

建築師會訊第九八三期 法令轉知 目錄

編碼：學術委員會

校對：鄭凱文主任委員

A1 中央建築法規

- A1—1064 函轉內政部「關於宜蘭縣政府函詢營造業專任工程人員同時受聘於技師事務所執行業務，涉營造業法第 34 條執行疑義」一案，請查照轉知貴會會員。
.....109 年 1 月 22 日北市都授建字第 1090102520 號 1
- A1—1065 函轉有關內政部發布「依建築技術規則設計施工編第 95 條及第 96 條規定檢討安全梯涉及免計容積疑義」一案，請查照轉知貴會會員。
.....109 年 1 月 31 日北市都授建字第 1090100965 號 9
- A1—1066 函轉有關內政部發布「國家中山科學研究院申請桃園市龍潭區碧湖段 1281 地號等 4 筆土地建造執照，其建築物是否受建築法第 6 條規定認定為公有建築物疑義」一案，請查照轉知貴會會員。
.....109 年 2 月 4 日北市都授建字第 1090103316 號 13
- A1—1067 函轉內政部營建署函釋有關既有農舍申請拆除重建是否屬農業用地興建農舍辦法第 9 條第 2 項第 6 款規定所稱「分期興建」1 案，請查照並轉知貴會所屬會員。
.....109 年 2 月 4 日北市都授建字第 1090102517 號 16
- A1—1068 本所 2020 年版綠建材解說與評估手冊，實施日期如說明一，請查照轉知。
.....109 年 2 月 7 日建研環字第 1090001472 號 20
- A1—1069 函轉內政部營建署「營造業違反營造業法受停業處分，涉及該營造業配合公司法相關規定，辦理部分停、復業疑義」一案，請查照轉知貴會會員。
.....109 年 2 月 11 日北市都建營字第 1093146526 號 22

- A1—1070 函轉有關「都市危險及老舊建築物加速重建條例」(以下簡稱本條例)可否適用國家公園計畫 1 案(如附件),請查照並轉知貴會會員。
109 年 2 月 13 日北市都授建字第 1090105044 號 26
- A1—1071 有關內政部函釋「祭祀公業尚未成立法人前,其管理人得否為建造執照之起造人疑義」一案,請查照轉知貴會會員。
109 年 2 月 14 日北市都建照字第 1090105470 號 29
- A1—1072 函轉有關內政部發布「建築物由室內進出屋頂平臺之防火門是否需向避難層方向開啟」一案,請查照轉知貴會會員。
109 年 2 月 14 日北市都授建字第 1090104923 號 32

A2 台北市建築法規

- A2—1073 有關本府都市發展局 109 年 1 月 20 日北市都建字第 10931406742 號令修正發布「臺北市高氯離子混凝土建築物鑑定原則手冊」,並自 109 年 2 月 4 日起生效,請查照並轉知所屬。
109 年 1 月 30 日北市都新事字第 1097002817 號 34
- A2—1074 有關本市未辦理保存登記之建築物適用「都市危險及老舊建築物加速重建條例」申請耐震能力評估作業 1 案,請查照。
109 年 2 月 5 日北市都授建字第 1093143154 號 36
- A2—1075 有關「都市危險及老舊建築物」都市危險及老舊建築物加速重建條例」(下稱危老條例)申請重建計畫掛號必備文件執行方式,詳如說明,請查照並轉知貴會會員。
109 年 2 月 6 日北市都授建字第 1093145988 號 39
- A2—1076 有關「臺北市建築物外牆安全診斷檢查及申報辦法相關書表格式」,業經本局以 109 年 2 月 11 日北市都建字第 10931450921 號令修正發布,並自 109 年 2 月 18 日起生效,請查照並轉知所屬。
109 年 2 月 11 日北市都授建字第 10931450922 號 41

- A2—1077 為提升民眾對於自主使用場所安全意識及本市營業場所建築物公共安全，自 109 年 3 月 1 日起施行營業場所自主檢視並填報「臺北市建築物使用管理事項自主檢查表」（如附件）一案，請轉知所屬會員知悉，並協助申報場所完成填報作業，請查照。
109 年 2 月 14 日北市都建使字第 1093146807 號 43
- A2—1078 函轉本府地政局檢送臺北市大內湖科技園區作次核心產業使用回饋金計算公式之 109 年度 VO（變更用前）及 V1（變更使用後）相關數值如附圖，請查照。
109 年 2 月 15 日北市都建使字第 1093146802 號 45
- A2—1079 有關修正「臺北市畸零地使用自治條例」第 10 條條文案，業經本府 109 年 2 月 4 日府法綜字第 1093003341 號令公布在案，請查照並轉知貴會所屬會員。
109 年 2 月 17 日北市都授建字第 1093012040 號 50
- A2—1080 有關耐震能力不足需辦理補強工程之建築物，請依建築法相關規定程序申請建築許可程序，詳如說明，請查照。
109 年 2 月 17 日北市都建照字第 1093147959 號 58

