

臺北市新建建築物 綠化實施規則修正重點

臺北市建築師公會 劉昌煥建築師 2025/6/24

計畫緣起與目標

核心目標與背景



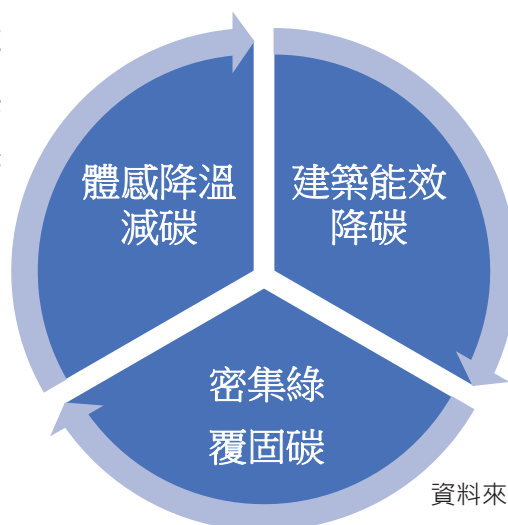
資料來源:台北市都市發展局

因此，本次《臺北市新建建築物綠化實施規則》的修正，正是對自治條例中「綠化固碳、降溫節能」政策目標的具體回應。透過提升綠覆率標準、鼓勵垂直綠化與遮蔭喬木配置，預期可有效降低建築物環境負荷，並擴大氣候調節效益，加速本市建築部門的淨零轉型。

台北低碳家園三大策略

核心目標與背景

透過綠化遮蔭、連續性遮簷設施及降溫深陽台等，優化戶外公共空間品質，提升舒適度，進而降低建築能耗。



透過建築室內降溫、建築能效評估，減少建築物溫室碳排放量。

資料來源:台北市都市發展局

鼓勵建築基地開放空間密植遮蔭喬木，增加綠覆固碳量。

臺北市新建建築物綠化實施規則修正重點

3

與淨零碳排政策的關聯

核心目標與背景



引入「綠容率」概念:

旨在透過增加綠地覆蓋，使室內外同步降溫，進一步減少空調能耗，協力促成建築能效達標，以達成「臺灣 2050 淨零排放路徑」中建築部門的淨零目標。

臺北體感降溫目標：

將體感溫度降低 2°C 作為首要目標，並考量世紀中（增溫 2°C ）及世紀末（增溫 4.1°C ）的未來升溫情境，科學量化「調適缺口」。

資料來源:台北市都市發展局/臺北市開發基地體感降溫專案細部計畫

臺北市新建建築物綠化實施規則修正重點

4



現行綠化問題與修正方向

現行綠化問題與修正方向

■現行綠覆率主要係呈現建築基地整體綠化程度，因地面層有各種活動使用，建築物主體配置上常受限制，因而以「法定空地」為主，「建築物主體」為輔的衡量基準（分母）；然而此一指標僅呈現建築基地固碳量，卻無法突顯「立體」綠化所占整體建築基地空間綠化之遮蔭效果。為配合城市降溫計畫之水綠降溫策略，達成立體綠化目標，爰於本次修正時引進「綠容率」概念，希冀將整宗建築基地無論平面或立面的綠覆情形均納入檢討，以呈現整體有效之綠化成果，爰增訂第三條第四款(綠容率)。

■植栽之遮蔭效果與各類植栽枝葉密度有關，本次修正配合城市降溫計畫，於現行規定之計算投影面積外，再加權該樹種之枝葉密度，以反應各類植栽之降溫遮蔭效果，爰增訂第三條第五款(等效綠覆面積)。



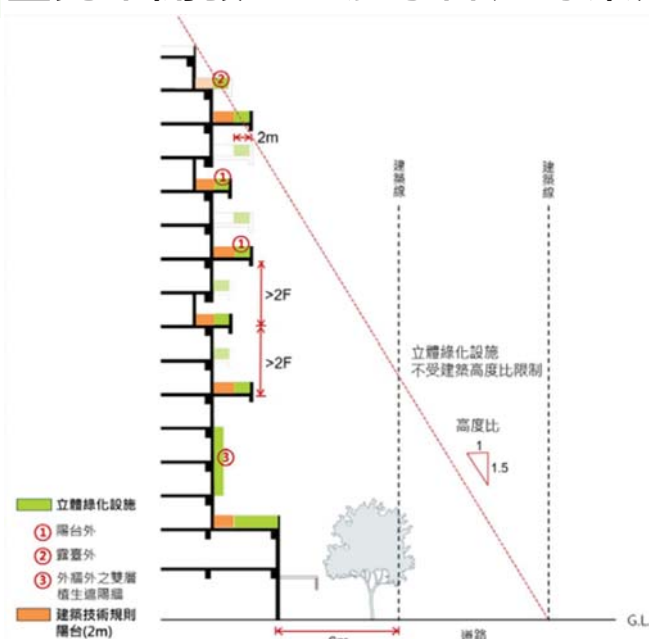
現行綠化問題與修正方向

現行綠化問題與修正方向

■依據降溫城市計畫之水綠降溫引入綠容率概念，將以法定空地綠化為主之現行綠化規定，增加檢討為以整宗建築基地為基準之綠化要求，分別計算地面層綠化、立體綠化及屋頂綠化，並依據科學實驗研究結果，從現行二維計算綠覆率方式，進階增加以三維建築基地立體評估標準，不同類型植栽有不同遮蔭效益，高遮蔭之降溫幅度效果較地被草花為佳，因此不同植栽種類之降溫係數，影響整體建築基地體感降溫情形。又，綠容率之等效綠覆面積係指地面層、立體及屋頂之各喬木、灌木及地被面積乘以降溫係數，再除以建築基地面積，以達本條所規定之項目，爰增訂第三項(各類植栽綠覆面積比率)。

- 為配合降溫城市計畫之水綠降溫策略，達成強化建築物立體綠化之目的，增訂第三條第六款規範設置陽臺、露臺外及外牆雙層植生植栽之綠化設施。
- 當建築基地面積較大時，能設置之綠化比例較高，反之若建築基地較小，植栽種類之選擇對於綠化程度影響較大。經統計最近五年申請建築執照案例，因都市危險及老舊建築物加速重建政策推動，趨勢上以小面積建築基地申請建築執照者居多；有鑑於各土地使用分區規定使用強度不同，以及「綠容率」及「綠覆率」於不同建築基地可達綠化程度及條件，爰將建築基地重新區分為五類進行管制。

