

# 建築師會訊第九〇六期 法令轉知 目錄

編碼：王德生 建築師

校對：黃漢雄主任委員

## A1 中央建築法規

- A1—670 檢送本部研商「建物產權測繪登記流程簡化措施」第 3 次會議紀錄 1 份，請 查照。  
 .....102 年 7 月 25 日台地字第 1020272204 號 1
- A1—671 為臺灣宜蘭農田水利會提出「建請促成修改建築相關法規，使核發建造執照必須檢附搭排水許可文件，以確保農業生產環境案」，關於地方政府審核建築開發案件時，未將建築用地排水對附近農田灌排系統影響納入審核事項，恐對當地農業生產環境造成不利影響乙案，請依說明三辦理，請查照。  
 .....102 年 8 月 1 日台內營字第 10208079662 號 14
- A1—672 函轉內政部營建署釋示「公寓大廈管理條例」第 27 條法令疑義乙案，請協助轉知所屬會員，請 查照。  
 .....102 年 8 月 8 日北市都建字第 10212446300 號 19
- A1—673 函轉內政部營建署有關研商「農業用地興建農舍辦法」第 6 條、第 11 條及第 16 條執行會議紀錄乙份（如附件），請查照並轉知 貴會會員。  
 .....102 年 8 月 8 日北市都建字第 10212614400 號 22
- A1—674 有關內政部 102 年 8 月 7 日研商實施容積管制後取得建造執照之二宗以上建築基地，其辦理合併時法令適用原則會議紀錄乙案，請 查照轉知 貴會會員。  
 .....102 年 8 月 23 日北市都建字第 10212760800 號 28

## A2 台北市建築法規

- A2—712 修正本局 102 年 6 月 25 日研商「建築物一定規模以下免辦變更及室內裝修、戶數變更等相關執行疑義」會議紀錄提案一結論乙案，詳如說明，請 查照並轉 貴會會員知照。  
 .....102 年 8 月 5 日北市都授建字第 10236002400 號 31

- A2—713 函轉「臺北市政府受理申請太陽光電發電系統規劃設計費作業要點」自 102 年 7 月 29 日起停止適用，請 查照轉知貴會會員。  
 .....102 年 8 月 8 日北市都建照字第 10281426900 號 33
- A2—714 配合「臺北市禁止從事妨礙安寧行為之區域範圍及時段」修正施工時間並自 102 年 8 月 1 日生效之規定，爰修正室內裝修施工許可證，請 查照並轉知 貴會所屬會員知照。  
 .....102 年 8 月 13 日北市都授建字第 10264262300 號 36
- A2—715 函轉本局 102 年 8 月 16 日北市都建字第 10263626400 號令「臺北市公共工程搭建臨時工棚工寮處理方式」修正第一點、刪除第四點，請 查照。  
 .....102 年 8 月 16 日北市都授建字第 10263626401 號 38
- A2—716 有關符合建築物室內裝修管理辦法第 33 條之室內裝修許可申請案件，自即日起，將住宅用火災警報器納入檢討，詳如說明，請 查照並轉知所屬會員。  
 .....102 年 8 月 16 日北市都授建字第 10281518900 號 42
- A2—717 本市辦理建築物公共安全檢查簽證及申報之申報書表所附之現況照片除「申報人親赴現場檢查之照片」須標示檢查登記碼外，其餘照片得免重複標示檢查登記碼，請 查照。  
 .....102 年 8 月 23 日北市都授建字第 1026429100 號 44

## B2 台北市都市計畫法規

- B2—261 檢送本年度（102 年）「臺北市都市設計及土地使用開發許可審議委員會審議規範」1 份，請轉所屬會員知照，請 查照。  
 .....102 年 8 月 8 日北市都設字第 10234650900 號 45

## C1 中央法規技術會報

- C1—441 函轉內政部營建署 102 年 7 月 22 日營署建管字第 10229154943 號函有關內政部認可通過之建築物防火區劃貫穿部耐火材料類產品，其認可使用範圍乙案，請 查照，轉知 貴會會員。  
 .....102 年 8 月 6 日北市都授建字第 10212521700 號 50

## E2 台北市水電消防法規

- E2—106 有關符合「建築物室內裝修管理辦法」第 33 條之審查案件，請將住宅用火災警報器列為查核項目，請 查照。  
.....102 年 8 月 2 日北市消預字第 10235745000 號 53
- E2—107 檢送本市共同管道第 3 次禁挖路段（內湖五期電纜溝）資料乙份，請轉知所屬會員依本府 102 年 8 月 12 府授工新字 10267339300 號函說明事項辦理（如附件），請 查照。  
.....102 年 8 月 14 日北市都建字第 10236719700 號 63
- E2—108 本局 102 年 8 月 16 日北市都建字第 10281518900 號函說明二內容部分漏植，修正如說明，請 查照並轉知所屬會員。  
.....102 年 8 月 27 日北市都授建字第 10264297000 號 68

## H 台北市都市計畫書圖公告轉知

- H—570 檢送本市都市計畫「變更臺北市信義區信義段一小段 74 地號等 17 筆土地第三種住宅區及第三之一種住宅區為第三種住宅區（特）及第三之一種住宅區（特）細部計畫案」公告文及計畫書、圖各 2 份，請 查照辦理。  
.....102 年 8 月 6 日府都規字第 10201313302 號 69
- H—571 檢送本市都市計畫「變更臺北市南港區南港段四小段 120-12 地號等 3 筆土地第三種住宅區為第三種住宅區（特）細部計畫案」公告公開展覽計畫書圖各 2 份，請 查照辦理。  
.....102 年 8 月 15 日府都規字第 10234264402 號 71
- H—572 檢送本市都市計畫「變更臺北市大安區辛亥段五小段 138-2、138-6、139、140-1、140-2、140-3 地號等 6 筆土地保護區為殯儀館用地主要計畫案」發布實施公告文、計畫書、圖各 1 份，請 查照辦理。  
.....102 年 8 月 22 日府都規字第 10202323602 號 73

H—573 檢送本市都市計畫「變更臺北市萬華區福星段一小段 240 (部分)及 256-4 地號等 2 筆土地文教區為住宅區主要計畫案」及「擬定臺北市萬華區福星段一小段 240 (部分)地號等 2 筆土地第四種住宅區(特)細部計畫案」公告公開展覽計畫書圖各 2 份，請 查照辦理。

.....102 年 8 月 26 日府都規字第 10235771902 號 75