

# 建築師會訊第九四五期 法令轉知 目錄

編碼：學術委員會  
校對：鄭凱文主任委員

## A1 中央建築法規

- A1—865 函轉內政部修正「公共建築物無障礙設施勘檢作業原則」一份，自即日生效，請轉知所屬會員，請查照。  
.....105 年 11 月 16 日北市都授建字第 10515371000 號 1
- A1—866 函轉內政部 105 年 10 月 7 日台內營字第 1050813579 號令訂定之「新建無障礙住宅標章申請及使用作業要點」(詳如附件)，請查照。  
.....105 年 11 月 10 日北市都授建字第 10514812000 號 6
- A1—867 轉知有關 102 年 1 月 1 日後申請建造執照於領得使用執照後申請變更使用執照，其無障礙建築物法規適用疑義一節，請查照轉知貴會會員。  
.....105 年 11 月 17 日北市都授建字第 10515213300 號 16
- A1—868 函轉經濟部「有關地質法規定之地質敏感基地地質調查及地質安全評估，涉及土地開發行為計畫變更或補辦合法化時之辦理方式」一份，請查照轉知貴會會員。  
.....105 年 11 月 17 日北市都授建字第 10539841000 號 20
- A1—869 有關都市計畫人行廣場可否作為停車空間之汽車出入車道及建築基地面臨人行廣場是否應退縮設置騎樓或無遮簷人行道一案，請查照轉知貴會會員。  
.....105 年 12 月 14 日北市都建照字第 10515783900 號 42

## A2 台北市建築法規

- A2—916 檢送 105 年 10 月上(10/01-10/15)，核發建造執照(變更設計)、變更使用執照案件抽查會審會議紀錄一份，請查照。  
.....105 年 11 月 14 日北市都授建字第 10569897600 號 51
- A2—917 有關本市議會市民服務中心協調貴協會陳情內湖科技園區夾層申請補辦建照疑義案，詳如說明，請查照。  
.....105 年 11 月 16 日北市都綜字第 10539780800 號 55

- A2—918 函轉本府環境保護局 105 年 11 月 17 日北市環綜字第 10515393500 號函有關「已通過環境影響評估審查之開發案，非經主管機關及目的事業主管機關核准，不得變更原申請內容」相關規定，請查照。  
 .....105 年 11 月 23 日北市都設字第 10540088100 號 71
- A2—919 檢送本府都市發展局 105 年 11 月 16 日北市都建字第 10564993901 號令 1 份，請查照。  
 .....105 年 11 月 28 日府授都建字第 10565003100 號 84
- A2—920 檢送本局修正「建造執照注意事項附表」、「變更使用注意事項附表」1 份，自即日起適用，請查照轉知貴會會員。  
 .....105 年 12 月 14 日北市都授建字第 10565008600 號 87
- A2—921 有關「青年安心成家住宅」建造執照其公有建築物適用及停車空間加倍附設檢討疑義一案，請查照轉知貴會會員。  
 .....105 年 12 月 14 日北市都授建字第 10515815400 號 102
- A2—922 本園範圍內建造執照如因逾期失效，重新申請建造執照時，興建計畫審核原則詳如說明，請查照並轉知所屬。  
 .....105 年 12 月 16 日營陽環字第 1050006961A 號 105

## B1 中央都市計畫法規

- B1—154 預告修正「古蹟土地容積移轉辦法」部分條文。  
 .....105 年 11 月 9 日台內營字第 1050815213 號 106

## B2 台北市都市計畫法規

- B2—367 有關都市更新分回之本市一房型公共住宅及公有公用宿舍，涉及依本市都市更新自治條例第 11 條規定最小建築單元面積不得小於 46 平方公尺（約 14 坪）之限制乙案如說明，請查照。  
 .....105 年 11 月 17 日北市都授新字第 10532099200 號 111

