

建築師會訊第八八五期 法令轉知 目錄

編碼：王德生建築師

校對：郭恆成建築師

A1 中央建築法規

- A1—530 貴府函為農業發展條例修法前取得建造執照興建中之農舍，因所有權人死亡發生繼承情形，俟竣工後，該農舍是否受新建農舍 5 年始得移轉之限制疑義案，復請 查照。
100 年 9 月 26 日農水保字第 1000137991 號 1
- A1—531 函轉內政部 100 年 10 月 7 日修正發布「加強建築物公共安全檢查及取締執行要點」乙份，並自 100 年 10 月 1 日生效，請 查照並轉知所屬依權責配合辦理。
100 年 11 月 3 日北市都授建字第 10003348100 號 3
- A1—532 函轉內政部函釋有關於公寓大廈管理委員會經區分所有權人會議同意後，得否將公共基金交付銀行信託之疑義乙案，請 查照轉知 貴會會員。
100 年 10 月 12 日府授都建字第 10015753200 號 9
- A1—533 函轉內政部有關公寓大廈管理條例頒布後之建築物，經取得上下樓層區分所有權人同意，其專有部分樓地板、樑之拆除變更應否經區分所有權人會議同意乙份（如附件），請 查照轉知 貴會會員。
100 年 11 月 9 日北市都建字第 10063738500 號 13
- A1—534 函轉內政部營建署釋示有關「建築技術規則建築設計施工編第 110 條及公寓大廈管理條例第 16 條第 2 項之適用疑義」乙份（如附件），請轉知所屬會員，請 查照。
100 年 11 月 10 日北市都建字第 10016206000 號 15

A2 台北市建築法規

- A2—555 關於貴市大安區忠孝東路 4 段 216 巷 19 弄 2 號旁防火巷「非住戶」設攤營業疑義乙案，復請查照。
100 年 9 月 23 日營署建管字第 1000058429 號 19

- A2—556 修正「臺北市營建工程剩餘土石方及營建混合物資源分類處理場設置及管理暫行要點」條文內容（如附件），請轉知貴會會員查照。
100 年 10 月 14 日府都建字第 10063683500 號 21
- A2—557 檢送本局修訂「變更使用執照注意事項附表」影本 1 份，即日起適用，請查照轉知 貴會會員。
100 年 10 月 18 日北市都建字第 10063724300 號 37
- A2—558 有關 貴公會函告列入本市建築爭議事件鑑定機構之連絡電話變更乙案，本局同意存作查考，請 查照。
100 年 11 月 1 日北市都建字第 10038097700 號 41
- A2—559 有關廣告物申請設置許可及許可證等需由申請人備正本圖說 1 份及副本圖說 2 份乙案，自民國 100 年 11 月 15 日起實施，請協助轉知所屬會員，請 查照。
100 年 11 月 8 日北市都建字第 10062539900 號 43

B2 台北市都市計畫法規

- B2—209 有關本局 100 年 9 月 9 日召開「研商臺北市民間建議變更 89 年及 91 年公告更新地區之範圍界線處理事宜」會議紀錄乙案，請 查照。
100 年 10 月 14 日北市都建照字第 10080511600 號 47

C1 其它相關法規

- C1—380 函轉內政部 100 年 6 月 9 日台內營字第 1000801914 號令發布修正「結構混凝土設計規範」為「混凝土結構設計規範」並修正全文乙案（如附件），請查照轉知 貴會會員。
100 年 6 月 22 日北市都建字第 10001887200 號 49
- C1—381 檢送本署 100 年 9 月 7 日研商餐飲場所是否納入建築技術規則則建築設計施工編第 170 條公共建築物範圍會議紀號份，請查照。
100 年 9 月 26 日營署建管字第 1002916870 號 53

- C1—382 函轉內政部函釋綠建材檢討範圍乙案，請 查照轉知 貴會會員。
100 年 10 月 26 日北市都建字第 10016095000 號 55
- C1—383 函轉內政部函釋「建築技術規則複層式設計乙案」，請 查照轉知 貴會會員。
100 年 10 月 26 日北市都建字第 10037899100 號 59
- C1—384 函轉內政部關於「建築物外牆之窗戶以板材遮蔽，其建築物節約能源檢討事宜」乙案，請 查照轉知 貴會會員。
100 年 11 月 4 日北市都建字第 10016334100 號 61
- C1—385 函轉內政部關於「建築物僅增建昇降設備申請建造執照時須否檢討建築技術規則建築設計施工編綠建築基準相關規定」乙案，請 查照轉知 貴會會員。
100 年 11 月 11 日北市都授建字第 10038524500 號 67

G 其它相關法規

- G—205 所詢「促進民間參與公共建設公有土地出租及設定地上權租金優辦法」(下稱租金優惠辦法)第 2 條第 3 項疑義乙案，復請 查照。
100 年 9 月 22 日工程促字第 10000341880 號 71
- G—206 修正「臺北市道路名牌暨門牌編釘辦法」為「臺北市道路命名及門牌編釘自治條例」。
 附「臺北市道路命名及門牌編釘自治條例」。
100 年 9 月 28 日府法三字第 10033299200 號 73
- G—207 為「主辦機關審核民間自行規劃申請參與公共建設案件注意事項」(以下簡稱「注意事項」第 8 點第 1 第 3 款規定，協商民間申請人同意規劃案公開內容規範如說明，請 查照並轉知所屬(轄)機關。
100 年 10 月 6 日工程促字第 10000378850 號 79
- G—208 函轉經濟部發布 100 年 9 月 26 日經工字第 10004606010 號有關「產業創新條例」第 55 條第 1 項規定解釋令，茲檢送解釋令 1 份，請 查照轉知 貴會會員。
100 年 10 月 7 日北市都建字第 10080762000 號 81

H 台北市都市計畫書圖公告轉知

- H—532 檢送本市都市計畫「變更臺北市南港區南港段一小段 720 地號等 103 筆土地第三種住宅區為第三種住宅區（特）細部計畫案」公開展覽計畫書圖 2 份，請 查照辦理。
.....100 年 10 月 17 日府都規字第 10037067102 號 83
- H—533 檢送本市都市計畫「變更臺北市大安區辛亥段五小段 138-2、138-6、139、140-1、140-2、140-3 地號等 6 筆土地保護區為殯儀館用地主要計畫案」公開展覽計畫書圖 2 份，請 查照辦理。
.....100 年 10 月 26 日府都規字第 10036775402 號 84
- H—534 檢送「辦理臺北市信義區都市計畫通盤檢討案」公告公開徵求意見範圍圖 2 份及意見表 1 份，請查照辦理。
.....100 年 10 月 27 日府都規字第 10037068702 號 85
- H—535 檢送本市都市計畫「變更臺北市南港區南港段四小段 120、120-20 地號 2 筆土地第三種住宅區為第三種住宅區（特）細部計畫案」公開展覽計畫書圖 2 份，請 查照辦理。
.....100 年 10 月 31 日府都規字第 10037069402 號 86
- H—536 檢送本市都市計畫「修訂『變更臺北市大同區延平段一小段 710 地號等 13 筆土地第三種商業區為第三種商業區(特)細部計畫案』容積移轉規定計畫案」公告及公開展覽計畫書各 2 份，請 查照辦理。
.....100 年 11 月 3 日府都規字第 10037068102 號 87