

建築師會訊第九〇八期 法令轉知 目錄

編碼：王德生 建築師
校對：黃漢雄主任委員

A1 中央建築法規

- A1—678 函轉內政部營建署 102 年 9 月 3 日召開「研商行動通信網路業務基地臺建築管理事宜」會議紀錄，請 查照轉知 貴會會員。
.....102 年 9 月 17 日北市都建字第 10213098900 號 1
- A1—679 檢送內政部營建署 102 年 9 月 16 日內授營建管字第 1020809857 號函有關公寓大廈管理條例第 57 條「設施設備使用維護手冊」移交注意事項，請 查照轉知 貴會會員。
.....102 年 9 月 24 日北市都建字第 10213174700 號 5
- A1—680 函轉內政部營建署釋示有關集村興建農舍坐落建築基地及配合農地之平均坡度超過 30% 以上之疑義乙案（如附件），請查照並轉知 貴會會員。
.....102 年 9 月 25 日北市都建字 10213128600 號 8
- A1—681 函轉內政部營建署釋示有關公寓大廈住戶變更專有部分分戶牆並於共同走廊設置磚牆及門扇將部分走廊變更為室內空間使用，或於 1 樓共同走廊設置磚牆部分走廊變更為陽臺空間使用，法令適用疑義乙案，請協助轉知所屬會員，請 查照。
.....102 年 9 月 25 日北市都建字第 10213163800 號 12
- A1—682 有關「公寓大廈管理條例」第 27 條第 3 項受託人資格規定，業於 102 年 5 月 8 日總統華一義字第 10200082711 號令修正發布，因受託人資格已限縮，為避免各公寓大廈於召開區分所有人權人會議之適法性疑義，請轉知會員配合辦理，請查照。
.....102 年 9 月 30 日北市都授建字第 10262416500 號 16
- A1—683 函轉內政部釋示外國公司在臺分公司申請室內裝修案件得否以該臺灣分公司及臺灣分公司之經理人為室內裝修許可案之申請人疑義乙案，詳如說明，請 查照並轉知所屬會員。
.....102 年 10 月 1 日北市都授建字第 10238049300 號 18

- A1—684 函轉內政部 102 年 9 月 24 日內授營建管字第 1020809722 號函檢送「建築物公共安全檢查簽證及申報辦法」及「建築物防火避難設施及設備安全檢查報告書表」所定內部裝修材料檢查項目簽證即期改善計畫查核原則，惠請轉知所屬會員，請 查照。
102 年 10 月 2 日北市都授建字第 10213251100 號 21
- A1—685 函轉內政部函釋風力發電機應否申請雜項執照乙案，請 查照，轉知 貴會會員。
102 年 10 月 3 日北市都授建字第 10213239800 號 25

A2 台北市建築法規

- A2—724 函轉本局 102 年 9 月 24 日北市都建字第 10262984901 號令「臺北市建築工程災變突發事件緊急處理作業程序」修正第 2 點，請 查照。
102 年 9 月 24 日北市都授建字第 10262984900 號 29
- A2—725 函轉本局 102 年 9 月 24 日北市都建字第 10262985001 號令「臺北市建照工程材料品質管理作業要點」修正第 3 點，請 查照。
102 年 9 月 24 日北市都授建字第 10262985000 號 34
- A2—726 檢送 102 年 8 月下(08/12-08/23)核發建造執照(變更設計)、變更使用執照案件抽查會審會議紀錄乙份，請 查照。
102 年 9 月 26 日北市都建字第 10263651800 號 39
- A2—727 有關本市列冊具文化資產價值保存潛力之建物清單資料乙案，詳如說明，復請 查照。
102 年 9 月 27 日北市文化二字第 10233351500 號 40
- A2—728 修正「臺北市未完成公共設施之建築基地申請建築執照出入通路之處理原則」，請 查照轉知 貴會會員。
102 年 9 月 27 日府都建字第 10263604001 號 42
- A2—729 檢送「臺北市新建、增建建築物無障礙設施設計建築師簽證檢討附表」及「臺北市新建、增建建築物無障礙設施設計建築師自主檢查表」，應於申辦建造執照時檢附，請查照辦理並轉知 貴會會員。
102 年 9 月 27 日北市都建字第 10263654800 號 46

