建築師會訊第一０六０期 法令轉知 目錄

法令內文請至本會網站 https://www.arch.org.tw/

臺北市建築師公會＞檔案下載＞建築師會訊下載

編碼：學 術 委 員 會
校對：王守正主任委員

A1 中央建築法規

A1—1659 「住宅性能評估實施辦法」第5條條文，業經本部於115年7月20日以台內國字第1150808879號令修正發布，如需修正發布條文，請至行政院公報資訊網（網址https://gazette.nat.gov.tw/egFront）下載，請查照並轉知所屬。
……115 年 7 月 20 日台內國字第 11508088794 號 1

A1—1660 函轉內政部國土管理署 115 年 7 月 3 日國署建管字第 1151115992 號函，有關建築物戶外安全梯 2 平方公尺開口於當樓層開口位置及數量執行疑義 1 案，請查照。
……115 年 7 月 22 日北市都授建字第 1150131111 號 3

A1—1661 函轉台灣電力股份有限公司配電處針對「建築物設置太陽光電發電設備標準」新制施行之饋線容量不足減設機制及相關注意事項一案，請查照並轉知貴會會員。
……115 年 7 月 24 日北市都授建字第 1150133168 號 6

A1—1662 函轉內政部國家公園署有關「室內水產養殖設施附屬屋頂型太陽光電案件」涉及海岸管理法第 25 條特定區位許可 1 案，請查照並轉知貴會會員。
……115 年 7 月 24 日北市都授建字第 1156144488 號 11

A1—1663 函轉內政部國家公園署「畜牧設施」涉及海岸管理法第 25 條特定區位許可一案，詳如說明，請查照並轉知貴會會員。
……115 年 8 月 3 日北市都授建字第 1150133730 號 14

A1—1664 函轉內政部有關「建築物設置太陽光電發電設備標準」第 9 條條文，業經內政部會銜經濟部於 115 年 7 月 31 日以台內國字第 1150810017 號、經能字第 11558002810 號令修正發布，如需修正發布條文，請至行政院公報資訊網（網址 https://gazette.nat.gov.tw/egFront）下載 1 案，請查照並轉知貴會會員。
……115 年 8 月 10 日北市都授建字第 1150136526 號 17

A1—1665 函轉內政部有關建築基地地面或建築物屋頂（或露臺）上設置請領雜項執照之再生能源設施是否應計入面積之檢討疑義 1 案，請查照並轉知貴會會員。
……115 年 8 月 10 日北市都授建字第 1150132462 號 20

A1—1666 函轉內政部國土管理署有關依建築物設置太陽光電發電設備標準設置太陽光電發設備之檢討原則一案，請查照並轉知貴會會員。
……115 年 8 月 18 日北市都授建字第 1150137708 號 23

A1—1667 函轉內政部有關「依建築物設置太陽光電發電設備標準設置太陽光電設備者，其建築面積、樓地板面積、建蔽率、容積率及建築物高度之檢討原則」，業經本部於 115 年 7 月 31 日以台內國字第 1150809321 號令釋示在案 1 案，請查照並轉知貴會會員。
……115 年 8 月 26 日北市都授建字第 1150136267 號 30

A2 台北市建築法規

A2—1498 檢送本市「高氯離子混凝土建築物鑑定報告文件審查及爭議處理委員會」第 11506 次審查會議紀錄之通案性審查原則，為保障進行鑑定及申請公告列管為高氯離子混凝土建築物所有權人權益，請查照並轉知所屬會員。
……115 年 7 月 28 日北市都建字第 1156147784 號 33

A2—1499 為本局辦理「臺北都會區大眾捷運系統」路權範圍內車站無障礙設施之設計審查及施工勘檢程序案，請查照。
……115 年 7 月 31 日北市捷土字第 1153014682 號 39

A2—1500 檢送「臺北市綠化管理維護計畫範本」1 份，自即日起供本市新建建築物於申請建造執照及使用執照階段，檢附綠化管理維護計畫書之編製參考使用，請查照並轉知所屬。
……115 年 8 月 4 日北市都授建字第 1156147496 號 47

B2 台北市都市計畫法規

B2—748 有關「臺北市中正區都市計畫通盤檢討（細部計畫）案」內「臺北車站前城內地區」都市設計準則有關騎樓管制規定適用疑義一案，詳如說明，請查照。
……115 年 6 月 30 日府授都規字第 1153046116 號 49

B2—749 訂定本府各機關受理申請都市計畫變更回饋土地應繳交維護管理費用計算公式，並自即日實施，請查照。
……115 年 7 月 21 日府授財產字第 1153020867 號 51

B2—750 有關「變更臺北市士林區陽明山山仔后地區第二種住宅區為特定住宅區細部計畫案」都市設計管制要點，涉及「整地面積」檢討通案原則一案，詳如說明，請查照。
……115 年 7 月 29 日府授都設字第 1153055748 號 54

