

建築師會訊第一〇〇二期 法令轉知 目錄

編碼：學術委員會
校對：鄭凱文主任委員

A1 中央建築法規

- A1—1233 函轉內政部營建署釋示有關「都市危險及老舊建築物建築容積獎勵辦法第 5 條容積獎勵額度疑義」一案，詳如附件，請查照轉知貴會會員。
.....110 年 9 月 14 日北市都授建字第 1103072692 號 1
- A1—1234 函轉內政部函釋有關防火構造建築物適用建築技術規則建築設計施工編第 110 條第 2 款疑義 1 案，請查照並轉知貴會會員。
.....110 年 9 月 16 日北市都建照字第 1100133299 號 5
- A1—1235 函轉內政部釋示有關原聯合建築師事務所因合夥人退出，是否得沿用「聯合」2 字作為事務所名稱 1 事疑義，詳如說明，敬請轉知貴會所屬會員知照，請查照。
.....110 年 9 月 16 日北市都授建字第 1100137199 號 8
- A1—1236 函轉內政部「建築技術規則建築設計施工編第 229 條及第 276 條有關特定建築物檢討疑義」1 案，請查照並轉知貴會會員。
.....110 年 9 月 23 日北市都授建字第 1100134463 號 10
- A1—1237 函轉內政部「關於臺中都會區大眾捷運系統烏日文心北屯線 G8A 站用地聯合開發案，是否須依建築技術規則總則編第 3 條之 4 辦理」一案，請查照轉知貴會會員。
.....110 年 9 月 23 日北市都授建字第 1100135504 號 12
- A1—1238 函轉內政部營建署「有關瓦斯儲存場新建工程申請設置液化石油氣容器儲存室之附屬空間作辦公室使用疑義」1 案，請查照轉知貴會會員。
.....110 年 9 月 29 日北市都授建字第 1100136042 號 15
- A1—1239 函轉內政部有關「指定建築新技術新工法新設備及新材料性能試驗機構之建築用防火電梯門試驗方法『CNS11227-2 耐火性能試驗法—第 2 部；升降機乘場門組件』延至 112 年 1 月 1 日起實施」，請查照並轉知貴會會員。
.....110 年 9 月 29 日北市都授建字第 1100137835 號 18

- A1—1240 函轉內政部營建署釋示有關公寓大廈於嚴重特殊傳染性肺炎疫情防疫期間，以視訊方式召開區分所有權人會議執行疑義 1 案，請協助轉知所屬會員，請查照。
.....110 年 9 月 30 日北市都授建字第 1100139370 號 21
- A1—1241 有關建築技術規則建築設計施工編第 39 條之 1 第 1 項第 1 款退縮 6 公尺以上淨距離檢討疑義 1 案，復請查照。
.....110 年 10 月 1 日營署建管字第 1100068683 號 24
- A1—1242 函轉內政部為因應嚴重特殊傳染性肺炎（COVID-19）疫情影響及配合防疫政策，再延長建築物室內裝修專業技術人員登記證有效期限一案，詳說明，請查照並轉知所屬會員。
.....110 年 10 月 4 日北市都授建字第 1100139212 號 26
- A1—1243 函轉內政部營建署釋示有關「建築技術規則建築設計施工編第 59 條之 2 建築物增設營業使用之停車空間無法供公眾使用部分，退還部分保證金執行疑義」一案，詳如附件，請查照並轉知貴會會員。
.....110 年 10 月 4 日北市都授建字第 1103084038 號 30
- A1—1244 「建築技術規則」建築設計施工編第 167 條之 6、第 170 條條文，業經本部於 110 年 10 月 7 日以台內營字第 1100815225 號令修正發布，如需修正發布條文，請至行政院公報資訊網（網址 <http://gazette.nat.gov.tw>）下載，請查照並轉知所屬。
.....110 年 10 月 7 日台內營字第 11008152254 號 33
- A1—1245 函轉內政部營建署有關「農業設施之容許使用同意書經農業主管機關廢止後，其原領有建築執照之建築物是否逕為認定為違章建築，及後續建築管理相關疑義」1 案，請查照並轉知貴會會員。
.....110 年 10 月 8 日北市都授建字第 1103078194 號 39
- A1—1246 函轉內政部有關修正「土木包工業承攬宜蘭縣內小型綜合營繕工程規模範圍」1 案，請查照並轉知貴會會員。
.....110 年 10 月 14 日北市都授建字第 1100139224 號 49
- A1—1247 為重申依住宅性能評估實施辦法相關住宅性能評估對象僅適用於住宅類型建築，未適用商辦建築，請貴會確依規定審查 1 案，詳如說明，請查照。
.....110 年 10 月 20 日營署管字第 1101205920 號 52