臺北市開發基地體感降溫專案細部計畫



資料來源:台北市都市發展局

- 設置於陽臺、露臺外之綠化設施，實際設置面積不得大於該層依建築技術規則不計入當層樓地板面積之陽臺面積。

- 立體綠化設施得不計建築面積、總樓地板面積及容積樓地板面積，不受「臺北市土地使用分區管制自治條例」建築物高度比及停車空間之限制，並得計入院落深度。

- 立體綠化設施不得登記產權。

- 有關立體綠化設施構造型式及永續維管之規定，另於「臺北市新建建築物綠化實施規則」訂定之。



關鍵術語與定義修正 (第三條)

關鍵術語與定義修正

- 總綠覆面積(修正)：指建築基地之法定空地、建築物本體及屋頂平臺各綠覆面積之總和。
- 綠覆率：指總綠覆面積與法定空地面積之百分比。
- 各類植栽綠覆面積比率：指法定空地內各類植栽之綠覆面積與法定空地綠覆面積總和之比。
- 綠容率 (新增)：指等效綠覆面積和與建築基地面積之比值。
- 等效綠覆面積 (新增)：依植栽種類及實際遮蔭效益之綠覆面積。
- 立體綠化設施(新增)：設置於陽臺、露臺外緣及外牆外之雙層植生遮陽牆等綠化設施。



建築基地分類 (第四條修正)：

建築基地分類與綠化標準修正

從原先的四類修正為五類。根據建築基地可綠化面積規模、可執行性以及「綠容率」與「綠覆率」要求重新調整。

新增第一類基地：新開闢一公頃以上公園用地之建築基地。

調整第二類基地：(一) 完整街廓之建築基地。

(二) 公有建築物及公私立各級學校之建築基地。

(三) 面積一千平方公尺以上且實設容積較法定容積增加之建築基地。

調整第三類基地：(一) 面積達一千平方公尺以上，或五百平方公尺未達一千平方公尺且實設容積較法定容積增加之建築基地。

(二) 未達一公頃之公園用地、既有公有建築物或公私立各級學校之建築基地。



建築基地分類 (第四條修正)：

建築基地分類與綠化標準修正

調整第四類基地：(一) 面積達五百平方公尺以上未達一千平方公尺。

(二) 住宅區面積達三百平方公尺以上，或住宅區以外其餘各土地使用分區面積三百平方公尺以上未達五百平方公尺且實設容積較法定容積增加之建築基地。

新增第五類基地：前四類以外之建築基地。

建築基地跨越二個以上使用分區時，以所占面積較大之使用分區及整宗建築基地面積認定建築基地類別。

建築基地同時符合第一類至第四類類別時，以類別序號在前者為認定依據。



綠覆率及綠容率規定 (第五條修正)

建築基地分類與綠化標準修正

各類建築基地的綠覆率要求普遍提高約 20%，並新增綠容率的最低標準。

第一類建築基地：綠覆率 90%以上，綠容率 2.0 以上。

第二類建築基地：綠覆率 80%以上，綠容率 1.9 以上。

第三類建築基地：綠覆率 70%以上，綠容率 1.8 以上。

第四類建築基地：綠覆率 60%以上，綠容率 1.6 以上。

第五類建築基地：綠覆率 50%以上，綠容率 1.4 以上。

綠覆率 = 總綠覆面積 / 法定空地面積

綠容率 = 等效綠覆面積 / 建築基地面積



綠容率計算方式

建築基地分類與綠化標準修正

綠容率計算方式

一、綠容率 = 等效綠覆面積(喬木面積×喬木降溫係數 + 灌木面積×灌木降溫係數 + 其他植

栽種類面積)÷建築基地面積(平方公尺)。

二、等效綠覆面積係依植栽實際遮蔭性計算，降溫係數如下：

(一)高遮蔭喬木：三

(二)低遮蔭喬木：二

(三)灌木：一點二

(四)其他類：一

局部新建執照者，得依建築基地內合理分割範圍單獨檢討。



法定空地種植規定 (第六條修正)

綠化設施種植與設置規定修正

建築基地之綠化總固碳當量應大於二分之一最小綠化面積與下列固碳當量基準值(公斤/平方公尺·年)之乘積：

一、第一類建築基地：零點九九。

二、第二類建築基地：零點八三。

三、第三類建築基地：零點八三。

四、第四類建築基地：零點六六。

五、第五類建築基地：零點六六。

前項綠化總固碳當量之計算，依建築基地綠化設計技術規範規定辦理。

法定空地種植規定 (第七條修正)

綠化設施種植與設置規定修正

法定空地之種植應依下列規定辦理。不符規定者，不計入綠覆面積或等效綠覆面積：

一、植栽生長之覆土深度規定如下：

(一) 喬木類、棕欖類：一百五十公分以上。

覆土深度一百二十公分以上未達一百五十公分者，其綠覆面積以百分之八十核算。

覆土深度一百公分以上未達一百二十公分者，其綠覆面積以百分之六十計算。

(二) 灌木類：六十公分以上。

(三) 藤蔓類、草花類、地被類、草皮類及其他類：三十公分以上。

法定空地種植規定 (第七條修正)

綠化設施種植與設置規定修正

二、建築基地面臨道路側指定退縮達三點六四公尺以上之帶狀式開放空間或無遮簷人行道，應依下列規定設置。其喬木綠覆面積應佔開放空間面積百分之八十以上：

(一) 沿街一點五公尺範圍內應種植喬木類作為行道樹，覆土深度達二公尺，株距應為六公尺以下，分枝高度距地面二點五公尺以上。倘植穴鄰近有共同管溝或變電箱等設施物，確有困難者不在此限。

(二) 單獨植栽穴面積，大喬木四平方公尺以上，中喬木二點五平方公尺以上，小喬木一點五平方公尺以上。帶狀樹穴面積，單株大喬木二點五平方公尺以上，單株中、小喬木一點五平方公尺以上，且帶狀樹穴寬度至少一公尺以上。

