

建築師會訊第九八五期 法令轉知 目錄

編碼：學術委員會

校對：鄭凱文主任委員

A1 中央建築法規

- A1—1077 函轉有關「都市危險及老舊建築物建築容積獎勵辦法」第 4 條容積獎勵執行疑義（如附件），請查照並轉知貴會會員。
.....109 年 3 月 12 日北市都授建字第 1093021436 號 1
- A1—1078 關於室內安全梯及升降機於屋頂突出物之出入口檢討建築技術規則建築設計施工編第 79 條之 2，請依說明三辦理，請查照。
.....109 年 3 月 17 日內授營建管字第 1090804691 號 3
- A1—1079 有關貴會函詢建築物外牆飾材變更之疑義 1 案，復請查照。
.....109 年 3 月 17 日營署建管字第 1090014729 號 5
- A1—1080 重申自 108 年 2 月 1 日施行之「出流管制計畫書與規劃書審核監督及免辦認定辦法」（以下稱本辦法）其第三十一條第一項第二款及第二項第二款過渡條款規定已於今（109）年 1 月 31 日屆期，土地開發利用如符合本辦法第二條及第三條規定者，義務人應提出流管制計畫書及出流管制規劃書，詳如說明，請查照。
.....109 年 3 月 18 日經水河字第 10916029570 號 9
- A1—1081 函轉有關內政部營建署發布「建築技術規則建築設計施工編第 164 條之 1 第 2 項規定疑義」一案，請查照轉知貴會會員。
.....109 年 3 月 19 日北市都授建字第 1090110418 號 12
- A1—1082 函轉有關陽明山國家公園範圍內，申請都市危險及老舊建築物重建計畫受理機關執行疑義 1 事（如附件），請查照並轉知貴會會員。
.....109 年 3 月 17 日北市都授建字第 1093026529 號 15

- A1—1083 有關建築技術規則建築設備編第 110 條第 6 款適用疑義 1
案，復請查照。
.....109 年 3 月 23 日內授營建管字第 1090805327 號 17
- A1—1084 有關所詢建築物外牆（含飾材）安全檢查及鑑定業務是否
屬建築師業務 1 案，請查照。
.....109 年 4 月 6 日營署建管字第 1090014730 號 18

A2 台北市建築法規

- A2—1086 修正「臺北市已查報之違章建築補照評估報告作業程序」
為「臺北市已查報之違章建築補照作業程序」，自即日起生
效，請查照並轉知所屬會員。
.....109 年 3 月 16 日北市都授建字第 1093157047 號 21
- A2—1087 有關訂定「臺北市建築物外牆安全診斷檢查申報作業須
知」，業經本局以 109 年 3 月 24 日北市都建字第 10931574571
號令發布，並自 109 年 3 月 31 日起生效，請查照並轉知所
屬。
.....109 年 3 月 24 日北市都授建字第 10931574572 號 26
- A2—1088 有關本市新、增、修、改建建築物及既有房屋自費設置污
水下水道用戶排水設備，如涉及道路段、人行道新增北污
水設施時，應採用符合抗滑標準之耐揚壓框蓋等相關事宜
案，請查照並轉知所屬會員。
.....109 年 3 月 25 日北市工衛營字第 1093013914 號 45
- A2—1089 檢送「臺北市建築物微型室內裝修執行計畫」1 份，請查照
並轉知所屬會員。
.....109 年 4 月 7 日北市都授建字第 1093158452 號 50
- A2—1090 為辦理本市建築物逾期未辦理室內裝修竣工案件查處一
案，詳如說明，請查照並轉知所屬會員。
.....109 年 4 月 7 日北市都授建字第 1093158929 號 68

- A2—1091 為已達權利變換之都市更新實施者，申請都更範圍內之建築執照圖說複印作業標準乙案，惠請轉知貴會會員，請查照。
.....109 年 4 月 10 日北市都授建字第 1093039605 號 71
- A2—1092 函轉「有關都市更新建築容積獎勵辦法第 6 條第 1 項第 1 款獎勵與本市高氣離子混凝土建築物善後處理自治條例第 7 條第 2 項獎勵得同時申請，未涉獎勵重複之情事。」，請查照轉知貴會員。
.....109 年 4 月 10 日北市都建照字第 1093159993 號 72
- A2—1093 重申為強化本市居住環境安全，本市供住宅使用之合法建築物，每戶採易燃材料隔成 5 間套(雅)房者，或屬集合住宅公寓大廈建築物室內裝修涉及增加 2 間以上浴室、廁所者應提昇防火避難設及消防安全設備，詳如說明，請查照並轉知所屬會員。
.....109 年 4 月 146 日北市都授建字第 1093163758 號 77

A5 新北市建築法規

- A5—020 函轉公告修正「都市危險老舊建築物重建相關書表文件（範本）」，並自即日起生效，請查照。
.....109 年 3 月 18 日新北城更字第 10947025391 號 81

B2 台北市都市計畫法規

- B2—498 檢送修正「臺北市綜合設計公共開放空間設置及管理維護要點」1 份，並自 109 年 5 月 1 日生效，請查照並轉知所屬及相關需求單位知照。
.....109 年 4 月 16 日府授都設字第 10930394082 號 82

E1 中央水電消防法規

- E1—162 為落實「光纖入戶」政策，請於申請建築物用執照前取得國家通訊傳播委員會核發之建築物電信設備審驗合格證明文件，請轉知貴會會員知悉，請查照。
.....109 年 3 月 19 日北市都授建字第 1090111675 號 90

H 台北市都市計畫書圖公告轉知

- H—914 檢送本市都市計畫「變更臺北市文山區政大段四小段 559
（部分）及 564（部分）地號等第三種住宅區為第三種住宅
區（特）（配合捷運系統環狀線第二階段路線 Y1A 站）細
部計畫案」發布實施公告文、計畫書、圖各 1 份，請查照
辦理。
.....109 年 3 月 26 日府授都規字第 10900022133 號 94
- H—915 檢送本市都市計畫「擬定臺北市萬華區華江段二小段 704
地號等批發市場用地細部計畫案」發布實施公告文、計畫
書、圖各 1 份，請查照辦理。
.....109 年 3 月 27 日府授都規字第 10900021823 號 95
- H—916 檢送本市都市計畫「變更臺北市內湖區潭美段三小段 323
地號第三種工業區為科技工業區細部計畫案」發布實施公
告文及計畫書、圖各 1 份，請查照辦理。
.....109 年 3 月 31 日府授都規字第 10900016603 號 96
-