- A2—730 為推動本府「建築執照地籍套繪圖無紙化作業」，本處謹訂 102 年 10 月 1 日開放建築師現場臨櫃申請領用地籍圖、建築執照套繪圖電子檔與使用「建築師線上套繪圖查詢暨繳件子系統」等相關事宜，請廣為宣導，請 查照。
102 年 10 月 2 日北市都建資字第 10264858700 號 56
- B1 中央都市計畫法規**
- B1—126 函轉內政部「非都市土地開發審議作業規範」部分規定及總編第 5 點附件 1、總編第 6 點附件 2 及附件 3、總編第 8 點附表 2 之 1，經內政部 102 年 9 月 6 日以台內營字第 1020808863 號函修正發布。請 查照轉知 貴會會員。
102 年 9 月 25 日北市都建字第 10282838000 號 67
- B2 台北市都市計畫法規**
- B2—262 檢送「修訂『臺北市老舊中低層建築社區辦理都市更新擴大協助專案計畫—行政計畫一：以都市計畫專案變更方式協助更新建』審查作業原則」影本 1 份，惠請協助轉知所屬會員與轄屬專業機構及成員，相關資訊可至本市都市更新處網站查詢 (<http://www.uro.taipei.gov.tw>)，請 查照。
102 年 9 月 23 日府都新字第 10231296800 號 132
- B2—263 有關本府 102 年 9 月 24 日市政會議通過「臺北市都市更多元改善方案之『都市更新快速通關』方案」訂於 102 年 10 月 1 日起開始實施，請 查照轉知。
102 年 9 月 30 日北市都授新字第 10231297800 號 135
- B2—264 「臺北市政府受理民間建議變更公告劃定更新地區範圍作業程序」，業經本府 102 年 10 月 11 日以府都新字第 10231644500 號令修正發布，茲檢附發布令(含附件)1 份，請 查照。
102 年 10 月 11 日府都新字第 10231644501 號 136
- C1 中央法規技術會報**
- C1—442 函轉內政部函釋關於建築技術規則建築設計施工編第 4 條之 3、第 298 條規定之解釋乙案，請 查照，轉知 貴會會員。
102 年 10 月 3 日北市都建字第 10202951400 號 140

E2 台北市水電消防法規

- E2—109 有關民眾反映本市道路施工後未於消防栓周邊補繪黃色標線事宜，詳如說明，請 查照並轉知所屬會員。
102 年 9 月 27 日北市都建施字第 10237227200 號 143

G 其它相關法規

- G—238 「公共工程招標文件公開閱覽制度實施要點」部分規定，業經本會於 102 年 9 月 23 日以工程企字第 10200335420 號令修正發布，檢附發布令影本（含修正規定）、修正總說明及對照表乙份，請 查照並轉知所屬（轄）機關。
102 年 9 月 23 日工程企字第 10200335423 號 154

H 台北市都市計畫書圖公告轉知

- H—584 公告公開展覽本市都市計畫「變更臺北市南港區南港段一小段 522 地號等 45 筆土地部分住宅區(特)為道路用地及部分道路用地為住宅區(特)暨修訂土地使用分區管制細部計畫案」。
102 年 10 月 4 日府都規字第 10236723900 號 157
- H—585 公告實施本市都市計畫「變更臺北市北投區行義路一小段 49 地號等保護區為溫泉產業特定專用區（第一階段：可申請變更溫泉產業特定專用區開發許可範圍及處理原則）主要計畫案」計畫書、圖，並自民國 102 年 10 月 9 日零時起生效。
102 年 10 月 8 日府都規字第 10202951300 號 158
- H—586 公告公開展覽本市都市計畫，修訂臺北市信義計畫地區細部計畫（第三次通盤檢討）案」計畫書。
102 年 10 月 18 日府都規字第 10237767400 號 159
- H—587 指定「臺北市松山及南港區鄰松河街路段，以已開闢完竣之都市計畫道路境界線為建築線」，自 102 年 10 月 25 日公告實施。
102 年 10 月 25 日府都築字第 10236620000 號 160

- H—588 公告公開展覽本市都市計畫「變更臺北市大安區龍泉段一小段 393 地號等 17 筆土地第三種住宅區、第三之二種住宅區為第三種住宅區（特）、第三之二種住宅區（特）細部計畫案」計畫書圖。
.....102 年 10 月 29 日府都規字第 10237421700 號 161
-