

# 建築師會訊第九五六期 法令轉知 目錄

編碼：學術委員會

校對：鄭凱文主任委員

## A1 中央建築法規

- A1—924 函轉國家安全局特種勤務指揮中心「總統府、總統官邸周邊新建物安全規範」(如附件)，請查照轉知貴會會員。  
 .....106 年 10 月 11 日北市都建字第 10651078900 號 1
- A1—925 函轉內政部發布關於「建築技術規則」建築設備編第 1 條條文，業經該部於 106 年 10 月 18 日以台內營字第 1060815092 號令修正發布，如需修正發布條文，請至行政院公報資訊網(網址)下載，請查照並轉知所屬會員。  
 .....106 年 10 月 31 日北市都授建字第 10609210000 號 7
- A1—926 函轉內政部修正「A11-1 建造執照申請書」、「A11-2 起造人名冊」、「A21-1 雜項執照申請書」、「A31-1 第次變更設計申請書」、「B11-1 建築工程開工申報書」、「B11-3 承造人名冊街」、「B13-1 變更起造人申報書」、「B13-3 變更承造人申報書」、「B13-5 變更監造人申報書」、「B14-1 建築工程勘驗申報書」、「B14-5 建築物施工中營造業專任工程人員督察紀錄表」、「B21-1 建築工程竣工展期申請書」、「C11-1 使用執照申請書」、「D11-1 拆除執照申請書」、「D11-2 申請人名冊」發布令(含附件)一份，請查照轉知貴會會員。  
 .....106 年 11 月 2 日北市都授建字第 10609264000 號 10
- A1—927 函轉內政部釋示有關建築物結構安全評估結果有異議之當事人資格及提出異議時機等一案，轉轉知所屬會員知悉，請查照。  
 .....106 年 11 月 6 日北市都授建字第 10639531300 號 31
- A1—928 函轉內政部函釋有關建造執照已逾竣工展期期限仍未完工，執照逾期失效後建築工程主管機關得否因不可歸責承造人因素辦理增加建築期限之疑義，請轉知貴會會員配合辦理，請查照。  
 .....106 年 11 月 16 日北市都授建字第 10609520600 號 34

## A2 台北市建築法規

- A2—961 函轉「臺北市市有非公用畸零土地地理作業要點」第四點及第五點業經本府 106 年 10 月 5 日府財管字第 10630966000 號令發布修正，並自 106 年 10 月 13 日起生效，請查照轉知貴會會員。  
 .....106 年 10 月 31 日北市都建照字第 10651773900 號 38
- A2—962 函轉臺北市政府訂定「臺北市中山區大灣北段商業區及娛樂區做住宅使用造反都市計畫法第七十九條第一項裁罰作業原則」一案，請轉知所屬會員，請查照。  
 .....106 年 11 月 6 日北市都授建字第 10651768400 號 43
- A2—963 函轉本府文化局訂定「臺北市古蹟、歷史建築、紀念建築、聚落建築群補助作業要點」條文、發布令及本府第 196 公報影本各 1 份，請查照轉知貴會會員。  
 .....106 年 11 月 14 日北市都建照字第 10652516500 號 44
- A2—964 檢送「臺北市未完成公共設施之建築基地申請建築執照出入通路之處理原則」執行圖例 1 份（如附件），請查照並轉知貴會會員。  
 .....106 年 11 月 21 日北市都建照字第 10635010800 號 45
- A2—965 函轉內政部函釋依「都市危險及老舊建築物加速重建條例」申請重建，其重建計畫地方主管機關核定後，嗣後再申請變更之相關義一案，請轉知所屬會員知悉，請查照。  
 .....106 年 11 月 13 日北市都授建字第 10639389600 號 52

## B1 中央都市計畫法規

- B1—159 函轉內政部釋示有關依「都市危險及老舊建築物加速重建條例」辦理結構安全性能評估，地方主管機關審查「初步評估」及「詳細評估」報告書之執行方式疑義一案，請轉知所屬會員知悉，請查照。  
 .....106 年 11 月 16 日北市都授建字第 10639804300 號 57