(三) 喬木類，種植初期樹冠應達長成後面積三分之一以上。

三、植栽生長處在混凝土構造上方時，應同時設計植栽穴、排水設施及防水設施。



立體綠化設施規定 (第八條新增/修正)

綠化設施種植與設置規定修正

立體綠化設施之種植，應依下列規定辦理，不符規定者，不計入綠覆面積及等效綠覆面積：

一、植栽生長之覆土深度規定如下：

(一) 喬木類、棕櫚類：七十公分以上。

(二) 灌木類：四十公分以上。

(三) 藤蔓類、草花類、地被類、草皮類及其他類：十公分以上。

二、藤蔓類植栽以立面方式種植者，竣工完成時之實際被覆面積應達該綠覆面積百分之三十以上，且藤蔓植株每公尺至少五株以上。

三、植栽生長處在混凝土構造上方時，應同時設計植栽穴、排水設施及防水設施。

四、喬木類，種植初期樹冠應達長成後面積三分之一以上。



立體綠化設施規定 (第八條新增/修正)

綠化設施種植與設置規定修正

立體綠化設施，應符合下列規定：

一、設置於陽臺或露臺外緣者，深度不得大於二公尺，其立體綠化設施綠覆面積應達百分之九十以上，且自覆土完成面之欄杆高度不足一點二公尺部分應設置透空或透視欄杆。

二、設置於陽臺外緣者，直上方高度應達六公尺以上。

三、外牆外之雙層植生遮陽牆者，自外緣至外牆中心線深度不得大於二公尺，並以各樓層設置植栽槽寬度及三公尺高度範圍計算。

四、應設置雨水貯留利用之自動滴灌系統或必要保養維護設施。

五、立體綠化設施應考量風力安全及增加之靜載重，並詳列於結構計算書中。



屋頂平臺綠化規定 (第九條新增/修正) 綠化設施種植與設置規定修正

屋頂平臺綠化設施之種植，應依下列規定辦理，不符規定者，不計入綠覆面積及等效綠覆面積：

一、植栽生長之覆土深度規定如下：

(一) 喬木類、棕櫚類：七十公分以上。

(二) 灌木類：四十公分以上。

(三) 藤蔓類、草花類、地被類、草皮類及其他類：十公分以上。

二、屋頂平臺綠覆面積，其灌木等效綠覆面積應達百分之三十以上。

三、植栽生長處在混凝土構造上方時，應同時設計植栽穴、排水設施及防水設施。

四、喬木類，種植初期樹冠應達長成後面積三分之一以上。



屋頂平臺綠化規定 (第九條新增/修正) 綠化設施種植與設置規定修正

屋頂平臺除都市計畫或其他法令另有規定者外，其綠覆面積應達該屋頂平臺面積之百分之五十。

屋頂平臺因綠化所增加之靜載重，應核實計算並詳列於結構計算書中。

屋頂平臺因設置綠化設施增加必要設備層或植栽覆土，其高度在八十公分以下，不計入建築物高度，必要設備層包含隔熱、防水、管線及複層板等設施。

屋頂平臺緊鄰女兒牆設置綠化設施者，覆土完成面女兒牆高度不足一點五公尺部分應設置透空之欄杆。但未緊鄰女兒牆設置綠化設施者，應自女兒牆退縮一公尺以上淨空間後設置。

屋頂平臺依法設置之太陽能光電設備、洗窗機之軌道、通氣墩座、雨水回收設施等必要設備，得不計入屋頂平台面積。

綠覆面積計算方式 (第十條修正)

綠化設施種植與設置規定修正

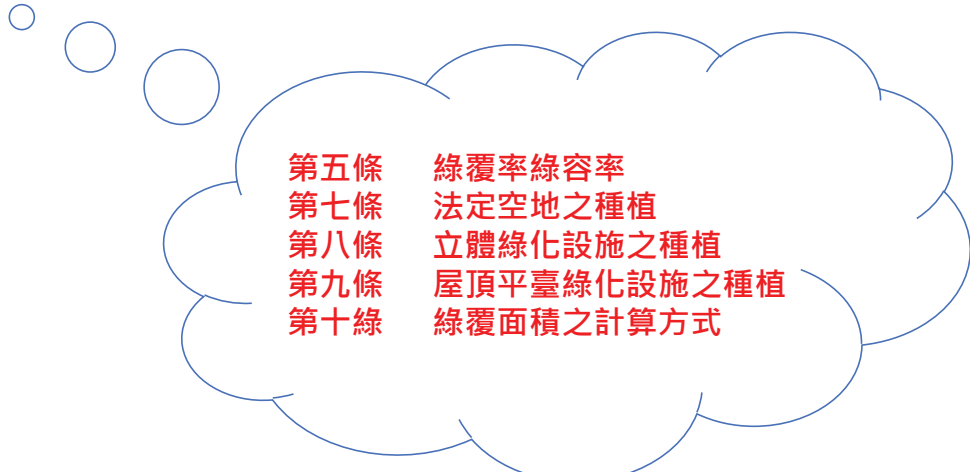
- 一、喬木類以米高徑計算，棕櫚類以裸幹高計算。
- 二、灌木類以實際被覆面積計算，每平方公尺應栽植四株以上。
- 三、草花類、地被類、草皮類及其他（含蔬果類）以實際被覆面積計算；草溝以實際被覆面積加百分之十計算。
- 四、以透水性植草磚築造者，以鋪設面積三分之一計算。
- 五、生態水池或溪溝有水生及濕生植物類，均以其水面面積三分之一計算。

各類植栽種植，應符合都發局所定之各類植栽綠覆面積比率。

特殊條件 (第十一條新增)

其他重要規定修正

因建築基地條件特殊，礙難符合本規則第五條、第七條至第十條規定事項，經臺北市都市設計及土地使用開發許可審議委員會或臺北市都市更新及爭議處理審議會審議通過，或都市計畫另有規定者，得不受限制。