B2—751 有關貴事務所函詢「本市山坡地開發建築都市設計準則」第七條災害緩衝空間相關規定一案，詳如說明，請查照。
……115 年 8 月 3 日北市都設字第 1153057306 號 56

B2—752 檢送修訂「115 年 5 月 26 日修訂『臺北市都市更新及爭議處理審議會歷次會議通案重要審議原則』備註訂定『變更案』類別之緩衝適用」，請查照，並轉知所屬會員。
……115 年 8 月 3 日北市都授新字第 1156030603 號 58

B2—753 有關「臺北市都市計畫公共設施保留地臨時建築使用自治條例」第 3 條及附表規定所稱「毗連土地使用分區」之認定方式，詳如說明，請查照。
……115 年 8 月 4 日府授都築字第 1153049983 號 71

B2—754 為修正「臺北市自行劃定更新單元重建區段作業須知」第四點，業經本府 115 年 8 月 4 日府都新字第 11560293251 號令修正發布，請查照。
……115 年 8 月 4 日府都新字第 11560293252 號 73

B2—755　更正本府 115 年 8 月 4 日府都新字第 11560293252 函檢送之府都新字第 11560293251 號令附件，詳如說明，請查照。
……115 年 8 月 7 日府授都新字第 1156031094 號　76

B2—756　修正「臺北市政府受理都市更新案審查與處理同意書重複出具及撤銷作業要點」為「臺北市政府受理都市更新案審查與處理撤銷同意作業要點」，業經本府 115 年 8 月 7 日府都新字第 11560273941 號令修正發布，請查照。
……115 年 8 月 7 日府授都新字第 11560273942 號　78

B2—757　有關無落柱騎樓設計是否符合本府 113 年 7 月 17 日府授都規字第 1133049704 號函釋「本市各行政區通盤檢討細部計畫案內都市設計管制規定人行步道系統留設處理原則」一案，詳如說明，請查照。
……115 年 8 月 14 日府授都規字第 1153055293 號　85

B5 新北市都市計畫法規

B5—109　檢送「新北市新店 B 單元及 Y7 捷運系統用地都市設計審議原則」令 1 份，請周知會員。
……115 年 7 月 15 日新北府城設字第 1151314041 號　86

G 其它相關法規

G—367　貴局函詢有關營造業法第 34 條第 1 項之規定執行方式疑義 1 案，復如說明，請查照。
……115 年 7 月 17 日國署營字第 1150061716 號　96

G—368　有關向本處申請相關補助費一事，依公職人員利益衝突迴避法，應檢附「補助案件自主檢核表」與「公職人員利益衝突迴避切結書」，請貴會協助宣導相關人員周知，詳如說明，請查照。
……115 年 7 月 31 日北市都使字第 1156151527 號　117

H 台北市都市計畫書圖公告轉知

H—1282　檢送本市都市計畫「變更臺北市北投區桃源段一小段 550 地號等第三種住宅區、公園用地為第三種住宅區、道路用地細部計畫案」發布實施公告文、計畫書、圖各 1 份，請查照辦理。
……115 年 7 月 20 日府授都規字第 11530361373 號　122

H—1283　檢送本市「劃定臺北市南港區玉成段五小段 226 地號等 60 筆土地為更新地區及訂定都市更新計畫案」第 2 次公開展覽計畫書、圖各 2 份，請查照辦理。
……115 年 7 月 31 日府授都新字第 11560216783 號　123

H—1284　檢送本市都市計畫「變更臺北市中山區都市計畫（臨濟護國禪寺）公園用地為古蹟保存區主要計畫案」及「擬定臺北市中山區德惠段一小段 160-9 地號等古蹟保存區細部計畫案」發布實施公告文、計畫書、圖各 1 份，請查照辦理。
……115 年 7 月 31 日府授都規字第 11500053233 號　125

H—1285　檢送本市都市計畫「修訂臺北市松山區延壽段一小段 418 地號等第三種住宅區土地使用分區管制規定細部計畫案」公告及公開展覽計畫書各 2 份，請查照辦理。
……115 年 8 月 11 日府授都規字第 11530360543 號　126

H—1286　檢送「劃定臺北市高氯離子混凝土建築物更新地區（115 年第二次）案」發布實施公文、計畫書及計畫圖各 1 份，請查照辦理。
……115 年 8 月 17 日府授都新字第 11560302532 號　127

H—1287　檢送本市都市計畫「擬定臺北市大同區玉泉段二小段 375 地號等醫院用地土地使用分區管制規定細部計畫案」發布實施公告文及計畫書各 1 份，請查照辦理。
……115 年 8 月 21 日府授都規字第 11500057963 號　128