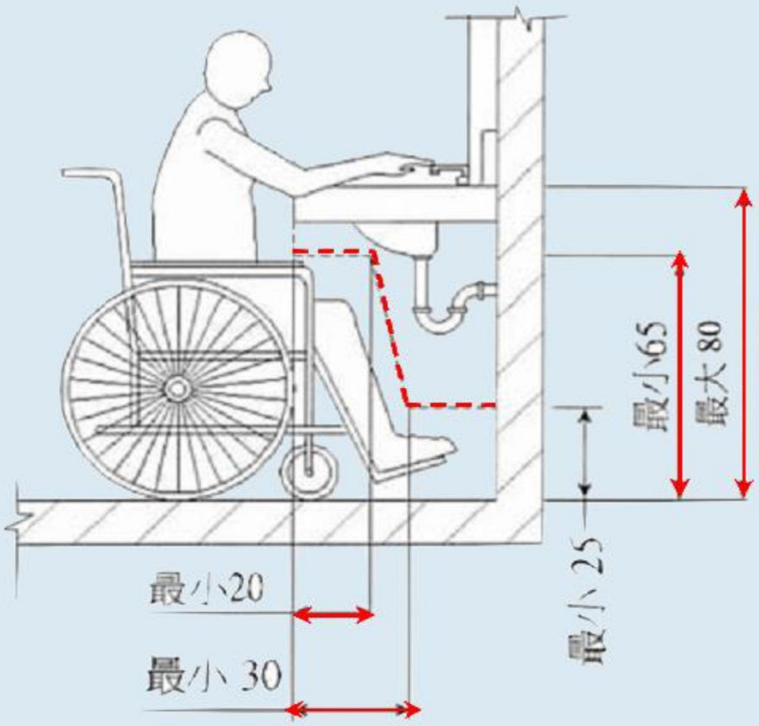

15
60
15-25
最小70
最小70
27
27
42-50
20
40-45

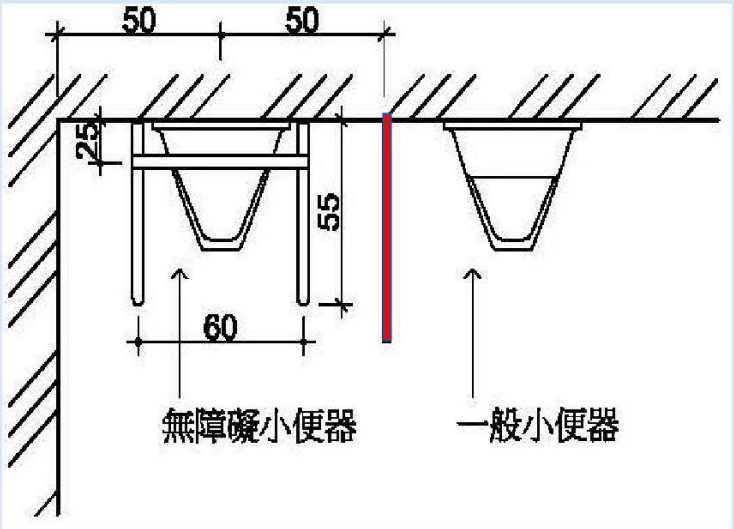

≦40
水龍頭操作桿
1-3

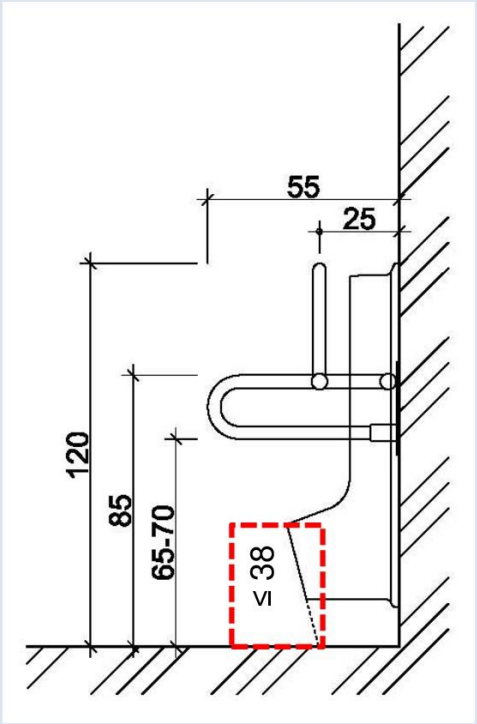

≧40

25

2013/09/04

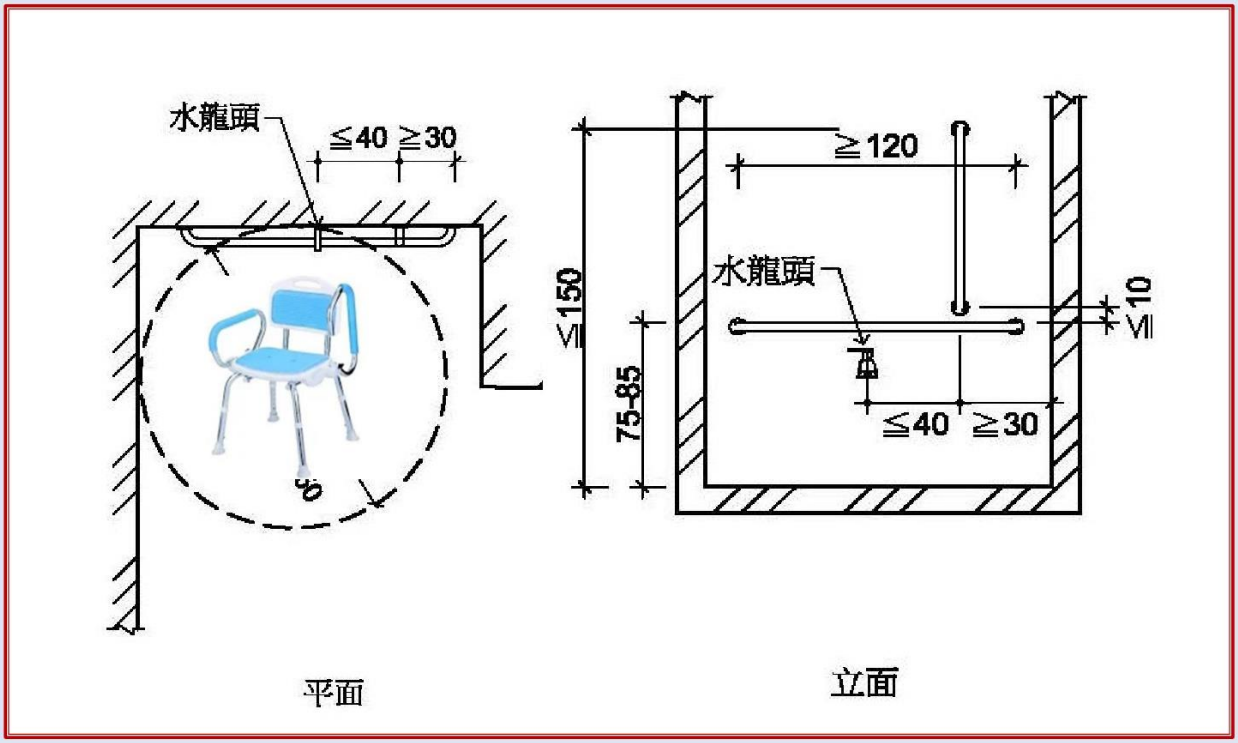

最小65
最大 80
最小 25
最小20
最小 30

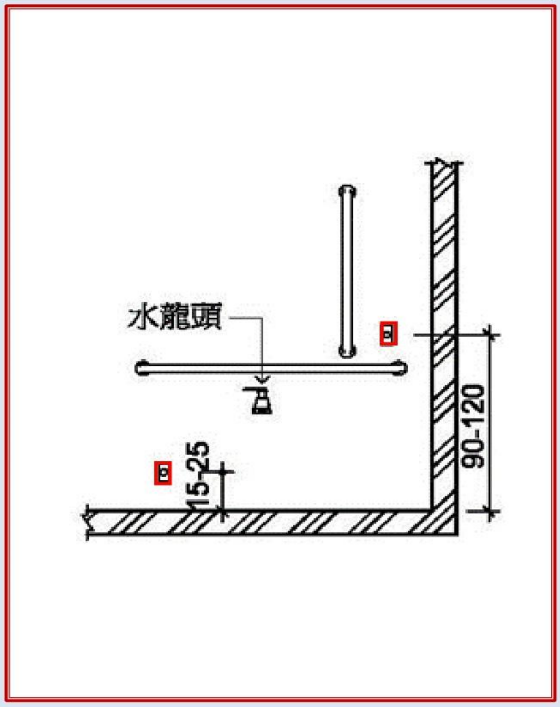

50
50
25
55
60
無障礙小便器
一般小便器

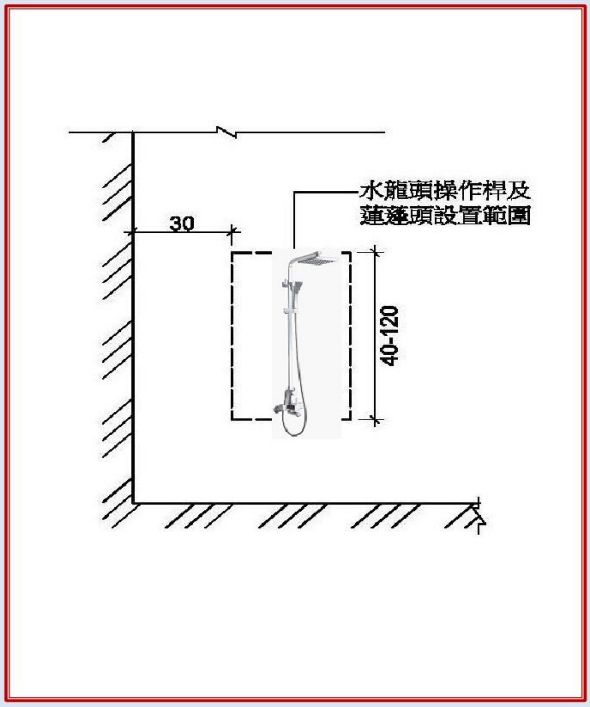

55
25
120
85
65-70
≤ 38

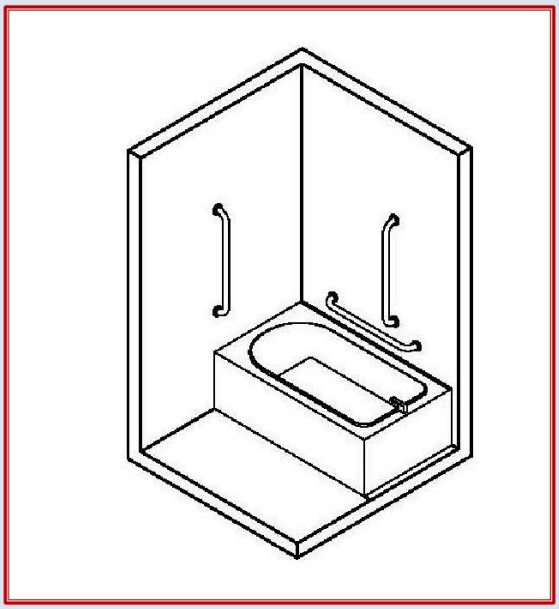
© 2007 spinalstops.se

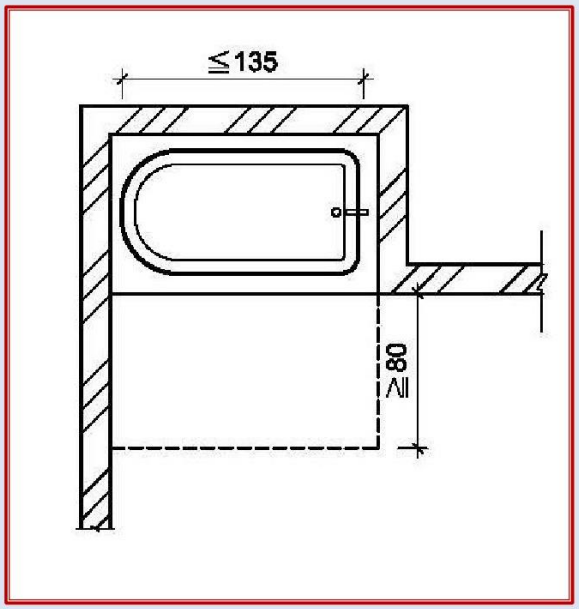
➢ 浴室

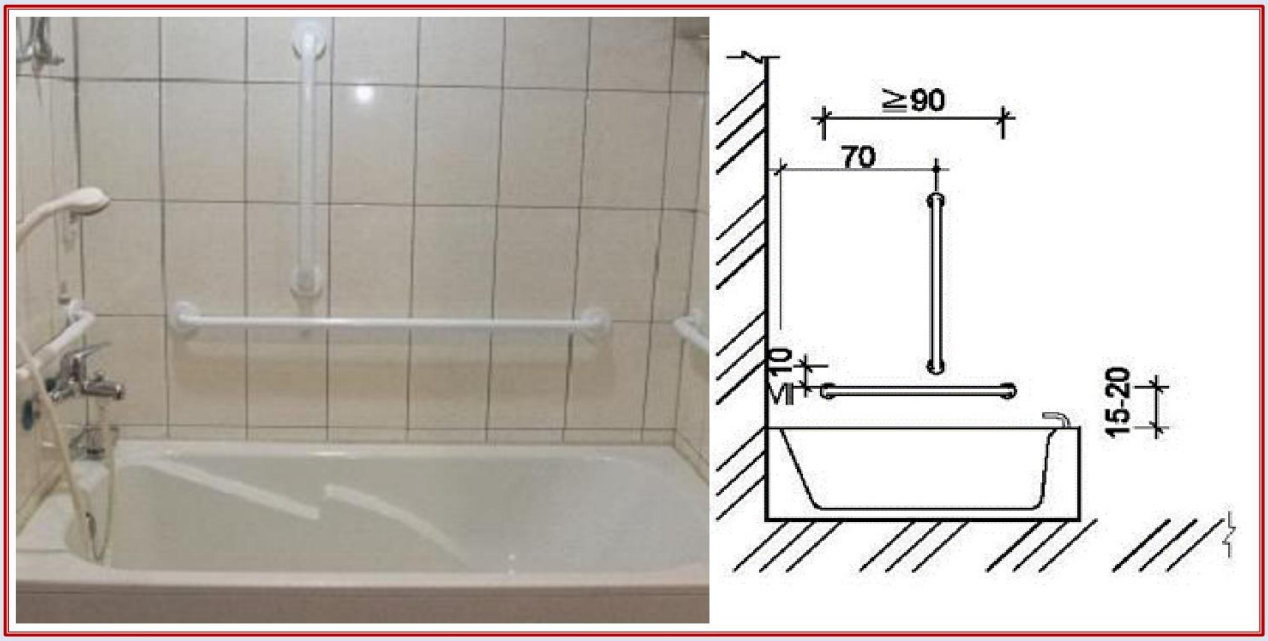