第五條	綠覆率綠容率
第七條	法定空地之種植
第八條	立體綠化設施之種植
第九條	屋頂平臺綠化設施之種植
第十條	綠覆面積之計算方式



水性材料鋪面、汽車坡道與綠化區隔

其他重要規定修正

第十二條修正

建築基地內車道、人行步道或廣場等鋪面應設置百分之五十以上面積之透水性材料，並與臨接道路之人行道順平。透水鋪面下方覆土深度至少三十公分之砂石級配層。

第十三條修正

建築基地之汽車坡道與法定空地綠化交接處，應以高度九十公分以上綠化設施或景觀設施予以區隔，二者並應分別設置出入口。



建造執照應檢附圖說 (第十四條修正)

其他重要規定修正

依本規則設置之綠化設施，其建築物申請建造執照時，應檢附植栽及其設備設計圖說：

- 一、植栽配置平面圖，比例尺不得小於一百分之一。
- 二、植栽剖面詳圖，比例尺不得小於五十之一。
- 三、綠容率檢討表、綠覆率檢討表、固碳當量檢討表。
- 四、澆灌系統及各項設施剖面詳圖。
- 五、其他經都發局規定項目之圖說。
- 六、綠化管理維護計畫及規約草約。

但建築基地條件特殊，得准予為兩百分之一



維護管理責任與文件

其他重要規定修正

第十五條修正

依本規則設置之綠化設施，應由建築物或土地所有權人、使用人或**管理人**負責維護管理。

起造人應於申請使用執照時檢附管理維護計畫，並交付予前項所有權人、使用人或管理人。

第十六條修正

本規則所需書表格式由都發局另行公告。

第十七條修正

本規則自發布日施行。

臺北市新建建築物綠化實施規則修正重點

25

附表3

(附表三) 綠化植栽種類舉例表				現行附表		修正說明	
修正附表				現行附表		修正說明	
(一、構造物區分)						一、修正附表	
位置	類別	覆蓋範圍	中名	類別	種源	植栽種類	
屋頂	喬木	高遮陰	小花紫微、流蘇、長紅木、福木、象牙木、楓港栒、鐵冬青、英國冬青、檳榔、香楠、紅楠、台灣石楠、串錢柳、串錢柳、臺灣赤楠、土肉桂、錫蘭肉桂、無患子、九芎、椰榆、山櫻花、黃荊、大頭茶、厚皮香、海南菜豆樹、毛柿、青楓、黃楓、紅楓、尖葉槭、樟葉槭、杜英、櫻花、珊瑚樹	大	原生種(含歸化種)	榕樹、樟樹、茄苳、楓香、麵包樹、菩提樹、鳳凰木、芒果、印度紫檀、欖仁、光臘樹、大葉山欖、黃連木、刺桐、相思樹、杜英、朴樹、樺木、紅楠、雨豆樹、黑板樹、黑松、臺灣二葉松、臺灣五葉松、柳杉、馬尾杉、油杉、肖楠、扁柏、鴨腳木、毛柿、烏心石、港口木荷、雀榕、桃花心木、山枇杷、香楠、臺灣欖樹。	之遮陰及
			外來種		火絨木、洋玉蘭、大葉欖、小葉南洋杉、貴氏南洋杉、落羽松、貴氏蒲桃、蓮霧、木麻黃、盾柱木。	植栽種植	
		低遮陰	細欖、竹柏、穗花棋盤腳、山刈葉、白水木、台灣檫木、賊仔樹、火筒樹、臭娘子、五葉松、二葉松、黑松、琉球松、濕地松、赤松、真柏、羅漢松、竹柏、柳杉、扁柏、龍柏、山刈葉、整型喬木(例如：觀型五葉松、層型二葉松、層型羅漢松、觀型海欖菊等)	中	原生種(含歸化種)	荔枝、水黃皮、黃槿、玉蘭花、苦楝、柳樹、油桐、椰榆、青剛櫟、流蘇、鐵冬青、白千層、竹柏、槭樹、大花紫微、九丁樹、臺灣漆、無患子、構樹、銀葉樹、蓮葉桐、糙葉榕、瓊皮海棠、蘭嶼肉豆蔻、火絨木、鐵刀木、臺灣赤楠、山菜豆、臺灣樹蘭、香葉樹、破布子、桃實百日青、黃心木、蘭嶼蕁麻、巴西乳香樹、馬拉巴栗、琴葉榕、九芎、小葉欖仁、錫蘭橄欖、銀葉楊梅、龍眼、烏柏、土肉桂、木棉。	位置，調整喬木類之植栽種類。
			外來種		阿勃勒、紫雲英、金龜樹、波羅蜜、酸漿、風鈴木、銀槭、香椿。	二、配合修正	
	果樹類(可食地景/田園城市)	高遮陰	石榴、芒果、番石榴、紅心芭樂、咖啡樹、樹葡萄、南庄橙、楊梅樹、蓮霧、龍眼、楊桃、櫻桃、桃、李、熱帶蘋果、柚子樹、柳丁樹	小	原生種(含歸化種)	羊蹄甲、海欖果、臺灣海桐、山芙蓉、紅淡比、魚木、楓港栒、野鴉椿、蘭嶼肉桂、錫蘭肉桂、圓柏、樹杞、厚皮香、山櫻花、梅、桃、李、桑、小葉赤楠、山刈葉、大頭茶、火筒樹、白樹仔、臺灣石楠、血桐、呂宋菜蔬、披針葉假頭果、珊瑚樹、野桐、象牙樹、菲律賓假頭果、魯花樹、恆春厚殼樹、橄欖樹、穗花棋盤腳、鐵樹、羅氏鹽膚木、銀色、番石榴、南美假櫻桃、福木、欖仁舅、羅漢松。	「二氧化碳固定量」為「固碳量」。
		低遮陰	木瓜樹、無花果、檸檬樹、佛手柑樹、金桔樹		外來種	鵝掌楸、細欖、孔雀豆、楊梅、龍柏、塔柏、紅瓶刷子樹、串錢柳、大葉合歡、珊瑚刺桐、海欖菊、藍花楸。	
陽臺	喬木	高遮陰	小花紫微、流蘇、長紅木、象牙木、楓港栒、檳榔、串錢柳、臺灣赤楠、土肉桂、錫蘭肉桂、九芎、椰榆、厚皮香、海南菜豆樹、青楓、黃楓、紅楓、	小	原生種(含歸化種)	鵝掌楸、細欖、孔雀豆、楊梅、龍柏、塔柏、紅瓶刷子樹、串錢柳、大葉合歡、珊瑚刺桐、海欖菊、藍花楸。	
		低遮陰	細欖、竹柏、白水木、整型喬木(例如：觀型五葉松、層型二葉松、層型羅漢松、觀型		外來種	鵝掌楸、細欖、孔雀豆、楊梅、龍柏、塔柏、紅瓶刷子樹、串錢柳、大葉合歡、珊瑚刺桐、海欖菊、藍花楸。	

