

# 建築師會訊第八八七期 法令轉知 目錄

編碼：王德生建築師

校對：郭恆成建築師

## A1 中央建築法規

- A1—542 依建築師法第四條第一項第二款規定，經公立醫院證明有精神病者，不得充任建築師；已充任建築師者，撤銷或廢止其建築師證書。其執行方式，應經公立醫院相關專科醫師認定，因罹患精神疾病或身心狀況違常致不能執行建築師業務者，方有該款規定之適用，自即日生效。  
 .....100 年 12 月 19 日台內營字第 1000810561 號 1
- A1—543 函轉內政部核釋建築工程完竣後未領得使用執照以前建築物所有權如有移轉，申請使用執照應檢附相關權利移轉證明之原則，請 轉知 貴會會員知照。  
 .....100 年 12 月 22 日北市都建施字第 10004080500 號 3
- A1—544 函轉內政部建築研究所 100 年 12 月 19 日建研工字第 10000088431 號函告「內政部建築研究所獎勵民間建築物智慧化改善作業要點」業於 100 年 12 月 19 日以建研工字第 10000088431 號令訂定發布，請 查照轉知 貴會會員。  
 .....100 年 12 月 28 日北市都建字第 10017403900 號 5
- A1—545 函轉內政部函為申請徵收之土地如屬經依地籍清理條例第 11 條規定及依祭祀公業第 51 條規定，交由直轄市或縣(市)主管機關代為標售而尚未標售者，應由需用土地人於申請徵收前將土地擬辦理徵收之情形告知直轄市、縣(市)代為標售機關，並於土地徵收清冊備考欄註明案，請 查照轉知所屬會員。  
 .....100 年 12 月 29 日北市都建字第 10082584000 號 33
- A1—546 函轉交通部民用航空局「航空障礙物標誌與障礙燈設置標準」之審查相關事宜乙案(如附件)，請 查照轉知 貴會會員。  
 .....101 年 1 月 2 日北市都建字第 10017507200 號 35

A1—547	關於建築物使用類組及變更使用辦法於 100 年 9 月 1 日修正發布（同年 10 月 1 日施行）後，建築物為同一使用類組之使用項目更動之處理方式乙案，復請查照。	101 年 1 月 10 日內授營建管字第 1010800175 號	49
<b>A2 台北市建築法規</b>			
A2—565	檢送本府 100 年 12 月 30 日府都建字第 10064417400 號令影本，請 查照。	100 年 12 月 30 日府都建字第 10064417401 號	53
A2—566	公告指定「台北市建築師公會」為本市建築物公共安全檢查簽證及申報案件查核機構，並自 101 年 1 月 1 日起生效。	101 年 1 月 10 日府都建字第 10064419900 號	57
A2—567	關於本市「地形圖數值圖檔供應系統」於民國 101 年 1 月 16 日起先行試辦線上受理申請及提供數圖檔 1 案，請 查照並轉知所屬會員。	101 年 1 月 10 日北市都測字第 10130125700 號	59
<b>B1 中央都市計畫法規</b>			
B1—115	檢送本部 100 年 11 月 29 日召開研商事業概要或都市更新事業計畫報核時，其範圍內之合法建築物已拆除尚未辦理滅失登記者，其同意比例認定執行疑義會議紀錄一份，請查照。	100 年 12 月 5 日內授營更字第 1000810670 號	73
B1—116	關於都市更新事業概要之申請得否適用都市更新條例第 22 條第 1 項但書規定乙案，復如說明，請 查照。	100 年 12 月 26 日營署更字第 1000080384 號	75
B1—117	函轉內政部函為「都市計畫公共設施用地多目標使用辦法」第 2 條之 1、第 3 條、第 4 條條文，業經該部於 101 年 1 月 10 日以台內營字第 1000811230 號令修正發布 1 案，請 查照。	101 年 1 月 13 日北市都規字第 10100132600 號	77
<b>B2 台北市都市計畫法規</b>			

- B2—218 檢送預告訂定「臺北市自行劃定重建更新單元申請辦法」草案之公告並附條文總說明及條文對照表各 1 份，請查照。  
 .....100 年 12 月 19 日府都新字第 10032252901 號 79
- B2—219 檢送本市申請自行劃定更新單元之審查原則，請轉知各里辦公處及所屬會員，請查照。  
 .....100 年 12 月 23 日北市都新企字第 10032396200 號 105
- B2—220 檢送「臺北市土地使用分區附條件允許使用核准標準」第一條、第七條修正條文及第六條增訂條文 1 份，請查照。  
 .....101 年 1 月 5 日北市都規字第 10039985100 號 119
- B2—221 檢送「101 年度受理本市協助民間推動都市更新事業經費補助申請暨審查原則」公告 1 份，請惠予張貼及協助宣導。  
 .....101 年 1 月 10 日府都新字第 10130033701 號 129
- B2—222 「臺北市政府受理民間建議變更公告劃定更新地區範圍界線作業程序」業經本府 101 年 1 月 13 日府都新字第 10031727600 號令訂定發布，茲檢附發布令(含附件)1 份，請查照。  
 .....101 年 1 月 13 日府都新字第 10031727601 號 137
- B2—223 「臺北市都市更新及爭議處理審議會設置要點」，業經本府 101 年 1 月 13 日以府都新字第 10031770000 號令修正發布，茲檢附發布令(含附件)1 份，請查照。  
 .....101 年 1 月 13 日府都新字第 10031770001 號 141

## C1 中央法規技術會報

- C1—388 函轉內政部「辦公廳類建築物節約能源設計技術規範」、「百貨商場類建築物節約能源設計技術規範」、「旅館餐飲類建築物節約能源設計技術規範」、「醫院類建築物節約能源設計技術規範」、「住宿類建築物節約能源設計技術規範」及「學校類大型空間類及其他類建築物節約能源設計技術規範」業於 100 年 12 月 8 日以台內營字第 1000810233 號令修正發布，如需發布法令內容，請自行至行政院公報資訊網 (<http://gazette.nat.gov.tw>) 下載乙案，請查照轉知貴會會員。  
 .....100 年 12 月 20 日北市都建字第 10004080400 號 147

- C1—389 檢送本署 101 年 1 月 11 日召開之研商樓中樓設置兩座直通樓梯疑義會議會議紀錄乙份，請查照。  
.....101 年 1 月 18 日營署建管字第 1012901414 號 151

## C2 台北市法規技術會報

- C2—023 函轉臺北市政府消防局函頒「該局所屬各單位辦公廳舍男女廁所設置比例，業經簽奉 本府核准免依女(三)男(一)之比例設置乙案」函件影本（如附件不含原簽影本），請查照轉知所屬。  
.....100 年 12 月 29 日北市都建字第 10039790200 號 155

## E1 中央水電消防法規

- E1—128 為保障自來水用戶，符合現代法治精神，自 100 年 12 月 8 日起，申請接水及過戶需同時簽訂本公司「消費性用水務務契約」，請向所屬會員宣導辦理，請查照。  
.....100 年 12 月 12 日台水營字第 1000040399 號 157

## E2 台北市水電消防法規

- E2—091 函轉本府 100 年 12 月 20 日府法三字第 10034438800 號令公布「臺北市火災預防自治條例」乙份，請查照並轉貴會會員知照。  
.....101 年 1 月 4 日北市都建字第 10082731100 號 167