## B2 台北市都市計畫法規

- B2—407 函轉本府都市發展局修正「臺北市木柵第二期重劃區都市設計則第 7 點規定」及「臺北市綜合設計公共開放空間設置及管理維護要點第 6 點規定」部分（如附件），請查照轉知貴會會員。  
 .....106 年 10 月 25 日北市都授建字第 10651611400 號 59
- B2—408 檢送修正「臺北市都市更新及爭議處理審議會歷次會議通案重要審議原則」，詳如說明，請查照。  
 .....106 年 10 月 25 日北市都授新字第 10632323700 號 60
- B2—409 檢送修正「臺北市都市設計及土地使用開發許可審議委員會設置辦法」第二條條文，請查照轉知貴會會員。  
 .....106 年 10 月 26 日北市都設字第 10638364100 號 67
- B2—410 檢送修正「臺北市都市設計及土地使用開發許可審議委員會設置辦法」第二條條文，請轉知所屬會員或單位周知查照。  
 .....106 年 11 月 6 日北市都授建字第 10652200500 號 68
- B2—411 有關修正「臺北市社區參與實施辦法」為「臺北市土地使用分區附條件允許使用社區參與實施辦法」條文業經本府 106 年 11 月 1 日府法綜字第 10633973100 號令發布在案，請查照。  
 .....106 年 11 月 8 日北市都規字第 10639821200 號 72
- B2—412 因應「臺北市容積移轉審查許可自治條例」條文修正，業已修訂本市都市計畫容積移轉前置作業查詢（公共設施用地開闢、補償情形查詢）程序及書表格式，如說明，請查照並轉知所屬。  
 .....106 年 11 月 14 日北市都綜字第 10637897901 號 73

## H 台北市都市計畫書圖公告轉知

- H—784 檢送本市都市計畫「變更臺北市內湖區文德段二小段 369-2 地號等 67 筆土地第三種住宅區為第三種住宅區（特）細部計畫案」發布實施公告文、計畫書圖各 1 份，請查照辦理。  
.....106 年 10 月 17 日府都規字第 10638636202 號 75
- H—785 檢送本市都市計畫「變更臺北市松山區松南營區及周邊土地機關用地、機場用地、民生社區特定專用區（住宅用地）為特定專用區暨北投區中心新村機關用地及住宅區為保存區主要計畫案」及「擬定臺北市松山區松南營區及周邊土地特定專用區細部計畫案」公開展覽計畫書、圖各 2 份，請查照辦理。  
.....106 年 10 月 18 日府都綜字第 10637200402 號 76
- H—786 檢送本市都市計畫「修訂臺北市南港區南港段三小段 11 地號土地策略型工業區土地使用分區管制案」公開展覽公告及計畫書各 2 份，請查照辦理。  
.....106 年 10 月 26 日府都規字第 10638814202 號 77
- H—787 檢送本市都市計畫「『修訂台北市土地使用分區（保護區、農業區除外）計畫（通盤檢討）案』內有關八德路四段、東寧路、縱貫鐵路、八德路四段 106 巷所圍地區（原唐榮鐵工廠）土地使用計畫案」土地使用分區管制細部計畫案（第二次修訂），公開展覽公告及計畫書各 2 份，請查照辦理。  
.....106 年 10 月 31 日府都規字第 10638529702 號 78
- H—788 檢送本市都市計畫「變更臺北市『臺北憲兵隊』等 5 處軍事營區機關用地、交通用地及防洪調節池用地為商業區、住宅區、公園用地、排水溝用地及道路用地主要計畫案」發布實施公告文、計畫書圖各 1 份，請查照辦理。  
.....106 年 11 月 1 日府都規字第 10603370502 號 79
- H—789 檢送本市都市計畫「變更臺北市中正區臨沂段一小段 495-4 地號等土地第三種住宅區為第三種住宅區（特）細部計畫案」發布實施公告文、計畫書、圖各 1 份，請查照辦理。  
.....106 年 11 月 2 日府都規字第 10639565602 號 80

- H—790 檢送本市都市計畫「變更臺北市萬華區華江段二小段 704 地號等土地停車場用地、抽水站用地、道路用地為批發市場用地主要計畫案」公開展覽計畫書圖各 2 份，請查照辦理。
- .....106 年 11 月 2 日府都規字第 10637794602 號 81
- H—791 檢送本市都市計畫「擬定臺北市信義區三興段一小段 972 地號等土地都市更新計畫暨配合變更細部計畫案」公開展覽計畫書、圖各 2 份，請查照辦理。
- .....106 年 11 月 9 日府都規字第 10630067702 號 82
-