26

臺 中	果樹類 (可食地 景/田園 城市)	高遮陰	海葡萄等)				
		低遮陰	番石榴、紅心芭樂、樹葡萄、咖啡樹 無花果、檸檬樹、佛手柑樹、金吉樹				
	喬木	高遮陰	小花紫薇、大花紫薇、烏心石、黃槿、山 欖、石朴、沙朴、青剛櫟、流蘇、長紅木、 福木、象牙木、楓港栒、鐵冬青、英國冬 青、長花厚殼樹、四照花、椶櫚、香楠、紅 楠、台灣石楠、台灣雅楠、洋玉蘭、九丁 樹、串錢柳、臺灣赤楠、土肉桂、錫蘭肉 桂、陰香、無患子、九芎、榔榆、山櫻花、 羅望子、刺桐、蓮葉桐、瓊崖海棠、大頭 茶、厚皮香、海南菜豆樹、毛柿、青楓、黃 楓、紅楓、尖葉槭、樟葉槭、杜英、雞果 櫟、山櫻花、珊瑚樹、海葡萄				
		低遮陰	玉蘭、細欖、台灣欖木、洋紫荊、鸚鵡 野鴨椿、烏皮茶、鐵釘樹、臺東漆、白水 木、台灣欖木、眠仔樹、火筒樹、臭銀子、 整型喬木(例如：觀型五葉松、層型二葉 松、層型羅漢松、觀型海葡萄等)、山刈 葉、龍柏、扁柏、五葉松、二葉松、黑松、 赤松、真柏、羅漢松、竹柏、鵝花棋盤腳				
		高遮陰	石榴、芒果、番石榴、紅心芭樂、咖啡樹、 樹葡萄、南庄橙、楊梅樹、蓮霧、龍眼、楊 桃、櫻桃、李、熱帶蘋果、柚子樹、柳丁 樹				
		低遮陰	木瓜樹、無花果、檸檬樹、佛手柑樹、金吉 樹				
	棕櫚科	低遮陰	蒲葵、羅比觀王海象、黃椰子、酒瓶椰子、 孔雀椰子或其他				
		低遮陰	旅人蕉、象腿蕉、北蕉、芭蕉、臺灣芭蕉				
	法 定 空 地	高遮陰	水黃皮、正榕、垂榕、茄苳、榆樹、小花紫 薇、大花紫薇、大葉欖仁、錫蘭橄欖、印 度紫檀、烏心石、黃槿、棗果榕、山欖、石 朴、沙朴、薯豆、青剛櫟、鐘萼木、流蘇、				
		低遮陰	烏來柯、破布烏、長紅木、福木、象牙 木、楓港栒、鐵冬青、英國冬青、長花厚殼 樹、四照花、椶櫚、香楠、紅楠、台灣石 楠、台灣雅楠、豬腳楠、洋玉蘭、台灣魚 木、加羅林魚木、九丁樹、臺灣樂樹、銀葉 樹、串錢柳、臺灣赤楠、黃蘗木、錫蘭橄 欖、土肉桂、錫蘭肉桂、陰香、菩提樹、 樟樹、牛樟、無患子、九芎、榔榆、山櫻 花、楓香、羅望子、大葉桃花心木、鳳凰 木、盾柱木、阿勒勃、刺桐、蓮葉桐、火地 木、烏柏、瓊崖海棠、鐵刀木、黃荊、森氏 紅淡比、臺北莖草樹、紅豆杉、大頭茶、厚 皮香、海南菜豆樹、毛柿、青楓、黃楓、紅 楓、尖葉槭、樟葉槭、大葉欖仁、杜英、 雞果櫟、柳樹、北美落羽松、墨西哥落羽 松、山櫻花、珊瑚樹、山桐子、海葡萄、 風鈴木				

臺 中	果樹類 (可食地 景/田園 城市)	高遮陰	石榴、芒果、番石榴、紅心芭樂、咖啡樹、 樹葡萄、南庄橙、楊梅樹、蓮霧、龍眼、楊 桃、櫻桃、李、熱帶蘋果、柚子樹、柳丁 樹				
		低遮陰	木瓜樹、無花果、檸檬樹、佛手柑樹、金吉 樹				
	棕櫚科	低遮陰	亞力山大椰子、棍棒椰子、臺灣海象、中東 海象、大王椰子、油椰子、沙糖椰子、華盛				
		低遮陰	台灣月楠、美人樹、鵝花棋盤腳、臺灣油 杉、玉蘭、細欖、木棉、黑板樹、小葉欖 仁、台灣欖、苦楝、洋紫荊、鸚鵡、大明 橘、赤皮、光臘樹、野鴨椿、烏皮茶、鐵釘 樹、臺東漆、白水木、台灣欖木、眠仔樹、 火筒樹、臭銀子、紅銀樹子樹、白千層、整 型喬木(例如：觀型五葉松、層型二葉松、 層型羅漢松、觀型海葡萄等)、五葉松、二 葉松、黑松、琉球松、渾地松、赤松、真 柏、羅漢松、竹柏、柳杉、扁柏、龍柏、山 刈葉、紅葉樹				

