

建築師會訊第八九九期 法令轉知 目錄

編碼：王德生 建築師

校對：黃漢雄主任委員

A1 中央建築法規

- A1—614 函轉內政部營建署釋示有關綜合營造業從事室內裝修施工業務，專任工程人員應備資格乙案，惠請轉知所屬會員，請查照。
.....101 年 12 月 24 日北市都授建字第 10114984700 號 1
- A1—615 「住宅性能評估實施辦法」，業經本部於 101 年 12 月 25 日以台內營字第 1010811938 號令訂定發布，如需訂定發布條文，請至行政院公報資訊網（網址 <http://gazette.nat.gov.tw>）下載，請查照並轉知所屬。
.....101 年 12 月 25 日台內營字第 10108119384 號 5
- A1—616 函轉內政部所訂「智慧建築標章申請認可認定及使用作業要點」第 9 點規定修正發佈令影本乙份，請查照並轉知貴會會員。
.....102 年 1 月 4 日北市都建字第 10115096200 號 7
- A1—617 函轉內政部營建署釋示「公寓大廈管理條例」第 36 條法令疑義乙案，請協助轉知所屬會員，請查照。
.....102 年 1 月 9 日北市都建字第 10115120300 號 9
- A1—618 函轉內政部營建署釋示「公寓大廈管理條例」第 8 條法令疑義乙案，請協助轉知所屬會員，請查照。
.....102 年 1 月 9 日北市都建字第 10115046100 號 13
- A1—619 檢送內政部營建署函「為加強營造業工地主任執業證防偽辨識乙案」影本乙份，請轉知所屬會員知照。
.....102 年 1 月 11 日北市都建字第 10114956600 號 17

A2 台北市建築法規

- A2—636 所詢貴市中正區忠孝西路 1 段 50 號 15 樓之 9、15 樓之 28 變更使用執照申請，涉及「旅館業管理規則」規定之疑義一案，復請查照。
.....101 年 12 月 5 日觀賓字第 1010036351 號 21
- A2—637 函轉本府觀光傳播局釋示有關本市變更使用執照申請涉及「旅館業管理規則」規定之疑義乙案，請查照轉知貴會會員。
.....101 年 12 月 24 日北市都建字第 10184077100 號 25
- A2—638 有關修正「臺北市一定規模以下建築物免辦理變更使用執照管理辦法」乙案，業經內政部 101 年 12 月 14 日內授營建管字第 1010384641 號函予以備查，請查照。
.....101 年 12 月 26 日北市都建字第 10139874600 號 29
- A2—639 依本市土地使用分區管制自治條例第 2 條之 1 檢討不規則基地建築物退縮疑義乙案，請查照並轉知貴會會員。
.....101 年 12 月 28 日北市都建字第 10184324600 號 33
- A2—640 有關本處印製之剩餘資源運送憑證及土資場自行印製之運送憑證加密文字自 102 年 1 月 9 日起由「BPS」變更為「DBA」，惠請轉知所屬會員，請查照。
.....102 年 1 月 16 日北市都建施字第 10262717000 號 35
- A2—641 有關本市「按摩場所」建築物用途類組認定事宜乙案，請查照並轉知所屬會員。
.....102 年 1 月 16 日北市都授建字第 10263922800 號 37
- A2—642 有關申請本市公寓大廈建築執照案件檢附之規約草約，自即日應納入建築物室內裝修施工規定乙案，請查照並轉知貴會所屬會員知照。
.....102 年 1 月 18 日北市都授建字第 10263911200 號 39

