

社團法人臺北未來都會再生協會 函

聯絡地址：臺北市中正區忠孝東路二段88號17樓

聯絡人：彭文苑

電話：(02)8751-0590

受文者：臺北市建築師公會

發文日期：中華民國115年10月07日

發文字號：115協字第0012號

速別：普通件

密等及解密條件：

附件：「《看見縫隙：讓台北變好的無限可能》建築沙龍論壇」企劃書乙份

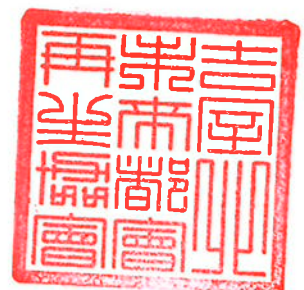
主旨：敬邀 貴公會蒞臨指導並協助宣傳「《看見縫隙：讓台北變好的無限可能》建築沙龍論壇」。詳如說明。

說明：

- 一、「社團法人臺北未來都會再生協會」(以下稱本協會)於2019年創立，以支持全民參與公共發展等議題並推動世界公民培育計畫為宗旨，致力成為與社會對話的橋樑，讓全民以百年視野創造美好有特色的臺北都會未來概念。
- 二、台北步入成熟首都格局，城市的進化不再僅仰賴大規模推土機式的開發，而在於敏銳覺察並活化日常被忽略的「城市縫隙」(In-Between Spaces)——從高架橋下陰影、水綠基盤交界到常民生活巷弄。期盼以高密度跨界思辨，為台北空間治理提出兼具前瞻性與微創落地的解方，承蒙 貴公會惠允協辦，本協會謹訂於民國115年10月22日(星期四)下午2時00分假 NOKE 忠泰樂生活3F 大階梯(台北市中山區樂群三路 200 號)，舉行旨揭論壇。
- 三、誠摯邀請 貴公會蒞臨指導並協助宣傳。欲參加者請至報名網址 <https://www.accupass.com/go/TURF> 填寫報名資料。因場地座席有限，報名採審核制，將以本會及各協辦單位成員優先參加。每個協辦單位保障十位名額參加，其餘人員需候補，尚祈見諒。
- 四、隨函檢附論壇企劃書(含90分鐘詳細議程表、主講建築師及與談貴賓名單)。

正本：臺北市建築師公會

理事長 蔡漢霖



18號公園步道 Park 18 Paths

水岸「藍」帶
與
城市「綠」帶
之
空間治理

艋舺公園改造

橋下光廊
城市共榮

東西之間

IN-BETWEEN SPACES

看見縫隙：讓台北變好的無限可能

公共空間的再定義—從基礎設施、綠意到常民地景

沙龍論壇

2026 / 10 / 22 (四) 14:00-15:30

📍 地點：NOKE忠泰樂生活3F大階梯 (台北市中山區樂群三路200號)



曾彥智

潘冀聯合建築師事務所
設計總監



廖慧昕

荷蘭MVRDV建築師事務所
設計總監



林洲民

仲觀聯合建築師事務所
主持建築師



郭英釗

九典聯合建築師事務所
主持建築師



邱文傑

邱文傑建築師事務所
主持建築師

主辦單位 臺北未來都會再生協會

協辦單位 中華民國不動產協進會、台北市都市更新學會、
台北市不動產聯盟協會、中華民國建築經營協會、
台北市建築師公會

《看見縫隙：讓台北變好的無限可能》

In-Between Spaces: Redefining Public Spaces in Taipei

副標題：公共空間的再定義——從基礎設施、綠意到常民地景 | 建築沙龍論壇 企劃書

壹、論壇總覽

主辦單位	臺北未來都會再生協會
協辦單位	中華民國不動產協進會 (FIABCI-Taiwan)、臺北市都市更新學會、台北市不動產聯盟協會、中華民國建築經營協會、臺北市建築師公會
論壇日期/時間	2026 年 10 月 22 日 (星期四) 14:00 – 15:30，全程共計 90 分鐘 (13:30 貴賓與媒體報到接待)
主講建築師	潘冀聯合建築師事務所 設計總監 曾彥智 荷蘭 MVRDV 建築師事務所 設計總監 廖慧昕 仲觀聯合建築師事務所 主持建築師 林洲民 九典聯合建築師事務所 主持建築師 郭英釗 邱文傑建築師事務所 主持建築師 邱文傑
與談貴賓	台北市長 蔣萬安先生(邀請中) 立法委員 沈伯洋先生(邀請中)
活動地點	NOKE 忠泰樂生活 3F 大階梯 (台北市中山區樂群三路 200 號)
與會對象	產官學界代表、建築都市設計師、都市更新與地產從業人員、關心台北都市發展之一般市民、主流政經與建築設計媒體 (預估 120 人)