人行 道			類椰子、可可椰子、蒲葵、羅比親王海象、黃椰子、酒瓶椰子、孔雀椰子或其他				
	芭蕉科	低遮陰	旅人蕉、象腿蕉、北蕉、芭蕉、臺灣芭蕉或其他				
	喬木	高遮陰	水黃皮、榆樹、小花紫薇、大花紫薇、印度紫檀、烏心石、臺灣欒樹、香楠、紅楠、台灣石楠、台灣雅楠、青剛櫟、鐵冬青、臺灣赤楠、烏來柯、流蘇、長花厚殼樹、黃蓮木、錫蘭楸、樟樹、無患子、九芎、柳榆、櫻花、楓香、烏柏、毛梾、森氏紅淡比、青楓、黃楓、杜英				
		低遮陰	台灣檫木、苦楝、大明橘、穗花棋盤腳、臺灣油杉、厚皮香、臺灣油杉、厚皮香、竹柏、紅葉樹、整型喬木(例如：觀型五葉松、層型二葉松、層型羅漢松、觀型海龍松等)、五葉松、二葉松、黑松、琉球松、溲地松、赤松、真柏、羅漢松、竹柏、柳杉、烏柏、龍柏				
	果樹類 (可食地 景/田園 城市)	高遮陰	楊梅				
	棕櫚科	低遮陰	臺灣海象、中東海象、蒲葵				
(二、樹種區分)							
類別	種源	中名					
棕 櫚 類	原生種 (含歸 化種)	山棕、蒲葵、臺灣海象。					
	外來種	大王椰子、可可椰子、亞力山大椰子、華盛頓椰子、棍棒椰子、羅比親王椰子、酒瓶椰子。					
棕 櫚 類	原生種 (含歸 化種)	山棕、蒲葵、臺灣海象。					
	外來種	大王椰子、可可椰子、亞力山大椰子、華盛頓椰子、棍棒椰子、羅比親王椰子、酒瓶椰子。					

灌木 類	竹類、黃椰子、孔雀椰子、紅蝴蝶、女貞類、夾竹桃、黃葉榕、鵝掌藤、福祿桐、春不老、茶花、石榴、風鈴花、含笑花、樹蘭、蕙艾、變葉木、杜鵑類、仙丹類、朱槿類、木槿、茶梅、鐵樹類、番茉莉、梔子花、觀音棕竹、朱蕉、蘇鐵、偃柏、龍舌蘭類、黃楊、玉葉金花、六月雪、雪茄花、茉莉花、沙漠玫瑰、玫瑰、金桔、桂花、金露華、立鶴花、擬金花、金葉木、長穗木、馬利筋、七里香、黃蝦花、草海桐、翼軸決明、尖尾鳳、扁櫻桃、彩葉山漆、白木木、石斑木類、桃金娘、錫蘭葉下珠、金英樹、卡利撒、青紫木、檉柳、小蠟樹、華八仙、西印度櫻桃、矮性紫薇、杜紅花、有骨消、福建茶、馬茶花、南天竹、赤楠類、胡椒木、野牡丹、石楠類、十大功勞、粉撲花、麻葉蟠桃、桂葉黃梅、狀元紅、洋繡球、香冠柏、側柏、紅彩木、長紅木、千頭木麻黃、孔雀木、三葉埔姜、毛苦參、臺灣野牡丹、車桑子、苦檻藍、臭娘子、海桐、珠砂根、白飯樹、宜梧、番仔林投、鈴木、金絲桃、夜香木、非洲紅、紫薇、黃槐、露兜樹。					
	九重葛、珊瑚藤、使君子、炮仗紅、龍吐珠、紫藤、大鄧伯花、凌霄花、山素英、雲南黃馨、黃蟬、紅蟬、三星果藤、繡蘭、飄香藤、西番蓮、蒜香藤、馬兜鈴、忍冬、爬牆虎、薛荔、三葉崖爬藤、小本山葡萄、臺灣木通、海金沙、馬兜鈴、馬鞍藤、狼尾藤、牽牛、軟枝黃蟬。					
	四季海棠、孔雀草、萬壽菊、日日草、牽牛花、雞冠花、石竹、一串紅、金魚草、雁來紅、黃波斯菊、大波斯菊、雛菊、三色堇、大理花、金蓮花、馬櫻丹、繁星花、醉嬌花、聖誕紅、菊花、毛地黃、大飛燕草、雨扇豆。					
藤 蔓 類	竹類、黃椰子、孔雀椰子、紅蝴蝶、女貞類、夾竹桃、黃葉榕、鵝掌藤、福祿桐、春不老、茶花、石榴、風鈴花、含笑花、樹蘭、蕙艾、變葉木、杜鵑類、仙丹類、朱槿類、木槿、茶梅、鐵樹類、番茉莉、梔子花、觀音棕竹、朱蕉、蘇鐵、偃柏、龍舌蘭類、黃楊、玉葉金花、六月雪、雪茄花、茉莉花、沙漠玫瑰、玫瑰、金桔、桂花、金露華、立鶴花、擬金花、金葉木、長穗木、馬利筋、七里香、黃蝦花、草海桐、翼軸決明、尖尾鳳、扁櫻桃、彩葉山漆、白木木、石斑木類、桃金娘、錫蘭葉下珠、金英樹、卡利撒、青紫木、檉柳、小蠟樹、華八仙、西印度櫻桃、矮性紫薇、杜紅花、有骨消、福建茶、馬茶花、南天竹、赤楠類、胡椒木、野牡丹、石楠類、十大功勞、粉撲花、麻葉蟠桃、桂葉黃梅、狀元紅、洋繡球、香冠柏、側柏、紅彩木、長紅木、千頭木麻黃、孔雀木、三葉埔姜、毛苦參、臺灣野牡丹、車桑子、苦檻藍、臭娘子、海桐、珠砂根、白飯樹、宜梧、番仔林投、鈴木、金絲桃、夜香木、非洲紅、紫薇、黃槐、露兜樹。					
	九重葛、珊瑚藤、使君子、炮仗紅、龍吐珠、紫藤、大鄧伯花、凌霄花、山素英、雲南黃馨、黃蟬、紅蟬、三星果藤、繡蘭、飄香藤、西番蓮、蒜香藤、馬兜鈴、忍冬、爬牆虎、薛荔、三葉崖爬藤、小本山葡萄、臺灣木通、海金沙、馬兜鈴、馬鞍藤、狼尾藤、牽牛、軟枝黃蟬。					
	四季海棠、孔雀草、萬壽菊、日日草、牽牛花、雞冠花、石竹、一串紅、金魚草、雁來紅、黃波斯菊、大波斯菊、雛菊、三色堇、大理花、金蓮花、馬櫻丹、繁星花、醉嬌花、聖誕紅、菊花、毛地黃、大飛燕草、雨扇豆。					
草 花 類	竹類、黃椰子、孔雀椰子、紅蝴蝶、女貞類、夾竹桃、黃葉榕、鵝掌藤、福祿桐、春不老、茶花、石榴、風鈴花、含笑花、樹蘭、蕙艾、變葉木、杜鵑類、仙丹類、朱槿類、木槿、茶梅、鐵樹類、番茉莉、梔子花、觀音棕竹、朱蕉、蘇鐵、偃柏、龍舌蘭類、黃楊、玉葉金花、六月雪、雪茄花、茉莉花、沙漠玫瑰、玫瑰、金桔、桂花、金露華、立鶴花、擬金花、金葉木、長穗木、馬利筋、七里香、黃蝦花、草海桐、翼軸決明、尖尾鳳、扁櫻桃、彩葉山漆、白木木、石斑木類、桃金娘、錫蘭葉下珠、金英樹、卡利撒、青紫木、檉柳、小蠟樹、華八仙、西印度櫻桃、矮性紫薇、杜紅花、有骨消、福建茶、馬茶花、南天竹、赤楠類、胡椒木、野牡丹、石楠類、十大功勞、粉撲花、麻葉蟠桃、桂葉黃梅、狀元紅、洋繡球、香冠柏、側柏、紅彩木、長紅木、千頭木麻黃、孔雀木、三葉埔姜、毛苦參、臺灣野牡丹、車桑子、苦檻藍、臭娘子、海桐、珠砂根、白飯樹、宜梧、番仔林投、鈴木、金絲桃、夜香木、非洲紅、紫薇、黃槐、露兜樹。					
	九重葛、珊瑚藤、使君子、炮仗紅、龍吐珠、紫藤、大鄧伯花、凌霄花、山素英、雲南黃馨、黃蟬、紅蟬、三星果藤、繡蘭、飄香藤、西番蓮、蒜香藤、馬兜鈴、忍冬、爬牆虎、薛荔、三葉崖爬藤、小本山葡萄、臺灣木通、海金沙、馬兜鈴、馬鞍藤、狼尾藤、牽牛、軟枝黃蟬。					
	四季海棠、孔雀草、萬壽菊、日日草、牽牛花、雞冠花、石竹、一串紅、金魚草、雁來紅、黃波斯菊、大波斯菊、雛菊、三色堇、大理花、金蓮花、馬櫻丹、繁星花、醉嬌花、聖誕紅、菊花、毛地黃、大飛燕草、雨扇豆。					

