

正本

檔 號：

保存年限：

臺北市府都市發展局 函

地址：台北市信義區市府路1號南區1樓

承辦人：許瑋庭

電話：02-27208889轉8393

傳真：02-27595772

電子信箱：bml1869@mail.taipei.gov.tw

受文者：如行文單位

發文日期：中華民國109年5月6日

發文字號：北市都授建字第1090116073號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如主旨ATTCH1

主旨：函轉內政部釋示關於騎樓標示及無障礙停車位設置事宜
1案（如附件），請轉知所屬會員，請查照。

說明：

- 一、依內政部109年4月13日內授營建管字第1090806235號函辦理。
- 二、本案納入本局109年內政部建管法令函釋彙編第109036號，目錄編號第004號。
- 三、網站網址：www.dba.taipei.gov.tw。

正本：臺北市建築師公會、中華民國全國建築師公會、中華民國室內裝修專業技術人員學會、台北市室內設計裝修商業同業公會、財團法人台灣建築中心

副本：臺北市政府觀光傳播局



裝

訂

線

內政部 函

地址：10556臺北市松山區八德路2段342
號(營建署)
聯絡人：陳雅芳
聯絡電話：0287712684
電子郵件：fanny108@cpami.gov.tw
傳真：0287712709

受文者：臺北市府

發文日期：中華民國109年4月13日
發文字號：內授營建管字第1090806235號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：如說明三

主旨：關於騎樓標示及無障礙停車位設置事宜1案，請查照。

說明：

- 一、依據本部營建署案陳貴事務所109年3月31日109勳Z001-0003號函辦理。
- 二、有關「騎樓」在公寓大廈管理條例頒布後，在建造執照申請圖上其歸屬註明「共用部分」或「專有部分」疑義1節，本部營建署88年11月19日88營署建字第36055號函已有明示，請依該函示規定辦理。
- 三、有關無障礙停車位設置數量1節，按建築技術規則建築設計施工編第167條之6已明定：「建築物依法設有停車空間者，除使用類組為 H-2 組住宅或集合住宅外，其無障礙停車位數量不得少於下表規定：.....建築物使用類組為 H-2 組住宅或集合住宅，其無障礙停車位數量不得少於下表規定：.....」，又查本部101年10月1日台內營字第10108087413號函（如附件）附之該條修正說明二為：「明定建築物設有停車空間者，設置無障礙停車位數量。考量

臺北市府 1090414



AAAA1090116073

建築物僅供住宅或集合住宅使用無障礙停車位設置的比例，爰明定但書規定。」，故建築物使用用途如含有「H-2 組住宅或集合住宅」與其他使用用途時，無障礙車位數量之檢討，請「分別」依該條第1項及第2項比例進行計算。如仍有疑義，涉屬個案事實認定，係屬地方主管機關權責，宜請檢具具體詳實資料逕向建築物所在地主管建築機關洽詢。

正本：林長勳聯合建築師事務所

副本：6直轄市政府、臺灣省14縣(市)政府、金門縣政府、連江縣政府、科技部新竹科學工業園區管理局、科技部中部科學工業園區管理局、科技部南部科學工業園區管理局、經濟部加工出口區管理處、經濟部水利署臺北水源特定區管理局、陽明山國家公園管理處、墾丁國家公園管理處、太魯閣國家公園管理處、玉山國家公園管理處、雪霸國家公園管理處、金門國家公園管理處、海洋國家公園管理處、台江國家公園管理處、中華民國全國建築師公會（請轉知所屬會員）、本部營建署(資訊室(請協助刊登網站)、建築管理組)

