

## 臺北市府都市發展局 函

地址：台北市信義區市府路1號南區1樓  
承辦人：朱育萱  
電話：1999#2731、8412、8413  
傳真：02-27595772  
電子信箱：bm1912@mail.taipei.gov.tw

受文者：臺北市建築師公會

發文日期：中華民國110年11月19日

發文字號：北市都授建字第11062064241號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：臺北市建築物外牆安全診斷檢查及申報相關法令說明會預定課程表  
(18131849\_11062064241\_1\_ATTACHMENT1.pdf)

主旨：本局訂於110年11月29日舉辦「臺北市建築物外牆安全診斷檢查及申報相關法令說明會」，考量新冠肺炎疫情二級警戒期間，本次說明會採網路視訊方式進行，敬請貴管理委員會派員參加，請查照。

說明：

- 一、依本市建築管理自治條例第31條之1第5項及本市建築物外牆安全診斷檢查及申報辦法辦理。
- 二、為避免建築物外牆飾面剝落情事，維護市民公共安全，本局針對規模達地面11層以上，自核發使用執照之日起算滿15年或評定外牆具有潛在危險疑慮之建築物，制定臺北市建築物外牆安全診斷檢查及申報制度，將依「由公而私、公安優先」原則推動申報，並採分期分類方式實施，於111年7月起優先以商業區且核發使用執照起算滿30年以上建築物辦理申報，為推動建築物外牆安全診斷檢查及申報制度，宣導相關法令內容，爰辦理本次說明會。
- 三、本說明會時間及相關資訊如下：

(一)辦理時間：110年11月29日（星期一）下午1時50分至5時。

(二)本次說明會無須事先報名，採網路視訊方式進行，請先下載說明會所需視訊軟體「CISCO WEBEX」，說明會當日下午1時35分方可進入會議室，會議網址：

<https://reurl.cc/dx0Q66>，會議號：2515 272 0206，會議密碼：9BJm2AfmJr4。

(三)講習簽到及簽退方式採Google表單方式進行，請全程參與並依據以下內容進行簽到簽退：

1、簽到網址：<https://forms.gle/b5k7u1WE4t4T6Gr8A>，本局將於會前10分鐘開放簽到，說明會開始30分鐘後簽到表單網址即不接受填單。

2、簽退網址：<https://forms.gle/ociM6WcGznWp8Lbx8>，本局將於課程結束後開放簽退，下午5時30分後簽退表單網址即不接受填單。

(四)本次說明會講義將於110年11月22日置於臺北市建築管理工程處網站（網站路徑：建管業務綜合查詢—宣導專區—建物外牆安全—外牆申報專區—外牆申報說明會）供與會人員逕行下載使用。

四、隨函檢附臺北市建築物外牆安全診斷檢查及申報相關法令說明會預定課程表一份供參。

正本：鑽石大樓管理委員會、太陽商業大樓管理委員會、松江婉莊鑽石大樓管理委員會、金府大樓管理委員會、佳華大廈管理委員會、虹邦世界大樓管理委員會、錦園大廈管理委員會、台北翰林大樓管理委員會、琥珀名廈管理委員會、林森福廈管理委員會、金統一大樓管理委員會、美而廉大廈管理委員會、東益南門大廈管理委員會、白金大廈管理委員會、和益金銀大樓管理委員會、珍珠大樓管理委員會、偉利大樓管理委員會、立大商業大樓管理委員會、新欣大廈管理委員會、黎明重慶大廈管理委員會、上德大樓互助委員會、復德大樓管理委員會、西武大樓

管理委員會、延平白金大廈自治管理委員會、歌林百樂大廈管理委員會、金座大廈管理委員會、聖羅蘭大廈管理委員會、啟順大廈管理委員會、寧夏大樓管理委員會、長門金冠大廈管理委員會、美崙大樓公寓大廈管理委員會、三德大樓管理委員會、麒麟大樓管理委員會、慶昌大樓管理委員會、金鼎大廈管理委員會、建業大廈管理委員會、祥寧商業大樓管理委員會、中華第一大樓管理委員會、海華廣場大廈管理委員會、鑽石大廈管理委員會、六和大樓B區管理委員會、泰興大廈管理委員會、崇德大樓管理委員會、第一銀行中山大樓管理負責人、明智大樓管理委員會、綠洲通商大樓管理委員會、新光民生廣場華廈管理委員會、太子中山大樓管理委員會、金輝大樓管理委員會、青田福康管理委員會、中山大樓管理委員會、三盟大廈管理委員會、重慶大樓社區管理委員會、長春工商大樓管理委員會、翠堤大廈管理委員會、貿慶大廈管理委員會、金商企業大樓管理委員會、東源承德大樓管理委員會、儷園大廈管理委員會、蘭園大廈管理委員會、雷根大廈管理委員會、自強公寓大廈管理負責人、大興商業大樓管理委員會、晶晶大廈管理委員會、重慶大廈社區管理委員會、翰人大廈管理委員會、長暉大廈管理委員會、碧山金築大廈管理委員會、康橋金昌大樓管理委員會、嘉慶大樓管理委員會、敦南凱撒宮大樓管理委員會、金德原大廈管理委員會、紫羅蘭大廈管理委員會、台北市金瑞公寓大廈管理委員會、鑽石大樓管理委員會、松江光華大樓管理委員會、宏珍大樓管理委員會、順平皇家公寓大廈管理委員會、金金大廈管理委員會、東方首府管理委員會、柏克萊大廈管理委員會、金鶴大樓管理委員會、永勝大樓管理委員會、雙星南京大廈管理委員會、泰安華廈大樓管理委員會、華爾街公寓大廈管理委員會、中山華府名廈管理委員會、書香靖園大廈管理委員會、環翠名宮管理委員會、濱湖名宮大廈管理委員會、南京樺廈管理委員會、建住永吉管理委員會、盛揚富豪大廈管理委員會、錦新大樓管理委員會、仁普大公園華廈管理委員會、皇家儷宮管理委員會、三普國際大樓管理委員會、雙城翠庭大廈管理委員會、福州名廈管理委員會、哈佛新廈管理委員會、上陽門第管理委員會、青田名邸管理委員會、寶慶愛禮名廈管理委員會、愛禮大廈管理委員會、向陽春大廈管理委員會、民權水晶大廈管理委員會、館前商業大樓管理委員會、台大雅築管理委員會

副本：臺北市建築師公會（含附件）、社團法人台灣房屋整建產業協會（含附件）、朝陽科技大學（含附件）