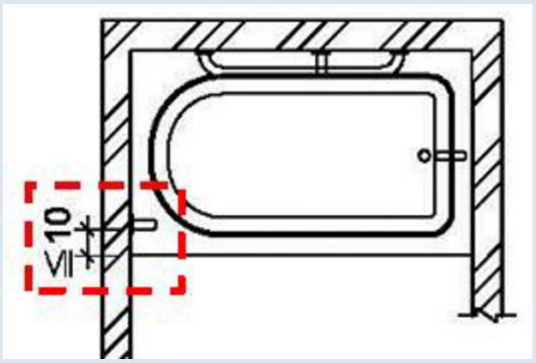

水龍頭
B
B
15-25
90-120

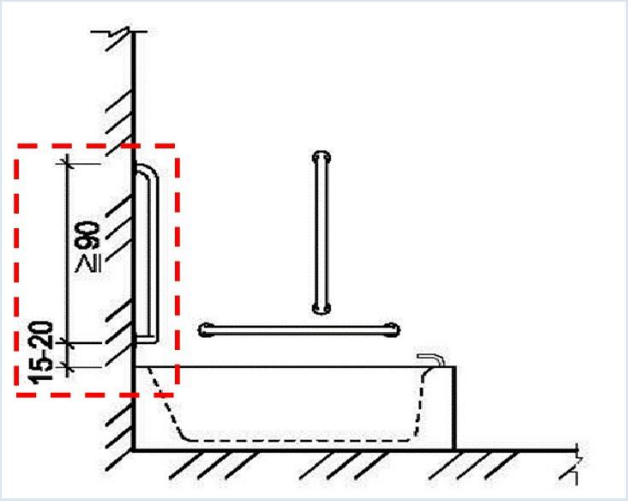

水龍頭操作桿及
蓮蓬頭設置範圍
30
40-120

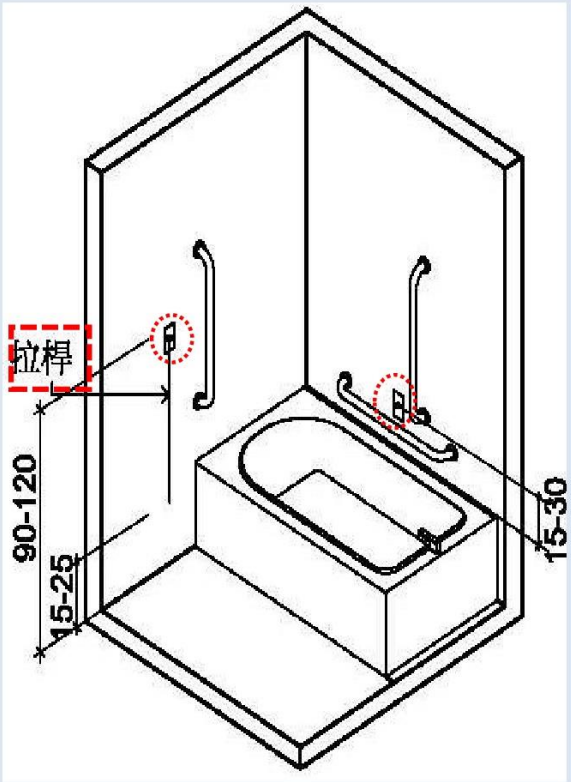



≦135
≦80

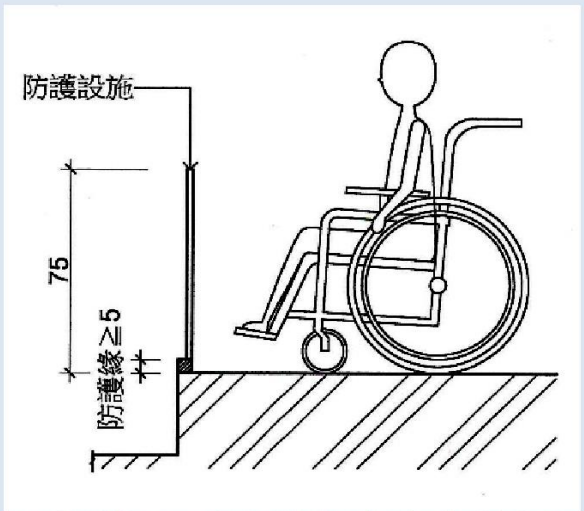

≧90
70
≦10
15-20

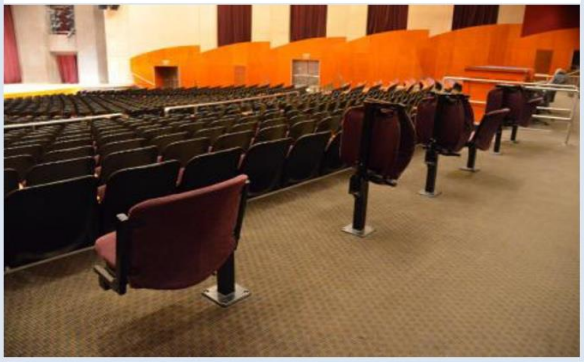

≦10

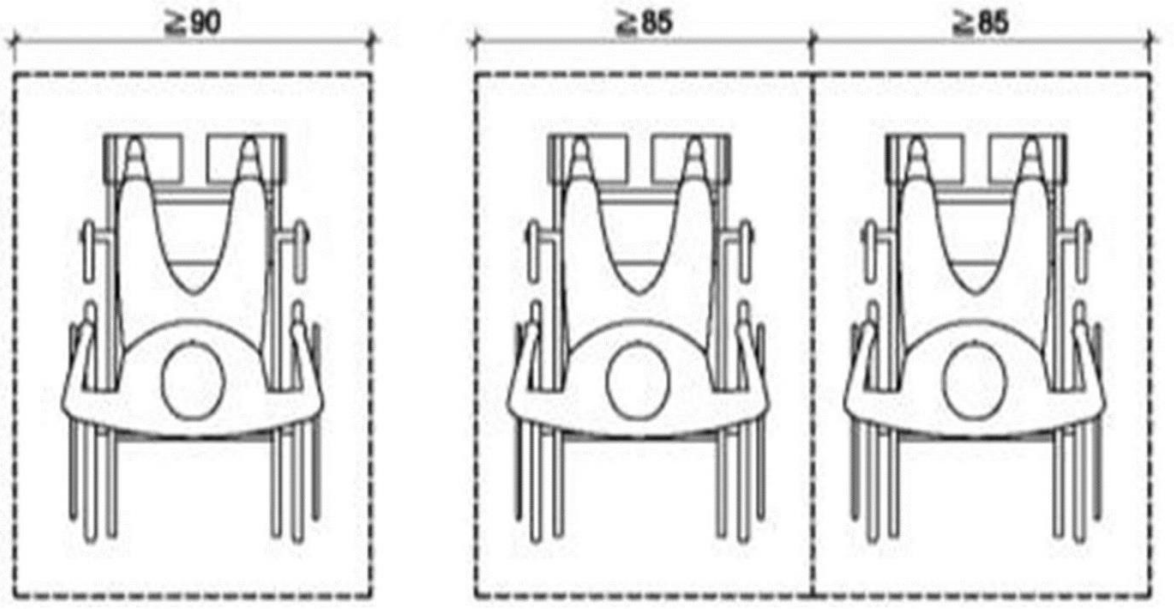

≧90
15-20

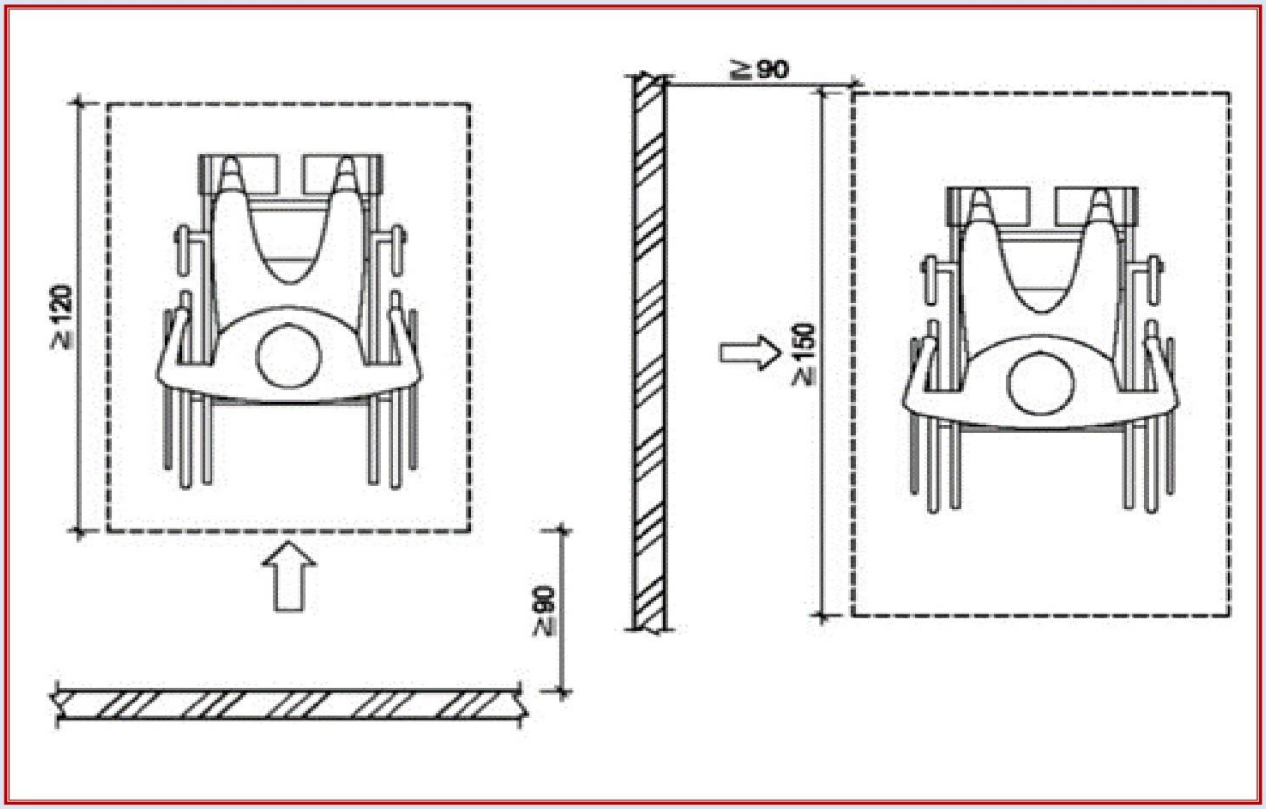

拉桿
90-120
15-25
15-30

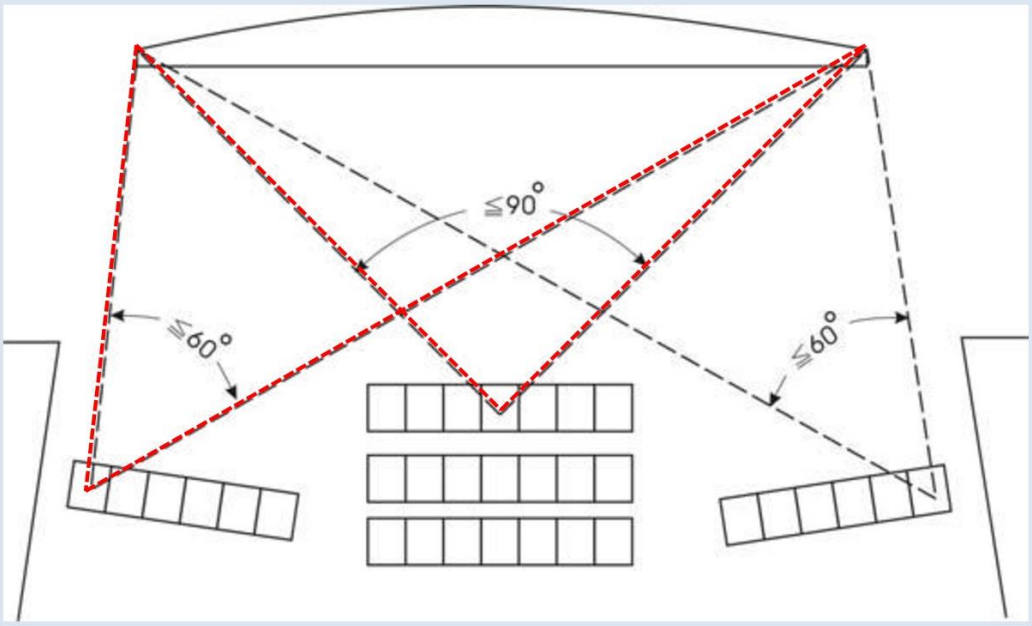
➢ 輪椅觀眾席位

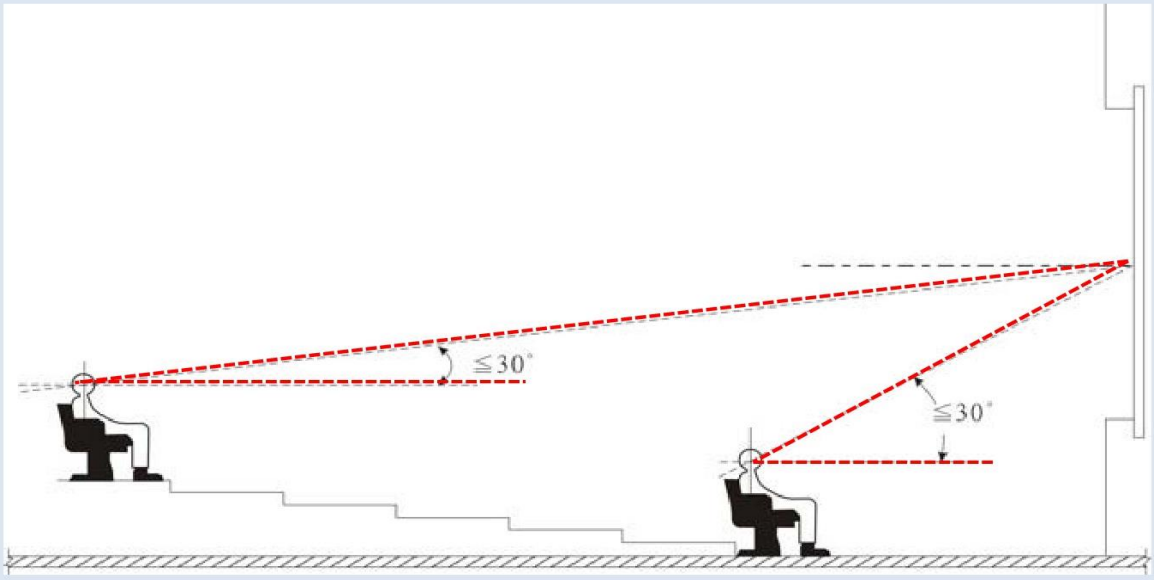




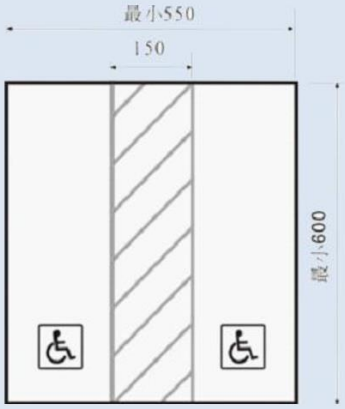


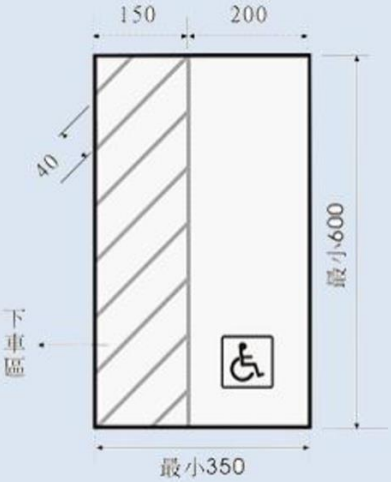

