

副本

檔 號：  
保存年限：

## 臺北市政府都市發展局 函

11052  
臺北市基隆路2段51號13樓

地址：11008臺北市信義區市府路1號  
承辦人：李璟琳  
電 話：1999轉府內分機8381  
傳 真：02-2720-3922  
電子信箱：1090@dba2.tcg.gov.tw

受文者：臺北市建築師公會

發文日期：中華民國104年11月25日  
發文字號：北市都建字第10462983900號  
速別：普通件  
密等及解密條件或保密期限：  
附件：如主旨

主旨：檢送「臺北市建築物工程施工損害鄰房鑑定單價分析報告書」  
單價修訂本乙份，請查照並轉知所屬會員配合辦理。

說明：

- 一、依本局104年5月14日北市都建字第10466375200號開會通知單續辦。
- 二、本案請貴公會自即日起依照本次修訂單價，作為辦理損害鑑定報告等相關鑑定修復單價之依據。
- 三、本案納入104年臺北市建管法令彙編第062號，目錄第三組，編號第004號。
- 四、網路網址：<http://www.dba.taipei.gov.tw>。

正本：台北市土木技師公會、臺灣省土木技師公會、臺北市結構工程工業技師公會、臺灣省結構工程工業技師公會、高雄市土木技師公會、中國科技大學、中華民國大地工程技師公會、東南科技大學、社團法人新北市土木技師公會、社團法人新北市建築師公會、臺中市土木技師公會、桃園市土木技師公會、桃園市結構工程技師公會、中華民國營造業專任工程人員公會、社團法人新北市結構工程技師公會、財團法人臺灣營建研究院、社團法人中華民國建築技術學會、中華民國營建工程學會、財團法人中華營建基金會、財團法人中華建築基金會、財團法人中華工商研究院、中華建築公共安全學會、臺灣建築學會、中華綠建築暨景觀環境學會、臺北市基礎工程學會、臺灣區基礎工程學會

副本：台北市不動產開發商業同業公會、臺灣區綜合營造工程工業同業公會、臺北市建築師公會

局長 林洲民

建築管理工程處處長 陳煌城 決行

裝

訂

線



臺北市建築物工程施工損害

鄰房鑑定單價分析報告書

單價修訂本

中華民國一〇四年七月修訂



附錄 4A 工資及材料單價表

項次	工程項目(說明)	單位	數量	單價	附註
一. 工資					
1	技工	工	1	3000.0	技工(油漆、水電、電焊)
2	木工	工	1	2800.0	
3	大工	工	1	2800.0	
4	小工	工	1	2500.0	
5	電工	工	1	3000.0	
6	磨石子工	工	1	3000.0	
7	斬石子工	工	1	2800.0	
8	技藝工	工	1	4500.0	特殊藝術造型之工匠
二. 材料					
1	普通水泥	包	1.00	165.0	50kg/包
2	白水泥	包	1.00	700.0	50kg/包
3	砂子	m <sup>3</sup>	1.00	2000.0	袋裝
4	石子	m <sup>3</sup>	1.00	2000.0	袋裝
5	紅磚	塊	1.00	3.5	國產品
6	尺二磚	塊	1.00	40.0	國產品
7	磨石子地磚30cmx30cm(本色水泥)	塊	1.00	25.0	國產品
8	3寸6角磁磚	塊	1.00	4.5	國產品
9	2寸5角紅鋼磚	塊	1.00	4.0	國產品
10	20cmx20cm磁磚	塊	1.00	13.0	國產品
11	40cmx40cm磁磚	塊	1.00	52.0	國產品
12	馬賽克	m <sup>2</sup>	1.00	275.0	國產品
13	二丁掛磁磚	塊	1.00	5.0	國產品
14	小口磁磚11cmx6cm	塊	1.00	3.5	國產品
15	方塊磚10cmx10cm	塊	1.00	3.0	國產品
16	台產大理石1.8cm厚	m <sup>2</sup>	1.00	600.0	m <sup>2</sup> ≐11才
17	進口大理石1.8cm厚	m <sup>2</sup>	1.00	2200.0	m <sup>2</sup> ≐11才
18	花崗石1.8cm厚	m <sup>2</sup>	1.00	3300.0	m <sup>2</sup> ≐11才
19	柳安木	m <sup>3</sup>	1.00	25200.0	m <sup>3</sup> ≐360才
20	檜木(進口)	m <sup>3</sup>	1.00	256000.0	1m <sup>3</sup> ≐360才
21	柚木(進口)	m <sup>3</sup>	1.00	198000.0	1m <sup>3</sup> ≐360才
22	杉木	m <sup>3</sup>	1.00	25200.0	1m <sup>3</sup> ≐360才
23	夾板3' x6' x3/16"	片	1.00	190.0	

工資及材料單價表

項次	工程項目(說明)	單位	數量	單價	附註
24	夾板3'x6'x1/4"	片	1.00	252.0	
25	夾板3'x6'x3/8"	片	1.00	290.0	
26	夾板3'x6'x1/2"	片	1.00	335.0	
27	夾板3'x6'x5/8"	片	1.00	482.0	
28	夾板3'x6'x3/4"	片	1.00	580.0	
29	二分夾板貼木皮 3'x6'x1/4"	片	1.00	285.0	
30	三分夾板貼保麗板 4'x8'x3/8"	片	1.00	634.0	
31	三分夾板貼美耐板 4'x8'x3/8"	片	1.00	1694.0	
32	木心板4'x8'x3/4"	片	1.00	820.0	
33	木心板貼保麗板 4'x8'x3/4"	片	1.00	1050.0	
34	木心板貼美耐板 4'x8'x3/4"	片	1.00	1860.0	
35	美耐板 4'x8' (一般色澤)	片	1.00	960.0	
36	美耐板 4'x8' (特殊色澤、花紋)	片	1.00	1800.0	
37	美耐板 4'x8' (金屬板面、花紋)	片	1.00	3200.0	
38	石膏板915*1830*9mm	片	1.00	160.0	耐燃一級
39	石膏板1220*2440*9mm	片	1.00	215.0	耐燃一級
40	石膏板1220*2440*12mm	片	1.00	260.0	耐燃一級
41	氧化鎂板 915*1830*6mm	片	1.00	220.0	
42	預鑄陶粒板-防火、隔音、環保 10CM厚	m <sup>2</sup>	1.00	2000.0	
43	灌漿纖維板1220*2440mm	片	1.00	480.0	
44	人造板材(仿造石材)760*2490*6mm	片	1.00	16300.0	高級
45	人造板材(仿造石材)760*2490*6mm	片	1.00	21300.0	優質
46	人造板材(仿造石材)760*3680*13mm	片	1.00	32200.0	高級
47	人造板材(仿造石材)760*3680*13mm	片	1.00	40500.0	優質
48	牆面(版岩)石英磚 30*60cm	塊	1.00	220.0	進口
49	面磚 陶質壁磚 25cm*33cm*8mm 一般色	塊	1.00	25.0	
50	瓷質拋光磚 600*600*10mm 一般色	塊	1.00	280.0	
51	瓷質拋光磚 600*600*10mm 特殊色	塊	1.00	340.0	
52	瓷質拋光磚 800*800*10mm 一般色	塊	1.00	620.0	
53	瓷質拋光磚 800*800*10mm 特殊色	塊	1.00	680.0	
54	瓷質拋光磚 600*1200*10mm 一般色	塊	1.00	550.0	
55	瓷質拋光磚 600*1200*10mm 特殊色	塊	1.00	610.0	
56	石質地磚 500*500*8mm 一般色	塊	1.00	62.0	
57	石質地磚 500*500*8mm 特殊色	塊	1.00	68.0	
58	電腦水刀拼花大理石(一般)	才	1.00	600.0	

工資及材料單價表

項次	工程項目(說明)	單位	數量	單價	附註
59	電腦水刀拼花大理石(複雜)	才	1.00	1100.0	
60	地坪高量釉地磚 30*30cm	塊	1.00	55.0	
61	馬賽克 2*2cm 一般色	才	1.00	48.0	
62	馬賽克 2*2cm 特殊色澤、造型	才	1.00	220.0	
63	環保塑合木(地板或壁材)-中空, 2.5CM厚	才	1.00	300.0	
64	吸音板60cmx30cm	片	1.00	115.0	
65	壓花玻璃5mm	m <sup>2</sup>	1.00	550.0	m <sup>2</sup> ≡11才
66	平板玻璃 t=3mm	m <sup>2</sup>	1.00	315.0	m <sup>2</sup> ≡11才
67	平板玻璃 t=5mm	m <sup>2</sup>	1.00	462.0	m <sup>2</sup> ≡11才
68	平板有色玻璃 t=5mm	m <sup>2</sup>	1.00	676.0	m <sup>2</sup> ≡11才
69	平板玻璃 t=6mm 透明半反色	m <sup>2</sup>	1.00	1089.0	m <sup>2</sup> ≡11才
70	平板玻璃 t=6mm 透明不鏽鋼色全反色	m <sup>2</sup>	1.00	1419.0	m <sup>2</sup> ≡11才
71	平板玻璃 t=8mm	m <sup>2</sup>	1.00	726.0	m <sup>2</sup> ≡11才
72	平板玻璃 t=10mm	m <sup>2</sup>	1.00	891.0	m <sup>2</sup> ≡11才
73	強化玻璃 t=5mm	m <sup>2</sup>	1.00	643.0	m <sup>2</sup> ≡11才
74	強化玻璃 t=8mm	m <sup>2</sup>	1.00	973.0	m <sup>2</sup> ≡11才
75	強化玻璃 t=10mm	m <sup>2</sup>	1.00	1254.0	m <sup>2</sup> ≡11才
76	塑膠企口板 6寸寬	m <sup>2</sup>	1.00	250.0	
77	烤漆輕鋼架	m <sup>2</sup>	1.00	350.0	明架天花板鋼架
78	塑膠浪板	m <sup>2</sup>	1.00	185.0	
79	彩色鋼板	m <sup>2</sup>	1.00	280.0	
80	粗砂	m <sup>3</sup>	1.00	1300.0	
81	石粒	kg	1.00	10.0	磨石子用
82	卵石	m <sup>3</sup>	1.00	1300.0	
83	鋼筋	kg	1.00	23.0	fy=4200kg/cm <sup>2</sup>
84	鋼筋	T	1.00	23000.0	fy=4200kg/cm <sup>2</sup>
85	型鋼	T	1.00	26000.0	
86	鋼板	T	1.00	26000.0	
87	鋼板	m <sup>2</sup>	1.00	3000.0	t=5 <sup>mm</sup> 或6 <sup>mm</sup>
88	天然石片	m <sup>2</sup>	1.00	500.0	1.8cm厚
89	輕質空心磚	塊	1.00	42.0	(14cm*19cm*40cm)
90	水泥空心磚	塊	1.00	50.0	(14cm*19cm*39cm)
91	水泥花磚	塊	1.00	30.0	
92	3.6寸角白磁磚(109*109mm)	塊	1.00	3.0	
93	臺灣紅瓦	塊	1.00	12.0	

