

檔 號：  
保存年限：

## 臺北市府工務局 函

地址：110204臺北市信義區市府路1號3樓  
南區

承辦人：張竣喬

電話：02-27208889或1999轉1143

電子信箱：tel0723@gov.taipei

受文者：臺北市建築師公會

發文日期：中華民國114年4月16日

發文字號：北市工聯字第11430098572號

速別：普通件

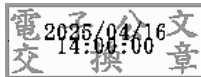
密等及解密條件或保密期限：

附件：招標公告資料1份 (36918501\_11430098572\_1\_ATTACHMENT1.pdf)

主旨：本局聯合採購發包中心代辦本府社會局「中山區松江市場  
2樓設置托嬰中心室內裝修統包工程」（案號：  
1140210C0026）第1次招標公告案，詳如附件，敬請通知  
貴會會員踴躍投標，請查照。

正本：臺灣區綜合營造業同業公會、中華民國全國建築師公會、臺北市建築師公會、中  
華民國室內設計裝修商業同業公會全國聯合會、台北市室內設計裝修商業同業公  
會

副本：



## 公開招標 公告

公告日：114/04/16

|      |        |                       |
|------|--------|-----------------------|
| 機關資料 | 機關代碼   | 3.79.11               |
|      | 機關名稱   | 臺北市政府工務局              |
|      | 單位名稱   | 聯合採購發包中心              |
|      | 機關地址   | 110 臺北市 信義區 市府路1號南區3樓 |
|      | 聯絡人    | 張竣喬                   |
|      | 聯絡電話   | (02) 27208889 #1143   |
|      | 傳真號碼   | (02) 27253923         |
|      | 電子郵件信箱 | at4321@gov.taipei     |

|      |                               |                          |
|------|-------------------------------|--------------------------|
| 採購資料 | 標案案號                          | 1140210C0026             |
|      | 標案名稱                          | 中山區松江市場2樓設置托嬰中心室內裝修統包工程  |
|      | 標的分類                          | 工程類<br>5179 - 其他裝修工程     |
|      | 工程計畫編號                        |                          |
|      | 本採購案是否屬於建築工程                  | 否，本案非屬建築工程               |
|      | 財物採購性質                        | 非屬財物之工程或勞務               |
|      | 採購金額                          | 20,166,536元              |
|      | 採購金額級距                        | 公告金額以上未達查核金額             |
|      | 辦理方式                          | 代辦，洽辦機關：3.79.12 臺北市政府社會局 |
|      | 依據法條                          | 採購法第18條、第19條             |
|      | 是否適用條約或協定之採購                  | 是否適用WTO政府採購協定(GPA)：否     |
|      |                               | 是否適用臺紐經濟合作協定(ANZTEC)：否   |
|      |                               | 是否適用臺星經濟夥伴協定(ASTEP)：否    |
|      | 本採購是否屬「具敏感性或國安(含資安)疑慮之業務範疇」採購 | 否                        |
|      | 本採購是否屬「涉及國家安全」採購              | 否                        |
|      | 預算金額                          | 20,166,536元              |
|      | 預算金額是否公開                      | 是                        |
|      | 預計金額                          | 20,166,536元              |
|      | 預計金額是否公開                      | 是                        |
|      | 後續擴充                          | 否                        |

|                                     |                                            |
|-------------------------------------|--------------------------------------------|
| 是否受機關補助                             | 否                                          |
| 本案是否曾以不同案號辦理招標公告 且已傳輸其無法決標公告，目前仍未決標 | 否<br>請誠實填寫，以免貴機關流廢標案件件數及金額大幅增加，績效欠佳，受工程會列管 |
| 本工程案是否已委託廠商提供技術服務（例如規劃、設計、監造等）      | 否                                          |
| 是否提供英文招標文件                          | 未提供                                        |
| 是否為政策及業務宣導業務                        | 否                                          |

|                  |                                                  |                           |
|------------------|--------------------------------------------------|---------------------------|
| 招<br>標<br>資<br>料 | 招標方式                                             | 公開招標                      |
|                  | 決標方式                                             | 最有利標 採購評選委員名單             |
|                  | 新增公告傳輸次數                                         | 01                        |
|                  | 招標狀態                                             | 第一次公開招標                   |
|                  | 機關自定公告日                                          | 114/04/16                 |
|                  | 是否複數決標                                           | 否                         |
|                  | 是否訂有底價                                           | 否<br>未訂底價依據：採購法第47條第1項第2款 |
|                  | 價格是否納入評選                                         | 是                         |
|                  | 所占配分或權重是否為20%以上                                  | 否                         |
|                  | 是否於招標文件載明固定費用或費率，而僅評選組成該費用或費率之內容(最有利標評選辦法第9條第2項) | 是                         |
|                  | 是否依據最有利標評選辦法第12條第2款、第13條或第15條第1項第2款規定，決定最有利標     | 否                         |
|                  | 本案評選項目是否包含廠商企業社會責任（CSR）指標                        | 否                         |
|                  | 是否屬特殊採購                                          | 否                         |
|                  | 是否已辦理公開閱覽                                        | 否                         |
|                  | 是否屬統包                                            | 是                         |

