

建築師會訊第八九六期 法令轉知 目錄

編碼：王德生 建築師

校對：黃漢雄主任委員

A1 中央建築法規

- A1—595 有關河川區內或河川區域線內之水防道路可否指定建築線一節，建請依貴管法規本權責認定，請查照。
.....101 年 9 月 6 日經水政字第 10106106540 號 1
- A1—596 修正「設置再生能源設施免請領雜項執照標準」第五條。
附修正「設置再生能源設施免請領雜項執照標準」第五條。
.....101 年 9 月 17 日經能字第 10104605250 號 台內營字第 1010808483 號 3
- A1—597 函轉內政部營建署釋示「公寓大廈管理條例」第 5 條當住戶停放車輛過於貼近停車格線致影響鄰側車主開門及進出乙案，請協助轉知所屬會員，請 查照。
.....101 年 9 月 17 日北市都建字第 10112964800 號 5
- A1—598 「社會住宅設施及設備項目規定」及「民間興辦社會住宅申請審查辦法」業經內政部 101 年 9 月 7 日台內營字第 1010808168 及 101 年 9 月 10 日台內營字第 1010808157 號令發布，如需訂定發布規定或條文，請至行政院公報資訊網（網址 <http://gazette.nat.gov.tw>）下載，請 查照並轉知所屬。
.....101 年 9 月 18 日府授都企字第 10102977200 號 9
- A1—599 有關營造業負責人擔任其他公司之監造人員，是否有違營造業法（以下簡稱本法）等疑義乙案，復如說明，請查照。
.....101 年 9 月 20 日營授辦建字第 1010060472 號 13
- A1—600 檢送本署 101 年 9 月 26 日召開研商建築物屋頂設置風力發電機申請雜項執照程序會議紀錄乙份，請查照。
.....101 年 10 月 3 日營署建管字第 1012922835 號 15
- A1—601 「住宅法施行細則」業經內政部 101 年 10 月 9 日台內營字第 1010809338 號令發布，發布條文請至行政院公報資訊網（<http://gazette.nat.gov.tw>）下載，請 查照轉知 貴會會員。
.....101 年 10 月 24 日北市都授建字第 10182416700 號 19

- A1—602 函轉內政部營建署釋示「公寓大廈管理條例」第 53 條規定「多數各自獨立使用之建築物、公寓大廈，其共同設施之使用與管理具有整體不可分性之集居地區者，其管理及組織準用本條例之規定。」乙案，請協助轉知所屬會員，請 查照。
.....101 年 10 月 25 日北市都建字第 10114232700 號 21
- A1—603 函轉內政部營建署「有關河川區內或河川區域線內之水防道路可否指定建築線一節」原函影本乙份（如附件），請 查照轉知 貴會會員。
.....101 年 10 月 26 日北市都建字第 10182324100 號 25
- A1—604 函轉內政部 101 年 10 月 11 日台內地字 1010322139 號函釋示「農業用地依地籍圖重測後面積不足 0.25 公頃，不得供申請興建農舍」乙案（如附件），請查照並轉知 貴會會員。
.....101 年 10 月 26 日北市都建字第 10182345300 號 29

A2 台北市建築法規

- A2—621 檢送本局修正「建造執照注意事項附表」、「雜項執照注意事項附表」及「變更使用執照注意事項附表」各 1 份（如附件），自即日起適用，請查照轉知 貴會會員。
.....101 年 9 月 26 日府北市都授建字第 10163629600 號 41
- A2—622 檢送 101 年 9 月 24 日「為麗第建設有限公司於本市文山區景美段 4 小段 334、334-1、346 及 348 地號等 4 筆土地申請建造執照乙案，有關基地位於重複舊煤礦坑道，其建照之審核標準乙節，召會研商」會議紀錄乙份，請 查照。
.....101 年 10 月 5 日北市都建照字第 10163639900 號 57
- A2—623 函轉國家安全局特種勤務指揮中心 101 年 10 月 11 日（101）勤進（發）字第 01952 號書函示有關「總統府、總統官邸周邊建物安全規範」案（如附件），請查照並轉知 貴會會員。
.....101 年 10 月 31 日北市都建照字第 10182609100 號 61

B1 中央都市計畫法規

- B1—122 函轉內政部函為「都市計畫公共設施用地多目標使用辦法」第 3 條附表，業經該部於 101 年 9 月 27 日以台內營字第 1010808818 號令修正發布 1 案，請 查照。
.....101 年 10 月 5 日北市都規字第 10103177900 號 63