工資及材料單價表

項次	工程項目(說明)	單位	數量	單價	附註
94	文化瓦	塊	1.00	45.0	
95	水泥瓦	塊	1.00	28.0	
96	6.5cm C型骨架材料	m <sup>2</sup>	1.00	230.0	
97	骨架材料	m <sup>2</sup>	1.00	300.0	
98	6mm厚 矽酸鈣板	m <sup>2</sup>	1.00	190.0	
99	9mm厚 矽酸鈣板	m <sup>2</sup>	1.00	230.0	
100	12mm厚 矽酸鈣板	m <sup>2</sup>	1.00	280.0	
101	40cm*40cm磁磚	m <sup>2</sup>	1.00	320.0	
102	50cm*50cm磁磚	m <sup>2</sup>	1.00	600.0	
103	60cm*60cm磁磚	m <sup>2</sup>	1.00	695.0	
104	磁磚(10cm*20cm)	塊	1.00	7.0	
105	塑膠地磚(進口一般)	m <sup>2</sup>	1.00	250.0	
106	塑膠地磚(進口高級)	m <sup>2</sup>	1.00	450.0	
107	塑膠地磚(台製)	m <sup>2</sup>	1.00	150.0	
108	塑膠止滑條2吋	M	1.00	848.0	樓梯踏步
109	石膏板 60cm*60cm*9mm厚	片	1.00	100.0	
110	礦纖板 60cm*60cm*12mm厚	片	1.00	130.0	
111	油漆	m <sup>2</sup>	1.00	180.0	
112	油漆	公升	1.00	140.0	
113	水泥漆	公升	1.00	120.0	
114	ICI漆	公升	1.00	120.0	
115	PVC漆	公升	1.00	100.0	
116	透明漆	公升	1.00	140.0	
117	台製壁紙(PVC)	m <sup>2</sup>	1.00	90.0	
118	進口壁紙	m <sup>2</sup>	1.00	220.0	
119	塑膠踢腳板	M	1.00	28.0	
120	木料(杉木, 柳安)	m <sup>3</sup>	1.00	25200.0	1m <sup>3</sup> ≒360才
121	實木企口地板(櫟木, 橡木)	m <sup>2</sup>	1.00	1400.0	
122	孟宗竹損耗	M	1.00	45.0	
123	1/4吋防水三夾板	m <sup>2</sup>	1.00	210.0	
124	PU t=3mm	m <sup>2</sup>	1.00	170.0	
125	PU t=6mm	m <sup>2</sup>	1.00	330.0	
126	3吋直徑3mm厚PVC管	M	1.00	55.0	
127	PVC天溝	M	1.00	50.0	
128	防水劑	kg	1.00	150.0	



工資及材料單價表

項次	工程項目(說明)	單位	數量	單價	附註
129	油毛氈30kg(二層)	m <sup>2</sup>	1.00	28.0	
130	海菜粉	kg	1.00	300.0	
131	強化碳纖維布(200g/m <sup>2</sup> )	m <sup>2</sup>	1.00	2100.0	
132	超微粒無收縮水灌注材	kg	1.00	130.0	
133	填縫小石子	m <sup>3</sup>	1.00	1300.0	
134	摻砂石料	m <sup>3</sup>	1.00	1300.0	
135	磁粉	kg	1.00	100.0	
136	色粉	kg	1.00	100.0	
137	樹脂	kg	1.00	100.0	
138	鐵絲	kg	1.00	30.0	
139	混凝土搗築及壓送工資	m <sup>3</sup>	1.00	2100.0	每M <sup>3</sup> 計算
140	噴沙油漆	m <sup>2</sup>	1.00	300.0	
141	1:2水泥砂漿	m <sup>3</sup>	1.00	4800.0	
142	1:3水泥砂漿	m <sup>3</sup>	1.00	4200.0	
143	SILICON填補	M	1.00	110.0	
144	底油	公升	1.00	30.0	
145	柏油	kg	1.00	14.0	
146	洋釘及鐵絲	kg	1.00	30.0	
147	銅條	kg	1.00	30.0	
148	鋼管鷹架料	m <sup>2</sup>	1.00	285.0	
149	硫化銅門 90*210cm	樘	1.00	6000.0	
150	硫化銅門(子母式)120*210cm含把手	樘	1.00	20500.0	視現況而定
151	鑄鋁門(子母式)120*210cm	樘	1.00	45000.0	視現況而定
152	室內實木實心門(含門框)90*210cm	樘	1.00	9800.0	視現況而定
153	鐵板料 t=1.2mm	m <sup>2</sup>	1.00	1600.0	基本單位,視現況而定
154	不鏽鋼料 t=1.2mm	m <sup>2</sup>	1.00	4400.0	基本單位,視現況而定
155	1/2HP馬達及開關(東元)	套	1.00	13000.0	
156	1/2HP馬達及開關(一般)	套	1.00	10500.0	
157	機製夾板門	樘	1.00	2000.0	
158	室內機製夾板門(含門框)90*210cm	樘	1.00	3500.0	
159	機製木門框	樘	1.00	1500.0	
160	設計款實心門(含門框)90*210cm	樘	1.00	10900.0	視現況而定
161	鋁門 含門樘及 85*260cm 單推開	樘	1.00	9200.0	
162	鋁門 含門樘200*210cm 雙推開	樘	1.00	19900.0	
163	鋁門 含門樘 360*250cm 四扇橫雙拉	樘	1.00	23500.0	

工資及材料單價表

項次	工程項目(說明)	單位	數量	單價	附註
164	塑鋼門 90*210cm 單扇實心	樘	1.00	6250.0	
165	塑鋼門 80*210cm 單扇開孔	樘	1.00	2520.0	
166	甲種防火門 100*210cm	樘	1.00	16000.0	
167	電動不鏽鋼捲門 t=1.2mm	才	1.00	350.0	不含馬達、遙控器
168	電動不鏽鋼捲門 t=1.5mm	才	1.00	380.0	不含馬達、遙控器
169	電動烤漆捲門 t=1.0mm	才	1.00	180.0	不含馬達、遙控器
170	電動烤漆捲門 t=1.2mm	才	1.00	210.0	不含馬達、遙控器
171	電動鍍鋁鋅快速捲門	才	1.00	220.0	(進口)不含馬達、遙控器
172	電動鍍鋁鋅快速捲門	才	1.00	175.0	(台製)不含馬達、遙控器
173	鋁窗 雙扇橫拉	m <sup>2</sup>	1.00	2130.0	
174	鋁窗 (半氣密)雙扇橫拉	m <sup>2</sup>	1.00	4180.0	
175	鋁窗 (氣密窗)雙扇橫拉	m <sup>2</sup>	1.00	6820.0	
176	鋁窗 單推射窗	m <sup>2</sup>	1.00	2130.0	
177	鋁窗 (半氣密)單推射窗	m <sup>2</sup>	1.00	4180.0	
178	鋁窗 (氣密窗)單推射窗	m <sup>2</sup>	1.00	6820.0	
179	塑鋼窗 (半氣密)雙扇橫單拉	m <sup>2</sup>	1.00	3820.0	
180	塑鋼窗 (氣密窗)單推射窗	m <sup>2</sup>	1.00	6080.0	
181	玻璃門AB膠	M	1.00	2100.0	
182	固格鋁防盜窗	才	1.00	150.0	
183	不鏽鋼防盜窗 方格10-15cm 1"管料	才	1.00	220.0	
184	玻璃磚15*15cm清玻璃	塊	1.00	290.0	
185	玻璃磚20*20cm清玻璃	塊	1.00	330.0	
186	南洋檫木扶手欄杆4"*2.2"(彎頭接)	M	1.00	1450.0	
187	南洋檫木扶手欄杆6cmφ(貼壁式)	M	1.00	700.0	
188	柚木扶手欄杆4"*2.2"(彎頭接)	M	1.00	5200.0	
189	鍛造欄杆 H=90-110cm一般花紋型	M	1.00	2800.0	
190	鍛造欄杆 H=90-110cm 圖騰型	M	1.00	4600.0	
191	線板裝飾板(一般) L=240CM	支	1.00	350.0	
192	線板裝飾板(中級) L=240CM	支	1.00	680.0	
193	線板裝飾板(高級大型) L=240CM	支	1.00	2500.0	
194	淋浴隔間、拉門-框架含玻璃	才	1.00	500.0	
195	豪華化妝鏡(60*90cm以內)	組	1.00	2160.0	
196	省水馬桶含配件(一般)	組	1.00	3830.0	
197	單體省水馬桶含配件(高級)	組	1.00	7660.0	
198	洗臉盆(一般)	組	1.00	3860.0	

工資及材料單價表

項次	工程項目(說明)	單位	數量	單價	附註
199	洗臉盆(高級)	組	1.00	7280.0	
200	玻璃纖維強化浴缸含配件(一般)	組	1.00	3430.0	
201	玻璃纖維強化浴缸含配件(高級)	組	1.00	7420.0	
202	掛牆式小便斗(一般)	組	1.00	3540.0	
203	掛牆式小便斗(高級)	組	1.00	7540.0	
204	沐浴單槍龍頭(一般)	組	1.00	2680.0	
205	沐浴單槍龍頭(高級)	組	1.00	5600.0	
206	無牆按摩浴缸(一般)	組	1.00	29800.0	
207	無牆按摩浴缸(高級)	組	1.00	54800.0	
208	舒美地毯	m <sup>2</sup>	1.00	450.0	
209	鉸鏈	組	1.00	50.0	5"不鏽鋼蝴蝶鉸鍊
210	門鎖	付	1.00	220.0	不鏽鋼喇叭鎖
211	門鎖及鉸鏈(高級)	付	1.00	1960.0	
212	紗門	式	1.00	2600.0	360 <sup>cm</sup> x260 <sup>cm</sup> 鋁拉門用
213	210kg/cm <sup>2</sup> 混凝土	m <sup>3</sup>	1.00	2300.0	
214	245kg/cm <sup>2</sup> 混凝土	m <sup>3</sup>	1.00	2500.0	
215	280kg/cm <sup>2</sup> 混凝土	m <sup>3</sup>	1.00	2700.0	



附錄 4B 工程單價表

項次	工程項目(說明)	單位	數量	單價	附註
一 土石方及基礎工程					
1	打除無筋混凝土	m <sup>3</sup>	1.00	4850.0	
2	打除鋼筋混凝土	m <sup>3</sup>	1.00	9570.0	
3	人工挖普通土砂(2m深以內)	m <sup>3</sup>	1.00	1197.0	
4	人工挖夾大石硬粘土(2m深以內)	m <sup>3</sup>	1.00	1657.0	
5	回填夯實(不含取土)	m <sup>3</sup>	1.00	388.0	
6	排卵石(含夯實)	m <sup>3</sup>	1.00	2570.0	
7	填砂石料基礎(含夯實)	m <sup>3</sup>	1.00	2128.0	
二 混凝土工程					
1	1:3:6人工拌打混凝土	m <sup>3</sup>	1.00	5702.0	
2	1:2:4 人工拌打混凝土	m <sup>3</sup>	1.00	6588.0	
3	普通模板	m <sup>2</sup>	1.00	700.0	
4	清水模板	m <sup>2</sup>	1.00	817.0	
5	鋼筋加工及組立	T	1.00	29474.0	鋼筋定尺
6	210kg/cm <sup>2</sup> 混凝土	m <sup>3</sup>	1.00	4828.0	含運送、澆注、推平
7	245kg/cm <sup>2</sup> 混凝土	m <sup>3</sup>	1.00	5028.0	含運送、澆注、推平
8	280kg/cm <sup>2</sup> 混凝土	m <sup>3</sup>	1.00	5228.0	含運送、澆注、推平
三. 圬工工程					
1	砌1/2B紅磚	m <sup>2</sup>	1.00	919.0	
2	砌1B紅磚	m <sup>2</sup>	1.00	1675.0	
3	砌水泥空心磚19cmx19cmx39cm	m <sup>2</sup>	1.00	1553.0	
4	砌水泥花磚20cmx20cm	m <sup>2</sup>	1.00	1702.0	
5	拆除1/2B紅磚	m <sup>2</sup>	1.00	790.0	含運棄
6	拆除1B紅磚	m <sup>2</sup>	1.00	1380.0	含運棄
四. 泥水工程					
1	1:2水泥砂漿	m <sup>3</sup>	1.00	5242.0	
2	1:3水泥砂漿	m <sup>3</sup>	1.00	4657.0	
3	1:2防水水泥砂漿粉刷	m <sup>2</sup>	1.00	590.0	
4	地坪1:3水泥砂漿粉刷	m <sup>2</sup>	1.00	397.0	
5	平頂及牆1:3水泥砂漿粉刷	m <sup>2</sup>	1.00	500.0	
6	牆洗石子(本色水泥)	m <sup>2</sup>	1.00	1335.0	