≥120
≥80
≥90
≥150

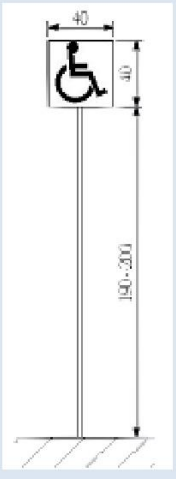

≦90°
≦60°
≦60°

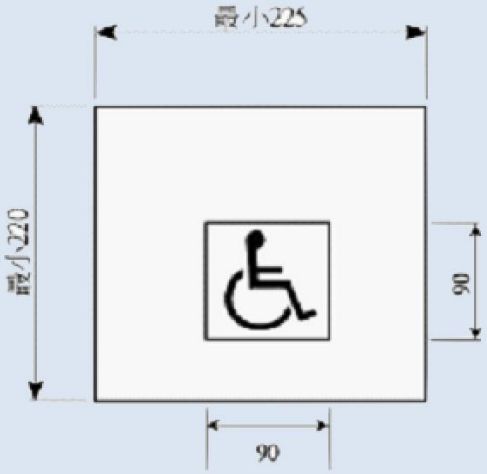


➢ 無障礙停車位









➢ 旅館無障礙客房

客房內通路≧120cm
床間淨寬≧90cm

客房內求助鈴2處
1.距地板面90~120cm
2.距地板面15~25cm

馬桶、浴缸或淋浴間
求助鈴得合併檢討。

電器插座及開關
距地板面高 70-100 公分
距柱、牆角 30 公分以上

➢ (引導)標誌

既有公共建築物無障礙設施替代改善計畫作業程序及認定原則

既有公共建築物無障礙設施改善時機

- 辦理變更使用執照。
- 無障礙設備及設施不符規定，經各級目的事業主管機關應令其所有權人或管理機關負責人改善。

既有公共建築物無障礙設施替代改善計畫作業程序及認定原則－第2點：

建築物使用類組		無障礙設施項目 / 公共建築物		室外通路	避難層坡道及扶手	避難層出入口	室內出入口	室內通路走廊	樓梯	昇降設備	廁所盥洗室	浴室	輪椅觀眾席位	停車空間	無障礙客房
