

建築師會訊第九〇五期 法令轉知 目錄

編碼：王德生 建築師

校對：黃漢雄主任委員

A1 中央建築法規

- A1—659 有關行政院勞工委員會為建立本質安全工作環境，降低勞工使用吊籠從事大樓外牆清洗作業之風險 1 案，請 查照。
102 年 6 月 26 日營署建管字第 1020040959 號 1
- A1—660 函轉內政部營建署為有關建築基地法定空地分割辦法第 5 條第 2 項所稱「…得以土地登記規則第 70 條第 2 項所列文件辦理」乙節，經洽內政部地政司函復略以：「原土地登記規則第 70 條第 2 項規定，修正後為第 79 條第 3 項」乙案，請 查照，轉知 貴會會員。
102 年 7 月 1 日北市都建字第 10212180700 號 2
- A1—661 本部 76 年 1 月 15 日台內營字第 471225 號函有關建築物法定空地無由捐獻之解釋，本部業以 102 年 7 月 2 日台內營字第 1020806389 號令廢止在案，請查照轉行。
102 年 7 月 2 日台內營字第 10208063892 號 4
- A1—662 函轉內政部函示市場用地多目標使用設置獨立出入口疑義，請 查照轉知 貴會會員。
102 年 7 月 3 日北市都建字第 10263604300 號 6
- A1—663 函轉內政部 102 年 6 月 27 日以台內營字第 1020806573 號令修正發布「建築物使用類組及變更使用辦法」第 11 條及第 2 條附表 2、第 3 條附表 3、第 4 條附表 4，如需發布條文，請至行政院公報資訊網（<http://gazette.nat.gov.tw>）下載，惠請轉知所屬會員，請 查照。
102 年 7 月 9 日北市都授建字第 10201988200 號 8
- A1—664 函轉「公寓大廈防墜設施設置原則」，業經內政部於 102 年 7 月 4 日以台內營字第 1020806442 號令修正發布，如須發布條文檔案，請至行政院公報資訊網（<http://gazette.nat.gov.tw>）下載，請 查照。
102 年 7 月 11 日北市都建字第 10202069600 號 9

- A1—665 函轉內政部函釋 76 年 1 月 15 日台內營字第 471225 號函有關建築物法定空地無由捐獻之解釋，業以 102 年 7 月 2 日台內營字第 1020806389 號令廢止乙案，請查照，轉知貴會會員。
102 年 7 月 15 日北市都授建字第 10202055500 號 19
- A1—666 函轉內政部函為「農業用地興建農舍辦法」業經內政部會銜行政院農業委員會於 102 年 7 月 1 日以台內營字第 1020805247 號、農水保字第 1021865656 號令修正發布乙案（如附件），請查照並轉知貴會會員。
102 年 7 月 22 日北市都建照字第 10280757100 號 23
- A1—667 函轉內政部「有關建築師法第 9 條之 1 及第 43 條之 1 適用疑義」，請查照並轉知貴會會員。
102 年 7 月 25 日北市都授建字第 10212482400 號 27
- A1—668 函轉內政部釋示有關提供背包客等人士休息住宿之場所，如屬依法應取得旅館業登記證之國際觀光旅館、一般觀光旅館或一般旅館，均應依身心障礙者權益保障法第 57 條等相關規定設置無障礙設施與設施乙案（如附件），請轉知所屬會員，請查照。
102 年 7 月 25 日北市都建字第 10235879100 號 33
- A1—669 函轉內政部函釋有關身心障礙者權益保障法涉及文化資產推動無障礙設施改善疑義公文，惠請轉知所屬會員，請查照。
102 年 8 月 2 日北市都授建字第 10281051500 號 36

A2 台北市建築法規

- A2—700 檢送 102 年 5 月上(05/06-05/17)核發建造執照(變更設計)、變更使用執照案件抽查會審會議紀錄乙份，請查照。
102 年 6 月 25 日北市都建字第 10263591000 號 38
- A2—701 函轉本府 102 年 5 月 23 日府法綜字第 10231475900 號令修正發布「臺北市輻射污染建築物事件善後處理自治條例」，惠請轉知所屬會員，請查照。
102 年 7 月 5 日北市都建字第 10234256400 號 39

