

臺北市建築師公會 函

地 址：臺北市信義區基隆路2段51號13樓
連絡人：林宜親 02-23773011 轉 229
傳 真：02-27326906

受文者：全體會員

免 用 印 信
發文日期：中華民國 112 年 9 月 20 日
發文字號：112(十七)會字第 2312 號
速別：最速件
密等及解密條件或保密期限：普通

主旨：本會研究發展委員會訂於 112 年 10 月 20 日(星期五)晚上 7 時舉辦【建築師經營建設公司之相關業務經驗】演講，以實體演講及網路視訊方式並行，歡迎會員踴躍參加，請 查照。

說明：

- 一、時間：112 年 10 月 20 日(星期五)晚上 7 時
- 二、地點：臺北市建築師公會第一會議室(臺北市基隆路 2 段 51 號 13 樓)
- 三、活動上網報名辦法請上本會網站「檔案下載」\「本會專區」下載。因座位有限(現場人數以 80 人為限)，報名額滿時，請以網路視訊方式參與。
- 四、本次演講已依內政部 96.06.21 台內營字第 0960803535 號函「建築師開業證書申請換發及研習證明文件認可辦法」申辦核備中；建築師參加本次演講之積分，尚需經內政部認可後方得累積換證積分。
- 五、課程表如下：

時間	講題	主講人	主持人
18:30~18:50	報 到		
18:50~19:00	致 詞		
19:00~21:00	建築師經營建設公司之相關業務經驗 內容大綱： 1. 建築師和建設公司的關係？ 1.1 建設公司是什麼？(整合者、業主、資源控制者)。 1.2 建設公司具有很大的自由度及自主性。(想做不想做，如何做？可任意停業)。 1.3 建設公司常是建築師的業主(還會找來銷售公司指手畫腳)。 1.4 建設公司是責任有限，建築師是責任無限。	曹源龍 建築師	陳紹興 主任委員

	<p>1.5 在現實社會中，哪個社會地位較高？</p> <p>2. 建議建築師，都要自籌建設公司</p> <p>2.1 門檻低。(以前 2500 萬起跳，現在有 50 萬建設公司)。</p> <p>2.2 有利於業務整合，也可以變換角色。</p> <p>2.3 最重要的是創造生存及賺錢機會。</p> <p>2.4 經營建設公司最低的要求。(事務所人員兼任就可)。</p> <p>3. 建設公司經營有何注意事項</p> <p>3.1 要報稅，多了會計及行政、業務人員。</p> <p>3.2 「生意素養」多於「專業素養」，以「營利」為目的。</p> <p>3.3 若覺得理念不符，有損建築師道義及目標，就不要考慮去經營建設公司。</p>	
<p>聲明：只是個人觀察及見解。也非依法辦理事項，並非對每位同業均適用。</p>		

※六、以網路視訊方式參加，請先下載演講所需視訊軟體『CISCO WEBEX』
 演講當日晚上 6：30 方可進入視訊演講，
 網址連結：<https://reurl.cc/Nyrblq>
 會議號：2518 539 3607 會議密碼：23773011
 (CISCO WEBEX 視訊軟體操作說明請至本會網站下載)

※七、視訊演講簽到及簽退採 Google 表單方式進行，請全程參與並簽到簽退。

簽到網址：<https://reurl.cc/gDX9QQ>

※將於 6：30 開放簽到，演講開始 30 分鐘後簽到表單網址將不接受填單。

簽退網址：<https://reurl.cc/7kz0j5>

※將於演講結束後 8：50 開放簽退，9：30 後簽退表單網址將不接受填單。

會議鏈結	簽到 QR-Code	簽退 QR-Code
		

臺北市建築師公會