

臺北市政府都市發展局 函

地址：臺北市信義區市府路1號
承辦人：張志豪
電話：02-27208889轉8399
電子信箱：bm1802@mail.taipei.gov.tw

受文者：臺北市建築師公會

發文日期：中華民國110年2月9日
發文字號：北市都授建字第1106123072號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：

主旨：自110年3月1日起，依「臺北市危老重建推動師輔導推動費核發要點」申請核撥輔導推動費者，需先經機關備查後，始得申辦耐震能力初步、詳細評估作業或重建計畫，並俟前開作業核准後，方能申請核發輔導推動費用，請查照並轉知所屬會員知悉。

說明：

- 一、依本市建築管理工程處案陳第10939次處務會議指示事項辦理。
- 二、查「臺北市危老重建推動師輔導推動費核發要點」第5條略以：「（一）推動師於開始輔導前點各款事項時，應分別檢具輔導案件報備單（附件一）向建管處辦理輔導備查……（二）推動師完成輔導備查程序後，自備查函發文之日起六個月內協助社區完成同意備查之輔導事項者，得依社區戶數多寡及輔導事項……向建管處申請核發輔導推動費。」先以敘明。
- 三、據此，推動師應依上開要點，於輔導耐震能力初步、詳細評估或重建計畫前，應先經建管處備查，並於備查函發文

次日起6個月內，整合住戶意願，申請耐震評估或重建計畫。俟耐震能力初步、詳細評估或重建計畫經機關核准後，方能申請輔導推動費核撥。

四、本案納入本局110年臺北市建築法令函釋彙編第110008號，目錄編號第004號，網路網址：www.dba.tcg.gov.tw。

正本：臺北市建築師公會、台北市不動產仲介經紀人員教育協會、財團法人中國地政研究所、台灣不動產物業人力資源協會、社團法人中華都市更新全國總會、臺北市自行實施都市更新發展協會、財團法人台灣建築中心、中國房地產研究發展協會、社團法人中華民國不動產教育訓練發展協會、全國都市危險及老舊建築物加速重建協會、中華城鄉更新發展研究教育學會、中華不動產知識交流協會、社團法人新北市都市更新推動協會、社團法人台北市地政士公會、社團法人台北市不動產教育發展協會、中華民國危老重建協會、台灣公寓大廈品質管理協會、臺北市不動產聯協會、致理學校財團法人致理科技大學、臺北市老屋改建發展協會、臺北市危老重建推動師公會、中山松江、中山民權、中山濱江、中山長安、中山圓山、中山金聯、中山龍江、中山元泰、中山大直、中山明水、中山大江、中山家鼎、中山長春、中山中央、中山全國、中山約瑟、大同星明、大同承德、大同三鈦、大同帝光、大同敦仰、大同重慶、大同盛隆、中正喬鉅、中正新生、中正南昌、中正欣元、中正僑茂、中正丹棠、中正城中、中正合鑫、中正德揚、中正華山、中正帛元、萬華長沙、萬華青年、萬華52、萬華桂林、萬華雙園、萬華福音、萬華惠群、萬華三鼎、士林承德、士林天母、士林旗艦、士林蘭雅、士林天西、士林德東、士林忠誠、士林芝山、士林家鼎、士林天山、北投石牌、北投家鼎、北投柏鴻、北投全家、文山木柵、文山興安、文山樟新、文山信義、大安信義、大安國館、大安和平、大安科技、大安長見、大安忠孝、大安統領、大安安和、大安敦化、大安永平、大安光信、大安天樸、大安家鼎、大安更新、大安坡心、大安都更、大安奕昇、大安永康、大安華大、信義統貿、信義巨天、信義遠東、信義永春、信義永城、信義禾承、信義莫克、信義莊敬、信義六張犁、信義102、信義中興、信義大萊、信義雋品、信義中華、信義雙北、信義昌鴻、信義盛隆、松山成家、松山三民、松山南京、松山中崙、松山東榮、松山民生、松山巨蛋、松山敦中、松山吉祥、松山金融都更、松山敦北、松山育達、松山中城、松山文華、松山信義安康、松山城東、松山機場、松山住友、南港忠孝、南港世貿、內湖港墘、內湖世曦、內湖碧湖、內湖康寧、內湖世紀、內湖AIT、內湖寶佳、內湖潭美、內湖住商、大安仁愛、大安成品、大安光復

副本：

