

建築師會訊第一〇二六期 法令轉知 目錄

法令內文請至本會網站 <https://www.arch.org.tw/>

[臺北市建築師公會](#) > [檔案下載](#) > [建築師會訊](#) 下載

編碼：學術委員會
校對：鄭凱文主任委員

A1 中央建築法規

- A1—1449 「土地法第三十四條之一執行要點」，業經本部於 112 年 8 月 22 日以台內地字第 1120263067 號令修正發布，檢送發布令、修正規定及其修正規定對照表各 1 份，請查照並轉知所屬。
112 年 9 月 8 日營署建管字第 1120065251 號 1
- A1—1450 有關交通部鐵道建設特種建築物室內裝修申請案件，本局委託貴公會審查，併請協助轉知所屬會員該等申請案應逕向本局申辦，詳如說明，請查照。
112 年 9 月 8 日鐵道土字第 1123203627 號 2
- A1—1451 有關農業設施面積 45 平方公尺以下且屬 1 層樓者，其應否依建築法核發建築執照疑義 1 案，請查照。
112 年 9 月 12 日內授營建管字第 1120812259 號 17
- A1—1452 函轉內政部建築研究所發布實施「低碳（低蘊含碳）建築評估手冊」一案，請查照轉知貴會會員。
112 年 10 月 11 日北市都授建字第 1120140799 號 19
- A1—1453 函轉內政部有關休閒農場申請興建農業設施，涉加強山坡地雜項執照審查及施工查驗執行要點第 2 點適用範圍之基地面積計算疑義，詳如說明，請查照並轉知貴會會員。
112 年 10 月 16 日北市都授建字第 1120141169 號 22

A2 台北市建築法規

- A2—1341 「臺北市領有使用執照建築基地範圍內部分土地申請建築處理原則」，業經本局 112 年 9 月 6 日北市都建字第 11261375031 號令修正發布，請查照並轉知所屬。
112 年 9 月 6 日北市都授建字第 11261375032 號 25

- A2—1342 有關本市新建建築工程開挖深度超過 14 公尺或地下室超過 4 層之建築工程，承造人應於受託團體召開施工計畫審查會時，通知或召集鄰近住戶出席施工說明會執行方式一案，詳如說明，請查照。
112 年 9 月 7 日北市都授建字第 1126161701 號 57
- A2—1343 函轉本府消防局針對本市「建造執照涉及消防車輛救災活動空間及消防救災動線審查作業流程」之消防簽證及消防安全設備維護管理事宜等一案，詳如說明，請查照並轉知貴會會員。
112 年 10 月 3 日北市都授建字第 1126163567 號 59
- A2—1344 本市自 112 年 9 月 15 日起，凡領有本局核發之建造執照、雜項執照或拆除執照之工程，於發生建築施工損鄰事件之爭議處理，請依說明事項辦理，並轉知貴會所屬會員知照。
112 年 10 月 5 日北市都授建字第 1126169095 號 67
- A2—1345 「臺北市原有住宅無障礙設施改善費用補助執行計畫」業經本局 112 年 9 月 27 日北市都建字 1126154244 號令修正發布，並自 112 年 10 月 17 日起生效，請查照並轉知所屬。
112 年 10 月 17 日北市都授建字第 1126170357 號 77

A5 新北市建築法規

- A5—046 檢送訂定「新北市建築物裝飾性構造物設置要點」令及其條文，請轉知所屬會員。
112 年 9 月 6 日新北工建字第 1121713341 號 89
- A5—047 有關本市消費場所應投保公共意外責任險之投保範圍及最低保險金額業已公告修正，並自 113 年 1 月 1 日起生效，請查照。
112 年 10 月 6 日新北工使字第 1121985306 號 96

B2 台北市都市計畫法規

- B2—645 檢送「臺北市整建住宅專業計畫」公告及計畫 1 份，惠請貴單位協助宣傳，請查照。
112 年 10 月 3 日府都新字第 11260000432 號 103

- B2—646 檢送「未達『修訂臺北市大眾運輸導向可申請開發許可地區細部計畫案』（下稱 TOD2.0 計畫案）基地規模之都市計畫案審議原則」1 份，請查照並轉知所屬。
112 年 10 月 12 日府授都綜字第 1123066240 號 105
- B2—647 有關申請「都市更新建築容積獎勵辦法」第 17 條占有他人土地之舊違章建築戶容積獎勵，本市平均每戶住宅樓地板面積認定原則，惠請協助轉知所屬會員與轄屬專業機構及成員，請查照。
112 年 10 月 13 日北市都新事字第 1126022784 號 108
- B2—648 函轉本市都市更新處修訂「都市更新事業計畫內容核定後申請變更得免會都市更新處項目一覽表」一案，請查照並轉知所屬會員。
112 年 10 月 18 日北市都授建字第 1126173236 號 111

B5 新北市都市計畫法規

- B5—073 有關都市計畫內危險及老舊建物依新北市都市計畫容積移轉許可審查要點第 5 點第 4 項規定申請容積移轉辦理原則事宜，詳如說明，請查照。
112 年 8 月 25 日新北府城開字第 1121630903 號 114
- B5—074 關於本市推行「新北市都市更新審議精進措施」（以下簡稱本精進措施），自 112 年 9 月 1 日施行，請貴公、學會協助轉知所屬會員，請查照。
112 年 8 月 30 日新北府城更字第 1124619344 號 117

G 其它相關法規

- G—327 機關依政府採購法（下稱採購法）第 22 條第 1 項第 9 款辦理技術服務採購，請採固定服務費用或費率辦理，請查照並轉知所屬機關。
112 年 9 月 21 日工程企字第 1120100473 號 127

H 台北市都市計畫書圖公告轉知

- H—1143 檢送「劃定臺北市中山區北安段一小段 161、161-3、163-1 地號等 3 筆土地為更新地區」發布實施公告文、計畫書、圖各 1 份，請查照辦理。
.....112 年 9 月 27 日府都新字第 11260000542 號 129
- H—1144 檢送內政部辦理「劃定臺北市信義區犁和段二小段 1 地號等 43 筆土地為更新地區暨訂定都市更新計畫案」公開展覽計畫書、圖各 2 份及辦理公開展覽說明會相關事宜，詳如說明，請查照辦理。
.....112 年 10 月 4 日府授都新字第 11200072652 號 130
- H—1145 檢送本市都市計畫「擬定臺北市南港區玉成段一小段 374 地號等產業生活特定專用區（一）（住）、綠地用地細部計畫案」公開展覽計畫書、圖各 2 份，請查照辦理。
.....112 年 10 月 17 日府授都規字第 11230509063 號 132
- H—1146 檢送本市「劃定臺北市中山區北安段一小段 110-2 地號等 9 筆土地為更新地區及訂定都市更新計畫案」公開展覽計畫書、圖各 2 份，請查照辦理。
.....112 年 10 月 24 日府授都新字第 11260000773 號 133
-