

臺北市都市更新處 函

地址：10488臺北市中山區南京東路三段
168號17樓

承辦人：陳信嘉

電話：02-27815696轉3087

傳真：02-27810577

受文者：臺北市建築師公會

發文日期：中華民國113年12月6日

發文字號：北市都新事字第1136036412號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：

主旨：有關本處建置之「都市更新審議服務平台線上申請系統」
將訂於113年12月9日上線，敬請貴單位惠予協助轉知所屬
會員，請查照。

說明：

一、鑒於都市更新審議案件相關計畫書圖、證明書件及估價報告等所涉數據及資料繁雜，且審議過程中常因規劃內容調整須連動修正相關建築設計、財務計畫及權利變換分配等內容，對於更新案之審查檢核及相關資料分析等，皆需耗費大量時間及人力作業。為加速都市更新審議，本處建置「都市更新審議服務平台線上申請系統」，全面導入線上化申請作業，以提升更新審議效率，以達簡政便民之效。

二、「都市更新審議服務平台線上申請系統」將於113年12月9日上線，後續受理都市更新審議案之相關期程規劃說明如下：

(一)113年12月9日至114年2月9日為緩衝期間，得採線上系統申請或紙本掛件申請。

(二)114年2月10日起正式實施，屆時本市都市更新審議案皆須由線上系統申請後，本處始予受理。

三、為使申請單位熟悉系統操作方式及功能，本處提供系統教學影片供線上觀看，請至臉書粉絲專頁「台北都更解壓說」(<https://www.facebook.com/taipei.unzip>)查詢；審議服務平台網頁(<https://gis.uro.taipei>)亦提供系統操作手冊供下載參考。

正本：中華民國建築經理商業同業公會、台北市不動產開發商業同業公會、台北市不動產估價師公會、臺北市都市計畫技師公會、社團法人臺北市都市更新學會、臺北市建築師公會、社團法人中華民國建築技術學會、社團法人台北市地政士公會、臺北市住宅及都市更新中心、社團法人臺北市都市更新整合發展協會、財團法人都市更新研究發展基金會

副本：

