

本局 102 年 8 月下(08/12-08/23)建造執照、變更設計、變更使用執照 建築師簽證負責項目案件抽查會審案

一、 本次提會討論案件：102-0042（申覆案件）

（一）本月抽查案件於 102 年 8 月 26 日(星期一)辦理抽件，抽中件數如下：

執照類別	件數	執照號碼
建造執照	2 件	詳抽查審核抽件表
變更設計執照	5 件	詳抽查審核抽件表
變更使用執照	3 件	詳抽查審核抽件表
簽報列入抽查案件	1 件	(102 保變住第 005 號)

（二）經調案得：

執照類別	建造執照	變更設計執照	變更使用執照	合計
本處	7	0	1	8
公會	8	16	11	35
合計	15	16	12	43

（三）未辦竣案件統計（已告知執照承辦人儘速辦理）：

執照種類		建造執照			變更設計執照	變更使用執照			件數
本處	股別	1股	2股	3股		1股	2股	3股	
	6 月下 (06/17-06/28)		102-181						1
	7 月上 (07/01-07/12)		102-190 102-191				100 變使 准 122		3
	合計	0	3	0	0	0	1	0	
小計		3			0	1			4
公會	(無)								0
小計		0			0	0			0
合計		4 件							

（四）本次會審案件審查結果統計：

1. 簽證未符合案件：（應辦理變更設計）

執照類別	建造執照	變更設計執照	變更使用執照	合計
本處	3	0	0	3
公會	3	0	0	3
合計	6	0	0	6

2. 簽證符合案件：

執照類別		建造執照	變更設計執照	變更使用執照	合計
本處	(1)應辦理報備	4	0	1	5
	(2)應修改竣工圖	0	0	0	0
	(3)無須報備及修改竣工圖	0	0	0	0
	小計	4	0	1	5
公會	(1)應辦理報備	3	7	1	11
	(2)應修改竣工圖	0	0	5	5
	(3)無須報備及修改竣工圖	2	9	5	16
	小計	5	16	11	32
合計		9	16	12	37

二、 各案決議：如后附表（審查紀錄表）。

三、 提案討論：

（一）102 年 8 月下(08/12-08/23)建築執照抽查審查紀錄表提會報告。

決議：本次抽中案件須移送懲戒案件為 0 件。

四、 附帶決議：(請依修改程序簽報核定)外牆外設置立面景觀裝飾性構造物，除位於陽台、雨遮之外牆部分另有規定從其規定外，其餘外牆部分設置原則如下：

（一）外牆中心線起計 2 公尺範圍內。

（二）裝飾物之投影面積應計入建築面積。

（三）裝飾物立面之透空率應達 2/3 以上。

（四）除連接各裝飾物之必要繫件外，應予裸空不得設置覆蓋版。

五、 臨時提會討論：(無)

六、 散會：(下午 4 時 30 分)