

建築師會訊第一〇〇七期 法令轉知 目錄

編碼：學術委員會
校對：鄭凱文主任委員

A1 中央建築法規

- A1—1280 函轉國防部憲兵指揮部釋示「海岸、山地及重要軍事設備管制區與禁建、限建範圍劃定、公告及管制作業規定」內「博愛警備管制區內非公有行政區土地使用分區管制相關事宜」一案，請查照轉知貴會會員。
.....111 年 2 月 11 日北市都授建字第 1116106442 號 1
- A1—1281 有關儲能系統得否比照本部 107 年 8 月 15 日內授營建管字第 1070813588 號函釋免請領雜項執照 1 案，復請查照。
.....111 年 2 月 17 日內授營建管字第 1110802400 號 4
- A1—1282 函轉內政部修正後「強化建築物施工管理作業原則」1 份，請查照並轉知所屬會員。
.....111 年 2 月 18 日北市都授建字第 1110104544 號 6
- A1—1283 函轉內政部函釋，關於實施容積管制後領有使用執照之建築物，其瞭望台及地下層得否重新認定原建築容積疑義一案（如附件），請查照轉知貴會會員。
.....111 年 2 月 24 日北市都建照字第 11130117121 號 30
- A1—1284 函轉內政部釋示有關建築物共有及共用部分違反建築法第 77 條第 1 項及消防法第 6 條第 1 項、第 11 條第 1 項、第 13 條之處罰對象、送達作業及強行進入 1 案，請協助轉知所屬會員，請查照。
.....111 年 2 月 25 日北市都授建字第 1113018767 號 33
- A1—1285 函轉內政部釋示有關「關於原臺灣省政府建設廳 79 年 7 月 17 日建四字第 25714 號函是否仍適用」一案，詳如附件，請查照轉知貴會會員。
.....111 年 3 月 1 日府授都建字第 1110105163 號 37

- A1—1286 「建築物使用類組及變更使用辦法」第 9 條及第 2 條附表 2、第 3 條附表 3、第 4 條附表 4，業經本部於 111 年 3 月 2 日以台內營字第 1110803697 號令修正發布，如需修正發布條文，請至行政院公報資訊網(網址 <https://gazette.nat.gov.tw/egFront>) 下載，請查照並轉知所屬。
111 年 3 月 2 日台內營字第 1110803697 號 40
- A1—1287 函轉內政部釋疑有關「74 年使用執照之地上 6 層建築物增設電梯法令適用疑義 1 案」，請查照轉知貴會會員。
111 年 3 月 4 日北市都授建字第 1110105094 號 74
- A1—1288 函轉內政部有關果菜批發市場之拍賣場空間可否比照建築技術規則建築設計施工編第 79 條之 1 第 1 項第 2 款所列其他類似用途建築物免予防火區劃分隔 1 案，詳如說明，請查照轉知貴會會員。
111 年 3 月 7 日北市都授建字第 1110107779 號 77
- A1—1289 函轉內政部有關儲能系統得否比照 107 年 8 月 15 日內授營建管字第 1070813588 號函釋免請領雜項執照一案，請查照並轉知貴會會員。
111 年 3 月 8 日北市都授建字第 1110106066 號 80

A2 台北市建築法規

- A2—1224 有關建築物室內裝修相關申請書表其申請人簽章部分疑義，函轉內政部營建署 111 年 1 月 27 日內授營建管字第 1110801061 號函影本 1 份，請查照並轉知所屬會員。
111 年 2 月 14 日北市都授建字第 1110103975 號 83
- A2—1225 為本市建築施工損鄰事件訂定「臺北市建築工程施工損鄰疑義事件初步安全認定書」、「臺北市建築工程施工損鄰疑義事件損害責任歸屬初步認定書」，並自即日起實施，請查照並轉知貴會會員。
111 年 3 月 1 日北市都授建字第 1116111634 號 85

