

內政部 函

地址：105404臺北市松山區八德路2段342
號（國土署）
聯絡人：吳佩默
聯絡電話：02-87712736
電子郵件：pmwu0619@nlma.gov.tw
傳真：02-87719420

受文者：臺北市建築師公會

發文日期：中華民國114年12月1日
發文字號：台內國字第1140816172號
速別：速件
密等及解密條件或保密期限：
附件：如說明二（1141232970_1140816172_114D2053043-01.pdf）

主旨：本部訂於114年12月4日（星期四）舉辦「老宅延壽機能復新計畫」巡迴說明會，敬請貴單位派員參加，請查照。

說明：

一、總統114年10月23日公布「中央政府因應國際情勢強化經濟社會及民生國安韌性特別預算案」，其中編列50億元特別預算辦理老宅延壽機能復新計畫，協助屋齡30年以上4至6樓集合住宅，以及6樓以下透天住宅的高齡建物進行修繕，就其室內外空間給予經費補助，提供管線更新、建物立面修繕、屋頂防水、新增無障礙設備等改善措施，使房屋經由適當的修繕強化機能，讓長者可以在宅安心養老，避免再面臨換屋的困擾，優化整體居住機能，爰舉辦地區巡迴說明會，以擴大宣導推廣成效。

二、說明會資訊如下：

（一）時間：114年12月4日（星期四）下午2時30分至4時30分。

（二）地點：臺北市大同區公所6樓禮堂（臺北市大同區昌吉街

57號6樓)。

(三)隨函檢附說明會議程資訊，請臺北市政府民政局及大同區公所轉知轄內25個里長及里民踴躍出席，並採網路線上報名，請參閱附件報名資訊。

正本：立法委員王世堅國會辦公室、臺北市議員葉林傳服務處、臺北市議員陳炳甫服務處、臺北市議員顏若芳服務處、臺北市議員柳采葳服務處、臺北市議員林珍羽服務處、臺北市議員陳怡君服務處、臺北市議員林亮君服務處、臺北市議員李芳儒服務處、臺北市議員李傳中武服務處、臺北市政府都市發展局、臺北市都市更新處、臺北市建築管理工程處、臺北市政府民政局、臺北市大同區公所、中華民國全國建築師公會、臺北市建築師公會、社團法人臺北市都市更新整合發展協會、中華民國室內設計裝修商業同業公會全國聯合會、中華民國租賃住宅服務商業同業公會全國聯合會、中華民國公寓大廈管理維護商業同業公會全國聯合會、中華民國銀行商業同業公會全國聯合會、國家住宅及都市更新中心、臺北市住宅及都市更新中心

副本：本部民政司、建築研究所、國土管理署(住宅發展組、建築管理組、都市更新建設組)、財團法人台灣建築中心(以上單位請配合派員出席)、國會組、發言人室、國土管理署(政風室、公關室)(均含附件)

電 2025/12/01 文
交 18:12:50 摸 章

裝

訂

線



64

內政部「老宅延壽機能復新計畫」巡迴說明會

臺北市場次

一、緣起：

內政部將針對 30 年以上 4 樓至 6 樓集合住宅及 6 樓以下透天住宅，就其室內外空間給予經費補助，提供管線更新、建物立面修繕、屋頂防水、新增無障礙設備等改善措施，使房屋經由適當的修繕強化機能，讓長者可以在宅安心養老，避免再面臨換屋的困擾，為擴大宣導推廣成效，臺北市大同區說明會訂於 114 年 12 月 4 日（星期四）假臺北市大同區公所 6 樓禮堂舉行（地址：臺北市大同區昌吉街 57 號 6 樓）。

二、說明會議程規劃：

（一）主辦單位：內政部、內政部國土管理署。

（二）協辦單位：臺北市政府。

（三）受託單位：財團法人台灣建築中心。

活動時間	活動內容	機關單位
14：30~14：40	長官致詞	內政部
14：40~15：00	老宅延壽機能復新 計畫說明	內政部國土管理署
15：00~15：30	老屋修繕及都更整 建維護案例介紹	臺北市建築師公會 王瑞婷建築師
15：30~16：30	民眾意見交流 與 Q&A	與會單位名單如下： 1、臺北市政府代表。 2、立法委員及臺北市大同區議員 3、臺北市大同區 25 位里長。 4、中華民國全國建築師公會、臺 北市建築師公會、社團法人臺 北市都市更新整合發展協會、 中華民國室內設計裝修商業同 業公會全國聯合會、中華民國 租賃住宅服務商業同業公會全