貳、策展理念與核心背景

一、緣起：從大興土木到環境微創

過去數十年，台北的都市擴張與發展高度仰賴大型公共工程與大規模拆除重建。然而，步入成熟期的現代首都，其城市的進化往往不再取決於龐大的推土機，而在於能否敏銳覺察那些日常被忽略的「城市縫隙」(In-Between

Spaces) ——高架橋下的陰暗灰階、未被妥善定性的公共綠帶、水綠基盤交界的消極界面，以及常民生活與嚴格法規管理交錯編織的街區角隅。

二、核心價值：公共空間的再定義

這些「縫隙空間」看似邊緣，實則是台北實現「都市環境微創升級」最珍貴的觸媒。透過設計者的巧思轉化，消極的基礎設施能夠轉變為富含生活氣息與社群凝聚力的地景，實質提升市民的幸福感與生活體驗。

三、跨界整合與政策落地

本論壇由臺北未來都會再生協會串聯中華民國不動產協進會、台北市都市更新學會、台北市建築師公會、建築經營協會及不動產聯盟協會等民間專業龍頭公協會，摒棄傳統「冗長宣導的大拜拜式」研討，導入國際明快高效的沙龍節奏。我們期盼匯聚民間頂尖設計智庫力量，攜手首都市政領導者全程參與，為台北下一階段的都市再生與空間治理，激盪出具備前瞻性、實踐性與政策落地可能性的創新規劃。

參、議程規劃（全程 90 分鐘深度參與）

本論壇採緊湊高密度的 90 分鐘專業沙龍架構。誠摯邀請兩位首長候選人全程出席：前半段入座第一排貴賓席聆聽 5 位建築大師精實提案，後半段直接登台參與「跨界高峰圓桌對談」，針對民間專業建言發表空間施政願景與具體治理策略。

時間	議程項目	內容說明	出席與談人員
13:30 – 14:00 (30 min)	貴賓與媒體報到	• 貴賓報到、媒體接待、背景展板合影	全體與會貴賓、媒體朋友
14:00 – 14:08 (8 min)	開場引言與大合照	• 主持人開場引言，闡明論壇宗旨 • 介紹到場貴賓與與談建築師 • 全體貴賓大合照（媒體焦點拍攝）	蔣萬安 市長（邀請中） 沈伯洋 委員（邀請中） 出席貴賓、5 位主講建築師
14:08 – 14:13 (5 min)	主辦單位致詞	• 揭示策展初心：看見縫隙、環境微創的公共性 • 說明民間智庫對未來空間治理之倡議目標	臺北未來都會再生協會 蔡漢霖 理事長
14:13 – 14:53 (40 min)	主題短講：看見縫隙 (PechaKucha 短講 8 分鐘 / 人)	5 位國內外重量級建築師精采提案：(題目暫定) 1. 基礎設施的逆襲（橋下/邊界的機能重生） 2. 常民生活與空間法規的彈性灰階 3. 國際案例鏡鑑（全球微創空間設計趨勢） 4. 私有開放空間的公共化與社群黏著 5. 綠意縫補：城市海綿與生態微氣候	5 位主講建築師 (兩位市長候選人全程於席位聆聽民間提案與大師解方)

14:53 – 15:27 (34 min)	跨界高峰圓桌對談 (雙向交流與政策回應)	主題：好設計如何落地？公私協力與制度突圍 【第一階段：政策願景發表與回應】(16 min) 兩位候選人分別針對 5 位大師短講內容發表台北 空間治理藍圖與具體政策回應（每位約 7–8 分 鐘）。 【第二階段：大師與首長深度焦點交鋒】(18 min) 聚焦：都更容獎開放空間活化、跨局處法規鬆 綁、公私協力推進機制。	【引言主持】 蔡漢霖 理事長 【政策與談人】 • 蔣萬安 市長（邀請中） • 沈伯洋 委員（邀請中） 【專業與談人】 • 5 位主講建築師 • 主辦各公協會代表
15:27 – 15:30 (3 min)	總結與倡議遞交	• 主辦單位總結大會專業建言 • 現場正式向兩位候選人遞交《台北空間治理民間 倡議備忘錄》	蔡漢霖 理事長 兩位市長候選人(邀請中)

