

臺北市建築師公會 函

地址：臺北市信義區基隆路二段 51 號 13 樓
連絡人：林宜親 02-23773011 轉 229
傳真：02-27326906

受文者：全體會員

發文日期：中華民國 112 年 6 月 19 日
發文字號：112 (十七) 會字第 1477 號
速別：最速件
密等及解密條件或保密期限：普通

主旨：本會訂於 112 年 7 月 17 日(星期一)起舉辦「建築師執業實務講堂」，以實體演講及網路視訊方式並行，歡迎會員踴躍參加，請查照。

說明：

- 一、依本會第 17 屆第 96 次理事會會議決議辦理。
- 二、為增進本會會員執行業務職能、法律及專業倫理的觀念，統籌規劃執業所涉及之法規、法益及稅務等所需之課程用以協助會員。
- 三、時間：112 年 7 月 17 日至 11 月 6 日(每星期一)晚上 7:00~9:00
(10 月 9 日星期一適逢雙十連假，講堂暫停一次)
- 四、地點：臺北市建築師公會第一會議室(臺北市基隆路 2 段 51 號 13 樓)
- 五、課程表如附件。
- 六、活動上網報名辦法請上本會網站「檔案下載」\「本會專區」下載。因座位有限(現場人數以 80 人為限)，報名額滿時，請以網路視訊方式參與。

※本講堂限建築師本人報名，參與實體講習者，因 16 堂課課程內容不同，請務必分別報名。

- 七、以網路視訊方式參加，請先下載講習所需視訊軟體『CISCO WEBEX』，講習當日晚上 6：30 方可進入視訊講習，講習網址連結：<https://reurl.cc/QXWEap>
會議號：2515 280 3255 密碼：23773011
(CISCO WEBEX 視訊軟體操作說明請至本會網站下載)
- 八、視訊講習簽到及簽退方式採 Google 表單方式進行，請全程參與並簽到簽退。
簽到網址：<https://reurl.cc/K0Xn4M>
※將於 6：30 開放簽到，講習開始 30 分鐘後簽到表單網址將不接受填單。
簽退網址：<https://reurl.cc/3x3l30>
※將於課程結束後 8：50 開放簽退，9：30 後簽退表單網址將不接受填單。

九、本講堂免費參加。

十、本講堂已依內政部 96.06.21 台內營字第 0960803535 號函「建築師開業證書申請換發及研習證明文件認可辦法」辦理核備，需經內政部認可後方得累積換證積分。

十一、每堂課講義請於講習當日至本會網站 <https://www.arch.org.tw> 檔案下載/講義資料/112 年【演講 | 講習 | 說明會】下載。

會議鏈結	簽到 QR-Code	簽退 QR-Code
		

臺北市建築師公會

一、講習會名稱：建築師執業實務講堂

二、時間：112年7月至11月

三、地點：臺北市建築師公會第一會議室及網路視訊同時舉辦。

(臺北市信義區基隆路二段51號13樓)

四、時間：112年7月至11月(每週一 18:50-21:00)

五、報到時間：18:30-18:50。致詞：18:50-19:00。上課時間：19:00-21:00

建築師執業實務講堂課程表

項次	課程名稱	日期 (112年)	講師	講師簡介	課程綱要
1	建築開發案例解析	7月17日 (星期一)	王山頌	王山頌建築師事務所主持建築師	1. 法令新訊息 2. 重要開發法令適用 3. 個案課題拆解 4. 法令適用疑義解決方式
2	建築執照審查實務 (臺北市)	7月24日 (星期一)	廖彩龍	廖彩龍建築師事務所主持建築師	1. 臺北市委託公會審查範圍 2. 臺北市建築執照申請流程 3. 臺北市建築執照審查注意事項 4. 臺北市建築執照審查常見缺失
3	當建築師疑涉違規 懲戒時怎麼辦？	7月31日 (星期一)	王山頌	王山頌建築師事務所主持建築師	1. 清楚違規種類及違規證據 2. 事實敘述方式 3. 公會可以給予協助及應對建議
4	變更使用執照實務 及要領	8月7日 (星期一)	張世恭	張世恭建築師事務所主持建築師	1. 淺談建築物使用用途 2. 建築物變更使用案件評估要領 3. 變更使用執照審查注意事項 4. 建築物變更使用相關基本法規
5	建築管理案例彙編	8月14日 (星期一)	劉明滄	劉明滄建築師事務所主持建築師	建築管理案例彙編解說
6	臺北市都市設計審 議相關資訊及參考 範例	8月21日 (星期一)	鄭凱文	鄭凱文建築師事務所主持建築師	1. 都市設計審議提送標準及門檻 2. 都市設計審議參考範例及相關資訊
7	臺北市都市更新建 築容獎與審議通案	8月28日 (星期一)	鄭凱文	現任臺北市都市 設計審議委員會 委員	1. 都市更新建築容積獎勵 2. 臺北市都市更新審議通案原則建築 設計注意事項