工程單價表

項次	工程項目(說明)	單位	數量	單價	附註
7	牆斬假石(本色水泥)	m <sup>2</sup>	1.00	2139.0	
8	牆貼二丁掛磁磚	m <sup>2</sup>	1.00	1768.0	
9	牆貼小口磁磚11cmx6cm	m <sup>2</sup>	1.00	1632.0	
10	牆貼馬賽克磁磚	m <sup>2</sup>	1.00	1473.0	
11	牆貼方塊磚10cmx10cm	m <sup>2</sup>	1.00	1585.0	
12	牆貼3寸6角磁磚	m <sup>2</sup>	1.00	1427.0	
13	牆貼磁磚20cmx20cm	m <sup>2</sup>	1.00	1373.0	
14	牆貼天然石片	m <sup>2</sup>	1.00	1966.0	1.8cm厚
15	牆貼台產大理石	m <sup>2</sup>	1.00	1906.0	1.8cm厚
16	貼進口大理石	m <sup>2</sup>	1.00	3474.0	1.8cm厚
17	牆貼花崗石	m <sup>2</sup>	1.00	4695.0	1.8cm厚
18	地坪鋪馬賽克	m <sup>2</sup>	1.00	1323.0	
19	地坪鋪2寸5角紅銅磚	m <sup>2</sup>	1.00	1666.0	
20	地坪鋪磁磚20cmx20cm	m <sup>2</sup>	1.00	1332.0	
21	地坪鋪40cmx40cm或30cmx30cm磁磚	m <sup>2</sup>	1.00	1354.0	
22	地坪鋪30cmx30cm磨石子地磚(本色水泥)	m <sup>2</sup>	1.00	1232.0	
23	地坪鋪天然石片	m <sup>2</sup>	1.00	1495.0	1.8cm厚
24	地坪鋪台產大理石	m <sup>2</sup>	1.00	1625.0	1.8cm厚
25	地坪鋪進口大理石	m <sup>2</sup>	1.00	3198.0	1.8cm厚
26	地坪嵌銅條磨石子(本色水泥)	m <sup>2</sup>	1.00	1548.0	
27	地坪嵌銅條磨石子(白水泥)	m <sup>2</sup>	1.00	1647.0	
28	樓梯、台度磨石子(本色水泥)	m <sup>2</sup>	1.00	2060.0	
29	樓梯、台度磨石子(白水泥)	m <sup>2</sup>	1.00	2086.0	
30	磨石子地坪抹漿重磨(本色水泥)	m <sup>2</sup>	1.00	687.0	
31	磨石子地坪抹漿重磨(白水泥)	m <sup>2</sup>	1.00	692.0	
32	踢腳磨石子(本色水泥)	M	1.00	693.0	H=10cm
33	踢腳磨石子(白水泥)	M	1.00	709.0	H=10cm
34	牆貼磁磚10cmx20cm	m <sup>2</sup>	1.00	1414.0	
35	地坪鋪50cmx50cm磁磚	m <sup>2</sup>	1.00	1622.0	
36	地坪鋪60cmx60cm磁磚	m <sup>2</sup>	1.00	1717.0	
五.	屋頂及防水工程				
1	蓋文化瓦	m <sup>2</sup>	1.00	1493.0	
2	蓋台灣紅瓦	m <sup>2</sup>	1.00	2464.0	
3	蓋水泥瓦	m <sup>2</sup>	1.00	858.0	

工程單價表

項次	工程項目(說明)	單位	數量	單價	附註
4	成型鋼瓦69.2kg/m <sup>2</sup> +蛭石	m <sup>2</sup>	1.00	1455.0	
5	屋頂五皮油毛毯防水層	m <sup>2</sup>	1.00	811.0	
6	屋頂鋪輕質空心磚	m <sup>2</sup>	1.00	670.0	
7	鋪尺二磚	m <sup>2</sup>	1.00	1255.0	
8	PVC簷口天溝(12cm)	M	1.00	401.0	
9	PVC落水管3" ϕ	M	1.00	292.0	
10	蓋塑膠浪板(不含桁條)	m <sup>2</sup>	1.00	402.0	(不含桁條)
11	蓋彩色鋼板(不含桁條)	m <sup>2</sup>	1.00	552.0	不含防熱層、不含桁條
12	PU防水 t=3mm	m <sup>2</sup>	1.00	789.0	
13	PU防水 t=6mm	m <sup>2</sup>	1.00	1057.0	
14	大底防水-3mm砂面自黏式改質瀝青防水靴	m <sup>2</sup>	1.00	435.0	
15	連續壁導水-排導水板+鉛拉網+水泥沙漿	m <sup>2</sup>	1.00	1125.0	
16	砂漿系C-UI工法+塗膜系水和凝固型L-S3工法	m <sup>2</sup>	1.00	675.0	筏基水池基坑防水
17	浴廁、陽台防水-塗膜系水和凝固型L-S5工法	m <sup>2</sup>	1.00	435.0	
18	戶外樓梯階梯-塗膜系水和凝固型L-S3工法	m <sup>2</sup>	1.00	330.0	
19	瀝青系MAS工法(鋁箔面)+25mmPS隔熱板+PC保護層	m <sup>2</sup>	1.00	1245.0	屋頂平台、屋突(無綠化)
20	瀝青系MAS工法+PE防根層+PC保護層+排導水板+植栽	m <sup>2</sup>	1.00	5875.0	屋頂平台(含薄層綠化)
21	聚氨基甲酸酯膠黏劑止水材+瀝青系MAS工法+壓磚	m <sup>2</sup>	1.00	1395.0	女兒牆泛水壓磚
22	1樓中庭區防水-瀝青系MAS工法+0.18mmPE絕緣層	m <sup>2</sup>	1.00	890.0	
23	超速硬化聚胺酯防水噴塗工法 t=2mm	m <sup>2</sup>	1.00	1280.0	
六	木作工程				
1	單面夾板牆(不含油漆)	m <sup>2</sup>	1.00	1284.0	
2	雙面夾板牆(不含油漆)	m <sup>2</sup>	1.00	1786.0	
3	夾板天花板(不含油漆)	m <sup>2</sup>	1.00	1350.0	
4	吸音板天花板30cmx60cm	m <sup>2</sup>	1.00	1823.0	
5	輕鋼架石膏天花板60cmx60cm	m <sup>2</sup>	1.00	1218.0	
6	鋪企口木地板	m <sup>2</sup>	1.00	2503.0	
7	踢腳板(10cm含油漆)	M	1.00	197.0	
8	塑膠企口天花板	m <sup>2</sup>	1.00	1428.0	
9	單面矽酸鈣板(不含油漆)	m <sup>2</sup>	1.00	1080.0	
10	雙面矽酸鈣板(不含油漆)	m <sup>2</sup>	1.00	1415.0	
11	塑膠踢腳板(10cm)	M	1.00	91.0	
12	矽酸鈣天花板(不含油漆)	m <sup>2</sup>	1.00	1356.0	

工程單價表

項次	工程項目(說明)	單位	數量	單價	附註
13	輕鋼架礦纖天花板	m <sup>2</sup>	1.00	1215.0	
14	實木地板-印尼柚木或紫檀木 3吋寬	m <sup>2</sup>	1.00	2590.0	工料/實木企口(含4分夾板)
15	實木地板-印尼柚木或紫檀木 4吋寬	m <sup>2</sup>	1.00	3160.0	工料/實木企口(含4分夾板)
16	實木地板-緬甸柚木 3吋寬	m <sup>2</sup>	1.00	3190.0	工料/實木企口(含4分夾板)
17	實木地板-緬甸柚木 4吋寬	m <sup>2</sup>	1.00	3750.0	工料/實木企口(含4分夾板)
18	複合式(海島型)木地板-印尼柚木 4吋寬	m <sup>2</sup>	1.00	1870.0	工料/200條2MM厚耐磨熱處理
19	複合式竹地板	m <sup>2</sup>	1.00	2290.0	工料
20	耐磨木地板	m <sup>2</sup>	1.00	1890.0	工料
21	衣櫥-60D*240H cm 木心板貼美耐板+實木線板	M	1.00	13450.0	內部貼保麗板
22	衣櫥-60D*240H cm 實木造型板材	M	1.00	19760.0	內部貼美耐板
23	高櫃-45-60D*240H cm 木心板貼美耐板+實木線板	M	1.00	14750.0	內部貼保麗板
24	高櫃-45-60D*240H cm 實木造型板材	M	1.00	21460.0	內部貼美耐板
25	矮櫃(吊櫥)-45-60D*120H cm 以下木心板+實木線板	M	1.00	7540.0	內部貼保麗板
26	造型矮櫃(吊櫥)-45-60D*120H cm 以下實木造型板材	M	1.00	11500.0	內部貼美耐板
27	系統櫃-高櫃(工廠生產,易組裝、組合)	M	1.00	12450.0	內部貼保麗板或MENAMINE
28	系統櫃-矮櫃(工廠生產,易組裝、組合)	M	1.00	7340.0	內部貼保麗板或MENAMINE
29	廚具45-60D*210H cm 實木造型板材或科技建材	M	1.00	21940.0	供參考 依設計內容估算
30	實木、玻璃、金屬造型屏風 180-210cm高	M	1.00	42000.0	供參考 依設計內容估算
31	一般造型天花板-夾板或木心板(不含面材)	m <sup>2</sup>	1.00	3350.0	工料
32	特殊造型天花板-實木或金屬造型或其他	m <sup>2</sup>	1.00	44000.0	供參考 依設計內容估算
七 油漆工程					
1	平頂及牆噴磁漆	m <sup>2</sup>	1.00	592.0	含披土
2	平頂及牆PVC漆(一底二度)	m <sup>2</sup>	1.00	171.0	含披土
3	平頂及牆水泥漆(一底二度)	m <sup>2</sup>	1.00	192.0	含披土
4	平頂及牆油漆(一底二度)	m <sup>2</sup>	1.00	202.0	含披土
5	木作透明漆	m <sup>2</sup>	1.00	236.0	
6	平頂及牆ICI漆(一底二度)	m <sup>2</sup>	1.00	192.0	含披土
7	硅藻土、特殊裝飾(仿木紋、仿石材)塗料	m <sup>2</sup>	1.00	1500.0	
八 裝潢工程					
1	平頂及牆貼台製壁紙	m <sup>2</sup>	1.00	141.0	
2	平頂及牆貼進口壁紙	m <sup>2</sup>	1.00	291.0	
3	地坪鋪舒美地毯(台製)	m <sup>2</sup>	1.00	602.0	



工程單價表

項次	工程項目(說明)	單位	數量	單價	附註
4	地坪鋪塑膠地磚(台製30cmx30cmx1.6)	m <sup>2</sup>	1.00	291.0	
5	地坪鋪塑膠地磚(進口一般)	m <sup>2</sup>	1.00	390.0	
6	地坪鋪塑膠地磚(進口高級)	m <sup>2</sup>	1.00	600.0	
7	樓梯貼塑膠止滑條2"	M	1.00	901.0	
8	南洋樺木扶手欄杆4"x2.2"(彎頭接)	M	1.00	2180.0	
9	鍛造欄杆 H=90-110cm 一般花紋型	M	1.00	3800.0	
10	線板裝飾板(中級材質)	M	1.00	620.0	
11	百葉窗-塑膠或其他	m <sup>2</sup>	1.00	2840.0	含窗簾盒
12	百葉窗-實木或金屬	m <sup>2</sup>	1.00	4620.0	含窗簾盒
13	窗簾-一般防蝕、遮光布-(H=210cm)	M	1.00	2490.0	含窗簾盒
14	窗簾-高級防蝕、遮光布-(H=210cm)	M	1.00	6820.0	含窗簾盒
15	窗簾-紗簾(H=210cm)	M	1.00	1680.0	
16	窗簾-防蝕、遮光布-羅馬簾, 捲簾(H=210cm)	M	1.00	3035.0	含窗簾盒
17	窗簾-防蝕、遮光合成纖維捲簾(H=210cm)	M	1.00	2780.0	含窗簾盒
九.	門窗工程				
1	機製柚木夾板空心門	樞	1.00	6221.0	90x210
2	硫化銅門	樞	1.00	9734.0	含框90x210
3	電動鐵捲門(350cmx300cmx1.5mm 含油漆)	樞	1.00	51342.0	含油漆
4	電動不銹鋼鐵捲門(350cmx300cmx1.5mm厚)	樞	1.00	78480.0	
5	鋁門(360cmx250cm 拉門發色)	樞	1.00	29325.0	含紗門玻璃
6	鋁窗(140cmx150cm 發色)	樞	1.00	6026.0	含紗窗玻璃
7	鋁窗(120cmx150cm發色)	樞	1.00	5424.0	含紗窗玻璃
8	鋁窗 雙扇橫拉(140x150cm發色)	樞	1.00	6200.0	含紗窗、玻璃
9	鋁窗 雙扇橫拉 氣密窗(120x150cm發色)	樞	1.00	14170.0	含紗窗、玻璃
10	鋁窗 單扇推射 氣密窗(45x150cm發色)	樞	1.00	6990.0	含隱藏紗窗、玻璃
十	什項工程				
1	建坪放樣	m <sup>2</sup>	1.00	80.0	
2	竹鷹架	m <sup>2</sup>	1.00	220.0	
3	室內鋼管鷹架	m <sup>2</sup>	1.00	493.0	
4	梁、柱裂縫EPOXY填補	處	1.00	4060.0	以三公尺為原則
5	35cm $\phi$ CCP灌漿(地盤改良)	M	1.00	520.0	
6	高壓成形樁60cm $\phi$	M	1.00	848.0	