肆、講者與主持人介紹

► 曾彥智 | 潘冀聯合建築師事務所 設計總監

榮獲 2023 傑出永續青年獎，為 JJP 團隊世代傳承的傑出代表。面對多元整合的跨界挑戰，其全領域視野、專業養成、創新能力及社會關懷均為其設計思考挹注人文素養。

曾建築師以「建築是文化的代表，歷史的象徵，科學與藝術綜合的產物」作為從事建築志業時的自我砥礪，認為建築師任重而道遠，除了專業上的精益求精，在時代的湍流中保有純粹的熱情與清明的本心，才能為建築創造歷久彌新的價值。此外，曾建築師亦代表事務所與業界、學界分享綠建築實務，激發漣漪效應。百忙之餘更投入「育成庇護工場改造案」，從社會公益著眼，發揮設計專業協助弱勢團體。

► 廖慧昕 | 荷蘭 MVRDV 建築師事務所 設計總監

台北出生長大，2002 年赴荷蘭鹿特丹貝拉漢學院（Berlage Institute）攻讀建築碩士，2005 年畢業後加入荷蘭 MVRDV 建築事務所鹿特丹總部，現任區域專案負責人暨台灣設計總監。

深耕亞洲及台灣近二十年，參與並主導多項國際建築與都市規劃案，涵蓋住宅、博物館、辦公及大型總體規劃，從競圖到設計定案全程掌握。代表作品包括 2011 年明日博物館「垂直村落展覽」、台南河樂廣場、台南新化果菜批發市場、建築外觀覆蓋光電的台電光源之石，以及 2024 台北國際書展荷蘭館等，以創新設計串連不同尺度與議題，推動城市轉型與公共空間革新。

► 邱文傑 | 邱文傑建築師事務所 主持建築師 | 哈佛大學建築暨都市設計碩士

曾任教於實踐大學空間設計系、淡江大學建築系、國立交通大學建築研究所-建築設計組、實踐大學建築設計學系、國立金門大學建築系，並曾在國立成功大學擔任駐校建築師。

回國 30 年，累計獲得八次臺灣建築獎、兩次遠東建築獎、兩次日本 GOOD DESIGN AWARD、WA 中國建築獎及 2007 年獲選全球華人青年建築師獎、2011 年獲選中華民國百年傑出建築師，並曾代表臺灣參加香港-深圳建築雙年展及 2008 年威尼斯建築雙年展、2014 年獲選 La Vie 雜誌年度 10 大文創人物，2025 年獲得國家卓越建設獎 - 國土建設特別貢獻獎。

2020 年以新竹動物園獲得第八屆台灣景觀大獎 傑出獎、Taiwan Design Best 100、日本 GOOD DESIGN AWARD，2022 年新竹東門城則獲得美國 AIA International 2022 Design Awards 肯定。2023 年高雄壽山動物園獲得臺灣建築獎首獎，2025 年基隆塔獲得臺灣建築獎 - 都市觸媒特別獎，中正運動場改造案則獲得 2025 城市工程品質金質獎。

► 郭英釗 | 九典聯合建築師事務所 主持建築師

畢業於國立成功大學建築學士、美國加州大學 UCLA 建築碩士。曾任成功大學、台科大、交通大學等校兼任教授級專家，建築設計作品獲獎眾多，並獲頒 2011 年中華民國傑出建築師及 2019 年國土計設特別貢獻獎。

專注於可持續性和循環設計，郭建築師熱愛吸收國際最新知識，跨領域學科如生物、科學為其創作提供靈感，致力於優化設計及永續性解決方案。他既是美學設計的堅持者，也是最務實有魄力的永續設計先行者；持續以專家身分任教、演講、擔任評審，為建築領域的推動者與倡導者。

► 林洲民 | 仲觀聯合建築師事務所 主持建築師

1995 年於紐約成立林洲民建築師事務所；2002 年於台北成立仲觀聯合建築師事務所，兩地團隊皆由林洲民擔任主持建築師。仲觀團隊在設計領域成果豐碩，涵蓋博物館、美術館、圖書館、演藝空間、住宅與商辦、學校，以及公園與景觀設計等；持續以實驗性的建築設計與工法自我挑戰，激盪建築的各種可能。2004 年至 2013 年完成國立海洋科技博物館園區，成功保存歷史建築並轉型為海洋文化活動園區。