- A2—1226 函轉本府工務局修正「臺北市容積移轉審查許可自治條例送出基地為公園、綠地、廣場優先受理補充規定」一案，請查照轉知貴會會員。
111 年 3 月 4 日北市都建照字第 1116109994 號 91
- A2—1227 有關貴會修正本市室內裝修「既有違建範圍內廁所及廚房審查原則」彙整表，本處同意備查，請查照。
111 年 3 月 4 日北市都建使字第 1116020323 號 95
- A2—1228 有關貴事務所函詢依「都市危險及老舊建築物加速重建條例」實施重建者，其建築物之高度比認定疑義一案，復如說明，請查照。
111 年 3 月 10 日府授都規字第 1113018778 號 97
- A2—1229 有關督促本市建築工地精進其剩餘土石方運送品質管理一案，請查照。
111 年 3 月 11 日北市都授建字第 1116113482 號 99
- A2—1230 「臺北市協助老舊建築物更新增設電梯補助作業規範」，業經本府 111 年 3 月 14 日府都新字第 11160066061 號令修正發布，茲檢附發布令影本 1 份，惠請協助轉知所屬會員與轄屬專業機構及成員，相關資訊請至本市都市更新處網站查詢 (<https://uro.gov.taipei/>)。
111 年 3 月 14 日府都新字第 11160066063 號 101

B2 台北市都市計畫法規

- B2—571 檢送修正「臺北市都市更新建築容積獎勵辦法」，請查照。
111 年 3 月 1 日府授都新字第 1113019328 號 106
- B2—572 檢送修正「臺北市都市更新建議優先提供社會福利設施或其他公益設施一覽表」公告文及一覽表各一份，請查照張貼並轉知所屬。
111 年 3 月 1 日府都新字第 11160063772 號 116

- B2—573 有關都市更新事業計畫依都市更新條例第 35 條規定辦理之細部計畫變更案先提都市計畫委員會研議一案，詳如說明，請查照。
111 年 3 月 10 日北市都規字第 1113021231 號 120
- B2—574 檢送修正後「臺北市主要計畫商業區（通盤檢討）計畫內有關商業區變更回饋金繳納作業流程」1 份，請查照。
111 年 3 月 11 日北市都規字第 1113020748 號 122
- B2—575 檢送修正「臺北市公有土地參與都市更新分回納作社會住宅評估原則」1 份，自 111 年 3 月 8 日公告，請查照並轉知所屬會員與轄屬專業機構及成員。
111 年 3 月 15 日北市都企字第 1113022885 號 124

B5 新北市都市計畫法規

- B5—050 檢送修正「都市計畫法新北市施行細則」部分條文發布令、條文修正總說明與對照表各 1 份，請查照。
111 年 3 月 21 日新北府城都字第 1110505207 號 131

E2 台北市水電消防法規

- E2—139 轉知本府消防局有關本市應製作「施工中消防防護計畫」適用對象，請查照並轉知貴會所屬會員。
111 年 3 月 11 日北市都建使字第 1116115523 號 135

H 台北市都市計畫書圖公告轉知

- H—1014 檢送本市都市計畫「修訂『長春路北側、慶城街兩側土地』金融服務專用區細部計畫案內金融服務專用區（一）容積獎勵回饋相關規定案」公告及公開展覽計畫書各 2 份，請查照辦理。
111 年 3 月 17 日府授都規字第 11130022533 號 137

