

建築師會訊第一〇一三期 法令轉知 目錄

編碼：學術委員會
校對：鄭凱文主任委員

A1 中央建築法規

- A1—1339 關於貴事務所函詢建築技術規則建築設計施工編第 10 章無障礙建築物之無障礙樓梯應否通達屋頂平台事宜 1 案，復請查照。
.....111 年 8 月 1 日營署建管字第 1110053401 號 1
- A1—1340 檢送「建築物地坪面磚防滑係數或等級指導原則」如附件，請參考。
.....111 年 8 月 17 日台內營字第 1110815148 號 6
- A1—1341 有關貴局函詢申請建築物昇降設備汰舊換新竣工檢查無舊有昇降設備出廠證明後續辦理方式 1 案，詳如說明，請查照。
.....111 年 8 月 23 日營署建管字第 1111173567 號 9
- A1—1342 函轉內政部營建署「有關補助都市危險及老舊建築物重建計畫作業要點第 8 點所稱樓地板面積認定疑義」一案，請查照轉知貴會會員。
.....111 年 8 月 24 日北市都授建字第 1113064254 號 11
- A1—1343 有關建築面積計算涉及陽臺部分，請依說明二辦理，請查照。
.....111 年 8 月 19 日營署建管字第 1111157347 號 13
- A1—1344 函轉內政部營建署釋示有關機電設備空間之防火門開啟方向疑義一案（如附件），請查照並轉知貴會所屬會員。
.....111 年 8 月 25 日北市都授建字第 1110132549 號 16
- A1—1345 函轉行政院農業委員會針對農業用地上設置水土保持設施面積計算疑義釋示函文 1 份，請查照並轉知貴會會員。
.....111 年 9 月 6 日北市都授建字第 1113065421 號 19

- A1—1346 有關農舍兼營民宿（民宿客房數 6 間以上）型態之建築物使用類組、使用項目於使用執照標示用途疑義 1 案，請查照並轉知貴會會員。
.....111 年 9 月 6 日北市都授建字第 1110129955 號 23
- A1—1347 函轉內政部有關具主從用途關係建築物公共安全檢查（防火避難設施及設備安全標準檢查）簽證及申報作業執行疑義一案，請查照並轉知所屬會員配合辦理。
.....111 年 9 月 7 日北市都授建字第 1110135419 號 32
- A1—1348 有關一般農業區（農牧用地）土地上既有合法農業設施，畜牧設施（養畜設施）欲變更為水產養殖設施（室內水產養殖生產設施）是否須重行申請建（使）照變更疑義 1 案，詳如說明，請查照並轉知貴會會員。
.....111 年 9 月 8 日北市都授建字第 1110134168 號 35
- A1—1349 函轉內政部營建署釋示「有關營造業未申報勘驗先行施工是否構成違反營造業法第 26 條規定疑義」1 案，請查照轉知貴會會員。
.....111 年 9 月 13 日北市都授建字第 1113070760 號 38
- A1—1350 有關內政部營建署函釋「民眾利用 60 年 12 月 22 日『建築法』修正公布前、『都市計畫』公布前、『實施都市計畫以外地區建築管理辦法』公布前之舊有合法房屋以及未實施建築管理地區建築物完工證明申請相關工廠、補習班、診所、長期照護等，未具有使用執照，擬申請變更使用相關疑義」一案，請查照轉知貴會會員。
.....111 年 9 月 15 日北市都授建字第 1110135162 號 41
- A1—1351 修正「陽明山國家公園原有合法建築物認定作業注意事項」部分規定，並溯自 111 年 4 月 15 日起生效，請查照並轉知所屬。
.....111 年 9 月 16 日陽環字第 1111011945 號 44
- A1—1352 檢送本市都市計畫「臺北市文山區都市計畫細部計畫（第二次通盤檢討）案（第一階段）」發布實施公告文、計畫書、圖各 1 份，請查照辦理。
.....111 年 9 月 23 日府授都規字第 11130700873 號 60

A2 台北市建築法規

- A2—1257 有關本市建築物變更使用執照申請案件，自即日起其施工期限通案核定為自核發日起算 2 年，詳如說明，請查照轉知貴會會員。
.....111 年 8 月 17 日北市都授建字第 1116162861 號 62
- A2—1258 有關本市建築執照適用基地開發排入雨水下水道逕流量標準案件之計算表格、設計參考手冊及臺北市排水案件管理平台審查及查驗文件更新相關事宜，請查照。
.....111 年 8 月 24 日北市工授水字第 1116047287 號 64
- A2—1259 為保障公告列管為「須拆除重建」高氯離子混凝土建築物所有權人權益，有關未依規定停止使用申請不予優先查處，尚可繼續使用期限，係以各該列管案之公告列管日，自符合申請之當年度同日起計且以 1 年內為限，詳如說明，請查照並轉知所屬會員。
.....111 年 8 月 30 日北市都授建字第 1116161647 號 66
- A2—1260 檢送委託臺北市建築師公會辦理臺北市建築執照行政審查作業公告 1 份，請轉知所屬機關、地方公會及會員，請查照。
.....111 年 9 月 15 日北市都授建字第 11161728831 號 68