|                                    |                                                           |
|------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| 本案完成後所應達到之功能、效益、標準、品質或特性           | 整修現行松江市場2樓空間，符合「兒童及少年福利機構設置標準」、消防、建築管理等相關法規所規定之設置托嬰中心之空間。 |
| 是否屬共同供應契約採購                        | 否                                                         |
| 是否屬二以上機關之聯合採購(不適用共同供應契約規定)         | 否                                                         |
| 是否應依公共工程專業技師簽證規則實施技師簽證             | 否                                                         |
| 是否屬國際競圖之採購                         | 否                                                         |
| 是否採行協商措施                           | 否                                                         |
| 是否適用採購法第104條或105條或招標期限標準第10條或第4條之1 | 否                                                         |
| 是否依據採購法第106條第1項第1款辦理               | 否                                                         |

|                  |                                                                                                                                                                                                                                                                              |                        |
|------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| 領<br>投<br>開<br>標 | 是否提供電子領標                                                                                                                                                                                                                                                                     | 是                      |
|                  | 機關文件費(機關實收)                                                                                                                                                                                                                                                                  | 0元                     |
|                  | 系統使用費                                                                                                                                                                                     | 20元                    |
|                  | 文件代收費                                                                                                                                                                                     | 0元                     |
|                  | 總計                                                                                                                                                                                                                                                                           | 20元                    |
|                  | 是否提供現場領標：                                                                                                                                                                                                                                                                    | 否                      |
|                  | <a href="#">投標須知下載</a>                                                                                                                                                                                                                                                       |                        |
| 是否提供電子投標         | 否                                                                                                                                                                                                                                                                            |                        |
| 截止投標             | 114/04/30 10:00                                                                                                                                                                                                                                                              |                        |
| 開標時間             | 114/04/30 15:00                                                                                                                                                                                                                                                              |                        |
| 開標地點             | 臺北市信義區市府路1號3樓南區聯合採購發包中心開標室S309                                                                                                                                                                                                                                               |                        |
| 是否須繳納押標金         | 是，且提供廠商線上繳納押標金<br>押標金額度：100萬（押標金抬頭詳投標須知第24點）<br>機關押標金指定收款機關單位：秘書室<br>機關押標金指定收款帳戶：臺北市政府社會局保管款<br>● 線上繳納押標金服務將連結到台灣票據交換所「金融業代收即時服務平台」，提供廠商轉帳存入機關帳戶，廠商必須備有讀卡機與銀行金融卡才能作業，且距截止投標期限不足5分鐘時，將不允許線上繳納押標金，請廠商提早作業。<br>● 廠商線上繳納押標金時，將由台灣票據交換所收取轉帳手續費，轉帳金額10萬元以下手續費每次10元，超過10萬元手續費每次20元。 | <a href="#">查看合作銀行</a> |
| 投標文字             | 正體中文                                                                                                                                                                                                                                                                         |                        |