- A1—1248 函轉內政部營建署「關於全自動機械停車空間是否需檢討有效通風」1 案，請查照並轉知貴會會員。
110 年 10 月 20 日北市都授建字第 1100138467 號 57
- A1—1249 函轉內政部營建署釋示「建築技術規則建築設計施工編第 39 條之 1 第 1 項第 1 款退縮 6 公尺以上淨距離檢討疑義」1 案，請查照並轉知貴會會員。
110 年 10 月 20 日北市都授建字第 1100139909 號 60
- A1—1250 有關內政部 110 年 10 月 7 日函釋「二宗土地於同一街廊或相鄰街廊設置無障礙停車位，其無障礙通路設置疑義事宜 1 案」，請查照並轉知貴會會員。
110 年 10 月 25 日北市都授建字第 1100140792 號 63
- A1—1251 函轉內政部釋示「建築基地鄰接依產業創新條例第 65 條第 3 項規定辦理變更編定為國土保安用地其作為綠地之國土保安用地，有關檢討建築技術規則建築設計施工編第 110 條防火間隔規定疑義」1 案，請查照並轉知貴會會員。
110 年 10 月 25 日北市都授建字第 1100137955 號 65

A2 台北市建築法規

- A2—1195 為落實本市建築物公共安全檢查簽證及申報制度，加強建築物防火設備公共安全及維護管理，請依說明事項辦理，並修正「臺北市建築物公共安全檢查簽證及申報案件查核表」，自 110 年 10 月 1 日起實施，請查照。
110 年 9 月 14 日北市都授建字第 1106184889 號 68
- A2—1196 函轉本府都市發展局「都審案涉及消防車輛救災活動空間劃設之參考範例」，請查照轉知貴會會員。
110 年 9 月 17 日北市都建照字第 1106181564 號 72
- A2—1197 函轉本府工務局依內政部 110 年 9 月 8 日台內營字第 11008142524 號函，「市區道路使用費收費標準」業於 110 年 9 月 8 日修正發布，請查照並轉知所屬。
110 年 9 月 24 日北市都授建字第 1106187243 號 83

- A2—1198 有關本市申請建造執照（新建、變更設計）辦理消防安全設備及消防車輛救災活動空間圖說審（勘）查分案辦理一案，請查照。
110 年 9 月 30 日北市都授建字第 1106170775 號 87
- A2—1199 為經濟部標準檢驗局「應施檢驗建築用防火門商品之相關檢驗規定」修正草案業經該局公告預告，檢附該公告影本乙份，請查照並轉知貴會所屬會員。
110 年 10 月 4 日北市都授建字第 1100138406 號 90
- A2—1200 檢送「臺北市保護區原有合法建築物申請整建要點」修正為「臺北市保護區及農業區原有合法建築物申請整建要點」修正案，業經本府以 110 年 10 月 20 日府都建字第 11061903421 號令修正發布，並自 110 年 11 月 1 日起生效，請查照。
110 年 10 月 20 日府授都建字第 11061903422 號 95
- A2—1201 檢送本府 110 年 10 月 22 日府都建字第 11061824621 號令修正「臺北市政府處理工業區內平面設計類似集合住宅原則」，請查照。
110 年 10 月 22 日府授都建字第 11061824623 號 119

B2 台北市都市計畫法規

- B2—555 檢送修正「110 年度本市都市更新整建維護規劃設計及實施經費補助申請暨審查原則」公告 1 份，惠請協助轉知所屬會員與轄屬專業機構及成員，相關資訊可至本市都市更新處網站查詢（<http://uro.gov.taipei/>），請查照。
110 年 9 月 23 日府都新字第 11060219223 號 126
- B2—556 有關本市大同區涼州街 10 號一至四樓之建物經營共享廚房是否應辦理社區參與一案，復如說明，請查照。
110 年 10 月 7 日府授都規字第 1100095342 號 129
- B2—557 有關臺端函詢本市南港經貿園區特定專用區 R13 街廓都市計畫規定一案，復如說明，請查照。
110 年 10 月 12 日北市都規字第 1103064433 號 131
- B2—558 有關本市第三、四種住宅區、住宅加級地區及商一附條件允許作一般旅館業、觀光旅館業之「限整幢建築物使用」認定執行一案，詳如說明，請查照。
110 年 10 月 15 日北市都規字第 1100130097 號 134

