

# 建築師會訊第一〇一五期 法令轉知 目錄

編碼：學術委員會  
校對：鄭凱文主任委員

## A1 中央建築法規

- A1—1359 函轉內政部營建署有關「都市危險及老舊建築物加速重建條例」及「建築基地法定空地分割辦法」之土地及合法建築物所有權同意比例是否有土地法第 34 條之 1 適用 1 事，請查照轉知貴會會員。  
.....111 年 11 月 2 日北市都授建字第 11130768782 號 1
- A1—1360 函轉內政部函釋「都市計畫取得特定工廠登記土地變更處理原則之執行疑義」一案，請查照轉知貴會會員。  
.....111 年 11 月 3 日北市都建照字第 1116188518 號 7
- A1—1361 函轉內政部 111 年 10 月 17 日台內營字第 1110817457 號令修正發布「主動輔導辦理建築物耐震能力初步評估及弱層補強經費補助執行作業要點」一份(如附件)，請轉知所屬會員知悉。  
.....111 年 11 月 4 日北市都授建字第 1110141345 號 12
- A1—1362 函轉內政部釋示「有關建築執照私設通路套繪及資訊公開事宜」一案，詳如附件，請查照轉知貴會會員。  
.....111 年 11 月 8 日北市都授建字第 1110142473 號 34
- A1—1363 函轉內政部營建署有關「菇類栽培場」建築物是否須適用建築技術規則建築構造編第 64 條規定辦理地基調查一案，請查照並轉知貴會會員。  
.....111 年 11 月 8 日北市都授建字第 1110142155 號 37
- A1—1364 函轉有關「建築物欄桿設計原則」1 份(如附件)，請查照並轉知貴會會員。  
.....111 年 11 月 9 日北市都建照字第 1110143302 號 41
- A1—1365 函轉內政部營建署釋示實施容積管制前、已計入建築面積及樓地板面積之私設騎樓，是否依建築物使用類組及變更使用辦法辦理變更使用執照一案，請查照並轉知貴會會員。  
.....111 年 11 月 11 日北市都授建字第 1113085820 號 51

- A1—1366 本局建管範圍內建築物室內裝修審核及查驗作業事項相關規範，比照建築基地座落之直轄市、縣（市）所訂地方自治法規辦理，請查照。  
 .....111 年 11 月 15 日綜字第 1110028724 號 54
- A1—1367 函轉內政部訂定發布「國土功能分區圖及使用地繪製作業辦法」一案，業經內政部 111 年 11 月 2 日台內營字第 1110818584 號令訂定發布，如需訂定發布條文，請逕往行政院公報資訊網（<https://gazette.nat.gov.tw/egFront>）下載參考，請查照並轉知貴會會員。  
 .....111 年 11 月 16 日北市都授建字第 1116191719 號 56

## A2 台北市建築法規

- A2—1270 函轉本府消防局有關一定規模以上供公眾使用建築物依消防法施行細則第 15 條第 2 項規定提報施工中消防防護計畫一案，請查照轉知貴會會員。  
 .....111 年 10 月 26 日北市都授建字第 1116174183 號 70
- A2—1271 有關本市建築物申請變更使用執照併案辦理室內裝修案件施工期限補充相關執行事項，詳如說明，請查照。  
 .....111 年 11 月 7 日北市都授建字第 1116186316 號 72
- A2—1272 函轉本府工務局有關本市「鄰接山坡地」建築執照之排水審查適用範圍案一案，請查照轉知貴會會員。  
 .....111 年 11 月 7 日北市都授建字第 1113083597 號 73
- A2—1273 檢送 111 年 10 月 26 日召開本市「研商本市合法建築物平屋頂因防漏目的建造斜屋頂之建築物設計人及監造人資格」會議紀錄 1 份，請查照。  
 .....111 年 11 月 9 日北市都建查字第 1116189232 號 76

## B2 台北市都市計畫法規

- B2—606 函轉「修訂『變更臺北市北投溫泉親水公園附近地區細部計畫案』內特定觀光商業專用區土地使用分區管制計畫案」內有關容積獎勵放寬規定一案，請查照並轉知貴會會員。  
.....111 年 11 月 3 日北市都授建字第 1116185970 號 78
- B2—607 檢送修正後臺北市都市計畫書內有關「得以指定建築線」之處理原則及修正前後對照表各 1 份，請查照轉知貴會會員。  
.....111 年 11 月 3 日北市都測字第 1113083856 號 81
- B2—608 有關「臺北市自行劃定更新單元重建區段作業須知」第 4 點第 1 款規定執行疑義一案，詳如說明，請查照。  
.....111 年 11 月 4 日府授都新字第 1116024654 號 85
- B2—609 檢送「劃定臺北市高氣離子混凝土建築物更新地區（111 年第四次）案」發布實施公文、計畫書及計畫圖各 1 份，請查照辦理。  
.....111 年 11 月 15 日府都新字第 11160250062 號 87

## B5 新北市都市計畫法規

- B5—058 關於都市更新案報核前公聽會公告程序，請依都市更新相關法令與都市更新作業手冊規定辦理，請貴會協助轉知所屬會員，請查照。  
.....111 年 10 月 31 日新北更事字第 1114682954 號 90

## H 台北市都市計畫書圖公告轉知

- H—1086 檢送本市都市計畫「擬定臺北市捷運系統環狀線東環段路線捷運開發區細部計畫案」發布實施公告文、計畫書、圖各 1 份，請查照辦理。  
.....111 年 11 月 3 日府授都規字第 11130808093 號 92

- 
- H—1087 檢送本市都市計畫「變更臺北市士林區都市計畫（配合陽明教養院改建）機關用地為社福及機關用地主要計畫案」發布實施公告文、計畫書、圖各 1 份，請查照辦理。  
.....111 年 11 月 8 日府授都規字第 11100985833 號 93
- H—1088 檢送本市都市計畫「變更臺北市北投區桃源段一小段 550 地號等第三種住宅區、公園用地為第三種住宅區、道路用地細部計畫案」公開展覽計畫書圖各 2 份，請查照辦理。  
.....111 年 11 月 10 日府授都規字第 11130719503 號 94
- H—1089 檢送本市都市計畫「變更臺北市北投區桃源段一小段 186-1 地號等住宅區（供職務宿舍使用）為住宅區（特）細部計畫案」發布實施公告文、計畫書、圖各 1 份，請查照辦理。  
.....111 年 11 月 16 日府授都規字第 11130739423 號 95
- H—1090 檢送本市「訂定臺北市中正區-12-三軍總醫院附近更新地區都市更新計畫及劃定臺北市中正區福和段二小段 176-5 地號等 46 筆土地為策略性更新地區案」公開展覽計畫書、圖各 2 份，請查照辦理。  
.....111 年 11 月 17 日府授都新字第 11160042513 號 96
-