|                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                         |  |
|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|                  | 收受投標文件地點                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 110949臺北市府郵局第128信箱或110204臺北市信義區市府路1號3樓南區<br>臺北市府工務局收領標處                                                                                                                 |  |
| 其他               | 是否依據採購法第99條                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 否                                                                                                                                                                       |  |
|                  | 履約地點                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 臺北市(非原住民地區)                                                                                                                                                             |  |
|                  | 履約期限                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 設計應於決標日起30日內完成，施工應於通知日起7日內開工，開工日起175日內竣工。                                                                                                                               |  |
|                  | 是否刊登公報                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 是                                                                                                                                                                       |  |
|                  | 是否依據採購法第11條之1，成立採購工作及審查小組                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 否                                                                                                                                                                       |  |
|                  | 本案採購契約是否採用主管機關訂定之範本                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 否<br>不採用主管機關訂定之範本之理由：<br>本契約參考主管機關訂定之範本，並依機關需求訂定。                                                                                                                       |  |
|                  | 契約是否訂有依物價指數調整價金規定                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 否，招標文件未訂物價指數調整條款<br>工期很短                                                                                                                                                |  |
|                  | 是否屬災區重建工程                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 否                                                                                                                                                                       |  |
|                  | 廠商資格摘要                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1. 廠商納稅之證明。如營業稅或所得稅<br>2. 除上述外之其他資格<br>需同時符合施工廠商及設計廠商資格，或符合設計廠商資格，就其他應符合資格之一部分，得以分包廠商代之：設計廠商應符合E801060室內裝修業(須含設計資格)或建築師事務所之資格；施工廠商應符合E801060室內裝修業(須含施工資格)或E101011綜合營造業。 |  |
| 是否訂有與履約能力有關之基本資格 | 是<br>廠商應附具之基本資格證明文件或物品：<br>【須於招標文件載明者為限】                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                         |  |
|                  | 資格項目                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 附加說明                                                                                                                                                                    |  |
|                  | 廠商信用之證明                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 非拒絕往來戶及最近3年內無退票紀錄之信用證明文件，餘詳投標須知第13點第3項第2款第1目。                                                                                                                           |  |
| 附加說明             | [收受投標文件時間]：投標文件請於截止日期前上班日上午8時30分至12時及下午1時30分至5時內送達。<br>※逾截止日期者視為不合格。<br>[大陸地區廠商得否參與]：不得。<br>[公告固定費用]：新臺幣20,166,536元整。<br>[其他]：<br>※洽辦機關(及地址、承辦人、電話)：臺北市府社會局(臺北市信義區市府路1號西南區8樓；承辦人：李恩心；電話：02-27208889分機1940)。<br>※決標後訂約、履約管理及驗收等後續相關事宜由洽辦機關辦理。<br>※開標方式：一次投標不分段開標。<br>※招標文件內容疑義：投標廠商對招標文件內容有疑義者，應於114年4月21日前，以書面送達招標機關請求釋疑，招標機關對前項疑義處理結果，將於114年4月25日前以書面答復請求釋疑廠商。 |                                                                                                                                                                         |  |

|                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                 | <p>※本案採固定費用給付，「廠商報價超過公告之固定費用」，依投標須知第57點判定為不合格標。</p> <p>※銀行開發或保兌之不可撤銷擔保信用狀、銀行書面連帶保證書、保險公司之連帶保證保險單之押標金有效期：114年8月28日。</p> <p>※請廠商注意領標電子憑據書面明細黏貼於標封（投標封套）外，或於開標後依代辦機關通知再行提出。</p> <p>※建請廠商投標前先至現場實地勘查，請先向臺北市政府社會局預約時間；聯絡人：02-27208889#1940 李小姐。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 是否刊登英文公告        | 否                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 疑義、異議、申訴及檢舉受理單位 | <p>疑義、異議受理單位 臺北市政府工務局</p> <hr/> <p>申訴受理單位 臺北市政府採購申訴審議委員會-(地址：110臺北市信義區市府路1號9樓東北區、電話：02-27208889分機1059、傳真：02-27596695)</p> <hr/> <p>檢舉受理單位 地方政府-臺北市政府採購稽核小組-(地址：110臺北市信義區市府路1號3樓南區、電話：02-27208889分機1052、傳真：02-27239354)<br/>臺北市調查處-(地址：106臺北市大安區基隆路二段176號;臺北市郵政60000號信箱、電話：02-27328888)<br/>法務部調查局-(地址：231新北市新店區中華路74號;新店郵政60000號信箱、電話：02-29177777、傳真：02-29188888)<br/>法務部廉政署-(地址：100臺北市中正區博愛路166號;100006國史館郵局第153號信箱、電話：0800286586、傳真：02-23811234)<br/>中央採購稽核小組-(地址：110臺北市信義區松仁路3號9樓、電話：02-87897548、傳真：02-87897554)</p> |
| 招標公告傳輸時間        | 114/04/15 10:38                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|      |                                      |                                     |
|------|--------------------------------------|-------------------------------------|
| 最有利標 | 是否於招標前召開評選委員會議，審定招標文件之評選項目、評審標準及評定方式 | 否                                   |
|      | 已經機關首長或其授權人員核准                       | 是                                   |
|      | 依政府採購法第56條辦理者已經上級機關核准                | 是，核准文號：113年10月24日府授工採字第1130148347號函 |

◎以上招標公告內容如與招標文件不一致者，請依政府採購法第41條向招標機關反映。