A類	公共集會類	A-1	1.戲（劇）院、電影院、演藝場、歌廳、觀覽場。 2.觀眾席面積在二百平方公尺以上之下列場所：音樂廳、文康中心、社教館、集會堂（場）、社區（村里）活動中心。	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ	○	ˇ	ˇ		ˇ	ˇ	
			3.觀眾席面積在二百平方公尺以上之下列場所：體育館（場）及設施。	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ	○	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ	
		A-2	1.車站（公路、鐵路、大眾捷運）。 2.候船室、水運客站。 3.航空站、飛機場大廈。	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ			ˇ	

建築物使用類組		無障礙設施項目 / 公共建築物		室外通路	避難層坡道及扶手	避難層出入口	室內出入口	室內通路走廊	樓梯	昇降設備	廁所盥洗室	浴室	輪椅觀眾席位	停車空間	無障礙客房
B類	商業類	B-2	百貨公司（百貨商場）商場、市場（超級市場、零售市場、攤販集中場）、展覽場（館）、量販店。	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ	○	ˇ	ˇ			ˇ	
		B-3	1.小吃街等類似場所。 2.樓地板面積在三百平方公尺以上之下列場所：餐廳、飲食店、飲料店（無陪侍，提供非酒精飲料服務之場所，包括茶藝館、咖啡店、冰果店及冷飲店等）、飲酒店（無陪侍，供應酒精飲料之餐飲服務場所，包括啤酒屋）等類似場所。	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ		○	ˇ				
		B-4	國際觀光旅館、一般觀光旅館、一般旅館。	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ	○	ˇ	ˇ	○		ˇ	ˇ
		D-1	室內游泳池。	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ	○	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ	
D類	休閒、文教類	D-2	1.會議廳、展示廳、博物館、美術館、圖書館、水族館、科學館、陳列館、資料館、歷史文物館、天文臺、藝術館。	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ			ˇ
			2.觀眾席面積未達二百平方公尺之下列場所：音樂廳、文康中心、社教館、集會堂（場）、社區（村里）活動中心。	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ	○	ˇ	ˇ	ˇ			ˇ
			3.觀眾席面積未達二百平方公尺之下列場所：體育館（場）及設施。	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ	○	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ
		D-3	小學教室、教學大樓、相關教學場所。	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ		ˇ	ˇ
		D-4	國中、高中（職）、專科學校、學院、大學等之教室、教學大樓、相關教學場所。	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ		ˇ	ˇ
		D-5	樓地板面積在五百平方公尺以上之下列場所：補習（訓練）班、課後托育中心。	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ	○	○	ˇ	○				○
E	宗教、		1.樓地板面積在五百平方公尺以上之寺（寺院）、廟（廟宇）、教堂。												