2014 至 2018 年，林建築師獲邀加入市府團隊擔任臺北市政府都市發展局局長，主導推動公辦都更、公共住宅及「2050 臺北願景計畫」。透過在地溝通具體實踐居住正義，全力主導臺北市公共住宅之前期規劃、專案管理、設計監造及工程發包業務，並完成全市都市計畫通盤檢討，打造宜居城市藍圖。2019 年重返仲觀團隊擔任主持建築師後，陸續推動臺灣大學禮賢樓及實驗劇場、臺南市首座社會住宅、政治大學學生宿舍，以及臺北市圓山都市更新案，持續以建築人的角度關懷環境與人本空間；並於 2021 年 9 月榮獲國家卓越建設獎「國土建設特別貢獻獎」。

【主持人】

► 蔡漢霖 | 社團法人臺北未來都會再生協會 理事長

現任連雲建設總經理、臺北市都市更新學會榮譽理事長、中華民國不動產聯盟總會副理事長、FIABCI 世界不動產卓越獎評審。出身一甲子建築世家，蔡漢霖兼具工程思維與海外不動產營建管理的專業背景。面對臺灣老舊都會的轉型課題，他長期站在第一線推動指標性的都市更新實踐，帶領團隊打造「靜心連雲」、「玥隱信義」、「連雲懷生」及南港車站站前重建等代表作，作品屢獲國家卓越建設獎等多項肯定，落實「都市更新不應僅是老屋重建，而是推動生活方式進化」的空間理念。

在實務開發之外，蔡漢霖深入探討制度創新與空間永續，著有《未竟之事：實踐都市更新的希望之書》。他在書中深刻剖析臺灣都市轉型的困境，主張打破「僅靠容積獎勵衝速度」與「一次性開發了結」的舊有思維，進而提出全生命週期管理、社區長效維護與都市韌性防災的長遠治理模式。作為貫通開發實務、制度倡議、設計美學與公共利益的先行者，蔡漢霖本次擔綱沙龍主持，將以其敏銳的空間洞察與平衡思維，串聯建築師、規劃學者與各界與談人，引領現場共同探索城市縫隙的縫合可能，擘畫更具溫度與包容性的未來都會藍圖。

伍、論壇五大核心子題構想

1. 基礎設施的灰階重生 (Infrastructure)

探討高架橋下陰影、防汛牆交界、捷運高架段下方廊道等消極邊界，如何透過微創設計轉化為兼具休閒運動、常民市集與文創活動之複合亮點。

2. 常民地景與彈性秩序 (Everyday Landscapes)

聚焦台北獨特的巷弄文化、騎樓界面與非典型街道活力（如街角咖啡棚、綠色盆栽聚落），如何與現行法規制度有機共存，塑造溫暖宜人的人行體驗。

3. 綠意網絡與生態微氣候 (Green & Blue Networks)

梳理既有街區零碎綠地、退縮帶與老樹庭院，透過水綠縫補策略串接為城市降溫廊道與海綿基地，實質緩解台北盆地高溫與熱島效應。

4. 國際名家實踐經驗借鏡 (Global Practices)

由國際建築名家解構全球典範案例，剖析精巧設計如何克服基地限制。

5. 公私協力的制度催化 (Institutional Innovation)

直擊痛點：都市更新捐贈之開放空間與民間認養綠地，如何透過「政策激勵、管理鬆綁、社群共營」機制，真正擺脫『空有硬體卻無法使用』的閒置困境。

陸、場地規劃與預期效益

一、場地規劃亮點 (NOKE 忠泰樂生活 3F 大階梯)

利用 NOKE 大階梯獨特的挑高開放性與階梯自由入座氛圍，營造類似義大利 Piazza (市民廣場) 或 TED 舞台的現代開放沙龍感，徹底打破傳統研討會講台與長桌的冰冷距離感。底部設置巨型投影螢幕與精簡立式講台，階梯第一排保留首長、貴賓與主講人專席，兩側設立專業媒體採訪與攝影動線，兼顧專業論壇質感與高度媒體傳播效果。

二、預期效益與後續政策倡議

- **凝聚跨界專業力量：**首度由台北都會再生協會主辦，中華民國不動產協進會、中華民國建築經營協會、台北市建築師公會、台北市不動產聯盟協會、臺北市都市更新學會等五大龍頭民間專業團體聯合協辦，展現產業界主動引領公共利益與城市美學升級的社會責任高度。
- **引領首都政策深度：**在市長選舉前夕，透過兩位市長候選人全程參與大師短講與圓桌對談，成功將公共空間品質與微創美學推升為台北市政大選中最受矚目的高質感公共政策焦點。
- **產出實質倡議建言書：**論壇閉幕後，由協會彙整 5 位大師短講內容與圓桌對談成果，正式編撰《看見縫隙：台北城市空間微創倡議白皮書》，函送台北市政府都市發展局，作為未來精進空間治理之專業政策參考。