

# 建築師會訊第九〇三期 法令轉知 目錄

編碼：王德生 建築師

校對：黃漢雄主任委員

## A1 中央建築法規

- A1—636 有關內政部釋示「坐落於山坡地台電輸配電鐵塔，是否視為建築法之雜項工作物，要求辦理雜項執照」函文影本乙份，請 查照轉知 貴會會員。  
 .....102 年 4 月 26 日府都建字第 10211225100 號 1
- A1—637 函轉內政部營建署修正「領得建造（雜項）執照建築基地入侵紅火蟻監測及防治標準作業流程」1 份，請轉知 貴會所屬會員知照。  
 .....102 年 4 月 29 日北市都建字第 10211218200 號 7
- A1—638 檢送內政部營建署 102 年 4 月 22 日營署建管字第 1020022586 號函有關公寓大廈管理條例第 34 條第 1 項規定疑義函示內容，請 查照轉知 貴會會員。  
 .....102 年 4 月 29 日北市都建字第 10211322400 號 17
- A1—639 函轉內政部有關建築物供作「強制治療處所（醫院）」之建築物使用類組認定函文乙份，請 查照並轉 貴會會員知照。  
 .....102 年 4 月 30 日北市都授建字第 10211314500 號 23
- A1—640 檢送內政部營建署 102 年 4 月 29 日營署建管字第 1020024402 號函有關公大廈規約規定及管理委員會人數疑義函示內容，請 查照轉知 貴會會員。  
 .....102 年 5 月 6 日北市都建字第 10211438900 號 27
- A1—641 函轉內政部「有關強化建築物之安全維護設計事宜乙案」函釋，請 查照轉知 貴會會員。  
 .....102 年 5 月 14 日北市都授建字第 10211384000 號 31
- A1—642 關於公共場所哺集乳室設置事宜一案，請 查照。  
 .....102 年 5 月 23 日內授營建管字第 10208057152 號 35

- A1—643 轉知「領有公共場所防火標章之對象建築物辦理建築物公共安全檢查簽證及申報折減作業說明」乙份，請 查照。  
 .....102 年 5 月 28 日北市都建字第 10267343200 號 37
- A1—644 函轉內政部針對公共建築工程案件綠建築標章取得及工程結算付款執行方式乙案，請 查照轉知 貴會會員。  
 .....102 年 5 月 30 日北市都建字第 10279113700 號 43
- A1—645 停止適用本部八十六年十月九日台內營字第八六八一八四五號函（如附件一），自即日生效，請查照轉知。  
 .....102 年 5 月 31 日台內營字第 1020805851 號 49
- A1—646 函轉內政部函釋有關身心障礙者權益保障法第 88 條第 1 項規定處罰對象乙案，惠請轉知所屬會員，請 查照。  
 .....102 年 6 月 5 日北市都授建字第 10211782300 號 57
- A1—647 有關外國公司經經濟部認許在臺設立之臺灣分公司，該臺灣分公司及其經理人取得本國建築物之所有人同意書後，得否為本國建築物變更使用執照或拆除執照之申請人乙案，請查照轉知 貴會會員。  
 .....102 年 6 月 5 日北市都建字第 10234301200 號 61
- A1—648 函轉內政部營建署釋示「公寓大廈管理條例」第 27 條第 3 項法令疑義乙案，請協助轉知所屬會員，請 查照。  
 .....102 年 6 月 6 日北市都建字第 10211852900 號 65

## A2 台北市建築法規

- A2—678 函轉本府「臺北市畸零地使用規則」第 10 條條文（業經本府以 102 年 4 月 12 日府法綜字 10230983300 號令修正公布）公布令及修正條文影本乙份，請 查照轉知 貴會會員。  
 .....102 年 4 月 25 日北市都建字第 10232908700 號 69
- A2—679 函轉本府 102 年 5 月 2 日府都建字第 10266336300 號令，修正「臺北市政府災害後危險建築物緊急評估作業原則」等 4 案行政規則，請 查照。  
 .....102 年 5 月 2 日府授都建字第 10266336301 號 75

- A2—680 函轉本局 102 年 5 月 2 日北市都建字第 10266884800 號令修正「臺北市選舉候選人申請興建臨時性競選辦事處處理原則」等 18 案行政規則，請 查照。  
.....102 年 5 月 2 日北市都授建字第 10266684801 號 77
- A2—681 函轉本局 102 年 5 月 2 日北市都建字第 10266701200 號令註銷本局 102 年 4 月 8 日北市都建字第 10266336400 號令修正「臺北市選舉候選人申請興建臨時性競選辦事處處理原則」等 20 案行政規則，請 查照。  
.....102 年 5 月 2 日北市都授建字第 10266701201 號 81
- A2—682 檢送本局修訂本市領有使用執照建築物一定規模以下建物免辦理變更使用執照之相關申請書表乙份，自即日起實施，請 查照並轉 貴會會員知照。  
.....102 年 5 月 2 日北市都授建字第 10264066800 號 83
- A2—683 檢送本局訂頒本市領有使照建築物申設一定規模以下立案許可相關書表乙份，請協助提供申請人參考，請查照 轉行。  
.....102 年 5 月 9 日北市都授建字第 10264083200 號 87
- A2—684 函轉本局 102 年 5 月 28 日北市都建字第 10233776400 號令註銷本局 102 年 5 月 2 日北市都建字第 10266684800 號令修正「臺北市選舉候選人申請興建臨時性競選辦事處處理原則」等 18 案行政規則，請 查照。  
.....102 年 5 月 28 日北市都建字第 10233776401 號 125
- A2—685 有關鄰近山坡地之基地內新增建築物排水審查乙案，請查照轉知所屬會員。  
.....102 年 5 月 28 日北市都建字第 10278881200 號 127
- A2—686 請 貴會轉知所屬會員自 102 年 6 月 1 日起建築物公共安全檢查申報採網路申報者，應檢附委託書、網路申報匯出資料光碟及切結書各 1 份，請 查照。  
.....102 年 5 月 30 日北市都建字第 10264119900 號 129
-

