

# 建築師會訊第一〇二五期 法令轉知 目錄

法令內文請至本會網站 <https://www.arch.org.tw/>

[臺北市建築師公會](#) > [檔案下載](#) > [建築師會訊](#) 下載

編碼：學術委員會  
校對：鄭凱文主任委員

## A1 中央建築法規

- A1—1443 函轉內政部釋示「有關建築物地下層整層作為倉儲式停車空間，昇降機得否免於該樓層設置出入口疑義」一案，詳如附件，請查照轉知貴會會員。  
 .....112 年 8 月 22 日北市都授建字第 1120134684 號 1
- A1—1444 檢送本府觀光傳播局函轉交通部觀光局有關修正「露營場申請執行疑義—常見問答 FAQ」1 份一案，請查照轉知貴會會員。  
 .....112 年 8 月 22 日北市都授建字第 1126152863 號 4
- A1—1445 函轉內政部有關申請新建之建築物依建築技術規則建築設計施工編第 167 條之 6 檢討設置之法定無障礙停車位，得否適用建築法第 102 條之 1 繳納代金規定疑義一案，請查照並轉知貴會會員。  
 .....112 年 9 月 6 日北市都授建字第 1120134583 號 5
- A1—1446 函轉有關已領得建造執照之建築基地擬變更設計申請基地範圍變更，不增加基地面積，是否得依內政部 87 年 7 月 2 日台（87）內營字第 8772186 號函適用原建造執照申請時之法令一案，請查照並轉知貴會會員。  
 .....112 年 9 月 6 日北市都授建字第 1120134716 號 11
- A1—1447 函轉「內政部指定建築物附建防空避難設備適用地區一覽表」，業經內政部 112 年 8 月 24 日台內營字第 1120810617 號令修正發布，茲檢送發布令、令稿、修正規定及法規及行政規則刊登行政院公報資料提要表各 1 份一案，請查照轉知貴會會員。  
 .....112 年 9 月 6 日北市都授建字第 1120135827 號 14

- A1—1448 函轉內政部營建署函釋辦理 8 層以上未達 16 層 H-2 組別集合住宅建築物公共安全檢查（防火避難設施及設備安全標準檢查）簽證及申報作業執行事宜一案，請查照並轉知所屬會員。  
 .....112 年 9 月 7 日北市都授建字第 1120136441 號 15

## A2 台北市建築法規

- A2—1333 訂定本市「建造執照涉及消防車輛救災活動空間及消防救災動線審查作業流程」，並自即日生效，詳如說明，請查照。  
 .....112 年 8 月 21 日北市都授建字第 1126153266 號 18
- A2—1334 函轉本府財政局修正發布「臺北市市有非公用畸零土地處理作業要點」第五點，請查照並轉知貴會所屬會員。  
 .....112 年 8 月 22 日北市都授建字第 1126154988 號 25
- A2—1335 有關危老重建計畫案，民間公司申請聘僱外國人從事營造工作相關審查一案，請貴公會轉知所屬會員，詳如說明，請查照。  
 .....112 年 8 月 25 日府授都建字第 1126154971 號 32
- A2—1336 即日起本市新建建築工程開挖深度超過 14 公尺或地下室超過 4 層之建築工程，承造人應於受託團體召開施工計畫審查會時，通知或召集鄰近住戶出席施工說明會一節，請查照。  
 .....112 年 8 月 31 日北市都授建字第 1126154607 號 34
- A2—1337 檢送本局修訂「建造執照注意事項附表」及「雜項執照注意事項附表」1 份，自即日起適用，請查照轉知貴會會員。  
 .....112 年 9 月 5 日北市都授建字第 1126154024 號 36
- A2—1338 函轉「臺北市建築管理案例彙編增訂版」一份，自 112 年 9 月 10 日起實施，請查照並轉知貴會會員。  
 .....112 年 9 月 5 日北市都授建字第 1126157391 號 58
- A2—1339 函轉本府修正「臺北市大眾運輸導向可申請開發許可地區開發許可申請注意要點」1 份，請查照並轉知貴會會員。  
 .....112 年 9 月 7 日北市都授建字第 1126153918 號 71

- A2—1340 有關集合住宅類（H-2 類組）建築物公共安全檢查簽證及申報涉及安全梯或特別安全梯迴轉半徑檢討一案，詳如說明，請查照並轉知所屬會員。  
.....112 年 9 月 7 日北市都授建字第 1126160356 號 84