- H—1015 檢送本市「訂定臺北市文山區-5-捷運 Y3 站暨興隆社宅及周邊更新地區都市更新計畫案」發布實施公告文、計畫書及圖各 1 份，請查照辦理。
.....111 年 2 月 17 日府都新字第 11160042213 號 139
- H—1016 檢送本市都市計畫「修訂臺北市內湖區蘆洲里附近工業區細部計畫案內土地使用分區管制及都市設計管制規定暨山坡地管制範圍案」發布實施公告文、計畫書、圖各 1 份，請查照辦理。
.....111 年 2 月 23 日府授都綜字第 11000046433 號 140
- H—1017 有關貴事務所函詢本市士林區蘭雅段一小段 636 地號土地申請設置空地樹立廣告適用本市土地使用分區管制自治條例第 92 條疑義一案，復如說明，請查照。
.....111 年 3 月 7 日北市都規字第 1113002349 號 141
- H—1018 檢送本市「劃定臺北市中正區中正橋牽引道周邊更新地區及訂定都市更新計畫（含部分中正-4 更新地區都市更新計畫）公開展覽計畫書圖各 2 份，請查照辦理。
.....111 年 3 月 8 日府授都新字第 11160042233 號 143
- H—1019 檢送本市「劃定臺北市大安區學府段一小段 203 地號等 14 筆土地為更新地區及訂定都市更新計畫案」公開展覽計畫書圖各 2 份，請查照。
.....111 年 3 月 8 日府授都新字第 11160042223 號 145
- H—1020 檢送本市都市計畫「臺北市士林區都市計畫通盤檢討（主要計畫）案內編號『天 08、天 09、士 18』等 3 案」第 3 次公開展覽及「臺北市士林區都市計畫通盤檢討（細部計畫）案內編號『細陽 09、細天 03、細天 06』等 3 案」第 2 次公開展覽計畫書圖各 2 份，請查照辦理。
.....111 年 3 月 8 日府授都規字第 11130142253 號 147
- H—1021 檢送本市都市計畫「擬定臺北市北投區行義段一小段 96-1 地號等溫泉產業特定專用區細部計畫案」發布實施公告文、計畫書、圖各 1 份，請查照辦理。
.....111 年 3 月 16 日府授都規字第 11130037913 號 149
-

- H—1022 檢送本市都市計畫「臺北市北投區都市計畫主要計畫（第二次通盤檢討）案內編號『主政 01』等 12 案」及「臺北市北投區都市計畫細部計畫（第二次通盤檢討）案內編號『細北 02』等 17 案暨修訂相關管制規定案」第 2 次公開展覽計畫書、圖各 2 份，請查照辦理。
.....111 年 3 月 16 日府授都規字第 11130188733 號 150
- H—1023 檢送本市「劃定臺北市中正區中正段二小段 244 地號等 9 筆土地為更新地區及訂定都市更新計畫案」公開展覽計畫書、圖各 2 份、，請查照辦理。
.....111 年 3 月 21 日府授都新字第 11160042253 號 152
- H—1024 檢送本市都市計畫「臺北市文山區都市計畫主要計畫（第二次通盤檢討）案內編號『主政 02』等 16 案」及「臺北市文山區都市計畫細部計畫（第二次通盤檢討）案內編號『細木 06』等 11 案暨修訂相關管制規定案」第 2 次公開展覽計畫書、圖各 2 份，請查照辦理。
.....111 年 3 月 21 日府授都規字第 11130206833 號 154
- H—1025 檢送本市都市計畫「修訂『長春路北側、慶城街兩側土地』金融服務專用區細部計畫案內金融服務專用區（一）容積獎勵回饋相關規定案」公告及公開展覽計畫書各 2 份，請查照辦理。
.....111 年 3 月 17 日府授都規字第 11130022533 號 156
- H—1026 檢送本市都市計畫「劃定臺北市北投區軟橋段 23 地號土地為容積調派接受區（配合臺北市文山區興泰段一小段 822 地號等土地容積調派送區辦理第二次容積調派）細部計畫案」發布實施公告文、計畫書、圖各 1 份，請查照辦理。
.....111 年 3 月 17 日府授都規字第 11130040663 號 158
- H—1027 檢送本市都市計畫「變更臺北市信義區吳興段二小段 871-13 地號等第三種住宅區為道路用地及第三種住宅區（特）細部計畫案」發布實施公告文、計畫書、圖各 1 份，請查照辦理。
.....111 年 3 月 23 日府授都規字第 11130067773 號 160

-
- H—1028 檢送本市都市計畫「變更臺北市北投區行義段一小段 82 地號等保護區為溫泉產業特定專用區主要計畫案」發布實施公告文、計畫書、圖各 1 份，請查照辦理。
.....111 年 3 月 23 日府授都規字第 11100917753 號 161
- H—1029 檢送本市都市計畫「擬定臺北市北投區行義段一小段 82 地號等溫泉產業特定專用區細部計畫案」發布實施公告文、計畫書、圖各 1 份，請查照辦理。
.....111 年 3 月 23 日府授都規字第 11130063923 號 162
-