項次	課程名稱	日期 (112年)	講師	講師簡介	課程綱要
8	臺北市室內裝修審查實務(兩階/簡裝)	9月4日 (星期一)	楊楷巖	楊楷巖建築師事務所主持建築師	1. 室內裝修管理辦法及相關法令。 2. 室內裝修審查制度及臺北市施行方式。 3. 歷年審查規定及案例解說。
9	臺北市變更使用併室內裝修審查實務(兩階/簡裝)	9月11日 (星期一)			1. 臺北市一定規模以下建築物免辦理變更使用管理辦法。 2. 室內裝修併案辦理一定規模免變申辦程序。
10	建築師其他各項業務	9月18日 (星期一)	林志崧	林志崧建築師事務所主持建築師	公會各項委託案： 1. 鑑定業務 2. 「臺北市建造執照暨變更使用委託抽查作業」審查工作 3. 「臺北市建築物公共安全檢查申報複查執行案」審查工作 4. 「臺北市建築物公共安全檢查簽證及申報案件」審查工作 5. 「臺北市推動綠建築審核及抽查制度執行計畫推動綠建築審核及抽查」審查工作 6. 「臺北市建築物無障礙設備與設施改善及推動計畫」複查工作。 7. 「臺北市公共建築物無障礙設施」竣工勘檢會勘作業 8. 「臺北市建築物外牆飾面剝落勘檢及申請補助查核案」勘檢及查核作業 9. 「臺北市建築工程二樓及每十樓版施工勘驗委託專業服務」勘驗作業
11	公共工程執行	9月25日 (星期一)	莫國箴	莫國箴建築師事務所主持建築師	1. 參與公共工程前事務所內部人力資金評估 2. 公共工程業務類型分說明 3. 公共工程契約、圖說管理 4. 公共工程執行案例分享
12	建築執照審查實務(新北市)	10月2日 (星期一)	黃潘宗	黃潘宗建築師事務所主持建築師	1. 建造執照審查介紹 2. 平行分會 3. 新北市特殊單行法規 4. 建造執照申請常見爭議及缺失

項次	課程名稱	日期 (112年)	講師	講師簡介	課程綱要
13	室內裝修審查實務及變更使用實務(新北市)	10月16日 (星期一)	黃漢雄	黃漢雄建築師事務所主持建築師	壹、室內裝修實務： <ol style="list-style-type: none"> 1. 權利證明文件 2. 申請人注意事項 3. 設計人員與施工人員 4. 前次核准圖說+違建處理原則 5. 現況與原核准圖說事前評估與整合 6. 申請圖繪製與套繪注意事項 7. 圖說審查注意事項 8. 竣工查核注意事項 貳、變更使用實務： <ol style="list-style-type: none"> 1. 權利證明文件 2. 申請人注意事項 3. 設計人員與施工人員 4. 前次核准圖說+違建處理原則 5. 土地使用分區管制規則 6. 主管機關/汙水管制/車位/公寓大廈規約 7. 特殊條件(工業區/結構外審/綜檢案/性評案) 8. 現況與原核准圖說事前評估與整合 9. 申請圖繪製與套繪注意事項 10. 圖說審查注意事項 11. 竣工查核注意事項
14	如何維護建築師自己的執業權益	10月23日 (星期一)	蘇毓德	蘇毓德建築師事務所主持建築師	<ol style="list-style-type: none"> 1. 「臺北市建築師服務契約書(參考版)」使用說明及解決履約爭議。 2. 「臺北市建築師執業情報」之啓示及應變對策。
15	綠建築申請實務	10月30日 (星期一)	張矩墉	張矩墉建築師事務所主持建築師	壹、認識綠建築 <ol style="list-style-type: none"> 1. 台灣綠建築分類 2. 申請時機、版本及程序 3. 申請等級決定 4. 綠建築成本研析 貳、各指標申請要領： <ol style="list-style-type: none"> 1. 生物多樣性指標 2. 綠化量指標 3. 基地保水指標 4. 日常節能指標 5. 二氧化碳減量指標 6. 廢棄物減量指標 7. 室內環境指標 8. 水資源指標 9. 污水及垃圾改善指標 參、我需要申請幾個指標？ 肆、綠建築評估電子工具 伍、綠建築延伸—建築物能效系統、建築工程碳排放手冊(草案)
16	稅務法令	11月6日 (星期一)	林芳英	德昌聯合會計師事務所會計師	<ol style="list-style-type: none"> 1. 執行業務所得 2. 營業稅法 3. 設計費代收轉付