## B2 台北市都市計畫法規

- B2—640 為提升都市更新事業計畫、權利變換計畫之計畫書件製作品質並提升審議效能，惠請轉知所屬，請查照。  
.....112 年 8 月 31 日北市都授新字第 1126019238 號 86
- B2—641 有關「臺北市政府受理都市計畫、都市設計及都市更新回饋、捐贈作業要點」（如附件），請查照並轉知所屬單位及會員。  
.....112 年 9 月 8 日北市都授建字第 1126158654 號 88
- B2—642 有關「臺北市土地使用分區管制自治條例」第 80 條之 2 暨「臺北市建築基地開發許可回饋辦法」第 7 條回饋價值估算時點之通案執行標準一案，詳如說明，請查照並轉知所屬。  
.....112 年 9 月 18 日府授都設字第 1123062722 號 89
- B2—643 有關「室外射箭場」涉本市土地使用分區管制自治條例歸組一案，詳如說明，請查照轉知。  
.....112 年 9 月 20 日府授都規字第 1123060958 號 91
- B2—644 有關修正「臺北市都市更新建築容積獎勵辦法」第 2 條附表，業經本府 112 年 9 月 18 日府法綜字第 1123042126 號令發布，惠請協助轉知所屬會員與轄屬專業機構及成員，請查照。  
.....112 年 9 月 23 日府授都新字第 1126000200 號 92

## B5 新北市都市計畫法規

- B5—070 檢附本府修正「新北市都市更新審議原則」1 份，請轉知所屬會員，請查照。  
.....112 年 8 月 8 日新北府城更字第 11246185301 號 113

- B5—071 為都市更新案件辦理容積移轉法令適用原則及本市都市計畫容積移轉許可審查要點第 8 點第 1 項第 2 款及第 5 款規定於 113 年 1 月 1 日實施之執行方式等事宜，詳如說明，請查照。  
 .....112 年 8 月 8 日新北府城開字第 1121546905 號 126
- B5—072 修正「新北市都市更新權利變換計畫提列共同負擔項目及金額基準」第 4 點，並自即日生效，請查照。  
 .....112 年 8 月 17 日新北府城更字第 11246182351 號 132

## C1 中央法規技術會報

- C1—487 修正「混凝土結構設計規範」，名稱並修正為「建築物混凝土結構設計規範」，業經本部於 112 年 8 月 10 日以台內營字第 1120809921 號令修正發布，如需修正發布規定，請至行政院公報資訊網（網址 <https://gazette.nat.gov.tw/egFront>）下載，請查照並轉知所屬。  
 .....112 年 8 月 10 日台內營字第 11208099212 號 139

## C2 台北市法規技術會報

- C2—029 檢送本市「高氯離子混凝土建築物鑑定報告文件審查及爭議處理委員會」第 11208 次審查會議紀錄之通案性審查原則，為保障進行鑑定及申請公告列管為高氯離子混凝土建築物所有權人權益，請查照並轉知所屬會員。  
 .....112 年 9 月 21 日北市都授建字第 11261649242 號 140

## G 其它相關法規

- G—326 函轉行政院環境保護署有關「工程施工查核小組查核品質缺失扣點紀錄表」修正一案，詳如附件，請查照。  
 .....112 年 9 月 19 日北市都建施字第 1126162636 號 143

## H 台北市都市計畫書圖公告轉知

- H—1138 檢送本市都市計畫「修訂國父紀念館周圍特定專用區土地使用分區管制暨都市設計管制規定細部計畫案」公告及公开展覽計畫書各 2 份，請查照辦理。  
.....112 年 8 月 28 日府授都規字第 11230498603 號 146
- H—1139 檢送本市「劃定臺北市文山區興隆段三小段 31-11 地號等 11 筆土地為更新地區及訂定都市更新計畫案」發布實施公告文、計畫書及圖各 1 份，請查照辦理。  
.....112 年 8 月 31 日府授都新字第 11260000323 號 147
- H—1140 檢送本市都市計畫「修訂『臺北市南港區都市計畫細部計畫（通盤檢討）案』內停車空間規定案」發布實施公告文、計畫書各 1 份，請查照辦理。  
.....112 年 9 月 12 日府授都規字第 11200914343 號 148
- H—1141 檢送本市都市計畫「擬定臺北市南港區南港段四小段 415-1 地號等產業特定專用區（二）（工）細部計畫案」發布實施公告文、計畫書、圖各 1 份，請查照辦理。  
.....112 年 9 月 22 日府授都規字第 11230582843 號 149
- H—1142 檢送本市都市計畫「擬定臺北市大安區金華段三小段 108 地號等學校用地細部計畫案」發布實施公告文、計畫書、圖各 1 份，請查照辦理。  
.....112 年 9 月 25 日府授都規字第 11230626833 號 150
-

