

# 臺北市建築師公會 函

地 址：110 臺北市信義區基隆路 2 段 51 號 13 樓  
聯絡人：謝明瑋 02-23773011 轉 217  
傳 真：02-27326906

受文者：全體會員

免 用 印 信

發文日期：中華民國 109 年 9 月 18 日  
發文字號：109（十七）會字第 2631 號  
速別：最速件  
密等及解密條件或保密期限：普通

主旨：隨函檢送「第九屆臺北市社區建築師報名辦法」，請有意願擔任「第九屆臺北市社區建築師」之會員，歡迎踴躍報名參加，請 查照。

說明：

一、「第九屆臺北市社區建築師」遴選程序：

報名登記→全程參加研習(4 小時) →取得研習會參訓積分  
→『社區建築師遴選會議』甄選→領得臺北市社區建築師證書。

二、研習會時間：109 年 10 月 16 日 ( 星期五 ) 下午 13:00 ~ 17:00

研習會地點：中油國光廳 (臺北市信義區松仁路 3 號)

三、「臺北市社區建築師」係基於社會公益、發揮本職學能、主動服務社區，將透過行政指導方式為市民建立專業的諮詢服務機制，使建築管理工作便民化與生活化，同時讓建築師成為建管單位與市民之間彼此聯繫、網絡的平臺及夥伴關係，共同創造雙贏的局面。

四、隨函檢送①第九屆臺北市社區建築師報名辦法，②第九屆臺北市社區建築師研習會課程表，③第九屆「臺北市社區建築師」登記報名表，④提供個人資料同意書。

五、本活動已依內政部 96.6.21 臺內營字第 0960803535 號函「建築師開業證書申請換發及研習證明文件認可辦法」申辦核備中；但須經內政部認可後，參加之建築師方得累積換證積分。

# 臺北市建築師公會

# 「第九屆臺北市社區建築師」報名辦法

## 一、報名資格：

- 1、臺北市建築師公會會員。
- 2、自 89.10.04「臺北市建築物公共安全檢查簽證及申報案件簽證不實認定與懲處作業要點」函頒實施日起，辦理本市建築物公共安全檢查簽證，未受罰鍰處分者。
- 3、自 95.06.01 起，辦理本市建築物室內裝修審查簽證業務，未受廢止審查人員派任證書者。

## 二、報名方式：

- 1、請於 **109 年 10 月 08 日前**，詳實填妥報名表及個人資料同意書，一併送(寄)達公會或 e-mail：[vic0215@arch.org.tw](mailto:vic0215@arch.org.tw) 或傳真(FAX:02-2732-6906)報名。
- 2、報名時如未提供照片，本會將使用公會留存之電子檔照片。
- 3、報名時請以建築師個人服務案件方便之行政分區為填寫依據，建議每人至多選填三個行政分區為原則，並載明優先順序。

## 三、遴選方式：

報名登記→全程參加研習→領得研習會參訓證明→『社區建築師遴選會議』甄選→領得臺北市社區建築師證書。

## 四、社區建築師研習會：

### 1、研習會時間及地點：

時間：中華民國 109 年 10 月 16 日（星期五）下午 13:00~17:00

地點：中油國光會廳（臺北市信義區松仁路 3 號）

- 2、研習會課程共 4 小時（課程表詳附件 A），全程參與者，發給「研習會參訓證明」。
- 3、『社區建築師遴選會議』甄選正取建築師憑參訓證明領得「臺北市社區建築師證書」後，始可擔任社區建築師。
- 4、『社區建築師遴選會議』甄選備取建築師則需待正取建築師出缺且補領「臺北市社區建築師證書」後，方可擔任社區建築師。

## 五、社區建築師之服務與工作概要：

- 1、提供建築法令之專業諮詢。
- 2、配合主管建築機關之行政指導，對不合建築法令之建築物，輔導改善或補辦手續。
- 3、協助建管法令宣導。
- 4、建築環境美化與騎樓整平提議。
- 5、公寓大廈管理維護之服務。

## 六、社區建築師任期二年。（自 110 年 1 月 1 日~111 年 12 月 31 日止）

# 第九屆臺北市社區建築師研習會課程表

研習會時間：109年10月16日(星期五)

研習會地點：中油大樓國光會議廳

主持人：劉總召集人明滄

日期 時間	109年10月16日(星期五)		講師
13:00   13:20	報 到		
13:20   13:30	長官致詞		臺北市建築管 理工程處 臺北市建築師 公會
13:30   14:20 (50分鐘)	建照管理相關 法令及業務宣 導	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 陽臺及地下室補登申辦程序及案例解說</li> <li>● 建築物一定規模免辦變更使用執照外牆變更申辦程序及案例解說</li> <li>● 臺北市危險及老舊建築物重建法令說明</li> </ul>	臺北市建築管 理工程處 建照科 謝政憲 正工程司
14:20   15:10 (50分鐘)	使用管理相關 法令及業務宣 導	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 一定規模免辦變更使用執照之變更事項</li> <li>● 近期使用管理相關法令及函釋說明</li> <li>● 危險及老舊建築物重建、無障礙住宅補助、外牆補助</li> </ul>	臺北市建築管 理工程處 使用科 吳建興股長
15:10   15:30 (20分鐘)	休息時間		
15:30   16:20 (50分鐘)	違建查報相關 法令及業務宣 導	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 臺北市現行違建處理原則</li> <li>● 既存違建之認定及修繕管理</li> <li>● 增設屋頂防水斜屋面之申請程序</li> <li>● 臺北市違章建築處理規則(法定空地、露台、屋頂平台及外牆設置建物之相關規範)</li> </ul>	臺北市建築管 理工程處 違建查報隊 謝國立分隊長
16:20   16:50 (30分鐘)	綜合座談與問題討論		臺北市建築管 理工程處 臺北市建築師 公會