B2 台北市都市計畫法規

- B2—248 函轉本市都市計畫委員會有關「本市公辦民營中心申請於學校用地多目標臨時使用 1 案，業經本市都市計畫委員會審議通過」乙案，請 查照轉知 貴會會員。
101 年 12 月 27 日北市都授建字第 10184150800 號 47
- B2—249 檢送「臺北市民間申請自行劃定更新單元規劃構想應檢附文件」公告 1 份，請張貼或轉知所屬會員，請 查照。
101 年 12 月 28 日府都新字第 10132496601 號 51
- B2—250 有關本市都市更新案簽署同意書事宜，惠請轉知所屬會員知悉，敬請 查照。
102 年 1 月 11 日北市都新字第 10230052800 號 55
- B2—251 有關幼托整合後「幼兒園」涉本市土地使用分區管制規定 1 案，詳如說明，請 查照。
102 年 1 月 21 日府授都規字第 10139989500 號 59

C1 中央法規技術會報

- C1—422 檢送本部營建署編製之「智慧建築設計技術參考規範」(如附件)，請查照。
101 年 12 月 18 日台內營字第 1010811693 號 61
- C1—423 函轉有關建築技術規則建築設計施工編第 271 條作業廠房其面積及固定隔間區劃隔離之執行疑義乙案，請 查照轉知 貴會會員。
102 年 1 月 3 日北市都建字第 10115056700 號 63
- C1—424 函轉「建築技術規則」建築設計施工編第 4 條之 3、第 60 條、第 61 條條文，業經內政部於 102 年 01 月 17 日以台內營字第 1020800100 號令修正發布，如需修正發布條文，請至行政院公報資訊網(網址：<http://gazette.nat.gov.tw>)下載，請 查照轉知 貴會會員。
102 年 1 月 25 日北市都建字第 10200208900 號 67

E1 中央水電消防法規

- E1—134 函轉本府工務局函有關以特殊工法施工申請道路挖掘許可應行注意事項 1 份，請轉知所屬會員知悉，請 查照。
102 年 1 月 3 日北市都建字第 10140108500 號 71

G 其它相關法規

- G—224 本會業已建立承攬廠商反應意見通報系統，請轉知會員運用，請 查照。
101 年 12 月 21 日工程管字第 10100475270 號 75
- G—225 檢送行政院公共工程委員會訂定「公共工程標案不當延遲付款廠商通報機制」乙份如附件，請 轉知貴會會員查照。
102 年 1 月 3 日北市都建字第 10183472700 號 79
- G—226 機關辦理工程採購，其與廠商因履約爭議未能達成協議者，可採行之方式如說明，請查照並轉知所屬機關。
102 年 1 月 23 日工程企字第 10200028850 號 89

H 台北市都市計畫書圖公告轉知

- H—547 檢送本市都市計畫「變更『修訂臺北市基隆河（中山橋至成美橋段）附近地區細部計畫娛樂區（供娛樂健身使用）街廓編號 B4 基地（中山區金泰段 24-1 等 7 筆地號）土地使用分區管制規定與都市設計管制要點細部計畫案』」公告實施公告文及計畫書各 1 份，請 查照辦理。
101 年 12 月 25 日府都規字第 10138833502 號 91
- H—548 檢送本市都市計畫「變更臺北市信義區信義段一小段 74 地號等 17 筆土地第三種住宅區及第三之一種住宅區為第三種住宅區（特）及第三之一種住宅區（特）細部計畫案」公开展覽計畫書、圖各 2 份，請 查照辦理。
101 年 12 月 27 日府都規字第 10137699302 號 93

- H—549 檢送本市都市計畫「變更臺北市文山區興隆段一小段 284
（部分）地號等 7 筆土地公園用地及道路用地為道路用地
及公園用地（配合文山福興公園南側道路新築工程）主要
計畫案」公告公開展覽計畫書圖 2 份，請 查照辦理。
.....101 年 12 月 28 日府都規字第 10136419602 號 95
- H—550 檢送本市都市計畫「修訂『變更臺北市文山區指南里、老
泉里部分保護區為機關用地（供休閒農業服務設施使用）、
停車場用地及擬定可申請開發許可範圍主要計畫案』內開
發處理原則計畫案」發布實施公告文、計畫書各 1 份，請
查照辦理。
.....102 年 1 月 15 日府都規字第 10103960002 號 97
-