工程單價表

項次	工程項目(說明)	單位	數量	單價	附註
7	土釘或微型樁15cm $\phi$	M	1.00	392.0	土釘外加#8鋼筋之材料費 ·微型樁外加鋼管費·
8	SILICON填補	M	1.00	121.0	
9	鋼板構架及製作安裝	T	1.00	52782.0	依施工難易150%以內調整之
10	型鋼構架及製作安裝	T	1.00	52794.0	依施工難易150%以內調整之
11	鋼板貼附補強(th=5, 6mm)	m <sup>2</sup>	1.00	9743.0	th=5, 6mm
12	強化碳纖維貼附補強(單層)	m <sup>2</sup>	1.00	3923.0	200g/m <sup>2</sup>
13	強化碳纖維貼附補強(雙層)	m <sup>2</sup>	1.00	6605.0	200g/m <sup>2</sup>
14	拆除原有裝修表層	m <sup>2</sup>	1.00	228.0	
15	室外鋼管鷹架	m <sup>2</sup>	1.00	562.0	
16	磚牆無收縮水泥裂縫填補	M	1.00	556.0	
17	地盤改良低壓灌漿	m <sup>3</sup>	1.00	2530.0	
18	高壓成形樁35cm $\phi$	M	1.00	645.0	
十一	其他應列入項目				
1	其他	式	1.00		參照第四章
2	廢料清理及運什費	式	1.00		3%-5%
3	稅捐及管理費	式	1.00		10%







單價分析表

項次:2-3 項目:普通模板						單位: m <sup>2</sup>
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
木料(杉木、柳安)		m <sup>3</sup>	0.0045	25200.00	113.40	
木工		工	0.15	2800.00	420.00	
小工		工	0.06	2500.00	150.00	
洋釘及鐵絲		式	1.00	11.00	11.00	
工具損耗		式	1.00	5.60	5.60	
		每	m <sup>2</sup>	單價計	700.00	
項次:2-4 項目:清水模板						單位: m <sup>2</sup>
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
木料(杉木、柳安)		m <sup>3</sup>	0.0045	25200.00	113.40	
1/4吋防水三夾板		片	0.25	210.00	52.50	
木工		工	0.16	2800.00	448.00	
小工		工	0.06	2500.00	150.00	
洋釘及鐵絲		式	1.00	20.00	20.00	
工具損耗		式	1.00	33.10	33.10	
		每	m <sup>2</sup>	單價計	817.00	
項次:2-5 項目:鋼筋加工及組立						單位: T
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
鋼筋	定尺	T	1.00	23000.00	23000.00	
大工		工	0.43	2800.00	1204.00	
小工		工	1.62	2500.00	4050.00	
鐵絲		kg	4.00	30.00	120.00	
工具損耗		式	1.00	1100.00	1100.00	
		每	T	單價計	29474.00	



單價分析表

項次:3-1 項目:砌1/2B紅磚						單位: m <sup>2</sup>
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
紅磚		塊	80.00	3.50	280.00	
1:3水泥砂漿		m <sup>3</sup>	0.03	4200.00	126.00	
大工		工	0.08	2800.00	224.00	
小工	含工地小搬運	工	0.11	2500.00	275.00	
工具損耗		式	1.00	14.00	14.00	
		每	m <sup>2</sup>	單價計	919.00	
項次:3-2 項目:砌1B紅磚						單位: m <sup>2</sup>
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
紅磚		塊	160	3.50	560.00	
1:3水泥砂漿		m <sup>3</sup>	0.06	4200.00	252.00	
大工		工	0.13	2800.00	364.00	
小工	含工地小搬運	工	0.19	2500.00	475.00	
工具損耗		式	1.00	24.00	24.00	
		每	m <sup>2</sup>	單價計	1675.00	
項次:3-3 項目:砌水泥空心磚19cmx19cmx39cm						單位: m <sup>2</sup>
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
水泥空心磚	19x19x39	塊	13.00	50.00	650.00	
1:3水泥砂漿		m <sup>3</sup>	0.06	4200.00	252.00	
鋼筋		kg	4.00	23.00	92.00	
大工		工	0.09	2800.00	252.00	
小工	含工地小搬運	工	0.09	2500.00	225.00	
210kg/cm <sup>2</sup> 混凝土		m <sup>3</sup>	0.02	2300.00	46.00	
工具損耗		式	1.00	36.00	36.00	
		每	m <sup>2</sup>	單價計	1553.00	



單價分析表

項次:3-4 項目:砌水泥花磚20cmx20cm						單位: m <sup>2</sup>
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
水泥花磚	20x20	塊	25.00	30.00	750.00	
1:3水泥砂漿		m <sup>3</sup>	0.08	4200.00	336.00	
鋼筋		kg	2.00	23.00	46.00	
大工		工	0.11	2800.00	308.00	
小工	含工地小搬運	工	0.09	2500.00	225.00	
工具損耗		式	1.00	37.00	37.00	
		每	m <sup>2</sup>	單價計	1702.00	
項次:3-5 項目:拆除1/2B紅磚						單位: m <sup>2</sup>
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
小工		工	0.22	2500.00	550.00	
運棄		m <sup>3</sup>	0.15	1250.00	187.50	
工具損耗		式	1.00	52.50	52.50	
		每	m <sup>2</sup>	單價計	790.00	
項次:3-6 項目:拆除1B紅磚						單位: m <sup>2</sup>
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
小工		工	0.38	2500.00	950.00	
運棄		m <sup>3</sup>	0.30	1250.00	375.00	
工具損耗		式	1.00	55.00	55.00	
		每	m <sup>2</sup>	單價計	1380.00	



單價分析表

項次:4-4 項目:地坪1:3水泥砂漿粉刷						單位: m <sup>2</sup>
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
1:3水泥砂漿		m <sup>3</sup>	0.02	4200.00	84.00	
大工		工	0.06	2800.00	168.00	
小工		工	0.05	2500.00	125.00	
工具損耗		式	1.00	20.00	20.00	
		每	m <sup>2</sup>	單價計	397.00	
項次:4-5 項目:平頂及牆1:3水泥砂漿粉刷						單位: m <sup>2</sup>
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
1:3水泥砂漿		m <sup>3</sup>	0.02	4200.00	84.00	
大工		工	0.09	2800.00	252.00	
小工		工	0.06	2500.00	150.00	
工具損耗		式	1.00	14.00	14.00	
		每	m <sup>2</sup>	單價計	500.00	
項次:4-6 項目:牆洗石子(本色水泥)						單位: m <sup>2</sup>
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
1:3水泥砂漿		m <sup>3</sup>	0.02	4200.00	84.00	
普通水泥	50kg/包	包	0.12	165.00	19.80	
石粒		kg	12.00	10.00	120.00	
大工		工	0.23	2800.00	644.00	
小工		工	0.17	2500.00	425.00	
工具損耗		式	1.00	42.20	42.20	
		每	m <sup>2</sup>	單價計	1335.00	

單價分析表

項次:4-7 項目: 牆斬假石(本色水泥)						單位: m <sup>2</sup>
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
1:3水泥砂漿		m <sup>3</sup>	0.018	4200.00	75.60	
普通水泥	50kg/包	包	0.12	165.00	19.80	
石粒		kg	12.00	10.00	120.00	
大工		工	0.12	2800.00	336.00	
小工		工	0.12	2500.00	300.00	
斬石子工		工	0.41	2800.00	1148.00	
工具損耗		式	1.00	139.60	139.60	
		每	m <sup>2</sup>	單價計	2139.00	
項次:4-8 項目: 牆貼二丁掛磁磚						單位: m <sup>2</sup>
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
1:3水泥砂漿		m <sup>3</sup>	0.02	4200.00	84.00	
二丁掛磁磚	23x6	塊	70.00	5.00	350.00	
大工		工	0.30	2800.00	840.00	
小工		工	0.18	2500.00	450.00	
普通水泥	50kg/包	包	0.01	165.00	1.65	
海菜粉		kg	0.07	300.00	21.00	
工具損耗		式	1.00	21.35	21.35	
		每	m <sup>2</sup>	單價計	1768.00	
項次:4-9 項目: 牆貼小口磁磚11cmx6cm						單位: m <sup>2</sup>
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
1:3水泥砂漿		m <sup>3</sup>	0.02	4200.00	84.00	
小口磁磚11cmx6cm	11x6	塊	147	3.50	514.50	
大工		工	0.24	2800.00	672.00	
小工		工	0.13	2500.00	325.00	
普通水泥	50kg/包	包	0.01	165.00	1.65	
海菜粉		kg	0.07	300.00	21.00	
工具損耗		式	1.00	13.85	13.85	
		每	m <sup>2</sup>	單價計	1632.00	

單價分析表

項次:4-10 項目:牆貼馬賽克磁磚							單位: m <sup>2</sup>
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註	
1:3水泥砂漿		m <sup>3</sup>	0.02	4200.00	84.00		
馬賽克		m <sup>2</sup>	1.00	275.00	275.00		
大工		工	0.30	2800.00	840.00		
小工	含工地小搬運	工	0.09	2500.00	225.00		
普通水泥	50kg/包	包	0.01	165.00	1.65		
海菜粉		kg	0.07	300.00	21.00		
工具損耗		式	1.00	26.35	26.35		
		每	m <sup>2</sup>	單價計	1473.00		
項次:4-11 項目:牆貼方塊磚10cmx10cm							單位: m <sup>2</sup>
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註	
1:3水泥砂漿		m <sup>3</sup>	0.02	4200.00	84.00		
方塊磚10cmx10cm	10x10	塊	100	3.00	300.00		
大工		工	0.27	2800.00	756.00		
小工	含工地小搬運	工	0.15	2500.00	375.00		
普通水泥	50kg/包	包	0.01	165.00	1.65		
海菜粉		kg	0.07	300.00	21.00		
工具損耗		式	1.00	47.35	47.35		
		每	m <sup>2</sup>	單價計	1585.00		
項次:4-12 項目:牆貼3寸6角磁磚							單位: m <sup>2</sup>
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註	
1:3水泥砂漿		m <sup>3</sup>	0.02	4200.00	84.00		
3寸6角磁磚		塊	86.00	4.50	387.00		
大工		工	0.22	2800.00	616.00		
小工	含工地小搬運	工	0.12	2500.00	300.00		
白水泥	50kg/包	包	0.01	700.00	7.00		
海菜粉		kg	0.07	300.00	21.00		
工具損耗		式	1.00	12.00	12.00		
		每	m <sup>2</sup>	單價計	1427.00		