E類	宗教、殯葬類	E	1.樓地板面積在五百平方公尺以上之寺（寺院）、廟（廟宇）、教堂。 2.樓地板面積在五百平方公尺以上之殯儀館。	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ		ˇ	ˇ	
F類	衛生、福利、更生類	F-1	1.設有十床病床以上之下列場所：醫院、療養院。 2.樓地板面積在五百平方公尺以上之下列場所：護理之家、屬於老人福利機構之長期照護機構。	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ		ˇ	
		F-2	1.身心障礙者福利機構、身心障礙者教養機構（院）、身心障礙者職業訓練機構。	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ		ˇ	
			2.特殊教育學校。	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ	
		F-3	1.樓地板面積在五百平方公尺以上之下列場所：幼兒園、兒童及少年福利機構。 2.發展遲緩兒早期療育中心。	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ	○		ˇ	
		G-1	含營業廳之下列場所：金融機構、證券交易場所、金融保險機構、合作社、銀行、郵政、電信、自來水及電力等公用事業機構之營業場所。	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ			ˇ	
G類	辦公、服務類	G-1	銀行、郵政、電信、自來水及電力等公用事業機構之營業場所。	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ			ˇ	
		G-2	1.郵政、電信、自來水及電力等公用事業機構之辦公室。 2.政府機關(公務機關)。 3.身心障礙者就業服務機構。	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ			ˇ	
		G-3	1.衛生所。 2.設置病床未達十床之下列場所：醫院、療養院。	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ			ˇ	
			公共廁所。	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ	○	ˇ	ˇ				
			便利商店。	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ	○	○	○					
H類	住宿類	H-1	1.樓地板面積未達五百平方公尺之下列場所：護理之家、屬於老人福利機構之長期照護機構。 2.老人福利機構之場所：養護機構、安養機構、文康機構、服務機構。	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ	ˇ		ˇ	
		H-2	1.六層以上之集合住宅。	ˇ	ˇ	ˇ	○	○	○	ˇ	○				
			2.五層以下且五十戶以上之集合住宅。	ˇ	ˇ	ˇ	○	○	○	○	○				
I	危險	I	加油（氣）站。								ˇ				

