

# 建築師會訊第一〇二八期 法令轉知 目錄

法令內文請至本會網站 <https://www.arch.org.tw/>

[臺北市建築師公會](#) > [檔案下載](#) > [建築師會訊](#) 下載

編碼：學術委員會  
校對：鄭凱文主任委員

## A1 中央建築法規

- A1—1461 本署自 113 年 1 月 1 日起不再受理單獨來函查詢「氣象法之禁止或限制建築地區」之環境敏感地區案件，若有查詢案件，請以環境敏感地區單一窗口平台（網址：<https://eland.cpami.gov.tw/SEPortal>）結果為依歸，請查照。  
 .....112 年 11 月 16 日中象觀字第 1120052705 號 1
- A1—1462 所詢運動訓練班使用無障礙廁所及淋浴間之法規適用疑義案，復如說明，請查照。  
 .....112 年 11 月 23 日臺教體署設(三)字第 1120048075 號 2
- A1—1463 檢送內政部指定財團法人台灣建築中心為住宅性能評估機構，並以 112 年 11 月 14 日內授國住字第 1120832088 號公告，請轉知所屬會員知悉，請查照。  
 .....112 年 11 月 27 日北市都授建字第 1120148847 號 3
- A1—1464 函轉內政部 89 年 9 月 15 日台 89 內營字第 8985990 號函因土地法第 34 條之 1 執行要點修正發布已停止適用在案，爰停止適用本部 108 年 5 月 13 日內授營建管字第 1080806490 號函說明二部分規定，詳如說明，請查照並轉知貴會會員。  
 .....112 年 12 月 1 日北市都授建字第 1120149191 號 6
- A1—1465 關於 102 年 1 月 1 日以後申請建造執照建築物於領得使用執照後店舖(G-3 組)申請變更使用為運動訓練班(D-5 組)使用無障礙廁所與無障礙浴室檢討設置事宜 1 案，復如說明，請查照。  
 .....112 年 12 月 1 日國署建管字第 1120127551 號 9

- A1—1466 函轉經「原有合法建築物公共安全改善辦法」第 25 條之 1 限期改善之案件，得否適用都市危險及老舊建築物加速重建條例第 3 條第 1 項第 1 款規定申請重建釋疑 1 案，請貴會轉知所屬會員知照，請查照。  
 .....112 年 12 月 6 日北市都授建字第 1120151272 號 12
- A1—1467 函轉內政部國土管理署有關興建藝文廊道涉及地下建築物專章疑義，請查照轉知貴會會員。  
 .....112 年 12 月 14 日北市都授建字第 1123078955 號 15
- A1—1468 函轉內政部國土管理署釋示，有關可撓式太陽光電板之建築管理方式一案，請查照並轉知貴會會員。  
 .....112 年 12 月 18 日北市都授建字第 11201532122 號 18
- A1—1469 函轉內政部函釋「有關農糧剩餘副產物集貨加工室（場）得否免依建築技術規則建築構造編第 64 條第 3 項辦理地基調查」一案，請查照轉知貴會會員。  
 .....112 年 12 月 18 日北市都授建字第 1120152964 號 21
- A1—1470 有關建築師法第 28 條之 1 修正案，業奉總統 112 年 12 月 6 日華總一義字第 11200105821 號令公布，請轉知貴會所屬會員知照，請查照。  
 .....112 年 12 月 20 日北市都授建字第 1120153562 號 24

## A2 台北市建築法規

- A2—1353 函轉有關行政院公共工程委員會「道路塌陷及鄰房基礎洶空之防範指引」案，請轉知所屬會員，詳如附件，請查照。  
 .....112 年 11 月 30 日北市都建施字第 1123080798 號 28
- A2—1354 檢送「臺北市建造執照預審申請案報告書範本」1 份，詳如說明，請查照轉知貴會會員。  
 .....112 年 11 月 27 日北市都授建字第 1126166234 號 32
- A2—1355 「臺北市建造執照建築工程、雜項工作物、土地改良等工程造价表」業經本府 112 年 12 月 4 日府都建字第 11261831751 號令修正發布，並自 112 年 12 月 11 日起生效，請查照。  
 .....112 年 12 月 4 日府授都建字第 11261831752 號 33

