

建築師會訊第一〇四九期 法令轉知 目錄

法令內文請至本會網站 <https://www.arch.org.tw/>

臺北市建築師公會 > 檔案下載 > 建築師會訊 下載

編碼：學術委員會
校對：鄭凱文主任委員

A1 中央建築法規

A1—1628 本所 2024 年版「建築能效評估手冊 (BERS)」增訂「住宅單位能效評估系統 (RU-BERS) 與配有集合住宅共用部分能效專家評估系統 (ERP-BERSe)」2 系統，自即日起實施，請查照轉知。

.....114 年 9 月 3 日建研環字第 1147638718 號

1

A1—1629 本所 2025 年版「低碳 (低蘊含碳) 建築評估手冊」，自中華民國一百十五年七月一日起實施，並自中華民國一百十六年七月一起，公有辦公、服務類新建建築物於申請綠建築標章及建築能效評估時，須併同申請低碳建築標示，請查照轉知。

.....114 年 9 月 4 日建研工字第 1147636343 號

3

A1—1630 函轉內政部 114 年 9 月 1 日令台內國字第 1140811068 號令訂定發布「認可『匹克球場』為都市計畫公共設施用地多目標使用辦法第 3 條附表之『休閒運動設施』」一案，詳如說明，請查照並轉知所屬會員。

.....114 年 9 月 16 日北市都授建字第 1146155894 號

6

A2 台北市建築法規

A2—1452 「臺北市政府災害後危險建築物緊急評估作業原則」第四點及第五點，業經本府 114 年 8 月 21 日府都建字第 11461398562 號令修正，並自 114 年 8 月 25 日起生效，請查照。

.....114 年 8 月 21 日府授都建字第 11461398561 號

8

A2—1453 為提升審查建造執照行政效率，製作「臺北市建造執照申請書件範本」請轉知所屬會員參照。

.....114 年 9 月 2 日北市都授建字第 1146150473 號

13

A2—1454 函轉本府 114 年 9 月 8 日府捷土字第 11430178221 號令修正

「臺北市辦理臺北都會區大眾捷運系統禁建限建範圍內列管案件審核及管理基準」第九點附件六及增訂第九點之一，並自 114 年 9 月 9 日生效，請查照轉知貴會會員。

.....114 年 9 月 15 日北市都授建字第 1146157658 號 14

A2—1455 公告 114 年度「臺北市畸零地使用自治條例」第 8 條所定

「臺北市畸零地調處委員會全體委員會議決議年度建議畸零地讓售價額」之計算倍額，詳如說明，請查照。

.....114 年 9 月 19 日北市都授建字第 1146154361 號 15

A5 新北市建築法規

A5—050 檢送本局制定之套繪圖圖層規範(114 年 9 月 1 日版)1 份，請查照。

.....114 年 9 月 1 日新北工建字第 1141769226 號 17

B2 台北市都市計畫法規

B2—721 檢送「劃定臺北市 113 年 4 月 3 日震災後紅單及黃單危險建築物為更新地區（第四次）案」發布實施公文、計畫書及計畫圖各 1 份，請查照辦理。

.....114 年 8 月 28 日府都新字第 11460336042 號 20

B5 新北市都市計畫法規

B5—103 檢送修正「新北市都市設計審議原則」令 1 份，請周知會員。

.....114 年 8 月 25 日新北府城設字第 1141716959 號 22

G 其它相關法規

G—332 函轉行政院公共工程委員會修正「工程採購契約範本」，其電子檔登載於該會網站（進入首頁 <https://www/pcc.gov.tw> 後，點選>政府採購>招標相關文件及表格），請查照。

.....114 年 9 月 10 日全建師會(114)字第 0617 號 23

G—333 函轉行政院公共工程委員會訂定「公共工程品質管理人員訓練及回訓作業規定」自 115 年 1 月 1 日生效；「公共工程品質管理人員訓練暨回訓作業規定」、「公共工程品質管理訓練班訓練大綱」及「公共工程品質管理人員回訓大綱」自 115 年 1 月 1 日停止適用，請轉知貴會會員配合辦理。

.....114 年 9 月 12 日北市都授建字第 1146156756 號 26

H 台北市都市計畫書圖公告轉知

H—1240 檢送本市都市計畫「臺北市內湖區都市計畫通盤檢討（主要計畫）（第四階段）（北勢湖工業區及新明路工業區可申請開發許可範圍及處理原則）案」發布實施公告文、計畫書圖各 1 份，請查照辦理。

.....114 年 8 月 21 日府授都規字第 11400056553 號 28

H—1241 檢送本市都市計畫「變更臺北市大安區龍泉段一小段 694 地號等第三種住宅區、道路用地為第三種住宅區及綠地用地細部計畫案」公開展覽計畫書圖各 2 份，請查照辦理。

.....114 年 8 月 21 日府授都規字第 11430209483 號 30

H—1242 檢送本市都市計畫「變更臺北市信義區雅祥段一小段 518 地號郵政用地為第三種住宅區（特）（回復原分區）細部計畫案」公開展覽計畫書、圖各 2 份，請查照辦理。

.....114 年 8 月 27 日府授都規字第 11430289503 號 32

H—1243 檢送本市都市計畫「臺北市文山區都市計畫主要計畫（第二次通盤檢討）案內編號『主動 03』（配合木柵路四段、五段區段徵收計畫）案」及「臺北市文山區都市計畫細部計畫（第二次通盤檢討）案內編號『細動 01』（配合木柵路四段、五段區段徵收計畫）案」公告及公開展覽計畫書圖各 2 份，請查照辦理。

.....114 年 8 月 28 日府授都規字第 11430596853 號 34