A5 新北市建築法規

- A5—032 有關「以特別安全梯之樓梯間為 2 座緊急用昇降機之排煙室之間唯一連通路徑之規劃方式」涉及建築物公共安全檢查簽證及申報方式一案，請轉知所屬會員照辦，請查照。
.....111 年 8 月 29 日新北工使字第 1111636279 號 71
- A5—033 檢送「新北市加速推動都市危險建築物重建專案計畫」公告 1 份，自 111 年 9 月 1 日生效，請協助張貼貴所公告欄，請查照。
.....111 年 8 月 29 日新北府城更字第 1114680072 號 74

B5 新北市都市計畫法規

- B5—055 檢送修正「新北市政府辦理環境影響評估及都市設計審議開發量審議原則」請周知會員。
111 年 9 月 1 日新北府城設字第 1111669644 號 83
- B2—056 檢送修正「新北市林口特定區都市計畫內工業區土地申請提高容積率都市設計審議原則」規定 1 份，請周知會員。
111 年 9 月 16 日新北府城設字第 1111775836 號 88

G 其它相關法規

- G—317 修正「公有建築物施工階段契約約定權責分工表」(無委託專案管理廠商)及「公共工程施工階段契約約定權責分工表」(無委託專案管理廠商) 2 表，並自即日起生效，請查照並轉知所屬(轄)機關。
111 年 9 月 22 日工程管字第 1110301004 號 91

H 台北市都市計畫書圖公告轉知

- H—1068 檢送本市「訂定臺北市士林區-2-捷運 Y26 站北側暨華榮市場周邊更新地區都市更新計畫案」發布實施公告、計畫書及圖各 1 份，請查照辦理。
111 年 8 月 31 日府授都新字第 11160042383 號 106
- H—1069 檢送本市都市計畫「變更臺北市北投區行義段一小段 51 地號等保護區為溫泉產業特定專用區主要計畫案」發布實施公告文、計畫書、圖各 1 份，請查照辦理。
111 年 9 月 1 日府授都規字第 11100964613 號 107
- H—1070 檢送本市都市計畫「變更臺北市北投區行義段一小段 44-2 地號等保護區為溫泉產業特定專用區主要計畫案」發布實施公告文、計畫書、圖各 1 份，請查照辦理。
111 年 9 月 1 日府授都規字第 11100964603 號 108

- H—1071 檢送本市都市計畫「擬定臺北市北投區行義段一小段 51 地號等溫泉產業特定專用區細部計畫案」發布實施公告文、計畫書、圖各 1 份，請查照辦理。
.....111 年 9 月 15 日府授都規字第 11130604273 號 109
- H—1072 檢送本市都市計畫「擬定臺北市北投區行義段一小段 44-2 地號等溫泉產業特定專用區細部計畫案」發布實施公告文、計畫書、圖各 1 份，請查照辦理。
.....111 年 9 月 15 日府授都規字第 11130411123 號 110
- H—1073 檢送本市都市計畫「變更臺北市松山區美仁段一小段 459 地號等第三種住宅區為第三種住宅區（特）細部計畫案」公開展覽計畫書圖各 2 份，請查照辦理。
.....111 年 9 月 15 日府授都規字第 11130375343 號 111
- H—1074 檢送本市「劃定臺北市大安區學府段一小段 201 地號等 31 筆土地為更新地區及訂定都市更新計畫案」發布實施公告、計畫書圖各 1 份，請查照辦理。
.....111 年 9 月 19 日府授都新字第 11160042393 號 112
- H—1075 檢送本市都市計畫「變更臺北市松山區西松段二小段 675-2 地號等停車場用地為公園用地、市場用地為第三種商業區細部計畫案」公開展覽計畫書、圖各 2 份，請查照辦理。
.....111 年 9 月 21 日府授都規字第 11130665143 號 114
- H—1076 檢送本市都市計畫「修訂『變更臺北市「臺北內湖科技園區」（原內湖輕工業區）計畫案』土地使用規定案」，發布實施公告文及計畫書各 1 份，請查照辦理。
.....111 年 9 月 22 日府授都規字第 11130721323 號 116
- H—1077 檢送本市都市計畫「變更臺北市內湖區碧湖段四小段 1028-5 地號等保護區為電力設施用地主要計畫案」公開展覽計畫書圖各 2 份，請查照辦理。
.....111 年 9 月 27 日府授都規字第 11100967003 號 117
-