單價分析表

項次:4-13 項目: 牆貼磁磚20cmx20cm							單位: m <sup>2</sup>
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註	
1:3水泥砂漿		m <sup>3</sup>	0.02	4200.00	84.00		
20cmx20cm磁磚		塊	25.00	13.00	325.00		
大工		工	0.22	2800.00	616.00		
小工	含工地小搬運	工	0.12	2500.00	300.00		
白水泥	50kg/包	包	0.01	700.00	7.00		
海菜粉		kg	0.07	300.00	21.00		
工具損耗		式	1.00	20.00	20.00		
		每	m <sup>2</sup>	單價計	1373.00		
項次:4-14 項目: 牆貼天然石片							單位: m <sup>2</sup>
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註	
1:3水泥砂漿		m <sup>3</sup>	0.02	4200.00	84.00		
天然石片		m <sup>2</sup>	1.00	500.00	500.00		
大工		工	0.33	2800.00	924.00		
小工	含工地小搬運	工	0.16	2500.00	400.00		
普通水泥	50kg/包	包	0.02	165.00	3.30		
工具損耗		式	1.00	54.70	54.70		
		每	m <sup>2</sup>	單價計	1966.00		
項次:4-15 項目: 牆貼台產大理石							單位: m <sup>2</sup>
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註	
1:3水泥砂漿		m <sup>3</sup>	0.02	4200.00	84.00		
台產大理石1.8cm厚	1.8厚	m <sup>2</sup>	1.00	600.00	600.00		
大工		工	0.27	2800.00	756.00		
小工	含工地小搬運	工	0.16	2500.00	400.00		
鐵件及銅絲		式	1.00	7.00	7.00		
普通水泥		包	0.02	165.00	3.30		
工具損耗		式	1.00	55.70	55.70		
		每	m <sup>2</sup>	單價計	1906.00		

單價分析表

項次:4-16 項目 : 貼進口大理石						單位: m <sup>2</sup>
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
1:3水泥砂漿		m <sup>3</sup>	0.02	4200.00	84.00	
進口大理石1.8cm厚	1.8厚	m <sup>2</sup>	1.00	2200.00	2200.00	
大工		工	0.27	2800.00	756.00	
小工	含工地小搬運	工	0.16	2500.00	400.00	
鐵件及銅絲		式	1.00	9.00	9.00	
普通水泥		式	0.02	165.00	3.30	
工具損耗		式	1.00	21.70	21.70	
		每	m <sup>2</sup>	單價計	3474.00	
項次:4-17 項目 : 牆貼花崗石						單位: m <sup>2</sup>
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
1:3水泥砂漿		m <sup>3</sup>	0.02	4200.00	84.00	
花崗石1.8cm厚	1.8厚	m <sup>2</sup>	1.00	3300.00	3300.00	
大工		工	0.27	2800.00	756.00	
小工	含工地小搬運	工	0.16	2500.00	400.00	
鐵件及銅絲		式	1.00	9.00	9.00	
抹縫水泥及色粉		式	1.00	8.00	8.00	
工具損耗		式	1.00	138.00	138.00	
		每	m <sup>2</sup>	單價計	4695.00	
項次:4-18 項目 : 地坪鋪馬賽克						單位: m <sup>2</sup>
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
1:3水泥砂漿		m <sup>3</sup>	0.02	4200.00	84.00	
馬賽克		m <sup>2</sup>	1.00	275.00	275.00	
大工		工	0.25	2800.00	700.00	
小工	含工地小搬運	工	0.09	2500.00	225.00	
普通水泥	50kg/包	包	0.01	165.00	1.65	
海菜粉		kg	0.05	300.00	15.00	
工具損耗		式	1.00	22.35	22.35	
		每	m <sup>2</sup>	單價計	1323.00	

單價分析表

項次:4-19 項目:地坪鋪2寸5角紅鋼磚						單位:	m <sup>2</sup>
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註	
1:3水泥砂漿		m <sup>3</sup>	0.02	4200.00	84.00		
2寸5角紅鋼磚		塊	156	4.00	624.00		
大工		工	0.22	2800.00	616.00		
小工	含工地小搬運	工	0.11	2500.00	275.00		
普通水泥	50kg/包	包	0.01	165.00	1.65		
海菜粉		kg	0.05	300.00	15.00		
工具損耗		式	1.00	50.35	50.35		
		每	m <sup>2</sup>	單價計	1666.00		
項次:4-20 項目:地坪鋪磁磚20cmx20cm						單位:	m <sup>2</sup>
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註	
1:3水泥砂漿		m <sup>3</sup>	0.03	4200.00	105.00		
20cmx20cm磁磚		塊	25	13.00	325.00		
大工		工	0.22	2800.00	616.00		
小工	含工地小搬運	工	0.11	2500.00	275.00		
普通水泥	50kg/包	包	0.01	165.00	1.65		
工具損耗		式	1.00	9.35	9.35		
		每	m <sup>2</sup>	單價計	1332.00		
項次:4-21 項目:地坪鋪40cmx40cm或30cmx30cm磁磚						單位:	m <sup>2</sup>
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註	
1:3水泥砂漿		m <sup>3</sup>	0.03	4200.00	105.00		
40cm*40cm磁磚		m <sup>2</sup>	1.00	320.00	320.00		
大工		工	0.22	2800.00	616.00		
小工	含工地小搬運	工	0.11	2500.00	275.00		
普通水泥	50kg/包	包	0.01	155.00	1.55		
工具損耗		式	1.00	36.45	36.45		
		每	m <sup>2</sup>	單價計	1354.00		



單價分析表

項次:4-22 項目:地坪鋪30cmx30cm磨石子地磚(本色水泥)						單位: m <sup>2</sup>
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
1:3水泥砂漿		m <sup>3</sup>	0.025	4200.00	105.00	
磨石子地磚30cmx30cm(本色水泥)		塊	11.00	25.00	275.00	
大工		工	0.22	2800.00	616.00	
小工	含工地小搬運	工	0.09	2500.00	225.00	
抹縫水泥及色粉		式	1.00	3.00	3.00	
工具損耗		式	1.00	8.00	8.00	
		每	m <sup>2</sup>	單價計	1232.00	
項次:4-23 項目:地坪鋪天然石片						單位: m <sup>2</sup>
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
1:3水泥砂漿		m <sup>3</sup>	0.02	4200.00	84.00	
天然石片		塊	1.00	500.00	500.00	
大工		工	0.22	2800.00	616.00	
小工	含工地小搬運	工	0.10	2500.00	250.00	
普通水泥	50kg/包	包	0.02	165.00	3.30	
工具損耗		式	1.00	41.70	41.70	
		每	m <sup>2</sup>	單價計	1495.00	
項次:4-24 項目:地坪鋪台產大理石						單位: m <sup>2</sup>
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
1:3水泥砂漿		m <sup>3</sup>	0.02	4200.00	84.00	
台產大理石1.8cm厚	1.8厚	m <sup>2</sup>	1.00	600.00	600.00	
大工		工	0.22	2800.00	616.00	
小工	含工地小搬運	工	0.11	2500.00	275.00	
抹縫水泥及色粉		式	1.00	6.00	6.00	
工具損耗		式	1.00	44.00	44.00	
		每	m <sup>2</sup>	單價計	1625.00	





單價分析表

項次:4-29 項目:樓梯、台度磨石子(白水泥)						單位:	m <sup>2</sup>
工程項目	說明	單位	數量	單價	總價	附註	
1:3水泥砂漿		m <sup>3</sup>	0.018	4200.00	75.60		
白水泥	50kg/包	包	0.14	700.00	98.00		
石粒	白色	kg	12.00	10.00	120.00		
色粉		kg	0.15	100.00	15.00		
大工		工	0.16	2800.00	448.00		
小工	含工地小搬運	工	0.16	2500.00	400.00		
磨石子工		工	0.30	3000.00	900.00		
打腊		式	1.00	12.00	12.00		
工具損耗		式	1.00	17.40	17.40		
		每	m <sup>2</sup>	單價計	2086.00		
項次:4-30 項目:磨石子地坪抹漿重磨(本色水泥)						單位:	m <sup>2</sup>
工程項目	說明	單位	數量	單價	總價	附註	
普通水泥	50kg/包	包	0.10	165.00	16.50		
色粉		kg	0.12	100.00	12.00		
大工		工	0.06	2800.00	168.00		
小工	含工地小搬運	工	0.06	2500.00	150.00		
磨石子工		工	0.10	3000.00	300.00		
打腊		式	1.00	12.00	12.00		
工具損耗		式	1.00	28.50	28.50		
		每	m <sup>2</sup>	單價計	687.00		
項次:4-31 項目:磨石子地坪抹漿重磨(白水泥)						單位:	m <sup>2</sup>
工程項目	說明	單位	數量	單價	總價	附註	
白水泥	50kg/包	包	0.10	700.00	70.00		
色粉		kg	0.12	100.00	12.00		
大工		工	0.06	2800.00	168.00		
小工	含工地小搬運	工	0.06	2500.00	150.00		
磨石子工		工	0.09	3000.00	270.00		
打腊		式	1.00	11.00	11.00		
工具損耗		式	1.00	11.00	11.00		
		每	m <sup>2</sup>	單價計	692.00		

單價分析表

項次:4-32 項目: 踢腳磨石子(本色水泥)						單位: m
工程項目	說明	單位	數量	單價	總價	附註
1:3水泥砂漿		m <sup>3</sup>	0.002	4200.00	8.40	
普通水泥	50kg/包	包	0.014	165.00	2.31	
石粒		式	1.00	10.00	10.00	
色粉		kg	0.02	100.00	2.00	
大工		工	0.11	2800.00	308.00	
小工	含工地小搬運	工	0.11	2500.00	275.00	
磨石子工		工	0.02	3000.00	60.00	
打腊		式	1.00	5.68	5.68	
工具損耗		式	1.00	21.61	21.61	
			每 m	單價計	693.00	
項次:4-33 項目: 踢腳磨石子(白水泥)						單位: m
工程項目	說明	單位	數量	單價	總價	附註
1:3水泥砂漿		m <sup>3</sup>	0.002	4200.00	8.40	
白水泥	50kg/包	包	0.014	700.00	9.80	
石粒	白色	式	1.00	10.00	10.00	
色粉		kg	0.02	100.00	2.00	
大工		工	0.11	2800.00	308.00	
小工	含工地小搬運	工	0.11	2500.00	275.00	
磨石子工		工	0.02	3000.00	60.00	
打腊		式	1.00	5.68	5.68	
工具損耗		式	1.00	30.12	30.12	
			每 m	單價計	709.00	
項次:4-34 項目: 牆貼磁磚10cmx20cm						單位: m <sup>2</sup>
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
1:3水泥砂漿		m <sup>3</sup>	0.02	4200.00	84.00	
磁磚(10cm*20cm)		塊	50.00	7.00	350.00	
大工		工	0.22	2800.00	616.00	
小工		工	0.12	2500.00	300.00	
白水泥		包	0.01	700.00	7.00	
海菜粉		kg	0.07	300.00	21.00	
工具損耗		式	1.00	36.00	36.00	
			每 m <sup>2</sup>	單價計	1414.00	

單價分析表

項次:4-35 項目:地坪鋪50cmx50cm磁磚						單位: m <sup>2</sup>
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
1:3水泥砂漿		m <sup>3</sup>	0.025	4200.00	105.00	
50cm*50cm磁磚		m <sup>2</sup>	1.00	600.00	600.00	
大工		工	0.22	2800.00	616.00	
小工		工	0.11	2500.00	275.00	
抹縫水泥及色粉		式	1.00	11.50	11.50	
工具損耗		式	1.00	14.50	14.50	
		每	m <sup>2</sup>	單價計	1622.00	
項次:4-36 項目:地坪鋪60cmx60cm磁磚						單位: m <sup>2</sup>
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註
1:3水泥砂漿		m <sup>3</sup>	0.025	4200.00	105.00	
60cm*60cm磁磚		m <sup>2</sup>	1.00	695.00	695.00	
大工		工	0.22	2800.00	616.00	
小工		工	0.11	2500.00	275.00	
抹縫水泥及色粉		式	1.00	11.50	11.50	
工具損耗		式	1.00	14.50	14.50	
		每	m <sup>2</sup>	單價計	1717.00	
項次:5-1 項目:蓋文化瓦						單位: m <sup>2</sup>
工程項目	說明	單位	數量	單價	總價	附註
文化瓦		塊	21.00	45.00	945.00	
石灰、草筋、海菜等		式	1.00	46.00	46.00	
洋釘及鐵絲		kg	0.02	30.00	0.60	
大工		工	0.05	2800.00	140.00	
小工	含工地小搬運	工	0.13	2500.00	325.00	
工具損耗		式	1.00	36.40	36.40	
		每	m <sup>2</sup>	單價計	1493.00	