- A2—687 函轉 102 年 5 月 17 日府授交停字第 10234350000 號令修正發布「臺北市路外公共平面停車場申請須知」第 2 點、第 4 點、第 6 點乙案（如附件），請查照並轉知 貴會會員。  
.....102 年 5 月 30 日北市都建字第 10278989500 號 133
- A2—688 自 102 年 7 月 1 日起，本市民間建築工程工地應設置監視錄影系統及修正營建剩餘資源計畫相關應附文件及表格乙案。請轉告所屬會員週知以維權益，請 查照。  
.....102 年 5 月 31 日北市都建字第 10262829700 號 139
- A2—689 檢送本局修正「建造執照注意事項附表」1 份（如附件），自即日起適用，請查照轉知 貴會會員。  
.....102 年 6 月 5 日北市都建字第 10263582600 號 143
- A2—690 檢送 102 年 3 月 7 日召開本處營建法規研究小組第 297 次會議紀錄，請 查照。  
.....102 年 6 月 7 日北市都建照字第 10263585500 號 153

## B1 中央都市計畫法規

- B1—125 函轉內政部釋示都市更新條例施行細則第 15 條第 1 項及第 2 項、都市更新條例第 61 條之 1 第 2 項、都市更新會理監事補選及內政部營建署釋示申請變更都市更新事業概要之法令釋疑，請 查照。  
.....102 年 5 月 15 日北市都新字第 10211594400 號 155

## B2 台北市都市計畫法規

- B2—255 有關本府容積移轉接受基地之申請範圍與建築計畫範圍一致性處理原則一案，詳如說明，請 查照。  
.....102 年 5 月 23 日府都綜字第 10233137100 號 161
- B2—256 函轉「臺北市土地使用分區管制自治條例 88 條『保護區應退縮 3.64 公尺建築』執行圖例」乙份（如附件），請查照並轉知 貴會會員。  
.....102 年 5 月 30 日北市都建字第 10263581600 號 163

B2—257 檢送本局 102 年 5 月 23 日（星期四）上午 10 時召開「北市因應司法院釋字第 709 號解釋後續辦理都市更新相關程序疑義」第一次研商會議結論 1 份，請 查照。  
.....102 年 6 月 7 日北市都新字第 10230747600 號 165

B2—258 檢送本局 102 年 5 月 23 日（星期四）上午 10 時召開「北市因應司法院釋字第 709 號解釋後續辦理都市更新相關程序疑義」第二次研商會議結論 1 份，請 查照。  
.....102 年 6 月 7 日北市都新字第 10231076700 號 169

## C1 中央法規技術會報

C1—432 函轉內政部函釋有關食品工廠涉及建築技術規則建築設計施工編第 271 條作業廠房面積及固定隔間區劃隔離執行疑義，請 查照轉知 貴會會員。  
.....102 年 5 月 3 日北市都建字第 10211410000 號 173

C1—433 為本部 102 年 2 月 18 日內授營建管字第 1020801403 號函有關建築技術規則建築設計施工編第 284 條頂蓋型開放空間有效係數執行疑義乙案，復請查照。  
.....102 年 5 月 24 日內授營建管字第 1020196181 號 177

## E1 中央水電消防法規

E1—141 請惠予轉知所屬，如需臨近本處配電線路從事營建工程或鋁鐵窗、附架線路、廣告招牌、路樹栽種修剪、油漆場所等吊卸、施工作業時，請務必配合辦理如說明，請 查照。  
.....102 年 5 月 8 日北北字第 1028038835 號 179

## G 其它相關法規

G—232 修正「工程採購契約範本」，電子檔並登載於本會網站（進入首頁 <http://www.pcc.gov.tw> 後，點選>法令規章>政府採購法規>招標相關文件及表格），請 查照並轉知所屬機關。  
.....102 年 6 月 10 日工程企字第 10200205170 號 183

## H 台北市都市計畫書圖公告轉知

- H—559 檢送本市都市計畫「臺北市士林區外雙溪地區都市計畫通盤檢討（主要計畫）案」發布實施公告文及計畫書圖各 1 份，請 查照辦理。  
.....102 年 5 月 13 日府都規字第 10201401202 號 185
- H—560 檢送本市都市計畫「配合臺北市捷運松山線台北小巨蛋站工程變更交通用地為第三種商業區(特)(兼供捷運設施使用)及第三種住宅區(兼供捷運設施使用)主要計畫案」發布實施公告文、計畫書、圖各 1 份，請 查照辦理。  
.....102 年 5 月 14 日府都規字第 10201236802 號 187
- H—561 檢送「辦理修訂臺北市信義計畫地區細部計畫（第三次通盤檢討）暨配合修訂主要計畫案」公告公開徵求意見範圍圖 2 份及意見表 1 份，請查照辦理。  
.....102 年 5 月 29 日府都規字第 10232559102 號 189
- H—562 檢送本市都市計畫「修訂臺北市內湖區蘆洲里附近工業區細部計畫案內市地重劃 B 區山坡地管制範案」公告公開展覽計畫書圖各 2 份，請 查照辦理。  
.....102 年 6 月 10 日府都規字第 10232556602 號 191