		國聯合會、中華民國公寓大廈管理維護商業同業公會全國聯合會及中華民國銀行商業同業公會全國聯合會。 5、內政部(民政司、建築研究所、國土管理署)、國家住宅及都市更新中心與臺北市住宅及都市更新中心等單位。
16：30~	活動結束	

三、說明會活動聯絡窗口：

主辦單位	內政部國土管理署
	紀志銘幫工程司：02-8771-2555 吳佩默視察：02-8771-2736
受託單位	財團法人台灣建築中心
	蕭育傑先生：02-86676111 分機 2232 陳珩睿先生：02-86676111 分機 2317 夏明傑先生：02-86676111 分機 2795

四、說明會報名連結及注意事項：

(一)報名方式：說明會採無紙化網路線上報名，以減少紙張資源浪費。請參加說明會之機關單位及人員，至以下連結線上報名或掃描 QR-CODE：

<https://forms.gle/i1MTFBMTDVkCA1Va6>



(二)注意事項：為響應節能減碳政策，請自備環保杯，以及攜帶說明會通知資料與會。

五、說明會場地交通資訊：

考量大同區公所周邊停車空間有限，建請多利用大眾運輸前往與

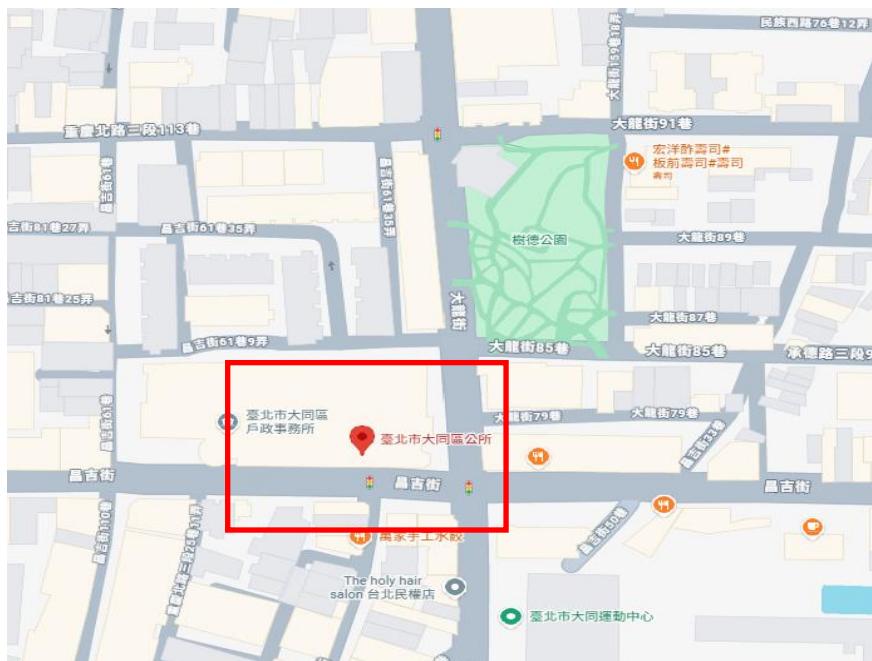
會，建議路線如下所示：

(一) 搭乘捷運路線：

- 1、捷運路線 1：可搭乘捷運【淡水信義線】至**【民權西路站】下車**，自**5號出口**沿承德路往北至昌吉街左轉，步行約 10 至 15 分鐘即可抵達。
- 2、捷運路線 2：可搭乘捷運【中和新蘆線】至**【大橋頭站】下車**，自**3號出口**沿重慶北路往北至昌吉街右轉，步行約 10 至 15 分鐘即可抵達。

(二) 搭乘公車：

- 1、大同國小【向南】—616、618、756、639、811、966、承德幹線，向右轉進昌吉街步行 5 分鐘。
- 2、昌吉重慶路口【向北】—2、9、41、215、223、250、287 區、288、300、302、304 重慶、306、757、重慶幹線、639、966、966 副、966A，向左轉進昌吉街步行 3 分鐘。



臺北市大同區公所位置示意圖