

臺北市政府都市發展局 函

地址：台北市信義區市府路1號南區1樓
承辦人：朱育萱
電話：1999#2731、8413
傳真：02-27595772
電子信箱：bm1912@mail.tapei.gov.tw



受文者：臺北市建築師公會

發文日期：中華民國110年8月31日
發文字號：北市都授建字第11061730172號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：如說明二（16540881_11061730172_1_ATTACHMENT1.pdf、
16540881_11061730172_1_ATTACHMENT2.pdf、16540881_11061730172_1_ATTACHMENT3.pdf）

主旨：有關修正「臺北市建築物外牆安全診斷檢查及申報補助作業要點」，業經本局以110年8月31日北市都建字第11061730171號令發布，並自110年9月1日起生效，請查照並轉知所屬。

說明：

- 一、依臺北市法規標準自治條例第37條第1項第1款、第42條第2項及第44條規定辦理。
- 二、檢附110年8月31日北市都建字第11061730171號令及「臺北市建築物外牆安全診斷檢查及申報補助作業要點」。
- 三、本案納入本局110年度臺北市建管法令彙編110042號，目錄編號第018號，（網址：dba.gov.tapei）。
- 四、本案業已完成臺北市政府法律事務管理系統線上填報作業，系統流水號為1101302J0010號，提請法務局刊登臺北市法規查詢系統。
- 五、本案刊登於110年9月1日市府公報。



正本：臺北市政府各一級機關暨區公所(臺北市政府法務局除外)

副本：臺北市議會(含附件)、臺北市政府法務局(含附件)、臺北市建築師公會(含附件)、台北市土木技師公會(含附件)、台北市結構工程工業技師公會(含附件)、社團法人台灣房屋整建產業協會(含附件)、社團法人台灣建築醫美協會(含附件)、臺灣高空外牆協會(含附件)、社團法人台灣公安學會(含附件)、台灣建築物公共安全協會(含附件)、財團法人台灣建築中心(含附件)、社團法人新北市結構工程技師公會、社團法人臺灣高空外牆協會、社團法人中華民國建築技術學會

電子公文
2021/08/31
15:30:12
交換



裝

訂

線



臺北市建築物外牆安全診斷檢查及申報補助作業要點

- 一、臺北市政府都市發展局（以下簡稱都發局）為執行建築物外牆安全診斷檢查及申報，辦理臺北市建築物外牆安全診斷檢查補助（以下簡稱本補助）事宜，特訂定本要點。
- 二、本要點之補助對象為辦理臺北市建築物外牆安全診斷檢查及申報之申報人。
- 三、本補助之補助種類及補助額度如下：
 - （一）外牆安全診斷補助費
每棟建築物補助外牆安全診斷費用新臺幣八千元整。
 - （二）外牆安全檢查補助費
採實支實付，補助標準如附表一所示，費用依建築物申請之樓層數及面臨道路水平投影寬度，分別按附表一所列之金額為補助上限。
- 四、本補助應由申報人提具下列文件向都發局所屬臺北市建築管理工程處（以下簡稱建管處）申請：
 - （一）臺北市建築物外牆安全診斷檢查補助申請書（附件1）。
 - （二）臺北市建築物外牆安全申報結果通知書影本。
 - （三）建管處領據（附件2）。
 - （四）申報人申請撥付之金融機構帳戶封面影本。
 - （五）開立予申請人之統一發票正本或收據正本及詳列作業項目之計價單。
 - （六）其他都發局規定應備文件。
- 五、本補助所需經費由建管處預算支應，受理申請案件並依建管處收件時間排序。公有建築物不予受理申請；若經費用罄者，即停止受理申請。
- 六、本要點受理補助期間，另由都發局公告之。

臺北市建築物外牆安全診斷檢查補助申請書

附件 1

壹、申請人資料

申請項目 (可複選)	<input type="checkbox"/> 外牆安全診斷補助費 <input type="checkbox"/> 外牆安全檢查補助費	
申報人	<input type="checkbox"/> 建築物所有權人 <input type="checkbox"/> 公寓大廈管理委員會 <input type="checkbox"/> 管理負責人	
申報 建物地址	(必填)	
一、建築物所有權人、管理負責人者填寫之：		
姓名	身分證字號	連絡電話
聯絡地址		
二、公寓大廈管理委員會者填寫之：		
社區名稱		
主任委員	身分證字號	連絡電話
聯絡地址		
管理組織 申報所得	<input type="checkbox"/> 管理委員會有統一編號者：因該補助費非屬營業收入，如管委會無租金等營業收入，則免辦理營業事業所得稅結算申報；如管理委員會有租金等營業收入，則應一併申報。 <input type="checkbox"/> 管理委員會無統一編號者：請填寫主任委員姓名、身分證字號及聯絡電話等個人資料。	

貳、應備文件

證明文件 (必填)	1、建築物所有權人、管理負責人者： (1) <input type="checkbox"/> 申報人之身分證影本。 (2) <input type="checkbox"/> 建物登記第一類謄本或建物所有權狀影本。 2、公寓大廈管理委員會者： (1) <input type="checkbox"/> 公寓大廈管理組織報備證明文件。 (2) <input type="checkbox"/> 公寓大廈管理委員會統一編號：_____。
檢附文件 (必填)	1、 <input type="checkbox"/> 臺北市建築物外牆安全申報結果通知書(影本)。 2、 <input type="checkbox"/> 建管處領據。 3、 <input type="checkbox"/> 申報人申請撥付之金融帳戶封面影本。 4、 <input type="checkbox"/> 開立予申請人之統一發票正本或收據正本 5、 <input type="checkbox"/> 詳列作業項目之計價單 6、 <input type="checkbox"/> 申報人屬公寓大廈管理委員會無統一編號者，應檢附統一編號編配通知書。

本(社區)建築物為符合「臺北市建築物外牆安全診斷檢查及申報補助作業要點」之補助對象，茲向 貴局提出申請，以上資料如有不實，願負一切法律責任。

此致 臺北市政府都市發展局

申報人：_____ (簽章)

附表一

臺北市建築物外牆安全檢查補助費

新臺幣：元

樓層數	面臨道路水平投影寬度		
	20m 以下	20m~50m	51m 以上
5 層以下	30,000	40,000	50,000
6~10 層	40,000	50,000	60,000
11~30 層	50,000	60,000	70,000
31 層以上	60,000	70,000	80,000