單價分析表

項次:5-2 項目:蓋台灣紅瓦						單位: m <sup>2</sup>
工程項目	說明	單位	數量	單價	總價	附註
臺灣紅瓦		塊	150	12.00	1800.00	
石灰、草筋、海菜等		式	1.00	50.00	50.00	
洋釘及鐵絲		kg	0.02	30.00	0.60	
大工		工	0.06	2800.00	168.00	
小工	含工地小搬運	工	0.16	2500.00	400.00	
工具損耗		式	1.00	45.40	45.40	
		每	m <sup>2</sup>	單價計	2464.00	
項次:5-3 項目:蓋水泥瓦						單位: m <sup>2</sup>
工程項目	說明	單位	數量	單價	總價	附註
水泥瓦		塊	13.00	28.00	364.00	
鐵件及鋼絲		kg	1.00	1.50	1.50	
大工		工	0.04	2800.00	112.00	
小工	含工地小搬運	工	0.14	2500.00	350.00	
工具損耗		式	1.00	30.50	30.50	
		每	m <sup>2</sup>	單價計	858.00	
項次:5-4 項目:成型鋼瓦69.2kg/m <sup>2</sup> +碎石						單位: m <sup>2</sup>
工程項目	說明	單位	數量	單價	總價	附註
成型鋼瓦TH=0.39mm		m <sup>2</sup>	1.00	793.00	793.00	
鐵件及鋼絲		kg	1.00	1.50	1.50	
噴碎石		m <sup>2</sup>	1.00	60.00	60.00	
大工		工	0.11	2800.00	308.00	
小工		工	0.11	2500.00	275.00	
工具損耗		式	1.00	17.50	17.50	
		每	m <sup>2</sup>	單價計	1455.00	

單價分析表

項次:5-5 項目:屋頂五皮油毛毯防水層							單位: m <sup>2</sup>
工程項目	說明	單位	數量	單價(元)	總價(元)	附註	
1:3水泥砂漿		m <sup>2</sup>	0.10	4200.00	420.00		
底油		公升	0.30	30.00	9.00		
柏油		kg	3.75	14.00	52.50		
油毛氈30kg(二層)	30kg	m <sup>2</sup>	2.20	28.00	61.60		
燃料		式	1.00	7.00	7.00		
大工		工	0.04	2800.00	98.00		
小工	含工地小搬運	工	0.06	2500.00	150.00		
工具損耗		式	1.00	12.90	12.90		
			每 m <sup>2</sup>	單價計	811.00		
項次:5-6 項目:屋頂鋪輕質空心磚							單位: m <sup>2</sup>
工程項目	說明	單位	數量	單價	總價	附註	
輕質空心磚	19x19x39	塊	13.00	42.00	546.00		
小工	含工地小搬運	工	0.04	2500.00	100.00		
工具損耗		式	1.00	24.00	24.00		
			每 m <sup>2</sup>	單價計	670.00		
項次:5-7 項目:鋪尺二磚							單位: m <sup>2</sup>
工程項目	說明	單位	數量	單價	總價	附註	
1:3水泥砂漿		m <sup>3</sup>	0.02	4200.00	84.00		
尺二磚		塊	12.00	40.00	480.00		
大工		工	0.14	2800.00	392.00		
小工	含工地小搬運	工	0.11	2500.00	275.00		
普通水泥	勾縫	包	0.01	165.00	1.65		
工具損耗		式	1.00	22.35	22.35		
			每 m <sup>2</sup>	單價計	1255.00		





單價分析表

項次:5-11 項目:蓋彩色鋼板(不含桁條)						單位:	m <sup>2</sup>
工程項目	說明	單位	數量	單價	總價	附註	
彩色鋼板		m <sup>2</sup>	1.00	280.00	280.00		
鐵釘或鐵件		式	1.00	15.00	15.00		
大工		工	0.05	2800.00	140.00		
小工		工	0.04	2500.00	100.00		
工具損耗		式	1.00	17.00	17.00		
		每	m <sup>2</sup>	單價計	552.00		
項次:5-12 項目:PU防水3mm厚						單位:	m <sup>2</sup>
工程項目	說明	單位	數量	單價	總價	附註	
地坪1:3水泥砂漿粉刷		m <sup>2</sup>	1.00	397.00	397.00		
PU t=3mm		m <sup>2</sup>	1.00	170.00	170.00		
大工		工	0.03	2800.00	84.00		
小工		工	0.05	2500.00	125.00		
工具損耗		式	1.00	13.00	13.00		
		每	m <sup>2</sup>	單價計	789.00		
項次 5-13 項目:PU防水 t=6mm						單位:	m <sup>2</sup>
工程項目	說明	單位	數量	單價	總價	附註	
地坪1:3水泥砂漿粉刷		m <sup>2</sup>	1.00	397.00	397.00		
PU t=6mm		m <sup>2</sup>	1.00	330.00	330.00		
大工		工	0.06	2,800.00	168.00		
小工	含工地小搬運	工	0.06	2,500.00	150.00		
工具損耗		式	1.00	12.00	12.00		
		每	m <sup>2</sup>	單價計	1,057.00		

單價分析表

項次 5-14 項目：大底防水-3mm砂面自黏式改質瀝青防水氈						單位：	m <sup>2</sup>
工程項目	說明	單位	數量	單價	總價	附註	
素地整理		m <sup>2</sup>	1.00	25.00	25.00		
瀝青底油		kg	0.30	100.00	30.00		
砂面自黏式改質瀝青防水氈	t=3.0mm	m <sup>2</sup>	1.10	120.00	132.00		
5000型封口用瀝青膠泥		kg	0.50	160.00	80.00		
技術工資		工	0.05	3,000.00	150.00		
零星工料		式	1.00	10.00	10.00		
機具耗損		式	1.00	5.00	5.00		
雜支		式	1.00	3.00	3.00		
		每	m <sup>2</sup>	單價計	435.00		
項次 5-15 項目：連續壁導水-排導水板+鋁拉網+水泥沙漿						單位：	m <sup>2</sup>
工程項目	說明	單位	數量	單價	總價	附註	
矽酸質系防水材		kg	1.40	200.00	280.00		
排導水板		m <sup>2</sup>	1.00	160.00	160.00		
鋁拉網		m <sup>2</sup>	1.10	380.00	418.00		
水和凝固型防水材		kg	0.70	100.00	70.00		
技術工資		工	0.05	3,000.00	150.00		
零星工料		式	1.00	37.00	37.00		
機具耗損		式	1.00	5.00	5.00		
雜支		式	1.00	5.00	5.00		
		每	m <sup>2</sup>	單價計	1,125.00		
項次 5-16 項目：矽酸質系C-UI工法+塗膜系水和凝固型L-S3工法						單位：	m <sup>2</sup>
工程項目	說明	單位	數量	單價	總價	附註	
素地整理		m <sup>2</sup>	1.00	25.00	25.00		
矽酸質系防水材		kg	1.40	200.00	280.00		
底油		kg	0.30	100.00	30.00		
水和凝固型防水材		kg	1.40	100.00	140.00		
技術工資		工	0.06	3,000.00	180.00		
零星工料		式	1.00	10.00	10.00		
機具耗損		式	1.00	5.00	5.00		
雜支		式	1.00	5.00	5.00		
		每	m <sup>2</sup>	單價計	675.00		



單價分析表

項次 5-19 項目：瀝青系MAS工法(鋁箔面)+25mmPS隔熱板+PC保護層						單位：	m <sup>2</sup>
工程項目	說明	單位	數量	單價	總價	附註	
屋頂平台、屋突(無綠化)							
素地整理		m <sup>2</sup>	1.00	25.00	25.00		
瀝青底油		kg	0.30	100.00	30.00		
2000型不硬化型膠泥		kg	2.00	150.00	300.00		
加強型改質瀝青防水氈(鋁箔面)	t=1.0mm	m <sup>2</sup>	1.10	250.00	275.00		
5000型封口用瀝青膠泥		kg	0.50	160.00	80.00		
PS隔熱板	t=2.5mm	m <sup>2</sup>	1.00	300.00	300.00		
技術工資		工	0.06	3,000.00	180.00		
零星工料		式	1.00	50.00	50.00		
機具耗損		式	1.00	3.00	3.00		
雜支		式	1.00	2.00	2.00		
		每	m <sup>2</sup>	單價計	1,245.00		
項次 5-20 項目：瀝青系MAS工法+PE防根層+PC保護層+排保水板+植栽						單位：	m <sup>2</sup>
工程項目	說明	單位	數量	單價	總價	附註	
屋頂平台(含薄層綠化)							
素地整理		m <sup>2</sup>	1.00	25.00	25.00		
瀝青底油		kg	0.30	100.00	30.00		
2000型不硬化型膠泥		kg	2.00	150.00	300.00		
加強型改質瀝青防水氈(鋁箔面)	t=1.0mm	m <sup>2</sup>	1.10	250.00	275.00		
5000型封口用瀝青膠泥		kg	0.50	160.00	80.00		
PC保護層		m <sup>2</sup>	1.00	350.00	350.00		
PE防根層	t=5mm	m <sup>2</sup>	1.00	100.00	100.00		
GR排保水板		片	4.00	150.00	600.00		
真珠石		L	14.00	15.00	210.00		
不織布		m <sup>2</sup>	1.10	150.00	165.00		
介質沃土	t=10mm	m <sup>3</sup>	0.10	4,000.00	400.00		
植栽	3吋盆	株	36.00	25.00	900.00		
技術工資		工	0.80	3,000.00	2,400.00		
零星工料		式	1.00	30.00	30.00		
機具耗損		式	1.00	10.00	10.00		
		每	m <sup>2</sup>	單價計	5,875.00		



單價分析表

項次 5-23 項目：超速硬化聚胺酯防水噴塗工法 t=2mm						單位：m <sup>2</sup>
工程項目	說明	單位	數量	單價	總價	附註
素地底漆		kg	1.00	220.00	220.00	
底油		kg	0.10	200.00	20.00	
中塗		kg	2.00	300.00	600.00	
面塗	2道	kg	0.30	300.00	90.00	
技術工資		工	0.10	2,500.00	250.00	
零星工料		式	1.00	55.00	55.00	
機具耗損		式	1.00	10.00	10.00	
雜支		式	1.00	35.00	35.00	
			每 m <sup>2</sup>	單價計	1,280.00	
項次：6-1 項目：單面夾板牆(不含油漆)						單位：m <sup>2</sup>
工程項目	說明	單位	數量	單價	總價	附註
柳安木		m <sup>3</sup>	0.018	25200.00	453.60	
夾板3' x6' x1/4"		片	0.70	252.00	176.40	
鐵件及膠著劑		式	1.00	6.00	6.00	
木工		工	0.21	2800.00	588.00	
工具損耗		式	1.00	60.00	60.00	
			每 m <sup>2</sup>	單價計	1284.00	
項次：6-2 項目：雙面夾板牆(不含油漆)						單位：m <sup>2</sup>
工程項目	說明	單位	數量	單價	總價	附註
柳安木		m <sup>3</sup>	0.02	25200.00	504.00	
夾板3' x6' x1/4"		片	1.40	252.00	352.80	
鐵件及膠著劑		式	1.00	10.00	10.00	
木工		工	0.32	2800.00	896.00	
工具損耗		式	1.00	23.20	23.20	
			每 m <sup>2</sup>	單價計	1786.00	

單價分析表

項次:6-3 項目:夾板天花板(不含油漆)						單位: m <sup>2</sup>
工程項目	說明	單位	數量	單價	總價	附註
柳安木		m <sup>3</sup>	0.02	25200.00	453.60	
夾板3'x6'x1/4"		片	0.70	252.00	176.40	
鐵件及膠著劑		式	1.00	5.00	5.00	
木工		工	0.25	2800.00	700.00	
工具損耗		式	1.00	15.00	15.00	
		每	m <sup>2</sup>	單價計	1350.00	
項次:6-4 項目:吸音板天花板30cmx60cm						單位: m <sup>2</sup>
工程項目	說明	單位	數量	單價	總價	附註
柳安木		m <sup>3</sup>	0.02	25200.00	453.60	
吸音板60cmx30cm		片	5.60	115.00	644.00	
鐵丁或鐵件		式	1.00	5.00	5.00	
木工		工	0.25	2800.00	700.00	
工具損耗		式	1.00	20.40	20.40	
		每	m <sup>2</sup>	單價計	1823.00	
項次:6-5 項目:輕鋼架石膏天花板60cmx60cm						單位: m <sup>2</sup>
工程項目	說明	單位	數量	單價	總價	附註
烤漆輕鋼架		m <sup>2</sup>	1.00	350.00	350.00	
石膏板 60cm*60cm*9mm厚		片	3.00	100.00	300.00	
技工		工	0.18	3000.00	540.00	
工具損耗		式	1.00	28.00	28.00	
		每	m <sup>2</sup>	單價計	1218.00	





