

建築師會訊第一〇四九期 法令轉知 目錄

法令內文請至本會網站 <https://www.arch.org.tw/>

臺北市建築師公會 > 檔案下載 > 建築師會訊 下載

編碼：學術委員會

校對：鄭凱文主任委員

A1 中央建築法規

- A1—1628 本所 2024 年版「建築能效評估手冊 (BERS)」增訂「住宅單位能效評估系統 (RU-BERS) 與配有集合住宅共用部分能效專家評估系統 (ERP-BERSe)」2 系統，自即日起實施，請查照轉知。
.....114 年 9 月 3 日建研環字第 1147638718 號 1
- A1—1629 本所 2025 年版「低碳 (低蘊含碳) 建築評估手冊」，自中華民國一百十五年七月一日起實施，並自中華民國一百十六年七月一起，公有辦公、服務類新建建築物於申請綠建築標章及建築能效評估時，須併同申請低碳建築標示，請查照轉知。
.....114 年 9 月 4 日建研工字第 1147636343 號 3
- A1—1630 函轉內政部 114 年 9 月 1 日令台內國字第 1140811068 號令訂定發布「認可『匹克球場』為都市計畫公共設施用地多目標使用辦法第 3 條附表之『休閒運動設施』」一案，詳如說明，請查照並轉知所屬會員。
.....114 年 9 月 16 日北市都授建字第 1146155894 號 6

A2 台北市建築法規

- A2—1452 「臺北市政府災害後危險建築物緊急評估作業原則」第四點及第五點，業經本府 114 年 8 月 21 日府都建字第 11461398562 號令修正，並自 114 年 8 月 25 日起生效，請查照。
.....114 年 8 月 21 日府授都建字第 11461398561 號 8
- A2—1453 為提升審查建造執照行政效率，製作「臺北市建造執照申請書件範本」請轉知所屬會員參照。
.....114 年 9 月 2 日北市都授建字第 1146150473 號 13

- A2—1454 函轉本府 114 年 9 月 8 日府捷土字第 11430178221 號令修正
「臺北市辦理臺北都會區大眾捷運系統禁建限建範圍內列
管案件審核及管理基準」第九點附件六及增訂第九點之
一，並自 114 年 9 月 9 日生效，請查照轉知貴會會員。
.....114 年 9 月 15 日北市都授建字第 1146157658 號 14
- A2—1455 公告 114 年度「臺北市畸零地使用自治條例」第 8 條所定
「臺北市畸零地調處委員會全體委員會議決議年度建議畸
零地讓售價額」之計算倍額，詳如說明，請查照。
.....114 年 9 月 19 日北市都授建字第 1146154361 號 15

A5 新北市建築法規

- A5—050 檢送本局制定之套繪圖圖層規範(114 年 9 月 1 日版)1 份，
請查照。
.....114 年 9 月 1 日新北工建字第 1141769226 號 17

B2 台北市都市計畫法規

- B2—721 檢送「劃定臺北市 113 年 4 月 3 日震災後紅單及黃單危險
建築物為更新地區(第四次)案」發布實施公文、計畫書及
計畫圖各 1 份，請查照辦理。
.....114 年 8 月 28 日府都新字第 11460336042 號 20

B5 新北市都市計畫法規

- B5—103 檢送修正「新北市都市設計審議原則」令 1 份，請周知會
員。
.....114 年 8 月 25 日新北府城設字第 1141716959 號 22

G 其它相關法規

- G—332 函轉行政院公共工程委員會修正「工程採購契約範本」，其
電子檔登載於該會網站(進入首頁 <https://www.pcc.gov.tw>
後，點選>政府採購>招標相關文件及表格)，請查照。
.....114 年 9 月 10 日全建師會(114)字第 0617 號 23

- G—333 函轉行政院公共工程委員會訂定「公共工程品質管理人員訓練及回訓作業規定」自 115 年 1 月 1 日生效；「公共工程品質管理人員訓練暨回訓作業規定」、「公共工程品質管理訓練班訓練大綱」及「公共工程品質管理人員回訓大綱」自 115 年 1 月 1 日停止適用，請轉知貴會會員配合辦理。
.....114 年 9 月 12 日北市都授建字第 1146156756 號 26

H 台北市都市計畫書圖公告轉知

- H—1240 檢送本市都市計畫「臺北市內湖區都市計畫通盤檢討（主要計畫）（第四階段）（北勢湖工業區及新明路工業區可申請開發許可範圍及處理原則）案」發布實施公告文、計畫書圖各 1 份，請查照辦理。
.....114 年 8 月 21 日府授都規字第 11400056553 號 28
- H—1241 檢送本市都市計畫「變更臺北市大安區龍泉段一小段 694 地號等第三種住宅區、道路用地為第三種住宅區及綠地用地細部計畫案」公開展覽計畫書圖各 2 份，請查照辦理。
.....114 年 8 月 21 日府授都規字第 11430209483 號 30
- H—1242 檢送本市都市計畫「變更臺北市信義區雅祥段一小段 518 地號郵政用地為第三種住宅區（特）（回復原分區）細部計畫案」公開展覽計畫書、圖各 2 份，請查照辦理。
.....114 年 8 月 27 日府授都規字第 11430289503 號 32
- H—1243 檢送本市都市計畫「臺北市文山區都市計畫主要計畫（第二次通盤檢討）案內編號『主動 03』（配合木柵路四段、五段區段徵收計畫）案」及「臺北市文山區都市計畫細部計畫（第二次通盤檢討）案內編號『細動 01』（配合木柵路四段、五段區段徵收計畫）案」公告及公開展覽計畫書圖各 2 份，請查照辦理。
.....114 年 8 月 28 日府授都規字第 11430596853 號 34