

# 建築師會訊第九九四期 法令轉知 目錄

編碼：學術委員會  
校對：鄭凱文主任委員

## A1 中央建築法規

- A1—1180 有關建築物節約能源設計技術規範附錄一建築外殼構造熱傳透性能相關計算規定，涉及屋頂結構上方有太陽光電板、金屬遮陽、遮雨棚等遮陽設施之執行方式，補充解釋如說明，請查照並轉知所屬。 1  
 .....110 年 1 月 6 日內授營建管字第 1100800163 號
- A1—1181 「綠建築標準申請審核認可及使用作業要點」部分規定，業經本部於 110 年 1 月 12 日以台內建研字第 1100850013 號令修正發布，茲檢送發布令 1 份，請查照。 2  
 .....110 年 1 月 12 日台內建研字第 11008500132 號
- A1—1182 「建築技術規則」建築設計施工編部分條文、建築構造編第 12 條及建築設備編第 92 條條文，業經本部於 110 年 1 月 19 日以台內營字第 1100800093 號令修正發布，如需修正發布條文，請至行政院公報資訊網（網址 <http://gazette.nat.gov.tw>）下載，請查照並轉知所屬。 7  
 .....110 年 1 月 19 日台內營字第 11008000934 號
- A1—1183 函轉內政部「有關建築技術規則建築設計施工編第 39 條之 1 涉及畸零地檢討等疑義」一事，請查照轉知貴會會員。 12  
 .....110 年 1 月 25 日北市都授建字第 1090153937 號
- A1—1184 關於建築技術規則建築設計施工編第 99 條之 1 疑義 1 案，復請查照。 15  
 .....110 年 2 月 3 日內授營建管字第 1100801969 號
- A1—1185 桃園市立圖書館新建總館暨停車場興建工程室內鋼製樓梯是否須具有建築技術規則建築設計施工編第 70 條之防火時效等節疑義 1 案，復請查照。 18  
 .....110 年 2 月 3 日營署建管字第 1100004076 號

- A1—1186 函轉內政部營建署釋示，依都市危險及老舊建築物加速重建條例申請之重建計畫，得否與重建範圍外之鄰地申請同一建築執照 1 案(如附件)，請查照並轉知貴會會員。 19  
 .....110 年 2 月 22 日北市都授建字第 1100104481 號
- A1—1187 函轉內政部有關高層建築物採用高速電梯者，其屋頂突出物高度相關規定一案，請查照並轉知貴會會員。 22  
 .....110 年 2 月 23 日北市都授建字第 1100105291 號

## A2 台北市建築法規

- A2—1157 檢送本局 110 年 1 月 8 日召開「研商弧形基地依不規則基地認定原則檢討疑義會議」紀錄 1 份，請查照。 25  
 .....110 年 1 月 26 日北市都規字第 1103009475 號
- A2—1158 函轉本府 110 年 2 月 8 日都建字第 1093234881 號令號令訂定「臺北市建築基地整地及基地地面認定原則，並自 110 年 3 月 1 日起生效，同日廢止「臺北市山坡地地形申請建築之整地原則」，請查照並轉知貴會會員。 28  
 .....110 年 2 月 8 日北市都建字第 10932341883 號
- A2—1159 為加強本市新建建築物外牆飾材施工管理，修正有關新建建築物濕式貼著飾面材外牆飾材之施工計畫書，並於 110 年 4 月 1 日開始執行，請轉知貴會所屬會員依說明事項配合辦理，請查照。 36  
 .....110 年 2 月 9 日北市都授建字第 1106126839 號

## A5 新北市建築法規

- A5—029 檢送本局修訂「山坡地雜項執照或雜項執照併建造執照申請案自主檢查簽證表」、「山坡地雜項執照或雜項執照併建造執照申請案簽證查核表」、「建造、雜項執照(山坡地建築管理與技術規範)檢核表」、「山坡地雜項執照或雜項執照併建造執照申請案提案單」，請轉知所屬會員周知，請查照。 38  
 .....110 年 1 月 20 日新北工建字第 1100137316 號

## B1 中央都市計畫法規

- B1—176 函轉內政部修正都市計畫公共設施用地多目標使用辦法第三條條文函件一案，請查照轉知貴會會員。 51  
.....110 年 1 月 28 日北市都授建字第 1093240275 號