- A2—702 函轉本府產業發展局釋示「農地農用之規範及認定」乙案函影本乙份，請查照轉知貴會會員。
.....102 年 7 月 8 日北市都建字第 10280317900 號 53
- A2—703 有關依建築技術規則建築設計施工編第 55 條第 2 項規定增設升降機者得免依本市土地使用分區管制自治條例規定檢討停車位，請查照轉知貴會會員。
.....102 年 7 月 8 日北市都建字第 10280345400 號 55
- A2—704 檢送本局修正「建造執照注意事項附表」1 份（如附件），自即日起適用，請查照轉知貴會會員。
.....102 年 7 月 9 日北市都建字第 10263604100 號 58
- A2—705 檢送本局 102 年 6 月 25 日研商「建築物一定規模以下免辦變更及室內裝修、戶數變更等相關執行疑義」會議紀錄乙份，請查照並轉貴會會員知照。
.....102 年 7 月 10 日北市都授建字第 10264181400 號 68
- A2—706 函轉本局 102 年 7 月 11 日北市都建字第 10260191300 號註銷令及同年 7 月 11 日北市都建字第 10260191301 號令修正「臺北市陽明山保變住地區違建暫行查報作業原則」，請查照。
.....102 年 7 月 11 日北市都授建字第 10260191302 號 71
- A2—707 檢送「臺北市建築物公共安全檢查簽證及申報案件簽證不實認定與懲處作業要點」條文 1 份，請查照。
.....102 年 7 月 11 日北市都授建字第 10264215300 號 86
- A2—708 函轉本局 102 年 7 月 22 日北市都建字第 10235323900 號註銷令及同年 7 月 22 日北市都建字第 10235323901 號令修正「臺北市政府都市發展局違章建築勘查認定查報作業規定」，請查照。
.....102 年 7 月 22 日北市都授建字第 10235323903 號 90
- A2—709 檢送本局受理核發「臺北市公私有畸零地合併使用證明案」業務，自 102 年 8 月 16 日起移由本市建築管理工程處接辦之公告 1 份，請查照。
.....102 年 7 月 23 日北市都築字第 10233980001 號 102

- A2—710 有關 貴公會就本府 102 年 1 月 22 日府都規字第 10230085300 號函修正不規則基地認定原則之執行疑義所建議乙案，復如說明，請 查照。
102 年 7 月 25 日北市都規字第 10234711000 號 104
- A2—711 「臺北市建築施工損鄰事件爭議處理規則」業經本府以 102 年 7 月 8 日府法綜字第 10232014400 號令修正發布，請轉知 貴會會員查照辦理，請 查照。
102 年 7 月 26 日北市都授建字第 10235660500 號 105

C1 中央法規技術會報

- C1—436 檢送本署 102 年 6 月 3 日召開之「研商進入緊急昇降機機間之防火門得否為防火捲門」會議紀錄 1 份，請查照。
102 年 6 月 10 日營署建管字第 1022911982 號 116
- C1—437 檢送「既有餐廳樓地板面積未達三百平方公尺之無障礙設施改善推動計畫」乙份，請查照轉知。
102 年 6 月 13 日台內營字第 1020806381 號 118
- C1—438 為加強推廣「綠建築電子化評估系統」1 案，請查照。
102 年 6 月 14 日內授營建管字第 1020806291 號 125
- C1—439 有關經本部認可通過之建築物防火區劃貫部耐火材料類產品，其認可使用範圍請依說明三辦理。
102 年 7 月 22 日營署建管字第 10229154943 號 127
- C1—440 有關內政部營建署檢送「有關本署 101 年 3 月 15 日營署建管字第 1010007586 號函示建築技術規則建築設計施工編第 286 條高度檢討疑義」乙案，請 查照轉知所屬會員。
102 年 7 月 22 日北市都授建字第 10268207900 號 129

C2 台北市法規技術會報

- C2—024 檢送「建築物雨遮、陽台等外設置遮陽板或外框架式透空造型版之設置原則」附帶決議內容及圖例，請 查照轉知貴會會員。
102 年 7 月 3 日北市都建字第 10263603600 號 132

E1 中央水電消防法規

- E1—143 檢送本公司營業規則第五章「配電場所之設置」部分條文修正，無建造執照（空地）及既設建築物申請新增設 380 伏用電釋疑，如說明，請 查照。
.....102 年 6 月 7 日業字第 1020011636 號 134
- E1—144 檢送「自來水用戶用水設備標準」第 19 條規定解釋令影本 1 份，請轉知所屬會員配合辦理，請 查照。
.....102 年 7 月 26 日北市水技字第 10231413100 號 136

G 其它相關法規

- G—235 「營建工程空氣污染防制費收費費率」業經本署於 102 年 7 月 5 日以環署空字第 1020057266 號公告修正，並自 103 年 1 月 1 日生效，檢送公告影本，請 查照轉知。
.....102 年 7 月 5 日環署空字第 1020057266C 號 139

H 台北市都市計畫書圖公告轉知

- H—566 檢送修訂本市都市計畫「臺北市都市計畫劃定山坡地開發建築管制規定第一點」案公告公開展覽公告文 1 份及計畫書 2 份，請 查照辦理。
.....102 年 7 月 11 日府都築字第 10233978802 號 144
- H—567 檢送本市都市計畫「擬定臺北市中山區北安段四小段 205-6 地號等 45 筆土地文化特定專用區（經國七海文化園區）細部計畫案」公告及公開展覽計畫書、圖各 2 份，請 查照辦理。
.....102 年 7 月 11 日府都規字第 10234710502 號 146
- H—568 檢送指定「臺北市北投區奇岩新社區區段徵收區（三合段）」範圍內已開闢完竣之都市計畫道路境界線為建築線之公告文、公告圖各 1 份，請 查照。
.....102 年 7 月 23 日府都築字第 10233980201 號 148

-
- H—569 檢送本市都市計畫「變更臺北市大安區大安段三小段 355 地號等 66 筆土地第三種住宅區為綠地用地暨修訂第三種商業區（特）土地使用分區管制要點細部計畫案」公告及公開展覽計畫書、圖各 2 份，請 查照辦理。
.....102 年 7 月 24 日府都規字第 10230937902 號 150
-