

# 建築師會訊第九五二期 法令轉知 目錄

編碼：學術委員會  
校對：鄭凱文主任委員

## A1 中央建築法規

- A1—907 函轉內政部釋示關於「山坡地範圍內申請建築執照案件審查項目」辦理規定函件影本 1 份，請查照轉知貴會會員。  
.....106 年 6 月 20 日北市都授建字第 10606391800 號 1
- A1—908 關於新建建築物設置無障礙升降機等待空間與建築技術規則建築設計施工編第 79 條之 2 升降機豎道區劃遮煙門迴轉半徑重疊 1 案，復請查照。  
.....106 年 6 月 27 日內授營建管字第 1060809391 號 11
- A1—909 函轉內政部 105 年 1 月 22 日台內營字第 1051300822 號令「有關依地籍測量實施規則第 283 條第 1 項及土地登記規則第 81 條第 1 項規定辦理區分所有建物共有部分測繪登記，補充規定」（如附件）一案，請查照轉知貴會會員。  
.....106 年 7 月 5 日北市都授建字第 10634919700 號 13
- A1—910 函轉內政部釋示，有關建築物屋頂面上方設置之游泳池，其建築物之高度法令檢討疑義 1 案，請查照轉知貴會會員。  
.....106 年 7 月 5 日北市都授建字第 10607145300 號 15
- A1—911 函轉內政部函釋，有關汽車升降機之升降機道，得否免計容積樓地板面積 1 案，請查照轉知貴會會員。  
.....106 年 7 月 10 日北市都授建字第 10607177900 號 18
- A1—912 函轉內政部釋示關於建築物地面層註記陽臺執行標準一案，請查照轉知貴會會員。  
.....106 年 7 月 12 日北市都授建字第 10635934900 號 21
- A1—913 函轉內政部釋示關於建築技術規則建築設計施工編第 84 條之 1 疑義 1 案，請查照轉知貴會會員。  
.....106 年 7 月 20 日北市都授建字第 10607387400 號 24

- A1—914 函轉內政部函釋有關建築師法第 25 條規定解釋令，敬請轉知貴會所屬會員，請查照。  
 .....106 年 7 月 26 日北市都授建字第 10607528000 號 27

## A2 台北市建築法規

- A2—946 檢送本局所屬建築管理工程處 106 年 04 月 14 日「研商建築物一定規模以下免辦變更、室內裝修、戶數變更等相關執行疑義」會議紀錄乙份，請查照。  
 .....106 年 6 月 28 日北市都授建字第 10634212100 號 28
- A2—947 有關「臺北市現有巷道廢止或改道自治條例」第 4 條第 2 項得免經土地所有權人之同意部分，不含「擬廢止巷道」坐落土地，釋疑如說明，請查照轉知。  
 .....106 年 6 月 29 日府授都築字第 10633916400 號 34
- A2—948 為落實建築物無障礙環境之建構，貴公會辦理建造執照協審案件，請加強檢視避難層平面圖說，居室空間均應檢討無障礙通路，請查照並轉知所屬會員。  
 .....106 年 7 月 3 日北市都授建字第 10634252200 號 36
- A2—949 檢送「臺北市臨時性建築物之無障礙環境設施檢討設置檢核表」一份，並自 106 年 7 月 31 日起實施，請轉知所屬會員，請查照。  
 .....106 年 7 月 14 日北市都授建字第 10634253500 號 38

## B1 中央都市計畫法規

- B1—156 函轉內政部關於都市更新以權利變換方式實施或由所有權人自行組織更新團體實施涉關營業稅課徵事宜之解釋令，業經財政部 106 年 6 月 7 日台財稅字第 10600558700 號令發布（如附影本），請查照。  
 .....106 年 7 月 5 日北市都新事字第 10631288700 號 40

## B5 新北市都市計畫法規

- B5—013 有關貴事務所函詢本市八里區大崁段 237-1 地號土地各層樓地板用途是否符合土管規定，案涉都市計畫法新北市施行細則第 16 條第 1 項第 2 款規定執行，復如說明，請查照。  
.....106 年 6 月 29 日新北府城都字第 1061229490 號 48
- B5—014 檢送有關臺北港特定區之第一種產業專用區「非自行研發或製造產品之一般零售業、餐飲業、一般服務業及金融分支機構」與「公周防治設備、環境保護設施、停車場及其他公用設備及公共服務設施」設置比例及總量管制執行規定公告共 2 份，請貴公會協助轉知所屬會員，請查照。  
.....106 年 6 月 23 日新北府城都字第 1061168662 號 50

## E1 中央水電消防法規

- E1—158 修正「各類場所消防安全設備設置標準」第四十六條、第四十七條、第一百九十八條條文，並自即日施行。  
附修正「各類場所消防安全設備設置標準」第四十六條、第四十七條、第一百九十八條條文。  
.....106 年 7 月 5 日台內消字第 1060822680 號 53

## H 台北市都市計畫書圖公告轉知

- H—771 檢送本市都市計畫「變更臺北市中山區長安段四小段 79、234-1 地號土地（臺北啤酒工場）工業區為特定專用區、道路用地主要計畫案」暨「擬定臺北啤酒工場暨周邊地區細部計畫案」公開展覽計畫書圖各 2 份，請查照辦理。  
.....106 年 6 月 22 日府都規字第 10634042802 號 56
- H—772 公告公開展覽本市都市計畫「擬定臺北啤酒工場暨周邊地區細部計畫案」計畫書、圖。  
.....106 年 6 月 22 日府都規字第 10634584300 號 57

H—773	公告公開展覽本市都市計畫「變更臺北市中山區長安段四小段 79、234-1 地號土地（臺北啤酒工場）工業區為特定專用區、道路用地主要計畫案」計畫書、圖。 .....106 年 6 月 22 日府都規字第 10634042800 號	58
-------	---	----

---