

臺北市府地政局 函

地址：110204臺北市信義區市府路1號3樓
北區

承辦人：莊于萱

電話：02-27208889或1999轉7400

傳真：02-27201978

電子信箱：fy_1158@gov.taipei

受文者：臺北市建築師公會

發文日期：中華民國114年12月4日

發文字號：北市地測字第11460271991號

速別：普通件

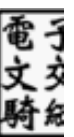
密等及解密條件或保密期限：

附件：課程表1份 (40522632_11460271991_1_ATTACHMENT1.pdf)

主旨：為提升本市受理依地籍測量實施規則第282條之3規定，檢附建物標示圖申辦建物第一次登記案件，本局訂於114年12月10日（星期三）辦理「臺北市建物標示圖繪製作業實務」教育訓練，請惠予轉知所屬會員報名參訓，請查照。

說明：

- 一、按內政部102年8月28日修正施行之地籍測量實施規則，於102年10月1日後領有使用執照之建物，得檢附開業建築師或測量技師等專業人員繪製及簽證之建物標示圖，申辦建物所有權第一次登記，加速建物登記作業期程。
- 二、為加速本市專業簽證建物標示圖申辦建物第一次登記，本局前於113年4月推出「臺北市建物標示圖預先審查作業」服務措施；現為持續推廣以建物標示圖申辦建物第一次登記，爰辦理教育訓練藉以協助專業技術人員熟稔內政部建物測量繪圖軟體（SBpublic.exe）操作與審查標準，提升繪製、簽證意願，優化本市建物產權測繪品質。



三、本教育訓練訂於114年12月10日（星期三）上午9時至下午4時40分止，假本市中山地政事務所7樓會議室（本市中山區松江路357號7樓）辦理，課程表如附件，受場地限制，參訓總人數及各類人員人數均有上限，額滿為止，請儘早報名（<https://reurl.cc/Z192ZM>）。

四、另請參加者自備筆記型電腦，並預為安裝建物測量繪圖軟體（建物第一次測量便民服務網：<https://easymap.land.moi.gov.tw/K01/>），以利現場實作練習。

正本：台北市測量技師公會、台北市測繪業商業同業公會、臺北市建築師公會、社團法人台北市地政士公會、社團法人臺北市第二地政士公會

副本：



「臺北市建物標示圖繪製作業實務」教育訓練課程表

透過建物測量相關法規解說及建物測量繪製軟體實務操作教學，協助專業技術人員熟悉建物測量法令規定及內政部建物測量繪圖軟體（SBpublic.exe）操作與審查標準，期能增進專技人員繪製及簽證意願，優化本市建物產權測繪服務品質。

講座：衡宇測繪有限公司 劉金燁測量技師

地點：臺北市中山地政事務所7樓會議室（地址：臺北市中山區松江路357號7樓）

人數：建築師及測繪業從業人員計24人

地政士或相關從業人員計10人

地政機關業務承辦人員計6人 共計40人。

時間	課程單元	課程內容與大綱	講師
08:30 - 09:00	報到	學員報到	
09:00 - 10:30	單元一： 建物測量法規解析 (上)	地籍測量實施規則 相關條文解析	劉金燁 測量技師
10:30 - 10:40	休息時間		
10:40 - 12:10	單元二： 建物測量法規解析 (下)	1. 建物標示圖簽證 制度介紹 2. 臺北市建物標示 圖預先審查作業介 紹	劉金燁 測量技師

12:10 - 13:30	午餐時間	休息	
13:30 - 15:00	單元三： 繪製技巧實務 (上)	1. 建物測量繪圖軟體 (SBpublic.exe)下載與環境設定 2. 建物平面圖繪製介紹 3. 建物位置圖定位與繪製介紹	劉金燁 測量技師
15:00 - 15:10	休息時間		
15:10 - 16:40	單元四： 繪製技巧實務 (下) 暨實務分享與座談	1. 建物標示圖成果圖產製與檢查 2. 常見補正事項與錯誤案例分析 3. 審查標準說明 4. 綜合座談 (Q&A)	劉金燁 測量技師
16:40 -	賦歸		

※交通指引

一、公車

- 民權松江路口站：5、49、63、214、214直、225、225區、617、617副、612、松江新生幹線、676、685、688、801、803、1550A、1550B、1550C、1841、1841B、1842、1842A、5250、5250A、5250B、敦化幹線、內科通勤專車18、紅29、紅31、民權幹線。
- 行天宮站：72、222、286副、298、643、676、945、967、967副、967直、1550、1550B、1550C、1840、2000、5116、9025、9025A、松江新生幹線、復興幹線、林口-臺北長庚醫院、林口-捷運忠孝敦化站。

二、捷運

- 行天宮站：搭乘中和新蘆線至行天宮站3號出口後，往行天宮方向步行約7分鐘即可到達。

三、機車

- 行天宮後方之機車停車格、中山區行政大樓後方之機車停車格。

四、汽車

- 建國北路高架橋下、建國北路路邊收費停車位、行天宮後方、農安街沿線路邊收費停車位。
- 中山地政事務所地下停車場備有9格坡道平面車位 (含1格身心障礙專用車位及1格孕婦、育有6歲以下兒童者專用停車位)，基本費率60元/時。

五、YouBike

- 中山行政中心
- 捷運行天宮站(3號出口)

