

臺北市府都市發展局 函

地址：110204 臺北市信義區市府路1號9樓
南區

承辦人：林彥彰

電話：02-27208889或1999轉8286

電子信箱：udd-10915@gov.taipei

受文者：臺北市建築師公會

發文日期：中華民國114年7月15日

發文字號：北市都設字第1143050480號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如說明三

主旨：檢送本年度（114年）「臺北市都市設計及土地使用開發許可審議委員會審議參考範例暨審議注意事項」1份，自即日起實施，請轉所屬會員知照，請查照。

說明：

一、依本府114年7月3日「臺北市都市設計及土地使用開發許可審議委員會」第685次委員會決議辦理。

二、申請案應依都市計畫及本市土地使用分區管制自治條例等相關法令檢討。另為加速都市設計審議時程並確保開發後之環境品質，特訂定本參考範例及審議注意事項：

（一）本參考範例係為供開發單位辦理都市設計及土地使用開發許可審議規劃設計之參考，屬原則性規定，若申請案因基地條件限制或實際需求而無法執行，且經本委員會審議通過，得不受限制。

（二）本審議注意事項係為申設單位辦理都市設計及土地使用開發許可審議時之規劃設計標準，應由申設單位自行檢核符合規定。

三、相關資料請逕至本局網站－網站寶箱－便民服務系統項下
之「都市設計及土地使用開發許可審議服務平台/都市設計
審議/都審暨相關法令資訊/都審相關規定及函釋」下載。

正本：臺北市建築師公會、台北不動產開發商業同業公會

副本：臺北市政府工務局、臺北市政府交通局、臺北市政府教育局、臺北市建築管理工
程處、臺北市都市更新處、臺北市政府都市發展局住宅工程科、臺北市政府捷運
工程局、臺北大眾捷運股份有限公司



裝

訂

線