

## 臺北市政府都市發展局 函

地址：110051臺北市信義區市府路1號南區  
二樓

承辦人：王藝庭

電話：1999#2746

電子信箱：at3413@gov.taipei

受文者：臺北市建築師公會

發文日期：中華民國112年9月6日

發文字號：北市都授建字第1120134716號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如主旨 (27624526\_1120134716\_1\_ATTACHMENT1.pdf、  
27624526\_1120134716\_1\_ATTACHMENT2.pdf)

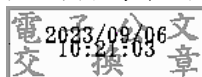
主旨：函轉有關已領得建造執照之建築基地擬變更設計申請基地  
範圍變更，不增加基地面積，是否得依內政部87年7月2日  
台（87）內營字第8772186號函適用原建造執照申請時之  
法令一案，請查照並轉知貴會會員。

說明：

- 一、依內政部營建署112年8月17日內授營建管字第1120811135  
號函辦理。
- 二、本案納入本局112年內政部建管法令函釋彙編第112067號，  
目錄第一組編號第042號。
- 三、網路網址：<https://dba.gov.taipei/>。

正本：臺北市建築師公會

副本：台北市不動產開發商業同業公會（含附件）、中華民國全國建築師公會（含附  
件）、中華民國不動產開發商業同業公會全國聯合會（含附件）、臺北市政府都  
市發展局（含附件）



## 內政部 函

地址：105404臺北市松山區八德路2段342  
號(營建署)  
聯絡人：孫立言  
聯絡電話：(02)87712345#2693  
電子郵件：gogo@cpami.gov.tw  
傳真：(02)87712709

受文者：臺北市政府

發文日期：中華民國112年8月17日  
發文字號：內授營建管字第1120811135號  
速別：普通件  
密等及解密條件或保密期限：  
附件：如說明二 (1121201405\_1120811135\_112D2039658-01.pdf)

主旨：關於已領得建造執照之建築基地擬變更設計申請基地範圍  
變更，不增加基地面積，是否得依本部87年7月2日台  
(87)內營字第8772186號函適用原建造執照申請時之法  
令1案，復請查照。

說明：

- 一、復本部營建署案陳貴公司112年5月19日申請書。
- 二、本部營建署103年1年29日營署建管字第1030004311號函  
(如附件)釋：「……『原基地以換地方式，調整基地範  
圍，在不增加基地面積之前提下辦理變更設計』乙節，如  
建築基地範圍已有變更，不符本部87年7月2日台(87)內  
營字第8772186號函規定，爰在處理程序終結前申請變更設  
計，仍應依申請變更設計時之法令規定辦理。」請依本部  
營建署前揭函示辦理。

正本：及福建建設股份有限公司

副本：各直轄市及縣(市)政府、經濟部水利署臺北水源特定區管理局、經濟部加工出口  
區管理處、交通部高速公路局、農業部農業科技園區管理中心、國家科學及技術  
委員會新竹科學園區管理局、國家科學及技術委員會中部科學園區管理局、國家  
科學及技術委員會南部科學園區管理局、墾丁國家公園管理處、玉山國家公園管

臺北市政府 1120817



\*AAAA1120134716\*

理處、陽明山國家公園管理處、太魯閣國家公園管理處、雪霸國家公園管理處、金門國家公園管理處、海洋國家公園管理處、台江國家公園管理處、中華民國不動產開發商業同業公會全國聯合會、中華民國全國建築師公會、財團法人台灣建築中心、本部營建署（資訊室（請刊登營建署網頁）、建築管理組）（均含附件）



裝

訂

線



檔 號：

保存年限：

## 內政部營建署 函

機關地址：10556台北市八德路2段342號

聯絡人：劉奇岳

聯絡電話：02-87712880

電子郵件：liuu@cpami.gov.tw

傳真：02-87712709

受文者：本署建築管理組

發文日期：中華民國103年1月29日

發文字號：營署建管字第1030004311號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：普通

附件：無

主旨：有關領得建造執照之建築物辦理變更設計法令適用檢討  
疑義1案，復如說明，請 查照。

說明：

- 一、復 貴局103年1月15日北工建字第1030098898號函。
- 二、有關所詢「原基地以換地方式，調整基地範圍，在不增加基地面積之前提下辦理變更設計」乙節，如建築基地範圍已有變更，不符本部87年7月2日台（87）內營字第8772186號函規定，爰在處理程序終結前申請變更設計，仍應依申請變更設計時之法令規定辦理。

正本：新北市政府工務局

副本：本署建築管理組

署長 丁 育 羣