- B1—123 有關公有公共設施用地如再移轉為私有，是否仍具公共設施保留地性質得申請辦理容積移轉事宜，詳如說明，請 查照。
101 年 10 月 8 日府都綜字第 10113553000 號 85

B2 台北市都市計畫法規

- B2—229 檢送「臺北市都市設計及土地使用開發許可審議案審查檢核表」一份，詳如說明，請 查照。
101 年 9 月 24 日北市都設字第 10133832200 號 103
- B2—230 檢送「臺北市未經劃定應實施更新之地區自行劃定更新單元建築物及地區環境評估標準」指標六之重大建設及國際觀光據點公告 1 份，請張貼或轉知所屬會員，請 查照。
101 年 9 月 27 日府都新字第 10131767101 號 109
- B2—231 檢送配合「臺北市社區參與實施辦法」修訂臺北市應辦理社區參與之使用組別項目及該項目之目的事業主管機關一覽表 1 份，請 查照。
101 年 10 月 12 日府授都規字第 10135722000 號 113
- B2—232 有關臺北市土地使用分區管制自治條例五條土地及建築物使用組別之使用項目「第 46 組：施工機料及廢料堆置處理（六）廢紙、廢布、（七）廢橡膠品、（八）廢塑膠品、（九）舊貨整理及（十）垃圾以外之其他廢料」係指行政院環境保護署 101 年 5 月 1 日環署廢字第 1010036192 號函所稱之資源回收業。
101 年 10 月 12 日府授都規字第 10135722001 號 117

C1 中央法規技術會報

- C1—407 有關高層建築物申請建築執照，其設置燃氣設備空間之法令適用乙案，請查照。
101 年 9 月 28 日台內營字第 1010808746 號 119
- C1—408 「建築技術規則」建築設計施工編部分條文，業經本部於 101 年 10 月 1 日以台內營字第 1010808741 號令修正發布，如需修正發布條文，請至行政院公報資訊網（網址 <http://gazette.nat.gov.tw>）下載，請 查照並轉知所屬。
101 年 10 月 1 日台內營字第 10108087414 號 123

- C1—409 檢送本署 101 年 10 月 8 日召開研商寺廟得否免於昇降機間設置垂直防火區劃疑義會議紀錄 1 份，請查照。
101 年 10 月 15 日營署建管字第 1012923485 號 129
- C1—410 有關高層建築物未設有燃氣設備，是否仍需依建築技術規則建築設計施工編第 243 條規定執行乙案，查本署 101 年 10 月 9 日營署建管字第 1010063964 號函業有明示（詳附件），如有個案認定疑義，仍請逕向當地主管建築機關洽詢，復請 查照。
101 年 10 月 23 日營署建管字第 1010067258 號 133
- C1—411 函轉內政部營建署 101 年 10 月 9 日召開研商停車空間及防空避難設備集中留設，於留設之建築物重建其設置及登記執行方式會議紀錄乙份，請 查照轉知 貴會會員。
101 年 10 月 26 日北市都建字第 10114323300 號 135

G 其它相關法規

- G—217 修正「公共工程專業技師簽證規則」。
 附修正「公共工程專業技師簽證規則」。
101 年 9 月 6 日工程技字第 10100083241 號
 101 年 9 月 6 日台內營字第 1010802293 號
 101 年 9 月 6 日經工字第 10104602660 號
 101 年 9 月 6 日交路字第 1015005717 號
 101 年 9 月 6 日農科字第 1010020357 號
 101 年 9 月 6 日署授食字第 1011301437 號
 101 年 9 月 6 日環署管字第 1010044527A 號
 101 年 9 月 6 日勞安二字第 1010145718 號 153
- G—218 有關開鑿取水檢驗及水量測試之地質鑽探孔或水文試驗（探勘）井，是否有依「水利法」、「水利建造物建造、改造或拆除審核作業要點」辦理，需提送申請經主關機關審核及取得臨時用水執照之適用案，復如說明，請 查照。
101 年 9 月 25 日經授水字第 10120209200 號 183
- G—219 檢送本市動物保護處函轉行政院農業委員會林務局「研商外來種植物陰香（印尼肉桂）後續管理措施事宜會議」會議紀錄影本 1 份，惠請依該會議案由二決議第一項勿栽植印尼肉桂，請 查照轉知 貴會會員。
101 年 10 月 25 日北市都建字第 10182328000 號 185

H 台北市都市計畫書圖公告轉知

- H—542 檢送本市都市計畫「變更臺北市南港區南港段一小段 720 地號等 103 筆土地第三種住宅區為第三種住宅區（特）細部計畫案」公告文及計畫書、圖各 1 份，請 查照辦理。
.....101 年 9 月 19 日府都規字第 10135576202 號 196