A5 新北市建築法規

- A5—018 檢送「新北市建築物陽臺露臺外緣裝飾性構造物設計原則」修正規定，請查照並轉知所屬會員。
109 年 2 月 11 日新北工建字第 1090230926 號 60
- A5—019 檢送本局 109 年 2 月修訂「新北市建築物工程施工損壞鄰房鑑定手冊」1 份，請查照並轉知各所屬會員暨鑑定建築師、技師參照辦理。
109 年 2 月 14 日新北工施字第 1090246837 號 66

B2 台北市都市計畫法規

- B2—486 有關本府 108 年 11 月 25 日召開「臺北市政府古蹟歷史建築紀念建築聚落建築群考古遺址史蹟及文化景觀審議會第 120 次會議」報告案一結論涉及本市都市設計及土地使用開發許可議事宜一案，詳如說明，請查照。
109 年 1 月 10 日北市都設字第 1083127917 號 67

- B2—487 為更正「臺北市未經劃定應實施更新之地區自行劃定單元建築物及地區環境評估標準指標六之重大建設及國際觀光據點認定基準」行政規則廢止生效日為「溯及自 109 年 1 月 6 日」，請查照。
.....109 年 1 月 10 日府授都新字第 1097001193 號 69
- B2—488 「臺北市府受理民間建議變更公告劃定更新地區範圍作業程序」，業經本府 109 年 1 月 22 日以府都新字第 10830283351 號令（含附件）修正發布，請查照。
.....109 年 1 月 22 日府都新字第 10830283352 號 71
- B2—489 有關文化資產周邊公私營建工程相關程序一案，復如說明，請查照。
.....109 年 1 月 22 日北市都設字第 1093005826 號 75
- B2—490 「臺北市都市更新範圍內公有土地處理原則」，業經本府 109 年 2 月 7 日以府都新字第 10830171551 號令修正發布，請查照。
.....109 年 2 月 7 日府都新字第 10830171552 號 77
- B2—491 廢止「臺北市未經劃定應實施更新之地區自行劃定更新單元建築物及地區環境評估標準指標六之重大建設及國際觀光據點認定基準」，溯及自 108 年 2 月 1 日生效，並同時註銷本府 109 年 1 月 6 日府都新字第 108302583401 號令，請查照。
.....109 年 2 月 11 日府都新字第 10970025302 號 81
- B2—492 檢送本府工務局公園路燈工程管理處提供之「行道樹樹種建議表」供申設單位規劃設計參考，請轉所屬會員知照，請查照。
.....109 年 2 月 17 日北市都設字第 1093014900 號 84
- B2—493 檢送本局 109 年 2 月 14 日「臺北市土地使用分區管制自治條例有關國際觀光旅館大型客車停車位規定研商」會議紀錄 1 份，請查照。
.....109 年 2 月 20 日北市都規字第 1093017426 號 88

B5 新北市都市計畫法規

- B5—036 檢送本府 109 年 1 月 14 日新北府城設字第 109006391 號公告廢止本市淡水、淡水(竹圍)都市計畫範圍、公有建築物、公共設施及工程、建築基地申請容積移轉及「工業區申請技術服務業、工業產品展示服務業、企業營運總部或其他類似用途建築」公告應經新北市都市設計及土地使用開發許可審議會審議通過方得申請建造執照之區域，並自 109 年 1 月 14 日起生效，請周知所屬會員，請查照。
.....109 年 1 月 16 日新北府城設字第 1090091463 號 92

G 其它相關法規

- G—294 修正「工程採購契約範本」、「災害搶險搶修開口契約範本」、「統包工程採購契約範本」及「節能績效保證專案統包工程採購契約範本」，其電子檔並登載於本會網站（進入首頁 <http://www.pcc.gov.tw> 後，點選＞政府採購＞招標相關文件及表格），請查照並轉知所屬機關。
.....109 年 1 月 14 日工程企字第 1080100980 號 97

H 台北市都市計畫書圖公告轉知

- H—905 檢送本市都市計畫「擬定臺北市北投區大屯段四小段 499-3 地號等土地（貴子坑露營場）露營場專用區細部計畫案」發布實施公告文、計畫書、圖各 1 份，請查照辦理。
.....109 年 2 月 18 日府授都規字第 10930055053 號 99