- B2—368 函轉「臺北市市有不動產參與都市更新處理原則」業經本府 105 年 11 月 15 日府財開字第 10531227900 號令發布修正，檢附發布令（含附件）、修正總說明及修正條文對照表各 1 份一案，請查照轉知貴會會員。  
 .....105 年 11 月 23 日北市都授建字第 10585190000 號 113
- B2—369 函轉修訂本市都市計畫「臺北市都市計畫劃定山坡地開發建築管制規定第一點、第二點、第三點及第八點」發布實施公告文、計畫書，請查照轉知貴會會員。  
 .....105 年 12 月 1 日北市都授建字第 10570084100 號 138
- B2—370 檢送「臺北市信義計畫特定專用區增額容積申請作業流程」流程圖及申請表文件各 1 份，請查照。  
 .....105 年 12 月 8 日府授都規字第 10537775101 號 139
- B2—371 檢送研商「都市更新權利變換建物第一次測量預審精進措施」會議紀錄 1 份，請查照。  
 .....105 年 12 月 14 日北市地測字第 10532902000 號 152

## B5 新北市都市計畫法規

- B5—010 檢送「都市計畫法新北市施行細則」部份條文修正條文（第 1 階段）發布令及條文修正總說明與對照表各 1 份，請查照。  
 .....105 年 12 月 19 日新北府城都字第 1052436431 號 155

## E2 台北市水電消防法規

- E2—128 「臺北自來水事業處自來水用水設備審圖、檢驗、設計作業手冊」業經本處修訂完成，並自即日起施行，敬請轉知所屬會員配合辦理。  
 .....105 年 12 月 15 日北市水技字第 10532633000 號 202

## G 其他相關法規

- G—271 修正「政府採購法施行細則」第三十二條、第八十四條、第一百十一條。  
附修正「政府採購法施行細則」第三十二條、第八十四條、第一百十一條。  
.....105 年 11 月 18 日工程企字第 10500362770 號 229
- G—272 檢送行政院公共工程委員會修正「工程施工查核作業參考基準」1 份（如附件），請轉知所屬會員查照。  
.....105 年 11 月 29 日北市都授建字第 10585428200 號 235

## H 台北市都市計畫書圖公告轉知

- H—748 公告實施本市都市計畫「變更臺北市南港區鐵路地下化沿線土地（編號 BR-2 國產實業）主要計畫案」計畫書、圖，並自 105 年 11 月 19 日零時生效。  
.....105 年 11 月 18 日府都規字第 10539294400 號 300
- H—749 核定公告本市都市計畫「變更臺北市大安區大安段 3 小段 14-1 地號等土地部分道路用地為廣場用地（兼供市場使用）細部計畫案」計畫書、圖，並自民國 105 年 11 月 25 日零時生效。  
.....105 年 11 月 24 日府都規字第 10539826800 號 301
- H—750 公告公開展覽本市都市計畫「變更臺北市士林區芝山段三小段 361 地號等土地第三種住宅區、第三之一種住宅區變更為第三種住宅區(特)、第三之一種住宅區(特)暨劃定芝山岩周邊景觀管制區細部計畫案」計畫書圖。  
.....105 年 11 月 24 日府都規字第 10539291900 號 302
- H—751 核定公告本市都市計畫「變更臺北市南港區中南段四小段 829 地號（部分）土地第三種住宅區為第三種住宅區（特）細部計畫案」計畫書、圖，並自民國 105 年 11 月 29 日零時生效。  
.....105 年 11 月 28 日府都規字第 10537773300 號 303

- H—752 公告公開展覽本市都市計畫「變更臺北市中正區南海段五小段 6 地號等土地（嚴家淦紀念園區）住宅區為保存區主要計畫案」計畫書圖。  
.....105 年 12 月 7 日府都規字第 10537473400 號 304
- H—753 核定公告本市都市計畫「變更『臺北市南港區鐵路地下化沿線土地細部計畫案』部分特定商業區（一）為道路用地及修訂都市設計管制要點案」計畫書、圖，並自民國 105 年 12 月 9 日零時生效。  
.....105 年 12 月 8 日府都規字第 10539957700 號 305
- H—754 公告實施本市都市計畫「變更臺北市華光社區暨周邊地區（不含中華電信及中華郵政部分）住宅區及變電所用地土地為特定專用區、公園用地及道路用地主要計畫案」計畫書、圖，並自 105 年 12 月 13 日零時起生效。  
.....105 年 12 月 12 日府都規字第 10508469900 號 306
-