## B2 台北市都市計畫法規

- B2—523 更正「臺北市都市更新及爭議處理審議會歷次會議通案重要審議原則」，敬請貴單位逕至本市都市更新處網站查詢（<http://uro.gov.taipei/>／首頁>便民服務>下載專區），請查照。 66  
.....110 年 1 月 27 日北市都授新字第 1106000266 號
- B2—524 函轉有關「經本府核定之臺北市都市設計及土地使用開發許可審議（以下稱都審）案提請變更設計或核定函失其效力案之行政簡化流程」一案，請查照並轉知所屬會員知悉。 68  
.....110 年 2 月 22 日北市都建照字第 1106123423 號
- B2—525 函轉有關各都市計畫圖說中劃定之山坡地區之建築物上無法申請自行劃定更新單元辦理都市更新事宜，請查照並轉知所屬。 72  
.....110 年 2 月 22 日北市都建照字第 1106124582 號
- B2—526 有關貴事務所函詢本府 88 年 11 月 10 日府都一字第 8807555800 號公告實施「變更台北市北投溫泉親水公園附近地區細部計畫案」內相關規定一案，復如說明，請查照。 75  
.....110 年 2 月 23 日北市都規字第 1103002239 號

## B5 新北市都市計畫法規

- B5—043 有關新北市都市更新申請區內容積移轉案件處理原則及流程，敬請貴單位協助轉知所屬會員，請查照。 78  
.....110 年 1 月 29 日新北更事字第 1104650852 號

- B5—044 檢送修正「新北市都市設計及土地使用開發許可審議作業要點」令 1 份，請周知會員。 81  
 .....110 年 2 月 2 日新北府城設字第 1100195902 號

## H 台北市都市計畫書圖公告轉知

- H—948 檢送本市都市計畫「擬定臺北市文山區頭廷段四小段 256 地號服務中心用地細部計畫案」發布實施公告文及計畫書、圖各 1 份，請查照辦理。 94  
 .....110 年 1 月 28 日府授都規字第 11030084013 號
- H—949 檢送修訂本市都市計畫「臺北市都市計畫劃定山坡地開發建築管制規定第一點」案公開展覽計畫書 2 份，請查照辦理。 95  
 .....110 年 1 月 29 日府授都築字第 11030082233 號
- H—950 檢送本市都市計畫「臺北市中山區都市計畫通盤檢討（主要計畫）案內編號『主直 6、主圓 1、主圓 2、主圓 3、主圓 4、主圓 5、主圓 6、主南 1、主南 2』等 9 案」及「臺北市中山區都市計畫通盤檢討（細部計畫）案內編號『細直 8、細圓 2、細圓 3、細中 2、細中 3、細南 1、細民 1』等 7 案暨修訂相關管制規定案」第 2 次公開展覽計畫書圖各 2 份，請查照辦理。 97  
 .....110 年 2 月 1 日府授都規字第 10931327153 號
- H—951 檢送本市都市計畫「擬定臺北市士林區陽明段四小段 175 地號等醫療費用區細部計畫案」公開展覽計畫書、圖各 2 份，請查照辦理。 99  
 .....110 年 2 月 1 日府授都規字第 10931085353 號
- H—952 函轉有關「臺北市南港區都市計畫細部計畫（通盤檢討）案」涉及「重要新興產業」認定範圍，請查照並轉知貴會會員。 100  
 .....110 年 2 月 8 日北市都建照字第 1106124628 號

- H—953 檢送本市都市計畫「變更臺北市北投區都市計畫（配合磺港溪再造計畫）道路用地、綠地用地及公園用地為道路用地及公園用地主要計畫案」發布實施公告文、計畫書、圖各 1 份，請查照辦理。 102  
.....110 年 2 月 9 日府授都規字第 11000903653 號
- H—954 檢送本市都市計畫「變更臺北市南港區都市計畫保護區、農業區為道路用地（部分兼供護坡使用）及特定專用區為道路用地（配合國家生技研究園區聯外道路工程）主要計畫案」發布實施公告文、計畫書、圖各 1 份，請查照辦理。 103  
.....110 年 2 月 9 日府授都規字第 11000904333 號
- H—955 檢送本市都市計畫「變更臺北市南港區玉成段二小段 638 地號等工業區及綠地用地為住宅區及道路用地主要計畫案」及「擬定臺北市南港區玉成段二小段 638 地號等第三種住宅區(特)、綠地用地及道路用地細部計畫案」公開展覽計畫書、圖各 2 份，請查照辦理。 104  
.....110 年 2 月 22 日府授都規字第 10931208633 號
-