Ⅰ類	危險物品類	Ⅰ	加油（氣）站。								ˇ			○	

說明：

一、「ˇ」指每一建造執照每幢至少必須設置一處，「○」指申請人視實際需要自由設置。

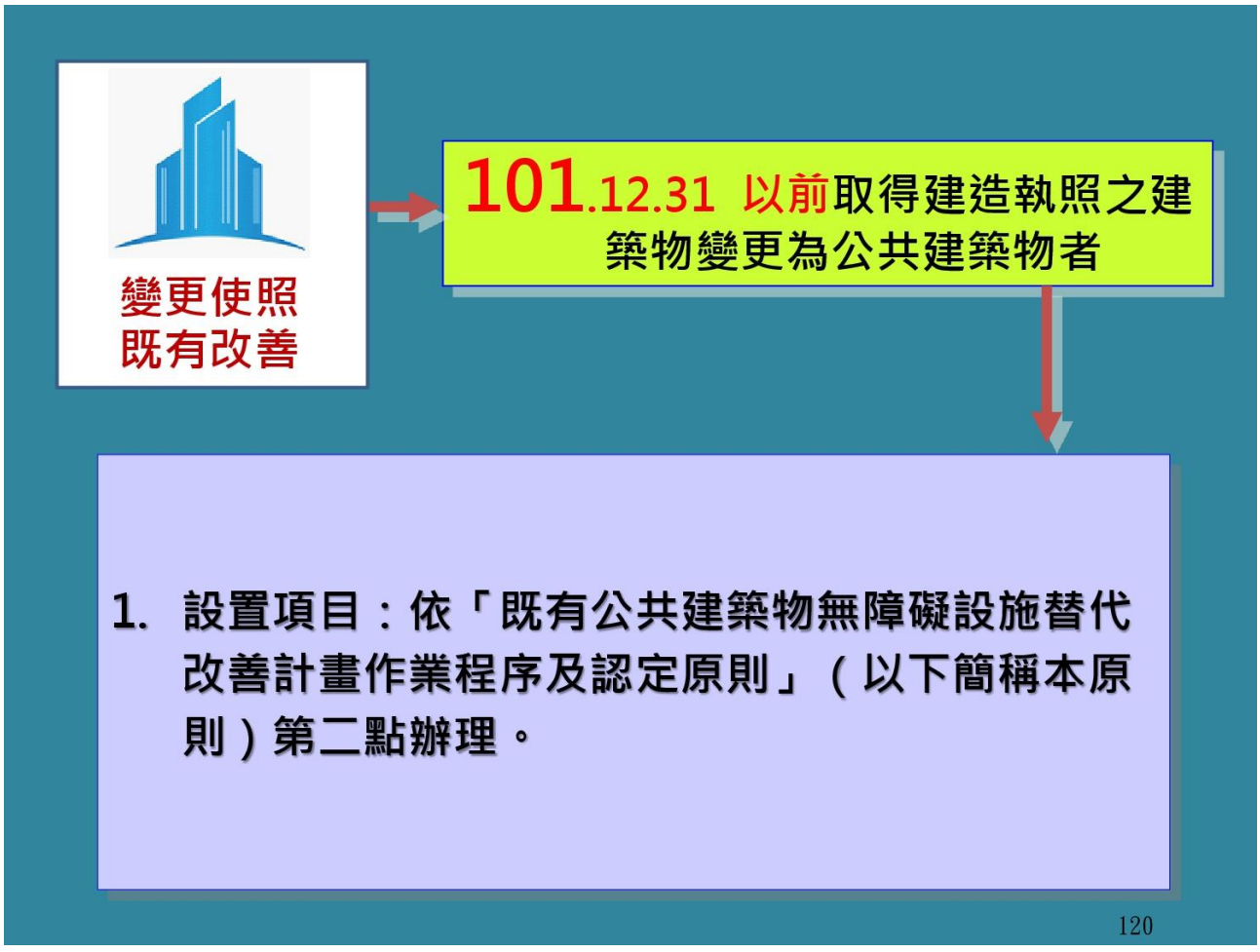
二、國際觀光旅館、一般觀光旅館、一般旅館無障礙客房數量不得少於下表規定：

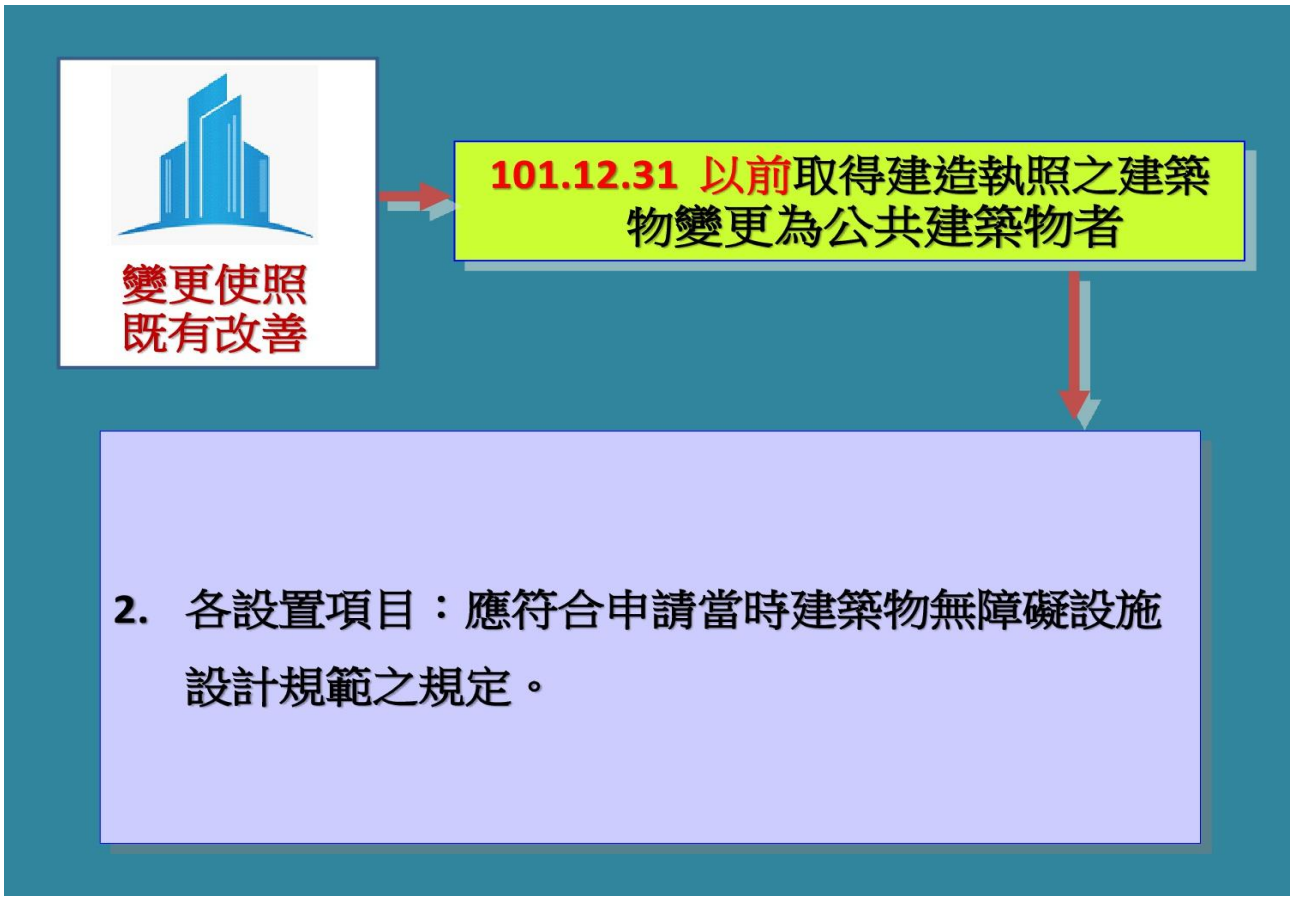
客房總數量（間）	無障礙客房數量（間）
一至四十九	免設
五十至一百	一
一百零一至二百	二
二百零一至三百	三
三百零一至四百	四
四百零一至五百	五
五百零一至六百	六
超過六百間者，每增加一至一百間，應再增加一間無障礙客房。	

三、六層以上之集合住宅以複層式設計者，其同一單元之昇降設備，得選擇通達複層之任一層。

內政部110.4.13內授營建管字第1100806327號函
關於102年1月1日後申請建造執照，於領得使用執照後申請**變更使用執照**，得否適用建築技術規則建築設計施工編第167條第3項規定疑義

…
本規則102年1月1日修正施行後申請建造執照之建築物，其使用執照類組變更如須檢討「公共建築物行動不便者使用設施」規定項目時，自應符合申請時之本規則有關條文之規定（包括檢討符合建築物無障礙設施設計規範之規定），惟如因建築基地地形、垂直增建、構造或使用用途特殊，設置無障礙設施確有困難，經當地主管建築機關核准者，得不適用本章（含建築物無障礙設施設計規範）一部或全部之規定。




變更使照
既有改善
101.12.31 以前取得建造執照之建築物變更為公共建築物者
2. 各設置項目：應符合申請當時建築物無障礙設施設計規範之規定。

變更使照
既有改善
101.12.31 以前取得建造執照之建築物變更為公共建築物者
3. 因軍事管制、古蹟維護、自然環境因素、建築物構造或設備限制等特殊情 形，設置無障礙設施及設備確有困難者：
① 得依本原則第十一點所定改善原則辦理改善
或 ② 依身心障礙者權益保障法第五十七條及本原則第十二點規定提具替代改善計畫。
122

第11點： 公共建築物設置無障礙設施確有困難者，得於維持行動不便者自主使用之原則下，依下列改善原則辦理。但改善原則未明列者，仍應依本規範辦理改善：

一. 避難層出入口：

1. 出入口平臺淨寬與出入口同寬，淨深不得 小於120 公分。
2. 出入口緊鄰騎樓，平臺坡度不得大於1/40。

第12點：

公共建築物無障礙設施無法依第十一點規定改善者，得於提供支援服務協助之原則下，參照下列替代原則或其他替代方案提具替代改善計畫，報經當地主管建築機關審核認可後，依其計畫改善內容及時程辦理。

公共建築物無障礙設施改善諮詢及審查小組

主管單位 → 建築師公會 → 身心障礙團體 → 有關專家學者

小組辦理事項

- 分類、分期、分區改善執行計畫及期限之擬定
- 各類建築物無障礙設施項目優先改善次序之擬定
- 公共建築物替代改善計畫之諮詢及指導
- 公共建築物可否提具替代改善計畫之認定及替代改善計畫之審核

◆ (例)避難層坡道及扶手：

建築物避難層主要出入口高低差障礙，受限於建築結構無法退縮且因緊鄰騎樓或人行道，無法設置坡道之空間者，得採以下作法。

1. 可使用：
   活動式斜坡版替代

謝謝聆聽