

# 建築師會訊第一〇五一期 法令轉知 目錄

法令內文請至本會網站 <https://www.arch.org.tw/>

[臺北市建築師公會](#) > [檔案下載](#) > [建築師會訊](#) 下載

編碼：學術委員會  
校對：王守正主任委員

## A1 中央建築法規

- A1—1635 函轉有關「當層已設置二座僅設一處出入口且無直接連通居室之特別安全梯後第三座特別安全梯能否設置 180 度開啟（避難方向及逆避難方向）之防火門作為緊急升降機通達當層樓層之任何部分之路徑」一案（如附件），請查照並轉知貴會會員。  
.....114 年 10 月 20 日北市都授建字第 1143073509 號 1
- A1—1636 有關貴會提及建築基地鄰接其他建築物側施工開挖相關規定之疑義 1 案，復請查照。  
.....114 年 10 月 29 日國署建管字第 1141206293 號 7
- A1—1637 出流管制計畫書與規劃書審核監督及免辦認定辦法第二條第一項第一款規定之開發可建築用地，指義務人於各主管機關主管法規已訂有建蔽率或設施使用土地面積規定之土地所進行之開發。  
.....114 年 10 月 14 日經授水字第 11460019740 號 9
- A1—1638 函轉經濟部檢送「經濟部辦理出流管制計畫書與規劃書審查作業注意事項」修正為「經濟部辦理出流管制計畫書與規劃書審查及認定作業注意事項」並修正規定案，請查照轉知貴會會員。  
.....114 年 11 月 17 日北市都授建字第 1146171987 號 10

## A2 台北市建築法規

- A2—1462 本府採購金額達巨額（2 億元）以上單一性、固定性公有建築公共工程應實施污染科技化管理，詳如說明，請查照。  
.....114 年 10 月 15 日府授環空字第 1143077928 號 11

- A2—1463 函轉本府修訂「臺北市性別友善廁所設置參考原則」(如附件),並請納入設計與規劃參考運用暨來函 1 份,請查照轉知貴會會員。  
.....114 年 10 月 21 日北市都授建字第 1146169557 號 15
- A2—1464 函轉「綠化植栽種類舉列表、喬木類及棕櫚類綠覆面積計算表及各類植栽綠覆面積比率、臺北市開發基地體感降溫專案立體綠化設施檢討表及圖例」,自中華民國一百十五年一月一日生效,請查照轉知貴會會員。  
.....114 年 10 月 27 日北市都授建字第 1146167700 號 16
- A2—1465 有關本市建造執照無障礙設施工程圖說繪製,應依內政部修正發布之「建造執照無障礙設施工程圖樣種類及說明書應標示事項表」規定辦理,請查照並轉知所屬。  
.....114 年 10 月 29 日北市都授建字第 1146169525 號 32
- A2—1466 為強化營建工程於施工期間環境污染管理,本市新建工程應配合設置污染監測設備事宜,並自 115 年 1 月 1 日起實施,請轉知貴會會員配合辦理,請查照。  
.....114 年 11 月 10 日北市都授建字第 1146174968 號 34
- A2—1467 檢送本局 114 年 07 月 25 日召開建築物公共安全專案小組(討論檢查及複查原則)會議紀錄一份,請查照。  
.....114 年 11 月 17 日北市都授建字第 1146180753 號 38
- A2—1468 廢止「臺北市建築物外牆修繕管理要點」,並自即日起生效。  
.....114 年 11 月 18 日北市都授建字第 11461731241 號 39
- A2—1469 函轉本府 114 年 10 月 31 日府都新字第 11460413311 號令修正「臺北市協助老舊建築物更新增設電梯補助作業規範」部分規定,自 114 年 11 月 10 日起生效一案,請查照轉知貴會會員。  
.....114 年 11 月 20 日北市都授建字第 1146175874 號 44

## A5 新北市建築法規

- A5—052 檢送修訂「新北市加速推動都市危險建築物重建專案計畫」1 份,並自即日起實施,請協助轉知所屬會員,請查照。  
.....114 年 11 月 10 日新北府城更字第 11446435951 號 45