地被類	常春藤、南美彭琪菊、紫蔓雞冠、鴨跖草類、蔥蘭、玉龍草、韭蘭、鳶尾、蕨類、金腰箭、虎耳草、馬蘭、紅毛茛、鳶尾、蛇莓、通泉草、錦竹草、三葉草、酢漿草類、景天類、蔓性野牡丹、佛甲草類、蚌蘭類、台灣山菊、圓葉洋茛、紫蔓雞冠、蔓花生、紫花馬鞭丹、夢幻紫、沿階草、紫嬌花、麥門冬、射干、錦葉紅龍、黃金葛、絡石、天胡荽、艾草、車前草、金錢薄荷、桔梗蘭、竹節草、水鴨腳秋海棠、薔薇、龍牙、棉花木藍、雙花雀稗、糯米團、濱藜草。	地被類	常春藤、南美彭琪菊、紫蔓雞冠、鴨跖草類、蔥蘭、玉龍草、韭蘭、鳶尾、蕨類、金腰箭、虎耳草、馬蘭、紅毛茛、鳶尾、蛇莓、通泉草、錦竹草、三葉草、酢漿草類、景天類、蔓性野牡丹、佛甲草類、蚌蘭類、台灣山菊、圓葉洋茛、紫蔓雞冠、蔓花生、紫花馬鞭丹、夢幻紫、沿階草、紫嬌花、麥門冬、射干、錦葉紅龍、黃金葛、絡石、天胡荽、艾草、車前草、金錢薄荷、桔梗蘭、竹節草、水鴨腳秋海棠、薔薇、龍牙、棉花木藍、雙花雀稗、糯米團、濱藜草。
草皮類	狗牙根、百慕達草、地毯草、蜈蚣草、韓國草、台北草、條紋鈍葉草、地地草、兩耳草。	草皮類	狗牙根、百慕達草、地毯草、蜈蚣草、韓國草、台北草、條紋鈍葉草、地地草、兩耳草。
水生及濕生植物類	小荳蔻、大安水荳蔻、水燭、水丁香、水竹葉、水芹、田字草、石菖蒲、印度荳蔻、臺灣水龍、臺灣萍蓬草、香蒲、野慈姑、圓葉節節草、滿江紅、鴨舌草、煙心草。	水生及濕生植物類	小荳蔻、大安水荳蔻、水燭、水丁香、水竹葉、水芹、田字草、石菖蒲、印度荳蔻、臺灣水龍、臺灣萍蓬草、香蒲、野慈姑、圓葉節節草、滿江紅、鴨舌草、煙心草。
其他類	斑葉月桃、野薑花、金針花、赫蕉、美人蕉、紫蘭、虎尾蘭類、天堂鳥類、姑婆芋、粗肋草類、山蘇花、彩葉芋、白鶴芋、觀葉秋海棠、椒草類、紫粉葉類、竹子類、合果芋類、火鶴花、桔梗蘭、蜘蛛抱蛋、筆筒樹、百子蓮、蜘蛛百合、文殊蘭、臺灣百合、蝴蝶蘭、開鞘薑、澤蘭、蔬果類。	其他類	斑葉月桃、野薑花、金針花、赫蕉、美人蕉、紫蘭、虎尾蘭類、天堂鳥類、姑婆芋、粗肋草類、山蘇花、彩葉芋、白鶴芋、觀葉秋海棠、椒草類、紫粉葉類、竹子類、合果芋類、火鶴花、桔梗蘭、蜘蛛抱蛋、筆筒樹、百子蓮、蜘蛛百合、文殊蘭、臺灣百合、蝴蝶蘭、開鞘薑、澤蘭、蔬果類。
備註： 1. 本表所列植栽僅供綠覆率計算參考使用，規劃設計者仍應適地適種，避免因植栽特性如落果(第倫桃…等)、竄根(榕樹…等)、斷枝(黑板樹…等)及有毒(海欖果…等)，衍生影響建物及民眾生命、財務等損失問題。 2. 本表喬木類大、中、小定義為喬木成長15年以上枝葉之覆蓋範圍。 3. 植物名稱如有爭議，以學名為準。 4. 其他不及列舉之植栽種類，得自行列舉說明後使用(綠覆率以成長15年之枝葉之覆蓋範圍計算)。 5. 本表所列之喬木類係依成長後之綠覆面積予以分類，為利植栽之選		備註： 1. 本表所列植栽僅供綠覆率計算參考使用，規劃設計者仍應適地適種，避免因植栽特性如落果(第倫桃…等)、竄根(榕樹…等)、斷枝(黑板樹…等)及有毒(海欖果…等)，衍生影響建物及民眾生命、財務等損失問題。 2. 本表喬木類大、中、小定義為喬木成長15年以上枝葉之覆蓋範圍。 3. 植物名稱如有爭議，以學名為準。 4. 其他不及列舉之植栽種類，得自行列舉說明後使用(綠覆率以成長15年之枝葉之覆蓋範圍計算)。 5. 本表所列之喬木類係依成長後之綠覆面積予以分類，為利植栽之選	

