

臺北市建築師公會 函

地 址：臺北市信義區基隆路 2 段 51 號 13 樓
連絡人：高心潔 02-23773011 轉 231
傳 真：02-27326906

受文者：全體會員

免 用 印 信

發文日期：中華民國 115 年 3 月 11 日

發文字號：115(十七)會字第 0550 號

主旨：本會學術委員會訂於 115 年 4 月 22 日（星期三）晚上 7 時舉辦【社會住宅規劃設計的觀察與反思】演講，歡迎會員報名踴躍參加，請查照。

說明：

一、時間：115 年 4 月 22 日（星期三）晚上 7:00~9:00。

二、地點：本會第一會議室(臺北市基隆路 2 段 51 號 13 樓)

三、時程表如下：

主持人：王守正主任委員

| 時間 | 講題 | 主講人 |
|-------------|----------------|------------------------|
| 18:50-19:00 | 報 到 | |
| 19:00-19:10 | 致 詞 | |
| 19:10-20:40 | 社會住宅規劃設計的觀察與反思 | OURs 都市改革組織 彭揚凱 秘書長 |
| 20:40-21:00 | 意見交流(Q & A) | |

四、內容簡介：

臺灣社會住宅經歷了「從無到有」的草創期，目前已逐步累積相當的質與量。然而，在實踐層面，如何從單純的「硬體興建」跨越到「優質居住」，仍面臨多重挑戰。本場分享將以多年政策倡議為經、實地使用觀察為緯，探討臺灣社宅在建築設計、公共空間、住宅單元、與社區營造上的課題，進一步探討在追求「量產」的過程中，如何兼顧居住者的多元需求，並思考未來如何在可負擔性（Affordability）、營運永續性（Sustainability）與社會包容（Inclusion）之間，尋求更具前瞻性的平衡點。

五、講師簡介：

彭揚凱先生一

長期投入台灣都市與居住課題研究與政策倡議，推動包括社會住宅、實價登錄、房地合一稅、租金抵稅等多項制度落實，參與住宅法、租賃專法、都更條例、公寓大廈管理條例等立法及修法，並參與多個居住權個案協助。近期則著力租屋市場透明，以及合作住宅、中間型住宅等觀念引介及推廣，期對台灣既有住宅生產與消費面向，營造多元、可負擔的居住選擇。

現職—都市改革組織秘書長（2010—迄今）

學歷—台灣大學建築與城鄉研究所碩士（1998）

經歷—文化部聚落建築群史蹟及文化景觀審議會委員（2022～）

社會住宅推動聯盟召集人

總統府人權諮詢委員會委員（2016～2020）

內政部住宅委員會委員（2017～2019）

臺北市公共住宅委員會委員（2015—2020）

巢運發起人兼發言人（2014～）

五、活動上網報名辦法請上本會網站「檔案下載」\「本會專區」下載。

因座位有限，報名額滿時，將以上網報名之建築師優先參加。

六、本次演講已依內政部 96.06.21 台內營字第 0960803535 號函「建築師開業證書申請換發及研習證明文件認可辦法」申辦核備中；建築師參加本次演講之積分，尚需經內政部認可後方得累積換證積分。

正本：全體會員

臺北市建築師公會