## B2 台北市都市計畫法規

- B2—723 為發布「臺北市防災型都市更新細部計畫案檢核表（下稱檢核表）」，請查照，並轉知所屬會員。  
.....114 年 10 月 21 日北市都授新字第 1146041428 號 55
- B2—724 有關本局辦理「都市更新事業計畫同意書及權屬資料採光學辨識及比對系統」，自 114 年 10 月 1 日起測試上線，請查照並周知所屬會員。  
.....114 年 10 月 22 日北市都授新字第 1146041537 號 62
- B2—725 有關「寄取貨物營業場所」涉本市土地使用分區管制自治條例使用組別及使用項目認定一案，請查照轉知。  
.....114 年 10 月 29 日府授都規字第 1143078262 號 64
- B2—726 檢送「劃定臺北市 88 年 9 月 21 日及 91 年 3 月 31 日震災後黃單危險建築物為更新地區案」發布實施公文、計畫書及計畫圖各 1 份，請查照辦理。  
.....114 年 10 月 29 日府都新字第 11460412862 號 66
- B2—727 檢送本府 114 年 11 月 5 日公告修訂 114 年度「臺北市都市計畫、都市設計及都市更新捐建公益設施項目一覽表」1 份，請查照。  
.....114 年 11 月 5 日府授都新字第 11460421892 號 68
- B2—728 檢送「臺北市容積代金估價說明書範本」，請查照並轉知所屬。  
.....114 年 11 月 11 日北市都綜字第 1143082173 號 75
- B2—729 有關貴事務所函詢「TOD-連雲建設集合住宅新建工程（南港區南港段二小段 598-1 地號等土地）」折減法定機車停車位一案，如說明，請查照。  
.....114 年 11 月 17 日北市都綜字第 1143072840 號 76

## B5 新北市都市計畫法規

- B5—104 檢送修正「都市計畫法新北市施行細則」部分條文發布令、條文修正總說明與對照表各 1 份，請查照。  
.....114 年 11 月 7 日新北府城都字第 1142255924 號 78

## E1 中央水電消防法規

- E1—178 修正「消防法第十三條第一項一定規模以上之建築物」，自中華民國一百十五年一月一日生效。  
.....114 年 9 月 16 日台內消字第 1141604458 號 79
- E1—179 經濟部 114 年 10 月 1 日函頒「電動車輛公共充換電設備設置安全及營運管理指引」（如附件），自 114 年 10 月 1 日生效，涉及主管法規或權責等部分，請配合辦理，請查照並轉知所屬。  
.....114 年 10 月 27 日國署建管字第 1140116884 號 81
- E1—180 本部修正「提升儲能系統消防安全管理指引」規定 1 案，請查照轉知。  
.....114 年 11 月 10 日國署建管字第 1140123507 號 82
- E1—181 有關本市室內停車空間優先設計自動撒水設備案，請轉知所屬會員依說明事項辦理，請查照。  
.....114 年 11 月 19 日北市消預字第 11430532422 號 83

## G 其它相關法規

- G—335 函轉行政院公共工程委員會修正「工程施工查核作業參考基準」請貴公會轉知所屬會員，詳如附件，請查照。  
.....114 年 10 月 30 日北市都建施字第 1146172542 號 85
- G—336 函轉行政院公共工程委員會 114 年 10 月 15 日工程管字第 1140024705 號令修正發布「工程施工查核小組組織準則」第 2 條、第 3 條、第 7 條，茲檢送相關函文、發布令影本（含法規命令條文）、修正總說明及條文對照表各 1 份，請協助轉知所屬會員。  
.....114 年 11 月 12 日北市都建施字第 1146171166 號 86

## H 台北市都市計畫書圖公告轉知

- H—1246 檢送本市「劃定臺北市南港區玉成段五小段 226 地號等 52 筆土地為更新地區及訂定都市更新計畫案」公開展覽計畫書、圖各 2 份，請查照辦理。  
.....114 年 10 月 27 日府授都新字第 11460332203 號 88
- H—1247 檢送本市都市計畫「變更臺北市北投區都市計畫（配合影視音產業專用區修訂計畫構想）主要計畫案」及「修訂臺北市北投區桃源段一小段 187 地號影視音產業專用區土地使用分區管制規定細部計畫案」公告及公開展覽計畫書各 2 份，請查照辦理。  
.....114 年 11 月 3 日府授都規字第 11430700523 號 89
-