單價分析表

項次:6-9 項目:單面矽酸鈣板(不含油漆)						單位:	m <sup>2</sup>
工程項目	說明	單位	數量	單價	總價	附註	
6.5cm C型骨架材料		m <sup>2</sup>	1.00	230.00	230.00		
9mm厚 矽酸鈣板		m <sup>2</sup>	1.00	230.00	230.00		
五金配件、填縫材、接縫批土材		式	1.00	200.00	200.00		
大工		工	0.09	2800.00	252.00		
小工		工	0.06	2500.00	150.00		
工具損耗		式	1.00	18.00	18.00		
		每	m <sup>2</sup>	單價計	1080.00		
項次:6-10 項目:雙面矽酸鈣板(不含油漆)						單位:	m <sup>2</sup>
工程項目	說明	單位	數量	單價	總價	附註	
6.5cm C型骨架材料		m <sup>2</sup>	1.00	230.00	230.00		
9mm厚 矽酸鈣板		m <sup>2</sup>	2.00	230.00	460.00		
五金配件、填縫材、接縫批土材		式	1.00	220.00	220.00		
大工		工	0.10	2800.00	280.00		
小工		工	0.08	2500.00	200.00		
工具損耗		式	1.00	25.00	25.00		
		每	m <sup>2</sup>	單價計	1415.00		
項次:6-11 項目:塑膠踢腳板(10cm)						單位:	m
工程項目	說明	單位	數量	單價	總價	附註	
塑膠踢腳板		M	1.00	28.00	28.00		
木工		工	0.02	2800.00	56.00		
黏膠		式	1.00	4.00	4.00		
工具損耗		式	1.00	3.00	3.00		
		每	m	單價計	91.00		

單價分析表

項次:6-12 項目:矽酸鈣天花板(不含油漆)						單位: m <sup>2</sup>
工程項目	說明	單位	數量	單價	總價	附註
骨架材料		m <sup>2</sup>	1.00	300.00	300.00	
9mm厚 矽酸鈣板		m <sup>2</sup>	1.00	230.00	230.00	
五金配件、填縫材、接縫批土材		式	1.00	200.00	200.00	
大工		工	0.14	2800.00	392.00	
小工		工	0.08	2500.00	200.00	
工具損耗		式	1.00	34.00	34.00	
		每	m <sup>2</sup>	單價計	1356.00	
項次:6-13 項目:輕鋼架礦纖天花板						單位: m <sup>2</sup>
工程項目	說明	單位	數量	單價	總價	附註
烤漆輕鋼架		m <sup>2</sup>	1.00	350.00	350.00	
礦纖板 60cm*60cm*12mm厚		片	3.00	130.00	390.00	
技工		工	0.14	3000.00	420.00	
工具損耗		式	1.00	55.00	55.00	
		每	m <sup>2</sup>	單價計	1215.00	
項次 6-14 項目:實木地板-印尼柚木或紫檀木 3吋寬						單位: m <sup>2</sup>
工程項目	說明	單位	數量	單價	總價	附註
柳安木	欄柵木料	m <sup>3</sup>	0.02	25,200.00	504.00	
印尼柚木或紫檀木	3吋寬	m <sup>2</sup>	1.00	1,293.00	1,293.00	
四分夾板	3' x6' x1/2"	片	0.62	335.00	207.70	
鐵件及膠著劑		式	1.00	9.00	9.00	
木工		工	0.20	2,800.00	560.00	
工具損耗		式	1.00	16.30	16.30	
		每	m <sup>2</sup>	單價計	2,590.00	

單價分析表

項次 6-15 項目：實木地板-印尼柚木或紫檀木 4吋寬							單位：	m <sup>2</sup>
工程項目	說明	單位	數量	單價	總價	附註		
柳安木	欄柵木料	m <sup>3</sup>	0.02	25,200.00	504.00			
印尼柚木或紫檀木	4吋寬	m <sup>2</sup>	1.00	1,860.00	1,860.00			
四分夾板	3' x6' x1/2"	片	0.62	335.00	207.70			
鐵件及膠著劑		式	1.00	9.00	9.00			
木工		工	0.20	2,800.00	560.00			
工具損耗		式	1.00	19.30	19.30			
		每	m <sup>2</sup>	單價計	3,160.00			
項次 6-16 項目：實木地板-緬甸柚木 3吋寬							單位：	m <sup>2</sup>
工程項目	說明	單位	數量	單價	總價	附註		
柳安木	欄柵木料	m <sup>3</sup>	0.02	25,200.00	504.00			
緬甸柚木	3吋寬	m <sup>2</sup>	1.00	1,893.00	1,893.00			
四分夾板	3' x6' x1/2"	片	0.62	335.00	207.70			
鐵件及膠著劑		式	1.00	9.00	9.00			
木工		工	0.20	2,800.00	560.00			
工具損耗		式	1.00	16.30	16.30			
		每	m <sup>2</sup>	單價計	3,190.00			
項次 6-17 項目：實木地板-緬甸柚木 4吋寬							單位：	m <sup>2</sup>
工程項目	說明	單位	數量	單價	總價	附註		
柳安木	欄柵木料	m <sup>3</sup>	0.02	25,200.00	504.00			
緬甸柚木	4吋寬	m <sup>2</sup>	1.00	2,453.00	2,453.00			
四分夾板	3' x6' x1/2"	片	0.62	335.00	207.70			
鐵件及膠著劑		式	1.00	9.00	9.00			
木工		工	0.20	2,800.00	560.00			
工具損耗		式	1.00	16.30	16.30			
		每	m <sup>2</sup>	單價計	3,750.00			

單價分析表

項次 6-18 項目：複合式(海島型)木地板-印尼柚木 4吋寬						單位：	m <sup>2</sup>
工程項目：	說明	單位	數量	單價	總價	附註	
柳安木	欄柵木料	m <sup>3</sup>	0.02	25,200.00	504.00		
複合式木地板-印尼柚木	4吋寬	m <sup>2</sup>	1.00	573.00	573.00		
四分夾板	3' x6' x1/2"	片	0.62	335.00	207.70		
鐵件及膠著劑		式	1.00	9.00	9.00		
木工		工	0.20	2,800.00	560.00		
工具損耗		式	1.00	16.30	16.30		
		每	m <sup>2</sup>	單價計	1,870.00		
項次 6-19 項目：複合式竹地板						單位：	m <sup>2</sup>
工程項目：	說明	單位	數量	單價	總價	附註	
柳安木	欄柵木料	m <sup>3</sup>	0.02	25,200.00	504.00		
複合式竹地板		m <sup>2</sup>	1.00	993.00	993.00		
四分夾板	3' x6' x1/2"	片	0.62	335.00	207.70		
鐵件及膠著劑		式	1.00	9.00	9.00		
木工		工	0.20	2,800.00	560.00		
工具損耗		式	1.00	16.30	16.30		
		每	m <sup>2</sup>	單價計	2,290.00		
項次 6-20 項目：耐磨木地板						單位：	m <sup>2</sup>
工程項目：	說明	單位	數量	單價	總價	附註	
柳安木	欄柵木料	m <sup>3</sup>	0.02	25,200.00	504.00		
耐磨木地板		m <sup>2</sup>	1.00	593.00	593.00		
四分夾板	3' x6' x1/2"	片	0.62	335.00	207.70		
鐵件及膠著劑		式	1.00	9.00	9.00		
木工		工	0.20	2,800.00	560.00		
工具損耗		式	1.00	16.30	16.30		
		每	m <sup>2</sup>	單價計	1,890.00		

單價分析表

項次 6-21 項目：衣櫥-60D*240H cm 木心板貼美耐板+實木線板						單位：M	
工程項目	說明	單位	數量	單價	總價	附註	
六分木心板(貼保麗板)	4' x8' x3/4"	片	1.48	1,050.00	1,554.00		
木心板貼美耐板	4' x8' x3/4"	片	0.80	1,860.00	1,488.00		
三分夾板 背板貼保麗板	4' x8' x3/8"	片	0.80	634.00	507.20		
實木線板及收邊		式	1.00	1,731.00	1,731.00		
木工		工	2.40	2,800.00	6,720.00		
五金及配件		式	1.00	1,360.00	1,360.00		
膠著劑及工具損耗		式	1.00	89.80	89.80		
		每	M	單價計	13,450.00		
項次 6-22 項目：衣櫥-60D*240H cm 實木造型板材						單位：M	
工程項目	說明	單位	數量	單價	總價	附註	
六分木心板(貼美耐板)	4' x8' x3/4"	片	1.48	1,860.00	2,752.80		
實木造型板材門		m <sup>2</sup>	2.40	2,280.00	5,472.00		
三分夾板 背板貼美耐板	4' x8' x3/8"	片	0.80	1,694.00	1,355.20		
實木線板及收邊		式	1.00	1,563.00	1,563.00		
木工		工	2.50	2,800.00	7,000.00		
五金及配件		式	1.00	1,520.00	1,520.00		
膠著劑及工具損耗		式	1.00	97.00	97.00		
		每	M	單價計	19,760.00		
項次 6-23 項目：高櫃-45-60D*240H cm 木心板貼美耐板+實木線板						單位：M	
工程項目	說明	單位	數量	單價	總價	附註	
六分木心板(貼保麗板)	4' x8' x3/4"	片	1.48	1,050.00	1,554.00		
木心板貼美耐板	4' x8' x3/4"	片	0.80	1,860.00	1,488.00		
三分夾板 背板貼保麗板	4' x8' x3/8"	片	0.80	634.00	507.20		
實木線板及收邊		式	1.00	2,231.00	2,231.00		
木工		工	2.65	2,800.00	7,420.00		
五金及配件		式	1.00	1,460.00	1,460.00		
膠著劑及工具損耗		式	1.00	89.80	89.80		
		每	M	單價計	14,750.00		

單價分析表

項次 6-24 項目：高櫃-45-60D*240H cm 實木造型板材						單位： M	
工程項目	說明	單位	數量	單價	總價	附註	
六分木心板(貼美耐板)	4' x8' x3/4"	片	1.48	1,860.00	2,752.80		
實木造型板材門	4' x8' x3/4"	m <sup>2</sup>	2.40	2,280.00	5,472.00		
三分夾板 背板貼美耐板	4' x8' x3/8"	片	0.80	1,694.00	1,355.20		
實木線板及收邊		式	1.00	2,093.00	2,093.00		
木工		工	2.80	2,800.00	7,840.00		
五金及配件		式	1.00	1,820.00	1,820.00		
膠著劑及工具損耗		式	1.00	127.00	127.00		
		每	M	單價計	21,460.00		
項次 6-25 項目：矮櫃(吊櫥)-45-60D*120H cm 以下木心板+實木線板						單位： M	
工程項目	說明	單位	數量	單價	總價	附註	
六分木心板(貼保麗板)	4' x8' x3/4"	片	1.10	1,050.00	1,155.00		
木心板貼美耐板	4' x8' x3/4"	片	0.40	1,860.00	744.00		
三分夾板 背板貼保麗板	4' x8' x3/8"	片	0.40	634.00	253.60		
實木線板及收邊		式	1.00	1,150.00	1,150.00		
木工		工	1.20	2,800.00	3,360.00		
五金及配件		式	1.00	830.00	830.00		
膠著劑及工具損耗		式	1.00	47.40	47.40		
		每	M	單價計	7,540.00		
項次 6-26 項目：造型矮櫃(吊櫥)-45-60D*120H cm 以下實木造型板材						單位： M	
工程項目	說明	單位	數量	單價	總價	附註	
六分木心板(貼美耐板)	4' x8' x3/4"	片	1.10	1,860.00	2,046.00		
實木造型板材門		m <sup>2</sup>	1.10	1,690.00	1,859.00		
三分夾板 背板貼美耐板	4' x8' x3/8"	片	0.40	1,694.00	677.60		
實木線板及收邊		式	1.00	2,190.00	2,190.00		
木工		工	1.20	2,800.00	3,360.00		
五金及配件		式	1.00	1,260.00	1,260.00		
膠著劑及工具損耗		式	1.00	107.40	107.40		
		每	M	單價計	11,500.00		