- A2—1356 有關本市執照工程周邊道路標線復舊案，請依說明事項配合辦理並轉知所屬。  
 .....112 年 12 月 6 日北市都建施字第 1126193245 號 36
- A2—1357 檢送本市既存違建火災後修繕計畫相關書表共 3 份，請轉知會員知悉，請查照。  
 .....112 年 12 月 8 日北市都授建字第 1126194451 號 37
- A2—1358 檢送修正之「臺北市危老重建推動師聲明書」及「區分所有權人同意輔導報備書」各 1 份，請各培訓機構配合辦理並轉知學員悉知，請查照。  
 .....112 年 12 月 11 日北市都授建字第 1126192708 號 49
- A2—1359 「臺北市道路鄰側市有帶狀公共設施用地提供袋地通行處理原則」業經本府 112 年 11 月 21 日府財產字第 11230285261 號令修正發布，函轉該原則發布令、修正總說明、修正對照表及修正規定各 1 份，請查照並轉知貴會會員。  
 .....112 年 12 月 13 日北市都授建字第 1126192276 號 56

## B2 台北市都市計畫法規

- B2—652 有關「加氫站」涉本市土地使用分區管制自治條例歸組一案，詳如說明，請查照轉知。  
 .....112 年 12 月 1 日府授都規字第 1123081996 號 70
- B2—653 有關修訂「本局 99 年 11 月 29 日北市都新字第 09932198600 號函建築師簽證項目」一案，請查照，並轉知所屬會員。  
 .....112 年 12 月 6 日北市都授新字第 1126026249 號 72
- B2—654 函轉「擬定臺北市北投區行義段一小段 49 地號等保護區為溫泉產業特定專用區（第一階段：可申請變更溫泉產業特定專用區開發許可範圍及處理原則）細部計畫案」之建築物高度認定方式（如附件），請查照並轉知所屬單位及會員。  
 .....112 年 12 月 7 日北市都授建字第 1126190659 號 74

## B5 新北市都市計畫法規

- B5—077 有關本市都市設計審議核備案件涉及變更設計程序部分，請查照。  
 .....112 年 11 月 16 日新北府城設字第 1122255395 號 77
- B5—078 函轉市府地政局「新北市政府地政局所屬各地政事務所與都市更新處辦理都市更新權利變換登記預先審查作業計畫」1 份，請貴會轉知會員知悉，請查照。  
 .....112 年 11 月 28 日新北更事字第 1124623933 號 78
- B5—079 檢送修正「新北市都市設計及土地使用開發許可審議作業要點」令 1 份，請周知會員。  
 .....112 年 12 月 12 日新北府城設字第 1122434741 號 82

## G 其它相關法規

- G—328 修正本會「公共建設工程經費估算編列手冊」總則篇，請查照並轉知所屬。  
 .....112 年 11 月 27 日工程技字第 1120201064 號 96

## H 台北市都市計畫書圖公告轉知

- H—1154 檢送本市都市計畫「訂定臺北市大安區懷生段二小段 548 地號等土地都市更新計畫暨配合變更細部計畫案」第 2 次公開展覽計畫書圖各 2 份，請查照辦理。  
 .....112 年 11 月 29 日府授都規字第 11230718613 號 100
- H—1155 檢送本市都市計畫「擬定臺北市內湖區潭美段一小段 101-4 地號等（配合臺北市動物之家新建計畫）機關用地細部計畫案」發布實施公告文、計畫書、圖各 1 份，請查照辦理。  
 .....112 年 12 月 8 日府授都規字第 11230836333 號 102