用，本表喬木類對應「建築基地綠化設計技術規範」計算 <u>固碳當量</u> 之植栽分類對照表如後附錄。				分類對照表如後附錄。			
附錄 附表三喬木類對應「建築基地綠化設計技術規範」計算 <u>固碳當量</u> 之植栽分類對照表				附錄 附表三喬木類對應「建築基地綠化設計技術規範」計算 <u>二氧化碳固定量</u> 之植栽分類對照表			
類別	覆蓋範圍	種源	對應建築基地綠化設計技術規範定義之闊葉大喬木	類別	覆蓋範圍	種源	對應建築基地綠化設計技術規範定義之闊葉大喬木
喬木類	大	原生種(含歸化種)	榕樹、樟樹、茄苳、楓香、麵包樹、菩提樹、芒果、欖仁、光臘樹、大葉山欖、黃連木、刺桐、相思樹、杜英、朴樹、紅楠、黑板樹、毛櫸、烏心石、港口木荷、雀榕、桃花心木、香楠、臺灣欖樹	大	原生種(含歸化種)	榕樹、樟樹、茄苳、楓香、麵包樹、菩提樹、芒果、欖仁、光臘樹、大葉山欖、黃連木、刺桐、相思樹、杜英、朴樹、紅楠、黑板樹、毛櫸、烏心石、港口木荷、雀榕、桃花心木、香楠、臺灣欖樹	鳳凰木、印度紫檀、樺木(樺樹)、黑松、臺灣五葉松、肖楠、烏柏、山枇杷
		外來種	未納入建築基地綠化設計技術規範之植栽：西豆樹、臺灣二葉松、柳杉、馬尾杉、油杉、鴨腳木、火炭木、青氏蒲桃、蓮霧		外來種	未納入建築基地綠化設計技術規範之植栽：西豆樹、臺灣二葉松、柳杉、馬尾杉、油杉、鴨腳木、火炭木、青氏蒲桃、蓮霧	洋玉蘭、小葉南洋杉、青氏南洋杉、落羽松、木麻黃、盾柱木
	中	原生種(含歸化種)	未納入建築基地綠化設計技術規範之植栽：大葉桉	中	原生種(含歸化種)	未納入建築基地綠化設計技術規範之植栽：大葉桉	荔枝、黃連、柳樹(水柳)、青剛櫟、油桐、鐵冬青、竹柏、大花紫藤、臺灣赤楠、山菜豆、臺灣樹蘭、香葉樹、破布子、桃實百日青、黃心柳、蘭嶼藤、巴西乳香樹、馬拉巴栗、琴葉榕、木、錫蘭欖、觀葉楊梅、龍眼、烏柏
		外來種	第倫桃、金龜樹、波羅蜜、鵝掌楸		外來種	第倫桃、金龜樹、波羅蜜、鵝掌楸	阿勃勒、風鈴木、香椿

小	原生種 (含歸化種)	未納入建築基地綠化設計技術規範之植栽：銀樺 櫻仁舅		小	原生種 (含歸化種)	未納入建築基地綠化設計技術規範之植栽：銀樺 櫻仁舅	
		羊蹄甲、海欖果、臺灣海桐、山芙蓉、紅淡比、魚木、楓港栂、蘭嶼肉桂、錫蘭肉桂、圓柏、樹杞、厚皮香、山欖花、梅、桑、小葉赤楠、山刈葉、大頭茶、火筒樹、白樹仔、臺灣石楠、血桐、呂宋芙蕖、披針葉鰐頭果、珊瑚樹、野桐、象牙樹、菲律賓鰐頭果、魯花樹、恆春厚殼樹、微樹、桃花棋盤腳、鐵楊、羅氏鹽膚木、鐵色、南美洲櫻桃、福木、羅漢松				羊蹄甲、海欖果、臺灣海桐、山芙蓉、紅淡比、魚木、楓港栂、蘭嶼肉桂、錫蘭肉桂、圓柏、樹杞、厚皮香、山欖花、梅、桑、小葉赤楠、山刈葉、大頭茶、火筒樹、白樹仔、臺灣石楠、血桐、呂宋芙蕖、披針葉鰐頭果、珊瑚樹、野桐、象牙樹、菲律賓鰐頭果、魯花樹、恆春厚殼樹、微樹、桃花棋盤腳、鐵楊、羅氏鹽膚木、鐵色、南美洲櫻桃、福木、羅漢松	
	未納入建築基地綠化設計技術規範之植栽： 野鴉椿、桃、李、番石榴		未納入建築基地綠化設計技術規範之植栽： 野鴉椿、桃、李、番石榴				
	外來種	鵝掌楸、細杞、楊桃、龍柏、大葉合歡、珊瑚刺桐、海葡萄、藍花楸		外來種	鵝掌楸、細杞、楊桃、龍柏、大葉合歡、珊瑚刺桐、海葡萄、藍花楸		
	未納入建築基地綠化設計技術規範之植栽： 孔雀豆、塔柏、紅瓶刷子樹、串錢柳			未納入建築基地綠化設計技術規範之植栽： 孔雀豆、塔柏、紅瓶刷子樹、串錢柳			