單價分析表

項次 6-27 項目：系統櫃-高櫃(工廠生產，易組裝、組合)						單位：M
工程項目	說明	單位	數量	單價	總價	附註
六分木心板或密集板(貼保麗板或MENAMINE)		片	1.48	1,050.00	1,554.00	
木心板或密集板貼美耐板	門片塑料封邊	片	0.80	1,860.00	1,488.00	
三分夾板 背板貼保麗板	4' x8' x3/8"	片	0.80	634.00	507.20	
機製技術工		工	2.10	3,000.00	6,300.00	
五金及配件	含組合五金	式	1.00	1,160.00	1,160.00	
膠著劑及機具損耗		式	1.00	190.80	190.80	
搬運及組裝		式	1.00	1,250.00	1,250.00	
		每	M	單價計	12,450.00	
項次 6-28 項目：系統櫃-矮櫃(工廠生產，易組裝、組合)						單位：M
工程項目	說明	單位	數量	單價	總價	附註
六分木心板或密集板(貼保麗板或MENAMINE)		片	1.10	1,050.00	1,155.00	
木心板或密集板貼美耐板	門片塑料封邊	片	0.40	1,860.00	744.00	
三分夾板 背板貼保麗板	4' x8' x3/8"	片	0.40	634.00	253.60	
機製技術工		工	1.10	3,000.00	3,300.00	
五金及配件	含組合五金	式	1.00	980.00	980.00	
膠著劑及機具損耗		式	1.00	87.40	87.40	
搬運及組裝		式	1.00	820.00	820.00	
		每	M	單價計	7,340.00	
項次 6-29 項目：廚具45-60D*210H cm 實木造型板材或科技建材						單位：M
工程項目	說明	單位	數量	單價	總價	附註
六分木心板或密集板(內部貼不鏽鋼板)		片	1.48	2,840.00	4,203.20	
木心板或密集板貼實木板或科技建材板	門片防蟻膠板封邊	片	0.80	4,650.00	3,720.00	
三分夾板 背板(內部貼不鏽鋼板)		片	0.80	1,950.00	1,560.00	
機製技術工		工	2.80	3,000.00	8,400.00	
五金及配件	含高級組合五金	式	1.00	1,860.00	1,860.00	
膠著劑及機具損耗		式	1.00	326.80	326.80	
搬運及組裝		式	1.00	1,870.00	1,870.00	
		每	M	單價計	21,940.00	





單價分析表

項次:7-1 項目:平頂及牆噴磁漆						單位:	m <sup>2</sup>
工程項目	說明	單位	數量	單價	總價	附註	
樹脂		kg	0.80	100.00	80.00		
磁粉		kg	2.50	100.00	250.00		
技工		工	0.08	3000.00	240.00		
工具損耗		式	1.00	22.00	22.00		
		每	m <sup>2</sup>	單價計	592.00		
項次:7-2 項目:平頂及牆PVC漆(一底二度)						單位:	m <sup>2</sup>
工程項目	說明	單位	數量	單價	總價	附註	
PVC漆		公升	0.40	100.00	40.00		
技工		工	0.04	3000.00	120.00		
工具損耗		式	1.00	11.00	11.00		
		每	m <sup>2</sup>	單價計	171.00		
項次:7-3 項目:平頂及牆水泥漆(一底二度)						單位:	m <sup>2</sup>
工程項目	說明	單位	數量	單價	總價	附註	
水泥漆		公升	0.45	120.00	54.00		
技工		工	0.04	3000.00	120.00		
工具損耗		式	1.00	18.00	18.00		
		每	m <sup>2</sup>	單價計	192.00		











單價分析表

項次:8-12 項目:百葉窗-實木或金屬					單位 m <sup>2</sup>	
工程項目	說明	單位	數量	單價	總價	附註
百葉窗-實木或其合金料(含紗窗)		m <sup>2</sup>	1.10	1,980.00	2,178.00	
技工	含加工、組裝	工	0.25	3,000.00	750.00	
五金及配件		式	1.00	680.00	680.00	
木心板貼美耐板窗簾盒	15*10cm	式	1.00	940.00	940.00	
工具損耗		式	1.00	72.00	72.00	
		每	m <sup>2</sup>	單價計	4,620.00	
項次:8-13 項目:窗簾 一般防眩、遮光布-(H=210cm)					單位 M	
工程項目	說明	單位	數量	單價	總價	附註
窗簾布(一般防眩、遮光布)		m <sup>2</sup>	2.10	540.00	1,134.00	
技工	含加工、組裝	工	0.15	3,000.00	450.00	
五金及配件		式	1.00	360.00	360.00	
木心板油漆窗簾盒	15*10cm	式	1.00	480.00	480.00	
工具損耗		式	1.00	66.00	66.00	
		每	M	單價計	2,490.00	
項次:8-14 項目:窗簾 高級防眩、遮光布-(H=210cm)					單位 M	
工程項目	說明	單位	數量	單價	總價	附註
窗簾布(高級防眩、遮光布)		m <sup>2</sup>	2.10	1,350.00	2,835.00	
技工	含加工、組裝	工	0.35	3,000.00	1,050.00	
高級五金及配件		式	1.00	1,200.00	1,200.00	
實木造型窗簾盒	20*15cm	式	1.00	1,650.00	1,650.00	
工具損耗		式	1.00	85.00	85.00	
		每	M	單價計	6,820.00	





單價分析表

項次:9-1 項目: 機製柚木夾板空心門						單位:	樘
工程項目	說明	單位	數量	單價	總價	附註	
機製夾板門		扇	1.00	2000.00	2000.00		
機製木門框	90x210	樘	1.00	1500.00	1500.00		
門鎖		付	1.00	220.00	220.00		
鉸鏈		片	2.00	50.00	100.00		
技工		工	0.51	3000.00	1530.00		
透明漆		式	1.00	850.00	850.00		
鐵丁或鐵件		式	1.00	7.00	7.00		
工具損耗		式	1.00	14.00	14.00		
		每 樘		單價計	6221.00		
項次:9-2 項目: 硫化銅門						單位:	樘
工程項目	說明	單位	數量	單價	總價	附註	
硫化銅門	含框90x210	樘	1.00	6000.00	6000.00		
門鎖及鉸鏈(高級)		付	1.00	1960.00	1960.00		
技工		工	0.54	3000.00	1620.00		
工具損耗		式	1.00	154.00	154.00		
		每 樘		單價計	9734.00		
項次:9-3 項目: 電動鐵捲門(350cmx300cmx1.5mm 含油漆)						單位:	樘
工程項目	說明	單位	數量	單價	總價	附註	
鐵板料 t=1.2mm	門板1.5mm厚	m <sup>2</sup>	10.50	1600.00	16800.00		
1/2HP馬達及開關(東元)	含手動設備	套	1.00	13000.00	13000.00		
技工		工	5.40	3000.00	16200.00		
油漆		m <sup>2</sup>	21.00	180.00	3780.00		
工具損耗		式	1.00	1562.00	1562.00		
		每 樘		單價計	51342.00		











單價分析表

項次:10-9 項目: 鋼板構架及製作安裝						單位: 噸
工程項目	說明	單位	數量	單價	總價	附註
鋼板		噸	1.12	26000.00	29120.00	
製作加工		噸	1.00	7000.00	7000.00	
噴沙油漆		m <sup>2</sup>	20.00	300.00	6000.00	
技工		工	2.16	3000.00	6480.00	
機械設備		式	1.00	3500.00	3500.00	
工具損耗		式	1.00	682.00	682.00	
註: 機械吊裝費及搬運費依現場而定。						
			每 噸	單價計	52782.00	
項次:10-10 項目: 型鋼構架及製作安裝						單位: 噸
工程項目	說明	單位	數量	單價	總價	附註
型鋼		噸	1.09	26000.00	28340.00	
製作加工		噸	1.00	7000.00	7000.00	
噴沙油漆		m <sup>2</sup>	20.00	300.00	6000.00	
技工		工	2.16	3000.00	6480.00	
機械設備		式	1.00	3500.00	3500.00	
工具損耗		式	1.00	1474.00	1474.00	
註: 機械吊裝費及搬運費依現場而定。						
			每 噸	單價計	52794.00	
項次:10-11 項目: 鋼板貼附補強(th=5, 6mm)						單位: m <sup>2</sup>
工程項目	說明	單位	數量	單價	總價	附註
鋼板		m <sup>2</sup>	1.00	3000.00	3000.00	
製作加工		m <sup>2</sup>	1.00	715.00	715.00	
噴沙油漆		m <sup>2</sup>	2.00	300.00	600.00	
技工		工	0.92	3000.00	2760.00	
機械設備		式	1.00	1750.00	1750.00	
工具損耗		式	1.00	918.00	918.00	
註: 機械吊裝費及搬運費依現場而定。						
			每 m <sup>2</sup>	單價計	9743.00	



單價分析表

項次:10-12 項目 : 強化碳纖維貼附補強(單層)						單位: m <sup>2</sup>
工程項目	說明	單位	數量	單價	總價	附註
強化碳纖維布 (200g/m <sup>2</sup> )		m <sup>2</sup>	1.00	2100.00	2100.00	
製作加工		m <sup>2</sup>	1.00	130.00	130.00	
EPOXY費用		式	1.00	590.00	590.00	
技工		工	0.32	3000.00	960.00	
工具損耗		式	1.00	143.00	143.00	
		每	m <sup>2</sup>	單價計	3923.00	
項次:10-13 項目 : 強化碳纖維貼附補強(雙層)						單位: m <sup>2</sup>
工程項目	說明	單位	數量	單價	總價	附註
強化碳纖維布 (200g/m <sup>2</sup> )		m <sup>2</sup>	2.00	2100.00	4200.00	
製作加工		m <sup>2</sup>	1.00	150.00	150.00	
EPOXY費用		式	1.00	800.00	800.00	
技工		工	0.43	3000.00	1290.00	
工具損耗		式	1.00	165.00	165.00	
		每	m <sup>2</sup>	單價計	6605.00	
項次:10-14 項目 : 拆除原有裝修表層						單位: m <sup>2</sup>
工程項目	說明	單位	數量	單價	總價	附註
小工	含工地小搬運	工	0.08	2500.00	200.00	
工具損耗		式	1.00	28.00	28.00	
		每	m <sup>2</sup>	單價計	228.00	

單價分析表

項次:10-15 項目 : 室外鋼管鷹架						單位: m <sup>2</sup>
工程項目	說明	單位	數量	單價	總價	附註
鋼管鷹架料		m <sup>2</sup>	1.00	285.00	285.00	
棧板		式	1.00	25.00	25.00	
技工		工	0.04	3000.00	120.00	
防護措施		式	1.00	110.00	110.00	
工具損耗		式	1.00	22.00	22.00	
		每	m <sup>2</sup>	單價計	562.00	
項次:10-16 項目 : 磚牆無收縮水泥裂縫填補						單位: m
工程項目	說明	單位	數量	單價	總價	附註
超微粒無收縮水灌注材		kg	0.60	130.00	78.00	
EPOXY費用		kg	0.25	170.00	42.50	
技工		工	0.14	3000.00	420.00	
工具損耗		式	1.00	15.50	15.50	
		每	m	單價計	556.00	
項次:10-17 項目 : 地盤改良低壓灌漿						單位: m <sup>3</sup>
工程項目	說明	單位	數量	單價	總價	附註
普通水泥		包	12.00	165.00	1980.00	
人工機具		式	1.00	550.00	550.00	
		每	m <sup>3</sup>	單價計	2530.00	

單價分析表

項次:10-18 項目:高壓成形樁35cm $\phi$						單位:	m
工程項目	說明	單位	數量	單價	總價	附註	
普通水泥		包	2.20	165.00	363.00		
人工機具		式	1.00	282.00	282.00		
		每	m	單價計	645.00		

