

建築師會訊第八八二期 法令轉知 目錄

編碼：王德生建築師

校對：郭恆成建築師

A1 中央建築法規

- A1—517 函轉內政部函為供公眾使用建築物申請變更使用類組併案辦理外牆變更，其開口尺寸變更是否得僅由建築師簽證負責或依建築法第 13 條規定交由專業工業技師簽證負責乙案，請查照轉知所屬。
100 年 7 月 20 日北市都建字第 10035079800 號 1
- A1—518 內政部營建署已於 100 年 7 月 22 日台內營字第 1000805799 號令修正發布「公寓大廈規約範本」，自民國 101 年 1 月 1 日生效；如需發布條文，請至行政院公報資訊網 (<http://gazette.nat.gov.tw/>) 下載，併請協助轉知所屬會員，請查照。
100 年 8 月 3 日府授都建字第 10002432100 號 9
- A1—519 函轉行政院農業發展委員會 100 年 7 月 20 日農水保第 1001866401 號令發布之「農村再生條例施行細則」乙份(如附件)，請查照並轉知貴會會員。
100 年 8 月 3 日北市都建字第 10079228100 號 41

A2 台北市建築法規

- A2—534 有關本市集合住宅之公寓大廈室內裝修涉及不當裝修成多間套房管理措施，針對「增設兩間(含)以上浴室、廁所」之認定及相關執行補充事項如說明，請查照。
100 年 7 月 26 日北市都建字第 10064186700 號 51
- A2—535 函轉內政部營建署釋示「關於貴市大安區新生南路 1 段 97 巷 24 號十美大廈管理委員會以書面公告方式向全體區分所有權人表示全體管理委員會請辭乙案，是否已完成向全體區分所有權人行終止委任意思之表示及符合一般民法送達效力」乙案資料乙份，請協助轉知所屬會員，請查照。
100 年 7 月 28 日北市都建字第 10079143300 號 53

- A2—536 為避免坡地長期裸露，山坡地建築開發案施工計畫申報勘驗順序，應以 2 樓底版勘驗前完成永久性水土保持設施為原則，請轉知所屬會員知照。
100 年 8 月 3 日北市都建字第 10062993900 號 59
- A2—537 檢送 100 年 6 月份 (1-15) 核發建造執照 (變更設計)、變更使用執照案件抽查會審會議紀錄乙份，請 查照。
100 年 8 月 4 日北市都建字第 10063682400 號 61
- A2—538 為配合本市建築物公共安全檢查申報查核作業，自即日起申報案件檢附之光碟片內容應為「全卷」且掃描成「彩色」電子檔，俾利檔案完整保存，請 查照並轉知所屬會員配合辦理。
100 年 8 月 4 日北市都授建字第 10064203200 號 63
- A2—539 有關設置於既存違建之廣告物以增列附款方式予以許可乙案，自即日起實施，請 查照。
100 年 8 月 9 日北市都授建字第 10062110800 號 65
- A2—540 檢送本局修訂本市適用建築物室內裝修管理辦法第 33 條規定之室內裝修案件相關簽證表格 1 份 (如附件 1)，自 100 年 9 月 1 日實施，請查照並轉知 貴會所屬會員知照。
100 年 8 月 16 日北市都授建字第 10064214100 號 67

B1 中央都市計畫法規

- B1—109 函轉內政部為利都市更新案整體推動及簡化行政作業程序，政府主辦已公告發布都市更新地區，其公地撥用得免附「有無妨礙都市計畫證明書」乙案，請查照。
100 年 8 月 11 日府都新字第 10014249900 號 95
- B1—110 函轉內政部營建署「有關都市計畫容積移轉實施辦法相關執行疑義」函影本乙份，請 查照轉知所屬。
100 年 8 月 12 日北市都建字第 10079477000 號 99

B2 台北市都市計畫法規

- B2—199 檢送本處 100 年 7 月 8 日召開「都市更新案範圍內既成道路之估價原則」事宜研商會議錄 1 份，請 查照。
100 年 7 月 18 日北市都新事字第 10031292800 號 101