H 台北市都市計畫書圖公告轉知

- H—978 檢送「劃定臺北市信義區逸仙段三小段 32 地號等 5 筆土地為更新地區案」發布實施公文、計畫書及計畫圖各一份，請查照辦理。
.....110 年 9 月 16 日府都新字第 11060126992 號 136
- H—979 檢送本市「劃定臺北市中正區臨沂段一小段 487-2 地號等 48 筆土地為更新地區暨訂定都市更新計畫案」公開展覽計畫書、圖各 2 份，請查照辦理。
.....110 年 9 月 23 日府授都新字第 11060203513 號 139
- H—980 檢送本市都市計畫「修訂臺北市內湖區蘆洲里附近工業區細部計畫案內土地使用分區管制及都市設計管制規定暨山坡地管制範圍案」公開展覽計畫書圖各 2 份，請查照。
.....110 年 9 月 23 日府授都綜字第 11030660403 號 140
- H—981 檢送本市都市計畫「變更臺北市北投區都市計畫（配合淡水河北側沿河平面道路工程）住宅區、保護區、公園用地為道路用地、公園用地（兼供道路使用）主要計畫案」發布實施公告文、計畫書、圖各 1 份，請查照辦理。
.....110 年 9 月 27 日府授都規字第 11000952673 號 141
- H—982 檢送本市都市計畫「臺北市中山區都市計畫通盤檢討（主要計畫）案（第一階段）」發布實施公告文、計畫書、圖各 1 份，請查照辦理。
.....110 年 10 月 13 日府授都規字第 11000957093 號 142
- H—983 檢送本市都市計畫「修訂臺北市中正區華山地區行政專用區（二）及行政專用區（三）土地使用管制規定細部計畫案」公告及公開展覽計畫書各 2 份，請查照辦理。
.....110 年 10 月 13 日府授都規字第 11030701123 號 144
- H—984 檢送本市「劃定臺北市南港區玉成段三小段 96 地號等 30 筆土地為更新地區及訂定都市更新計畫案」公開展覽計畫書圖各 2 份，請查照辦理。
.....110 年 10 月 15 日府授都新字第 11060001473 號 145

- H—985 檢送本市都市計畫「修訂『變更臺北市「臺北內湖科技園區」(原內湖輕工業區)計畫案』土地使用規定暨『擬定臺北市大內湖科技園區次核心產業使用許可回饋規定細部計畫案』回饋規定計畫案」公開展覽計畫書及公告文各 2 份，請查照辦理。
.....110 年 10 月 18 日府授都規字第 11030391483 號 147
- H—986 檢送本市都市計畫「變更臺北市大同區大龍段一小段 264-13 地號等土地第三種商業區(特)、道路用地為交通廣場用地、第三種商業區(特)細部計畫案」發布實施公告文、計畫書、計畫圖各 1 份，請查照辦理。
.....110 年 10 月 28 日府授都規字第 11030782953 號 149
- H—987 檢送本市都市計畫「修訂臺北市信義區雅祥段三小段 361 地號第三種商業區(特)土地使用分區管制規定細部計畫案」公告及公開展覽計畫書各 2 份，請查照辦理。
.....110 年 10 月 28 日府授都規字第 11030286523 號 151
- H—988 檢送本市都市計畫「配合臺北市捷運萬大—中和—樹林線 LG04 站捷七用地變更捷運開發區為捷運系統用地及住宅區主要計畫案」發布實施公告文、計畫書、圖各 1 份，請查照辦理。
.....110 年 10 月 28 日府授都規字第 11000962413 號 152
- H—989 檢送本市都市計畫「擬定臺北市萬華區萬大段二小段 570-4 地號等捷運系統用地及第三種住宅區細部計畫案」發布實施公告文、計畫書、圖各 1 份，請查照辦理。
.....110 年 10 月 29 日府授都規字第 11030854243 號 153
-