- B2—200 檢送本處 100 年 7 月 19 日召開「大稻埕容積移轉接受基地因合併鄰地辦理容積移轉證明變更法令疑義與通案處理方式研商會議」會議紀錄 1 份，請 查照。
100 年 7 月 25 日北市都新企字第 10031391100 號 109
- B2—201 檢送修正「臺北市都市計畫施行自治條例」條文 1 份，請查照轉知 貴會會員。
100 年 8 月 5 日北市都建字第 10079255200 號 111
- B2—202 檢送「臺北市土地使用分區管制自治條例」條正條文 1 份，請 查照並轉知 貴會會員。
100 年 8 月 10 日北市都建字第 10079255100 號 121

C1 中央法規技術會報

- C1—370 檢送本署 100 年 6 月 30 日召開研商戶外安全梯構造疑義會議紀錄乙份，請查照。
100 年 7 月 21 日營署建管字第 1002912493 號 147
- C1—371 檢送 100 年 6 月 30 日研議建築技術規則建築設計施工編第 23 條有關日照陰影檢討專案小組第 2 次會議紀錄乙份，請查照。
100 年 7 月 27 日營署建管字第 1002912066 號 151
- C1—372 檢送本署 100 年 7 月 22 日召開研商建築技術規則建築設計施工編第 60 條有關停車空間尺寸修正建議案會議紀錄乙份，請查照。
100 年 7 月 29 日營署建管字第 1002913025 號 157
- C1—373 有關建築技術規則建築設計施工編第 59 條之 2 規定鼓勵建築物增設營業使用之停車空間相關執行事項，請查照辦理。
100 年 8 月 1 日內授營建管字第 1000806186 號 163
- C1—374 函轉內政部函為有關建築技術規則建設設計施工編第 55 條第 2 項規定，其適用之舊有領得使用執照之五層以下建築物增設昇降機者，不計入建築面積及各層樓地板面積之計算乙案，請 查照轉知所屬。
100 年 8 月 15 日北市都建字第 10014319700 號 165

E2 台北市水電消防法規

- E2—090 有關設置太陽光電發電設備一案，請 鑒察。
 ……………100 年 8 月 9 日北市都建查字第 10079312000 號 169

G 其它相關法規

- G—202 函轉財政部檢送之「活用公用土地作業說明」1 份，請 查照並轉知 貴會會員。
 ……………100 年 8 月 2 日北市都建字第 10079134700 號 173
- G—203 函轉經濟部 100 年 7 月 28 日經地字第 10004604580 號令廢止「地質資料蒐集管理辦法」，請 查照轉知 貴會會員。
 ……………100 年 8 月 12 日北市都建照字第 10079425200 號 179

H 台北市都市計畫書圖公告轉知

- H—521 檢送本市都市計畫「變更臺北市大安區金華段四小段 519 地號等 13 筆土地(99 年臺北市建築基地未開發前環境改善容積獎勵案)細部計畫案」公開展覽計畫書、圖各 2 份，請 查照辦理。
 ……………100 年 8 月 3 日府都規字第 10033855502 號 184
- H—522 檢送本市都市計畫「變更臺北市南港區中南段一小段 1 地號等 11 筆土地第 3 種住宅區、道路用地及河道用地為抽水站用地細部計畫案」公告實施計畫書圖 1 份，請 查照辦理。
 ……………100 年 8 月 4 日府都規字第 10002109802 號 185
- H—523 檢送指定「木柵二期重劃區內因重劃分配增設道路(原第 2 種住宅區變更為道路用地)」範圍內已開闢完竣之都市計畫道路境界線為建築線之公告文、公告圖各 1 份，請 查照。
 ……………100 年 8 月 9 日府都築字第 10034154601 號 186
- H—524 檢送本市都市計畫「變更臺北市北投區豐年段四小段 408 地號等 13 筆土地工業區為商業區、公園用地、道路用地、綠地用地主要計畫案」及「擬定臺北市北投區豐年段四小段 408 地號等 13 筆土地第三種商業區(特)、公園用地、道路用地及綠地用地細部計畫案」公開展覽計畫書、圖各 2 份，請 查照辦理。
 ……………100 年 8 月 15 日府都規字第 10033786902 號 187